



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 197 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.E.A.M. BUILDING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygg A
Sandstuveien 70
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Wigre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 577	
Sum kostnader		1 577	0
Driftsresultat		-1 577	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 577	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 577	0
Årsresultat		-1 577	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 577	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 577	
Sum overføringer og disponeringer		-1 577	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 423	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 423	30 000
Sum omløpsmidler		28 423	30 000
SUM EIENDELER		28 423	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 577	
Sum opptjent egenkapital		-1 577	
Sum egenkapital		28 423	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 423	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 886945

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 197 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.E.A.M. BUILDING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygg A
Sandstuveien 70
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Wigre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 197 401
T.E.A.M. BUILDING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 577	
Sum kostnader		1 577	0
Driftsresultat		-1 577	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 577	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 577	0
Årsresultat		-1 577	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 577	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 577	
Sum overføringer og disponeringer		-1 577	



Organisasjonsnr: 926 197 401
T.E.A.M. BUILDING EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	8 423	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 423	30 000
Sum omløpsmidler		28 423	30 000
SUM EIENDELER		28 423	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 577	
Sum opptjent egenkapital		-1 577	
Sum egenkapital		28 423	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 423	30 000



Organisasjonsnr: 926 197 401
T.E.A.M. BUILDING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



T.e.a.m. Building Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
Sum fordringer		20 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 423	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		28 423	30 000
SUM EIENDELER		28 423	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 577	0
Sum opptjent egenkapital		-1 577	0
SUM EGENKAPITAL		28 423	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 423	30 000

Oslo, 16 05 2022

Timann Førland Schwamborn
styreleder

Espen Andresen
styremedlem



T.e.a.m. Building Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
Sum fordringer		20 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 423	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		28 423	30 000
SUM EIENDELER		28 423	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 577	0
Sum opptjent egenkapital		-1 577	0
SUM EGENKAPITAL		28 423	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 423	30 000

Oslo, 16 05 2022

Timann Førland Schwamborn
styreleder

Espen Andresen
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for**

T.e.a.m. Building Eiendom AS

Foretaksnr. 926197401



T.e.a.m. Building Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	des-des 2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 577	0
Sum driftskostnader		1 577	0
DRIFTSRESULTAT		-1 577	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-1 577	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-1 577	0
ÅRSRESULTAT		-1 577	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-1 577	0
SUM OVERF. OG DISP.		-1 577	0



T.e.a.m. Building Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
Sum fordringer		20 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	8 423	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		28 423	30 000
SUM EIENDELER		28 423	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 577	0
Sum opptjent egenkapital		-1 577	0
SUM EGENKAPITAL		28 423	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 423	30 000

Oslo, 16 05 2022

Timann Førland Schwamborn
styreleder

Espen Andresen
styremedlem



T.e.a.m. Building Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til normalt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til normalt beløp på etableringstidspunktet.



T.e.a.m. Building Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 – Ansette m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse i selskapet. Selskapet har valgt å ikke revidere årsregnskapet.

Note 2 – Bundne bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd

Note 3 - Aksjekapital og Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2021	30 000	0	29 999
Årets resultat		-1 577	-1 577
Pr. 31.12.21	30 000	-1 577	28 423

Følgende var aksjonærer i selskapet pr. 31.12.2021:

	antall aksjer	eierandel	Rolle i selskapet
Espen Andresen	15	50 %	styreleder og daglig leder
Timann F Schwamb	15	50 %	
	30	100 %	

Pålydende pr aksje er kr. 1.000,-