



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 268 074
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TORDIS INVEST AS
Forretningsadresse:	Tunnelveien 3 8516 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tordis Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 449	12 964
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 449</b>	<b>12 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 449</b>	<b>-12 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693	1 210
Annen finansinntekt		376	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 069</b>	<b>1 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 069</b>	<b>1 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-18 380	-11 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 706 678	1 706 678
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 706 678</b>	<b>1 706 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 706 678</b>	<b>1 706 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 644	102 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 644</b>	<b>102 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 644</b>	<b>102 696</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 798 322</b>	<b>1 809 374</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		388 350	388 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 350</b>	<b>488 350</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 252 744	1 271 124



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 744</b>	<b>1 271 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 741 094</b>	<b>1 759 474</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 328	
Annen kortsiktig gjeld		39 900	39 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 228</b>	<b>39 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 228</b>	<b>49 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 798 322</b>	<b>1 809 374</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 455568

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 268 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORDIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Tunnelveien 3  
8516 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tordis Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 268 074  
TORDIS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 449	12 964
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 449</b>	<b>12 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 449</b>	<b>-12 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693	1 210
Annen finansinntekt		376	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 069</b>	<b>1 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 069</b>	<b>1 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-18 380	-11 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>



Organisasjonsnr: 989 268 074  
TORDIS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 706 678	1 706 678
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 706 678</b>	<b>1 706 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 706 678</b>	<b>1 706 678</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 644	102 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 644</b>	<b>102 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 644</b>	<b>102 696</b>

**SUM EIENDELER** **1 798 322** **1 809 374**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		388 350	388 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 350</b>	<b>488 350</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 252 744	1 271 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 744</b>	<b>1 271 124</b>

**Sum egenkapital** **3** **1 741 094** **1 759 474**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	10 000	10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 328	
Annen kortsiktig gjeld	39 900	39 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>47 228</b>	<b>39 900</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>57 228</b>	<b>49 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 798 322</b>	<b>1 809 374</b>



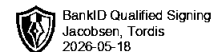
Organisasjonsnr: 989 268 074  
TORDIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Tordis Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 268 074**



## Resultatregnskap

Tordis Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad		19 449	12 964
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 449</b>	<b>12 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 449</b>	<b>-12 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693	1 210
Annen finansinntekt		376	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 069</b>	<b>1 210</b>
Resultat før skattekostnad		-18 380	-11 754
<b>Resultat</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		18 380	11 754
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 380</b>	<b>-11 754</b>



## Balanse

Tordis Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 706 678	1 706 678
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 706 678</b>	<b>1 706 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 706 678</b>	<b>1 706 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 644	102 696
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 644</b>	<b>102 696</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 798 322</b>	<b>1 809 374</b>



## Balanse

Tordis Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		388 350	388 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 350</b>	<b>488 350</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 252 744	1 271 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 744</b>	<b>1 271 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 741 094</b>	<b>1 759 474</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 328	0
Annen kortsiktig gjeld		39 900	39 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 228</b>	<b>39 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 228</b>	<b>49 900</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 798 322</b>	<b>1 809 374</b>

Narvik, 18.05.2026  
Styret i Tordis Invest AS

---

Tordis Jacobsen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Aksjer i datterselskap**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Noter til regnskapet 2025

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Tordis Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter aksjeinvesteringer. Selskapet er lokalisert i Narvik kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Tordis Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	100 000	388 350	1 271 124	1 759 474
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>388 350</b>	<b>1 271 124</b>	<b>1 759 474</b>
Årets underskudd			-18 380	-18 380
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>388 350</b>	<b>1 252 744</b>	<b>1 741 094</b>

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Svinøya 32 AS	Narvik	72,5%	72,5%	1 703 709	613 247	118 781
<b>Sum</b>				<b>1 703 709</b>	<b>613 247</b>	<b>118 781</b>