



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 708 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strykerveien 10
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-200 000	7 355 274
Leieinntekter		1 330 304	1 318 523
Sum inntekter		1 130 304	8 673 797
Kostnader			
Varekostnad		0	5 961 309
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad		462 715	446 544
Sum kostnader		562 715	6 507 853
Driftsresultat		567 589	2 165 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 765	21 417
Annen finansinntekt		8 011	7 981
Sum finansinntekter		20 776	29 398
Annen rentekostnad		1 245 116	712 270
Annen finanskostnad		5 430	673
Sum finanskostnader		1 250 546	712 943
Netto finans		-1 229 769	-683 545
Resultat før skattekostnad		-662 180	1 482 398
Skattekostnad	2, 3	-120 285	326 320
Årsresultat		-541 895	1 156 079
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	312 000
Annen egenkapital		-541 895	844 079
Sum overføringer og disponeringer		-541 895	1 156 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	8 428 427	8 528 427
Sum varige driftsmidler		8 428 427	8 528 427
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 428 427	8 528 427
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	7 447 611	7 322 611
Sum varer		7 447 611	7 322 611
Fordringer			
Kundefordringer		40 585	0
Andre kortsiktige fordringer		10 008 832	11 370 461
Konsernfordringer		8 500 000	3 000 000
Sum fordringer		18 549 417	14 370 461
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		483 379	588 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 379	588 469
Sum omløpsmidler		26 480 406	22 281 541
SUM EIENDELER		34 908 833	30 809 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 426 287	13 968 182
Sum opptjent egenkapital		13 426 287	13 968 182
Sum egenkapital		15 026 287	15 568 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	120 285
Sum avsetninger for forpliktelser		0	120 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 575 801	14 554 969
Sum annen langsiktig gjeld		19 575 801	14 554 969
Sum langsiktig gjeld		19 575 801	14 675 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 588	1 625
Betalbar skatt	2, 3	0	291 686
Annen kortsiktig gjeld		305 157	273 220
Sum kortsiktig gjeld		306 745	566 531
Sum gjeld		19 882 546	15 241 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 908 833	30 809 967



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418037

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 708 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strykerveien 10
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 956 708 567
BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-200 000	7 355 274
Leieinntekter		1 330 304	1 318 523
Sum inntekter		1 130 304	8 673 797
Kostnader			
Varekostnad		0	5 961 309
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad		462 715	446 544
Sum kostnader		562 715	6 507 853
Driftsresultat		567 589	2 165 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 765	21 417
Annen finansinntekt		8 011	7 981
Sum finansinntekter		20 776	29 398
Annen rentekostnad		1 245 116	712 270
Annen finanskostnad		5 430	673
Sum finanskostnader		1 250 546	712 943
Netto finans		-1 229 769	-683 545
Resultat før skattekostnad		-662 180	1 482 398
Skattekostnad	2, 3	-120 285	326 320
Årsresultat		-541 895	1 156 079
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	312 000
Annen egenkapital		-541 895	844 079
Sum overføringer og disponeringer		-541 895	1 156 079



Organisasjonsnr: 956 708 567
BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 4	8 428 427	8 528 427
Sum varige driftsmidler		8 428 427	8 528 427
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		8 428 427	8 528 427
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	4	7 447 611	7 322 611
Sum varer		7 447 611	7 322 611
Fordringer			
Kundefordringer			
		40 585	0
Andre kortsiktige fordringer			
		10 008 832	11 370 461
Konsernfordringer			
		8 500 000	3 000 000
Sum fordringer		18 549 417	14 370 461
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		483 379	588 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		483 379	588 469
Sum omløpsmidler		26 480 406	22 281 541
SUM EIENDELER		34 908 833	30 809 967
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000



Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 426 287	13 968 182
Sum opptjent egenkapital		13 426 287	13 968 182
Sum egenkapital		15 026 287	15 568 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	120 285
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	120 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 575 801	14 554 969
Sum annen langsiktig gjeld		19 575 801	14 554 969
Sum langsiktig gjeld		19 575 801	14 675 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 588	1 625
Betalbar skatt	2, 3	0	291 686
Annen kortsiktig gjeld		305 157	273 220
Sum kortsiktig gjeld		306 745	566 531
Sum gjeld		19 882 546	15 241 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 908 833	30 809 967



Organisasjonsnr: 956 708 567
BYGGMESTER ARILD ANDERSEN
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av boligprosjekter og inntektsføring av gevinst ved salg av fast eiendom skjer på overdragelses tidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varebeholdning består av boligtomter for salg og verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
19575801.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
19575801.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12548131.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BYGGMESTER ARILD ANDERSEN EIENDOM AS
956 708 567

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-200 000	7 355 274
Leieinntekter		1 330 304	1 318 523
Sum driftsinntekter		1 130 304	8 673 797
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-5 961 309
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-100 000	-100 000
Annen driftskostnad		-462 715	-446 544
Sum driftskostnader		-562 715	-6 507 853
Driftsresultat		567 589	2 165 944
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 765	21 417
Annen finansinntekt		8 011	7 981
Sum finansinntekter		20 776	29 398
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 245 116	-712 270
Annen finanskostnad		-5 430	-673
Sum finanskostnader		-1 250 546	-712 943
Netto finans		-1 229 769	-683 545
Resultat før skattekostnad		-662 180	1 482 398
Skattekostnad	2, 3	120 285	-326 320
Årsresultat		-541 895	1 156 079
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	312 000
Annen egenkapital		-541 895	844 079
Sum overføringer		-541 895	1 156 079



BYGGMESTER ARILD ANDERSEN EIENDOM AS
956 708 567

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	8 428 427	8 528 427
Sum varige driftsmidler		8 428 427	8 528 427
Sum anleggsmidler		8 428 427	8 528 427
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	7 447 611	7 322 611
Sum varer		7 447 611	7 322 611
Fordringer			
Kundefordringer		40 585	0
Kortsiktige konsernfordringer		8 500 000	3 000 000
Andre kortsiktige fordringer		10 008 832	11 370 461
Sum fordringer		18 549 417	14 370 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		483 379	588 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 379	588 469
Sum omløpsmidler		26 480 406	22 281 541
SUM EIENDELER		34 908 833	30 809 967



BYGGMESTER ARILD ANDERSEN EIENDOM AS
956 708 567

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 426 287	13 968 182
Sum opptjent egenkapital		13 426 287	13 968 182
Sum egenkapital		15 026 287	15 568 182
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	120 285
Sum avsetning for forpliktelser		0	120 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 575 801	14 554 969
Sum annen langsiktig gjeld		19 575 801	14 554 969
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 588	1 625
Betalbar skatt	2, 3	0	291 686
Annen kortsiktig gjeld		305 157	273 220
Sum kortsiktig gjeld		306 745	566 531
Sum gjeld		19 882 546	15 241 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 908 833	30 809 967

TORP, 07.05.2025

Arild Sverre Andersen
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER ARILD ANDERSEN EIENDOM AS
956 708 567

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av boligprosjekter og inntektsføring av gevinst ved salg av fast eiendom skjer på overdragelses tidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varebeholdning består av boligtomter for salg og verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGGMESTER ARILD ANDERSEN EIENDOM AS
956 708 567

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 253 045
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 253 045
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 824 618
Balanseført verdi per 31.12.	8 428 427
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	379 686
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-120 285	-53 366
Skattekostnad	-120 285	326 320
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-662 180	1 482 398
Permanente forskjeller	5 630	873
+/- Endring i midlertidige forskjeller	202 907	242 575
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-400 000
Skattepliktig inntekt	-453 643	1 325 846
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	379 686
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-88 000
Betalbar skatt i balansen	0	291 686

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-316 503	-346 759	30 256
Gevinst- og tapskonto	863 252	690 602	172 650
Fremførbart underskudd	0	-453 643	453 643
Netto forskjeller	546 749	-109 801	656 550
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	109 801	-109 801
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	546 749	0	546 749
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	120 285	0	120 285



BYGGMESTER ARILD ANDERSEN EIENDOM AS
956 708 567

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	19 575 801
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	19 575 801
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 548 131
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 600	1 000	1 600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arild Sverre Andersen Holding AS	1 600	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 600 000	13 968 182	15 568 182
Årsresultat	0	-541 895	-541 895
Egenkapital 31.12.2024	1 600 000	13 426 287	15 026 287

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Byggmester Arild Andersen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Arild Andersen Eiendom AS som viser et underskudd på kr 541 895. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

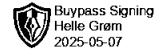
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad 7.5.2025

Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336

Helle Grøm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com