



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDA BOLIG AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rene Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 549	5 899
Sum kostnader		5 549	5 899
Driftsresultat		-5 549	-5 899
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-5 549	-5 899
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 549	-5 899
Årsresultat		-5 549	-5 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 549	-5 899
Totalresultat		-5 549	-5 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 549	-5 899
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 549	-5 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		113 625	
Sum varer		113 625	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 928	94 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 928	94 102
Sum omløpsmidler		128 552	94 102
SUM EIENDELER		128 552	94 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	11 448	5 899
Sum opptjent egenkapital		-11 448	-5 899
Sum egenkapital		88 552	94 102
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		40 000	
Sum gjeld		40 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 552	94 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 153639

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDA BOLIG AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rene Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Organisasjonsnr: 925 590 096
GRINDA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 549	5 899
Sum kostnader		5 549	5 899
Driftsresultat		-5 549	-5 899
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-5 549	-5 899
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 549	-5 899
Årsresultat		-5 549	-5 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 549	-5 899
Totalresultat		-5 549	-5 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 549	-5 899
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 549	-5 899



Organisasjonsnr: 925 590 096
GRINDA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		113 625	
Sum varer		113 625	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 928	94 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 928	94 102
Sum omløpsmidler		128 552	94 102
SUM EIENDELER		128 552	94 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	11 448	5 899
Sum opptjent egenkapital		-11 448	-5 899
Sum egenkapital		88 552	94 102
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		40 000	
Sum gjeld		40 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 552	94 102



Organisasjonsnr: 925 590 096
GRINDA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Følgende dokument **Årsregnskap 2021 - Grinda Bolig AS** er signert av:

Holmskau, Terje - 04.03.2022 14:07:31 (UTC)

Nielsen, Geir - 08.03.2022 10:11:13 (UTC)

Garder, Carl Haakon - 07.03.2022 12:19:40 (UTC)

Garder, Carl-Stener - 04.03.2022 14:09:56 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Årsregnskap 2021 Grinda Bolig AS

Organisasjonsnr: 925 590 096



Resultatregnskap

Grinda Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	5 549	5 899
Sum driftskostnader		5 549	5 899
Driftsresultat		-5 549	-5 899
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-5 549	-5 899
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-5 549	-5 899
Overføringer			
Overført til udekket tap		5 549	5 899
Sum overføringer	3	-5 549	-5 899



Balanse
Grinda Bolig AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		113 625	0
Sum varer		<u>113 625</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 928	94 102
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>14 928</u>	<u>94 102</u>
Sum omløpsmidler		<u>128 552</u>	<u>94 102</u>
Sum eiendeler		<u>128 552</u>	<u>94 102</u>



Balanse
Grinda Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-11 448	-5 899
Sum opptjent egenkapital		-11 448	-5 899
Sum egenkapital		88 552	94 102
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		40 000	0
Sum kortsiktig gjeld		40 000	0
Sum gjeld		40 000	0
Sum egenkapital og gjeld		128 552	94 102

Halden, 04.03.2022
Styret i Grinda Bolig AS

Terje Rene Holmskau
Styreleder

Geir Nilsen
Styremedlem

Carl Haakon Garder
Styremedlem

Carl Stener Garder
Styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet er stiftet 10.06.2020.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 549	-5 899
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 549	-5 899
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 448	-5 899	5 549
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 448	5 899	-5 549
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-5 899	94 102
Årets resultat		-5 549	-5 549
Pr 31.12	100 000	-11 448	88 552



Saldobalanse

Klient Grinda Bolig AS
Fødsels-/org.nr 925 590 096

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2021	Oppgjørsposter 2021	Endelig 2021	Saldo 2020
1421	Prosjekt Grinda II	1 13 624,50	0,00	113 624,50	0,00
1920	Bankinnskudd	14 927,87	0,00	14 927,87	0,00
2000	Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00
2080	Udekket tap	5 898,50	5 549,13	11 447,63	5 898,50
2380	Kassekreditt 6075.05.33623	0,00	0,00	0,00	94 101,50
2991	Annen kortsiktig gjeld (reskontro)	-40 000,00	0,00	-40 000,00	0,00
6705	Honorar regnskap	3 503,13	0,00	3 503,13	0,00
7770	Bank og kortgebyrer	2 046,00	0,00	2 046,00	328,50
7790	Andre kostnader, fradragsberettiget	0,00	0,00	0,00	5 570,00
8990	Overført til udekket tap	0,00	-5 549,13	-5 549,13	-5 898,50
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1070	- 1920	128 552,37	0,00	128 552,37	0,00
2000	- 2991	-134 101,50	5 549,13	-128 552,37	0,00
6705	- 6705	3 503,13	0,00	3 503,13	0,00
7770	- 7790	2 046,00	0,00	2 046,00	5 898,50
8320	- 8990	0,00	-5 549,13	-5 549,13	-5 898,50
		0,00	0,00	0,00	0,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Grinda Bolig AS
Fødsels-/org.nr 925 590 096

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2021	Overført til udekket tap	5 549,13	2080 Udekket tap	8990 Overført til udekket tap