



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 329 320
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STØLEN BURETTSLAG
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 541 294	1 542 074
Sum inntekter		1 541 294	1 542 074
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	56 143	47 558
Annen driftskostnad	5,6,7,8	1 293 444	1 222 143
Sum kostnader		1 349 587	1 269 701
Driftsresultat		191 707	272 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 087	7 191
Sum finanskostnader		0	1 466
Netto finans		3 087	5 725
Ordinært resultat før skattekostnad		191 707	272 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 707	272 373
Årsresultat		194 794	278 097
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		194 794	278 097
Sum overføringer og disponeringer		194 794	278 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,11	21 106 536	21 106 536
Sum varige driftsmidler		21 106 536	21 106 536
Sum anleggsmidler		21 106 536	21 106 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 058	80 061
Andre fordringer		3 087	19 237
Sum fordringer		87 145	99 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		722 411	505 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		722 411	505 910
Sum omløpsmidler		809 556	605 208
SUM EIENDELER		21 916 092	21 711 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		2 500	2 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 842 583	12 647 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		12 842 583	12 647 789
Sum egenkapital		12 845 083	12 650 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 020 000	9 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 020 000	9 020 000
Sum langsiktig gjeld		9 020 000	9 020 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 044
Skyldige offentlige avgifter		5 578	0
Annen kortsiktig gjeld		45 431	40 411
Sum kortsiktig gjeld		51 009	41 455
Sum gjeld		9 071 009	9 061 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 916 092	21 711 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 532510

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 329 320
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STØLEN BURETTSLAG
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 946 329 320
STØLEN BURETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 541 294	1 542 074
Sum inntekter		1 541 294	1 542 074
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	56 143	47 558
Annen driftskostnad	5,6,7,8	1 293 444	1 222 143
Sum kostnader		1 349 587	1 269 701
Driftsresultat		191 707	272 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 087	7 191
Sum finanskostnader		0	1 466
Netto finans		3 087	5 725
Ordinært resultat før skattekostnad		191 707	272 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 707	272 373
Årsresultat		194 794	278 097
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		194 794	278 097
Sum overføringer og disponeringer		194 794	278 097



Organisasjonsnr: 946 329 320
STØLEN BURETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,11	21 106 536	21 106 536
Sum varige driftsmidler		21 106 536	21 106 536

Sum anleggsmidler		21 106 536	21 106 536
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		84 058	80 061
Andre fordringer		3 087	19 237
Sum fordringer		87 145	99 298

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		722 411	505 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		722 411	505 910

Sum omløpsmidler		809 556	605 208
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		21 916 092	21 711 744
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		2 500	2 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 842 583	12 647 789
Sum opptjent egenkapital		12 842 583	12 647 789

Sum egenkapital		12 845 083	12 650 289
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 020 000	9 020 000



Sum annen langsiktig gjeld	9 020 000	9 020 000
Sum langsiktig gjeld	9 020 000	9 020 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 044
Skyldige offentlige avgifter	5 578	0
Annen kortsiktig gjeld	45 431	40 411
Sum kortsiktig gjeld	51 009	41 455
Sum gjeld	9 071 009	9 061 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 916 092	21 711 744



Organisasjonsnr: 946 329 320
STØLEN BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styre	0.00	0.00	40000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Stølen Burettslag

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stølen Burettslags årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Stølen Burettslag



Årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde, 26. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

8034 Revisjonsberetning 2020

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2021-04-28 14:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Stølen Burettslag

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stølen Burettslags årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Stølen Borettslag

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde, 16. mars 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP 2020 STØLEN BURETTSLAG

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	1 531 294	1 542 074	1 506 652	1 355 987
Andre inntekter	2	10 000	0	0	0
Sum inntekter		1 541 294	1 542 074	1 506 652	1 355 987
Driftskostnader					
Lønnskostnader	3	8 375	3 000	0	0
Dugnad		5 200	5 400	0	0
Styrehonorar	4	40 000	40 000	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift		7 768	4 558	4 240	4 240
Felles strøm og varme		6 131	8 453	7 200	7 200
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		434 643	307 408	252 000	447 670
Andre driftskostnader	5	37 688	134 449	180 484	75 484
Verktøy, inventar og driftsmateriell		6 409	0	5 000	5 000
Vedlikehold	6	604 049	575 692	606 000	238 000
Forretningsførsel	7	102 924	100 308	103 000	105 909
Revisjonshonorar	8	7 000	7 250	7 625	7 205
Andre konsulentonorar		0	0	3 100	3 100
Kontingent		7 500	7 500	11 000	11 000
Forsikring		80 061	74 145	80 100	88 100
Sikringsfond		1 839	1 538	1 152	1 850
Sum driftskostnader		1 349 587	1 269 701	1 300 901	1 034 758
Driftsresultat		191 707	272 373	205 751	321 229
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		3 087	7 191	0	0
Andre renteinntekter		0	0	4 200	0
Sum finansinntekter		3 087	7 191	4 200	0
Rentekostnader lån		0	1 466	0	0
Sum finanskostnader		0	1 466	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		3 087	5 725	4 200	0
Resultat		194 794	278 097	209 951	321 229
Overført til/fra annen egenkapital		194 794	278 097	0	0



BALANSE 2020 STØLEN BURETTSLAG

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	9, 11	19 489 228	19 489 228
Tomt	9, 11	1 617 308	1 617 308
Sum varige driftsmidler		21 106 536	21 106 536
Sum anleggsmidler		21 106 536	21 106 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddbetalte kostnader		84 058	80 061
Andre fordringer		3 087	19 237
Sum fordringer		87 145	99 298
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		721 391	505 910
Skattetrekk		1 020	0
Sum bankinnskudd og kontanter		722 411	505 910
Sum omløpsmidler		809 556	605 208
SUM EIENDELER		21 916 092	21 711 744

8034 STØLEN BURETTSLAG



BALANSE 2020 STØLEN BURETTSLAG

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		2 500	2 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 842 583	12 647 789
Sum opptjent egenkapital		12 842 583	12 647 789
SUM EGENKAPITAL		12 845 083	12 650 289
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Borettssinnskudd	11	9 020 000	9 020 000
Sum langsiktig gjeld		9 020 000	9 020 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		5 431	411
Leverandørgjeld		0	1 044
Skyldig off. myndigheter		5 578	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		51 009	41 455
SUM GJELD		9 071 009	9 061 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 916 092	21 711 744

Sted: _____, dato: _____

Carl Cirotzki
Styreleder

Odd Einar Fimreite
Styremedlem (F)

Wenche Yttri
Styremedlem



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.
Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3800 Andel felleskostnader	1 501 294	1 512 074	1 506 652	1 355 987
3815 Dugnadsmiddbetaling	30 000	30 000	0	0
Sum	1 531 294	1 542 074	1 506 652	1 355 987

Note 2 - Andre inntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3883 Tilskudd fra BOB	10 000	0	0	0
Sum	10 000	0	0	0

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/ stilt garantier for styret eller andre. Lønn for arbeid utover dugnadspenger.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
5330 Styrehonorar	40 000	40 000	40 000	40 000
Sum	40 000	40 000	40 000	40 000



Noter til regnskapet

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6300 Kostnader møter/arrangement	0	3 997	4 000	4 000
6325 Renovasjon	0	100 351	105 000	0
6326 Snømåking og brøyting	18 000	17 250	18 000	18 000
6335 Containerleie/ -tømming	9 133	9 744	8 000	8 000
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	1 267	0	2 500	2 500
6376 Vaktmestertjenester	0	0	8 000	8 000
6390 Andre driftskostnader	2 942	0	10 000	10 000
6630 Egenandel ved skade	0	0	10 000	10 000
6800 Kontorkostnader	250	0	7 834	7 834
6860 Kursutgifter	0	0	4 000	4 000
6940 Porto	0	504	0	0
7130 Reise og oppholdskostnader	0	0	250	250
7770 Betalingsgebyrer	3 008	1 565	2 900	2 900
7782 Kostnader bomiljø	3 089	1 039	0	0
Sum	37 688	134 449	180 484	75 484

Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	58 955	20 421	550 000	1 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	0	0	5 000	5 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	0	0	5 000	5 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	322	3 193	6 000	6 000
6605 Vedlikehold fellesanlegg	0	0	40 000	1 000
6614 Vedlikehold maling	544 773	550 395	0	0
6635 HMS og brannvernkostnader	0	1 683	0	0
6690 Vedlikehold	0	0	0	220 000
Sum	604 049	575 692	606 000	238 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	102 924	100 308	103 000	105 909
Sum	102 924	100 308	103 000	105 909

Note 8 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter til regnskapet

Note 9 - Bygninger

	Bygninger	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	19 489 227	1 617 308
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	19 489 227	1 617 308
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	19 489 227	1 617 308
Anskaffelsesår :	1989	1989
Antatt levetid i år :		

Note 11 - Pantstillelser

	2020	2019
Pantstillelser	9 020 000	9 020 000
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 21 106 536,-		

Note 12 - Disponible midler

	2020	2019
Disponible midler pr 01.01	563 753	471 506
Periodens resultat	194 794	278 097
Avdrag lån	0	-185 850
Endring disp midler i perioden	194 794	92 247
Sum disponible midler	758 547	563 753



Resultat og balanse med noter for STØLEN BURETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For STØLEN BURETTSLAG

Styreleder	Carl Cirotzki (sign.)	25.04.2021
Styremedlem	Odd Einar Fimreite (sign.)	25.04.2021
Styremedlem	Wenche Yttri (sign.)	23.04.2021