



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 545 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECE INVEST AS
Forretningsadresse: Landskaugveien 27
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGER JONNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		483 149	481 865
Annen driftsinntekt			195 558
Sum inntekter		483 149	677 423
Kostnader			
Varekostnad			107 251
Lønnskostnad	1	638 303	1 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 131 397	1 168 551
Sum kostnader		1 769 701	1 277 252
Driftsresultat		-1 286 551	-599 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 200 000	
Annen renteinntekt		945 253	2 963
Annen finansinntekt		8 567 585	654 125
Sum finansinntekter		16 712 838	657 088
Annen rentekostnad		2 353 998	2 342 927
Annen finanskostnad		116 564	
Sum finanskostnader		2 470 562	2 342 927
Netto finans		14 242 276	-1 685 839
Ordinært resultat før skattekostnad		12 955 725	-2 285 668
Skattekostnad på resultat	4	52 315	237 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 903 410	-2 523 623
Årsresultat		12 903 410	-2 523 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 903 410	-2 523 623
Totalresultat		12 903 410	-2 523 623



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 903 410	-2 523 623
Sum overføringer og disponeringer	5	12 903 410	-2 523 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		229 447
Sum immaterielle eiendeler			229 447
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	13 537 085	10 137 099
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	2 870 646	520 646
Sum varige driftsmidler		16 407 731	10 657 745
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	41 019 102	56 006 886
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		21 915 371
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Andre langsiktige fordringer		6 467 000	
Sum finansielle anleggsmidler		47 486 102	77 922 257
Sum anleggsmidler		63 893 833	88 809 449
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		260 176	68 118
Konsernfordringer	3	2 479 261	3 362 733
Sum fordringer		2 739 437	3 430 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 466 465	124 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 466 465	124 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		8 205 902	3 555 714
SUM EIENDELER		72 099 735	92 365 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	185 000	185 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 264 467	29 948 733
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		27 264 467	29 948 733
Sum egenkapital		27 549 467	30 233 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	197 734	
Sum avsetninger for forpliktelser		197 734	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 183 128	37 662 160
Langsiktig konserngjeld	3	18 653 775	18 311 793
Øvrig langsiktig gjeld		2 667 000	3 991 932
Sum annen langsiktig gjeld		43 503 903	59 965 886
Sum langsiktig gjeld		43 701 637	59 965 886
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		199 074	14 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		37 384	8 653
Kortsiktig konserngjeld	3		2 076 439
Annen kortsiktig gjeld	1	612 172	66 186
Sum kortsiktig gjeld		848 631	2 165 544
Sum gjeld		44 550 268	62 131 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 099 734	92 365 161



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	46 926 143	83 389 299
Leieinntekter		6 626 919	5 582 844
Annen driftsinntekt		325 359	2 742 034
Sum inntekter		53 878 421	91 714 177
Kostnader			
Varekostnad		2 093 475	2 358 230
Lønnskostnad	3	19 568 012	37 849 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5, 13	8 416 218	10 961 816
Annen driftskostnad	3	19 706 968	39 098 330
Sum kostnader		49 784 673	90 267 494
Driftsresultat		4 093 748	1 446 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Resultat fra investering i tilknyttet selskap	6		-580 691
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		958 710	722 077
Annen finansinntekt		21 242 449	
Sum finansinntekter		22 201 159	141 386
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 048 288
Annen rentekostnad		5 404 973	4 718 180
Annen finanskostnad		127 409	241 274
Sum finanskostnader		5 532 381	6 007 742
Netto finans		16 668 778	-5 866 356
Ordinært resultat før skattekostnad		20 762 525	-4 419 672
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-170 297	117 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 932 822	-4 536 936



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat		20 932 822	-4 536 936
Minoritetsinteresser			145 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 932 822	-4 682 837
Totalresultat		20 932 822	-4 682 837



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Goodwill	5		1 628 852
Sum immaterielle eiendeler			1 628 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 11	88 614 814	90 275 787
Transportmidler	4		
Leasing transportmidler	11, 13		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 11	2 870 646	71 872 074
Sum varige driftsmidler		91 485 460	162 147 862
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		3 751
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	12	6 467 000	143 873
Sum finansielle anleggsmidler		6 667 000	347 624
Sum anleggsmidler		98 152 460	164 124 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	43 104	12 328 907
Andre kortsiktige fordringer		310 520	14 797 931
Sum fordringer		353 624	27 126 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 999 943	3 602 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 999 943	3 602 013
Sum omløpsmidler		6 353 566	30 728 850



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		104 506 027	194 853 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	185 000	185 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 134 810	9 065 505
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		29 134 810	9 065 505
Minoritetsinteresser			1 510 051
Sum egenkapital	9	29 419 810	10 860 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	7 426 622	8 974 978
Sum avsetninger for forpliktelser		7 426 622	8 974 978
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	63 183 128	147 610 859
Gjeld finansiell leasing	11		
Øvrig langsiktig gjeld		2 667 000	3 991 932
Sum annen langsiktig gjeld		65 850 128	151 602 792
Sum langsiktig gjeld		73 276 750	160 577 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 169	3 614 012
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		230 923	4 651 676
Annen kortsiktig gjeld		1 324 373	15 149 174



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		1 809 466	23 414 861
Sum gjeld		75 086 216	183 992 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 506 027	194 853 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 652543

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 545 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECE INVEST AS
Forretningsadresse: Landskaugveien 27
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGER JONNY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		483 149	481 865
Annen driftsinntekt			195 558
Sum inntekter		483 149	677 423
Kostnader			
Varekostnad			107 251
Lønnskostnad	1	638 303	1 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 131 397	1 168 551
Sum kostnader		1 769 701	1 277 252
Driftsresultat		-1 286 551	-599 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 200 000	
Annen renteinntekt		945 253	2 963
Annen finansinntekt		8 567 585	654 125
Sum finansinntekter		16 712 838	657 088
Annen rentekostnad		2 353 998	2 342 927
Annen finanskostnad		116 564	
Sum finanskostnader		2 470 562	2 342 927
Netto finans		14 242 276	-1 685 839
Ordinært resultat før skattekostnad		12 955 725	-2 285 668
Skattekostnad på resultat	4	52 315	237 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 903 410	-2 523 623
Årsresultat		12 903 410	-2 523 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 903 410	-2 523 623
Totalresultat		12 903 410	-2 523 623
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 903 410	-2 523 623
Sum overføringer og disponeringer	5	12 903 410	-2 523 623





Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4		229 447			
Sum immaterielle eiendeler			229 447			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2, 6	13 537 085	10 137 099
Maskiner og anlegg	6					
Skip og flytende installasjoner	6					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	2 870 646	520 646			
Sum varige driftsmidler		16 407 731	10 657 745			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap	7	41 019 102	56 006 886			
Investering i annet foretak i samme konsern	7					
Lån til foretak i samme konsern	3		21 915 371			
Investeringer i tilknyttet selskap	7					
Andre langsiktige fordringer		6 467 000				
Sum finansielle anleggsmidler		47 486 102	77 922 257			
Sum anleggsmidler		63 893 833	88 809 449			
Omløpsmidler						
Varer						
Lager av varer og annen beholdning	6					
Fordringer						
Kundefordringer	6					
Andre kortsiktige fordringer		260 176	68 118			
Konsernfordringer	3	2 479 261	3 362 733			
Sum fordringer		2 739 437	3 430 851			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	5 466 465	124 863			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 466 465	124 863			



Sum omløpsmidler		8 205 902	3 555 714
SUM EIENDELER		72 099 735	92 365 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	185 000	185 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 264 467	29 948 733
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		27 264 467	29 948 733
Sum egenkapital		27 549 467	30 233 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	197 734	
Sum avsetninger for forpliktelser		197 734	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	22 183 128	37 662 160
Langsiktig konserngjeld	3	18 653 775	18 311 793
Øvrig langsiktig gjeld		2 667 000	3 991 932
Sum annen langsiktig gjeld		43 503 903	59 965 886
Sum langsiktig gjeld		43 701 637	59 965 886
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		199 074	14 266
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		37 384	8 653
Kortsiktig konserngjeld	3		2 076 439
Annen kortsiktig gjeld	1	612 172	66 186
Sum kortsiktig gjeld		848 631	2 165 544
Sum gjeld		44 550 268	62 131 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 099 734	92 365 161



Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	46 926 143	83 389 299
Leieinntekter		6 626 919	5 582 844
Annen driftsinntekt		325 359	2 742 034
Sum inntekter		53 878 421	91 714 177
Kostnader			
Varekostnad		2 093 475	2 358 230
Lønnskostnad	3	19 568 012	37 849 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5, 13	8 416 218	10 961 816
Annen driftskostnad	3	19 706 968	39 098 330
Sum kostnader		49 784 673	90 267 494
Driftsresultat		4 093 748	1 446 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Resultat fra investering i tilknyttet selskap	6		-580 691
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		958 710	722 077
Annen finansinntekt		21 242 449	
Sum finansinntekter		22 201 159	141 386
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 048 288
Annen rentekostnad		5 404 973	4 718 180
Annen finanskostnad		127 409	241 274
Sum finanskostnader		5 532 381	6 007 742
Netto finans		16 668 778	-5 866 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-170 297	117 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 932 822	-4 536 936
Årsresultat		20 932 822	-4 536 936
Minoritetsinteresser			145 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 932 822	-4 682 837



Totalresultat	20 932 822	-4 682 837
---------------	------------	------------



Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Goodwill	5		1 628 852
Sum immaterielle eiendeler			1 628 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 11	88 614 814	90 275 787
Transportmidler	4		
Leasing transportmidler	11, 13		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 11	2 870 646	71 872 074
Sum varige driftsmidler		91 485 460	162 147 862
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		3 751
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	12	6 467 000	143 873
Sum finansielle anleggsmidler		6 667 000	347 624
Sum anleggsmidler		98 152 460	164 124 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	43 104	12 328 907
Andre kortsiktige fordringer		310 520	14 797 931
Sum fordringer		353 624	27 126 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	5 999 943	3 602 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 999 943	3 602 013
Sum omløpsmidler		6 353 566	30 728 850
SUM EIENDELER		104 506 027	194 853 187



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	185 000	185 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		29 134 810	9 065 505
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		29 134 810	9 065 505

Minoritetsinteresser

			1 510 051
--	--	--	-----------

Sum egenkapital	9	29 419 810	10 860 555
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	7 426 622	8 974 978
Sum avsetninger for forpliktelser		7 426 622	8 974 978

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	63 183 128	147 610 859
Gjeld finansiell leasing	11		
Øvrig langsiktig gjeld		2 667 000	3 991 932
Sum annen langsiktig gjeld		65 850 128	151 602 792

Sum langsiktig gjeld		73 276 750	160 577 770
-----------------------------	--	-------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		254 169	3 614 012
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		230 923	4 651 676
Annen kortsiktig gjeld		1 324 373	15 149 174
Sum kortsiktig gjeld		1 809 466	23 414 861

Sum gjeld		75 086 216	183 992 631
------------------	--	-------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 506 027	194 853 187
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 976 545 141
MECE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mece Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mece Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F. Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geirr Fuglestad Olsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 84.210.xxx.xxx

2023-07-11 05:29:10 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 63IEH-PKZUC-PWNSK-1W81B-124IV-2CE86

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Konsernregnskap 2022

MECE INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3

Organisasjonsnr: 976 545 141



Resultatregnskap

MECE INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	46 926 143	83 389 299
Leieinntekter		6 626 919	5 582 844
Annen driftsinntekt		325 359	2 742 034
Sum driftsinntekter		53 878 421	91 714 177
Varekostnad		2 093 475	2 358 230
Lønnskostnad	3	19 568 012	37 849 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5, 13	8 416 218	10 961 816
Annen driftskostnad	3	19 706 968	39 098 330
Sum driftskostnader		49 784 673	90 267 494
Driftsresultat		4 093 748	1 446 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat fra investering i tilknyttet selskap	6	0	-580 691
Annen renteinntekt		958 710	722 077
Annen finansinntekt		21 242 449	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 048 288
Annen rentekostnad		5 404 973	4 718 180
Annen finanskostnad		127 409	241 274
Resultat av finansposter		16 668 778	-5 866 356
Ordinært resultat før skattekostnad		20 762 525	-4 419 672
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-170 297	117 264
Årsresultat		20 932 822	-4 536 936
Minoritetens andel		0	145 901
Majoritetens andel		20 932 822	-4 682 837

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3

**Balanse**
MECE INVEST AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	5	0	1 628 852
Sum immaterielle eiendeler		0	1 628 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 11	88 614 814	90 275 787
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 11	2 870 646	71 872 074
Sum varige driftsmidler		91 485 460	162 147 862
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	3 751
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	12	6 467 000	143 873
Sum finansielle anleggsmidler		6 667 000	347 624
Sum anleggsmidler		98 152 460	164 124 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	43 104	12 328 907
Andre kortsiktige fordringer		310 520	14 797 931
Sum fordringer		353 624	27 126 837
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 999 943	3 602 013
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 999 943	3 602 013
Sum omløpsmidler		6 353 566	30 728 850
Sum eiendeler		104 506 027	194 853 187

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



Balanse MECE INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	185 000	185 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 134 810	9 065 505
Sum opptjent egenkapital		29 134 810	9 065 505
Minoritetsinteresser		0	1 510 051
Sum egenkapital	9	29 419 810	10 860 555
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	7 426 622	8 974 978
Sum avsetning for forpliktelser		7 426 622	8 974 978
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	63 183 128	147 610 859
Øvrig langsiktig gjeld		2 667 000	3 991 932
Sum annen langsiktig gjeld		65 850 128	151 602 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 169	3 614 012
Skyldig offentlige avgifter		230 923	4 651 676
Annen kortsiktig gjeld		1 324 373	15 149 174
Sum kortsiktig gjeld		1 809 466	23 414 861
Sum gjeld		75 086 216	183 992 631
Sum egenkapital og gjeld		104 506 027	194 853 187

Ytre Enebakk, 30.06.2023
Styret i MECE INVEST AS

Jonny Enger
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



Noter 2022

Mece Invest AS - konsern

Regnskapsprinsipper etc

Generelt

Mece Invest AS sitt regnskap er avlagt i henhold til norsk lovgivning og god norsk regnskapsskikk. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømpoppstilling og noter, samt konsernoppgjør. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Konsolideringsprinsipper mv

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Mece Invest AS, datterselskapet Mece Eiendom AS og Østkran AS. Eierperioden i Østkran AS er kun til 30.06.2022. Konsernet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomregninger mellom konsernselskap er eliminert.

Eventuelle kjøp av selskaper i løpet av året er konsolidert fra kjøpstidspunktet.

Aksjene i datterselskapet elimineres etter oppkjøpsmetoden og kontinuitetsmetoden. Forskjellen mellom kostpris for aksjene og andel bokført egenkapital på oppkjøpstidspunktet analyseres. Eventuell mer eller mindre verdi fordeles på de enkelte balanseposter i henhold til virkelig verdi. Betalt merverdi som ikke kan fordeles på identifiserbare eiendeler aktiveres som goodwill og avskrives lineært over 5 år som hovedregel. Avskrivningstiden er bestemt ut fra historisk erfaring med fremtidig inntjening.

Aksjene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Vurderings og klassifiseringsprinsipper

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens varekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler og øvrig gjeld klassifiseres som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdningen består av både varer til videresalg, og verdsettes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke anses for å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler som antas å ikke forringes i verdi avskrives ikke.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Kontantstrømpoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Investering i tilknyttet selskap/felleskontrollerte virksomheter vurderes til kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Investering i andre anleggsaksjer vurderes til kostpris



Noter 2022

Mece Invest AS - konsern

Leasingavtaler er klassifisert som finansiell leasing. Eiendeler og forpliktelser knyttet til leasingavtaler blir balansert. Leasingavtaler er i løpet av 2021 blitt utløst i sin helhet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Note 1 - Endringer i konsernet i året

Aksjene i Østkrans AS ble solgt 01.07.2022. Det er kun resultatandel fra 01.01.2022 til 30.6.2022 som er inntatt i konsernet. Cama Holding AS er i året fusjonert med sitt morselskap Mece Invest AS.

Note 2 - Driftsinntekter fordelt på virksomhetsområder

	Konsern	
	2022	2021
Transporttjenester	46 926 143	83 161 885
Leieinntekter	6 626 919	5 582 844
Andre driftsrelaterte inntekter	325 359	2 969 448
	<u>53 878 421</u>	<u>91 714 177</u>

Konsernets inntekter kommer fra salg av transporttjenester og utleie av fast eiendom.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnadene består av:

	Konsern	
	2022	2021
Lønninger feriepenger etc	16 648 028	31 845 766
Arbeidsgiveravgift	2 307 062	4 751 528
Pensjonskostnader	338 091	910 683
Andre personalkostnader	274 833	341 142
	<u>19 568 012</u>	<u>37 849 119</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte	25	50

Godtgjørelser

	Daglig leder/ styrets leder		Styret
Lønn	562 235		0
Annen godtgjørelse	0		0
OTP	0		0
Sum	<u>562 235</u>		<u>0</u>

Lønn angitt her gjelder lønn til daglig leder i Mece Invest AS. Daglig leder har ingen avtale om bonus, sluttvederlag eller lignende.

	2022	2021
Ytelser til revisor		
Løvpålagt revisjon	188 500	195 750
Annen bistand	36 000	116 500
Sum godtgjørelse	<u>224 500</u>	<u>312 250</u>



Noter 2022

Mece Invest AS - konsern

Note 4 - Varige driftsmidler

	Eiendom/tomt	Bygninger	Fast teknisk installasjon	Transportmidler	Driftsløsøre, Inventar o.l	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	26 131 392	64 074 548	5 145 704	84 553 330	866 376	180 771 350
Merverdi bygg		0				0
Tilgang i året				0	2 350 000	2 350 000
Avgang i året	0			84 553 330	0	84 553 330
Anskaffelseskost 31.12.	26 131 392	64 074 548	5 145 704	0	3 216 376	98 568 020
Akkumulerte avskrivninger 1.1.		3 539 101	1 536 755	13 201 902	300 815	18 578 573
Årets avskrivninger		1 146 403	514 570	5 081 477	44 915	6 787 365
Akk avskr solgt dr middel				-18 283 379		-18 283 379
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	4 685 504	2 051 325	0	345 730	7 082 559
Bokført verdi 31.12.	26 131 392	59 389 044	3 094 379	0	2 870 646	91 485 460
Avskrivningssats	Avskrives ikke	2 %	10 %	10-20%	33-50%	
Avskrivningsmetode	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Merverdier i bygg knytter seg til bygningen i Mece Eiendom. Merverdier på bygg avskrives over 50 år.

Note 5 - Goodwill

	Goodwill
Anskaffelseskost 1.1.	16 288 506
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 288 506
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	14 659 654
Årets avskrivninger	1 628 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	16 288 506
Bokført verdi 31.12.	0
Avskrivningssats	20 %

Note 6 - Tillknyttet selskap

	Forretnings kontor	Eierandel	Selskapets resultat	Selskapets egenkapital	Bokført verdi
Akershus Tungbilservice AS	Ytre Enebakk	0,00 %	0	0	0

Selskapet er solgt i 2022, dette i sammenheng med salg av aksjene Østkrans AS.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere etc.

Selskapets aksjekapital består av 185 000 aksjer a kr. 1,-

Selskapets aksjonær er:

	Antall aksjer	Eierandel %
Jonny Enger (styreleder/daglig leder)	185 000	100 %



Noter 2022

Mece Invest AS - konsern

Note 8 - Skattekostnad

	Konsern	
	2022	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Resultat før skattekostnad	20 762 525	-4 419 672
Utbytte fritaksmetoden		
Utbytte 3% inntekt		
Egenkapitalmetoden		
Permanente forskjeller	-20 411 967	1 270 296
Konsernbidrag med skatteeffekt	-545 437	-654 125
Endring i midl. forskjeller/underskudd til fremf.	194 879	-12 936 067
Grunnlag betalbar skatt	0	-16 739 568
Betalbar skatt 22 % (22%)		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt på årets resultat	-170 297	117 264
Årets skattekostnad	-170 297	117 264

Utsatt skatt

Driftsmidler/langsiktige poster	3 521 114	21 856 995
Omløpsmidler/kortsiktige poster	0	-230 000
Gevinst og tapskonto	1 171 723	1 464 655
Underskudd til fremføring	-716 871	-12 691 747
Merverdier bygg	29 781 400	30 395 450
Grunnlag utsatt skatt (= skattefordel)	33 757 366	40 795 353
Beregnet utsatt skatt	7 426 621	8 974 978
Bokført utsatt skatt	7 426 621	8 974 978

Note 9 - Egenkapital

	Annen innskutt			Minoritets- interesser	Sum Egenkapital
	Aksjekapital	EK	Annen egenkapital		
Kapital 1.1.	185 000	100 000	9 065 504	1 510 051	10 860 555
Årets resultat		0	20 932 822	0	20 932 822
Tilleggsutbytte		0	-2 867 500		-2 867 500
		0	1 510 051	-1 510 051	-
Annen korreksjon	0		493 933		493 933
Kapital 31.12.	185 000	100 000	29 134 810	0	29 419 810



Noter 2022

Mece Invest AS - konsern

Note 10 - Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne innskudd slik:

	<u>Konsern</u>	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Sum bundne midler	27 699	1 268 754

Note 11 - Pantstillelser

Gjeld sikret med pant

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld	63 183 128	147 610 859

Eiendeler

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kundefordringer	0	12 361 726
Driftsløsøre	520 646	0
Transportmidler	0	59 562 379
Fast Eiendom	13 537 085	23 881 424
Aksjer	41 019 102	0

Note 12 - Fordringer og gjeld

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	6 467 000	143 873
Gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen:	0	0

Note 13 - Nærstående parter

Nærstående parter

Type transaksjoner

Datterselskaper
Styret og ledende ansatte

Normale forretningsmessige transaksjoner
Avtale om tjenester, ansettelsesavtaler

Alle transaksjoner har skjedd på markedsmessige vilkår.



Mece Invest AS konsern

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	20 762 525	- 4 419 672
-Periodens betalte skatt	-	- 1 371 763
+/- Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		
+/- Tap / - Vinning ved salg av datterselskap	- 21 242 449	
+/- Resultatandel tilknyttet selskap	-	580 691
Ordinære avskrivninger	8 416 218	10 961 816
-Tilbakeføring av finansielle leieavtaler		
+/-Endring i varelager		
Endring i kundefordringer		
+/-Endring i kundefordringer	- 43 104	14 937 271
+/-Endring i leverandørgjeld	135 476	- 253 327
+/-Endring andre tidsavgrensningsposter	4 558 329	21 511 781
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>12 586 995</u>	<u>41 946 797</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		
+ Netto innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	13 385 000
-Netto utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 2 350 000	- 67 527 314
+ Innbetalinger ved salg av aksjer	22 389 400	
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	- 7 090 000	
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-	- 44 206 835
-Utbetaling ved utlån (langs fordring)		
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>12 949 400</u>	<u>-98 349 149</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:		
+Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	25 395 502
+Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-	12 553 938
Innbetalinger ved opptak av langsiktig gjeld	-	32 929 651
Utbetaling ved opptak av langsiktig fordring	- 6 467 000	- 20 659 433
-Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	- 13 803 965	- 20 488
-Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Utbetalinger av utbytte	- 2 867 500	- 2 200 000
Utbetaling ved opptak av langsiktig gjeld		
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>-23 138 465</u>	<u>47 999 170</u>
Kontanter og kontantekvivalenter:		
Netto endring i kontanter ol.	2 397 930	-8 403 182
Beholdning kontanter ol. ved periodens start	<u>3 602 013</u>	<u>12 005 195</u>
Beholdning kontanter ol. ved periodens slutt	<u>5 999 943</u>	<u>3 602 013</u>

Penneo Dokumentnøkkel: K086E-1NY2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



Mece Invest AS

Årsberetning 2022

Mece Invest AS sitt formål er forvaltning av investering i datterselskaper og eiendom. Selskapets forretningskontor er i Enebakk.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn for årsregnskapet.

I juli 2022 inngikk Cama Holding avtale om salg av Østkran AS. For 2022 så inngår derfor kun Østkran AS til og med 30. juni 2022. Videre så har Cama Holding AS blitt fusjonert med sitt morselskap Mece Invest AS. I forbindelse med salget av Østkran AS så er også Akershus Tungbilservice AS (TS) ute av konsolideringen.

Morselskapet endte på et positivt resultat i 2022 på kr. 12 903 410 mot negativt resultat i 2021 på kr. 2 523 623.

Morselskapet hadde pr. 31 desember en egenkapitalandel på 38,2% sammenlignet med 32,7% i 2021.

Omsetningen i konsernet var på 53,9 millioner i 2021 sammenlignet med ca 91,7 millioner i 2021. Samtidig ble det et overskudd i konsernet på kr. 20 932 822. For 2021 var konsernets underskudd på kr. 4 536 936. Konsernet hadde per 31. desember 2022 en total kapital på ca 105 millioner. Egenkapitalandelen i konsernet pr 31. desember 2021 var på 28,2%. Likviditetssituasjonen for konsernet anses tilfredsstillende. Konsernregnskapet er veldig påvirket av at Østkran AS er solgt i året, det er derfor ikke sammenlignbare tall med fjorår.

Salget av Østkran AS var en del av en planlagt omstrukturering som beskrevet i årsberetningen for 2021. Målet med konsernendringen av å få redusert gjeld og styrket egenkapitalen - dette har man lyktes med ved salget av Østkran AS.

Det har vært 1 ansatte i morselskapet i 2022. Styret har i 2022 bestått av 1 mann. I konsernet har det i gjennomsnitt i 2022 vært 50 årsverk, hvorav en er kvinne. Det praktiseres likestilling ved ansettelser i konsernet. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak for å fremme formålet i diskrimineringsloven og diskriminerings- og tilgjengelighetsloven. Konsernet har hatt et totalt sykefravær på ca 5,5% av den totale arbeidstiden i perioden. Det har ikke vært skader eller ulykker hvor konsernets ansatte har vært involvert i 2022.

Selskapet og konsernets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet mer enn hva som er normalt for bransjen. Konsernets ledelse vurderer løpende tiltak for å redusere forurensingen av det ytre miljøet.

Forskning og utvikling

Det har i 2022 ikke medgått kostnader til forskning og utvikling.

Finansiell risiko

Selskapets transaksjoner skjer i norske kroner og lån foretas i norske kroner.

Kredittrisiko

Risiko for tap på fordringer i selskapsregnskapet til Mece Invest AS er vurdert som lav. For konsernet vurderes risiko for tap på fordringer å være lav.

**Markedsrisiko**

Konsernet har nå utleie av lokaler som inntektskilde, det er inngått langsiktige leiekontrakter. Markedsrisikoen anses som normal for selskapets virksomhet.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning tilstrekkelig informasjon om driften og stilling ved årsskiftet.

Enebakk, 30. juni 2023

Jonny Enger

Daglig leder/styreleder.

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



Årsregnskap 2022 Mece Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3

Organisasjonsnr: 976 545 141



Resultatregnskap

Mece Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		483 149	481 865
Annen driftsinntekt		0	195 558
Sum driftsinntekter		483 149	677 423
Varekostnad		0	107 251
Lønnskostnad	1	638 303	1 450
Annen driftskostnad	1	1 131 397	1 168 551
Sum driftskostnader		1 769 701	1 277 252
Driftsresultat		-1 286 551	-599 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	7 200 000	0
Annen renteinntekt		945 253	2 963
Annen finansinntekt		8 567 585	654 125
Annen rentekostnad		2 353 998	2 342 927
Annen finanskostnad		116 564	0
Resultat av finansposter		14 242 276	-1 685 839
Resultat før skattekostnad		12 955 725	-2 285 668
Skattekostnad på resultat	4	52 315	237 955
Årsresultat		12 903 410	-2 523 623
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 903 410	-2 523 623
Sum overføringer	5	12 903 410	-2 523 623

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1NIY2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



Balanse Mece Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	0	229 447
Sum immaterielle eiendeler		0	229 447
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	13 537 085	10 137 099
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	2 870 646	520 646
Sum varige driftsmidler		16 407 731	10 657 745
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	41 019 102	56 006 886
Lån til foretak i samme konsern	3	0	21 915 371
Andre langsiktige fordringer		6 467 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		47 486 102	77 922 257
Sum anleggsmidler		63 893 833	88 809 449
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		260 176	68 118
Konsernfordringer	3	2 479 261	3 362 733
Sum fordringer		2 739 437	3 430 851
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 466 465	124 863
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 466 465	124 863
Sum omløpsmidler		8 205 902	3 555 714
Sum eiendeler		72 099 735	92 365 162

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



Balanse Mece Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	185 000	185 000
Annen innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		285 000	285 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	27 264 467	29 948 733
Sum opptjent egenkapital		27 264 467	29 948 733
Sum egenkapital		27 549 467	30 233 733
Gjeld			
Utsatt skatt	4	197 734	0
Sum avsetning for forpliktelser		197 734	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	18 653 775	18 311 793
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 183 128	37 662 160
Øvrig langsiktig gjeld		2 667 000	3 991 932
Sum annen langsiktig gjeld		43 503 903	59 965 886
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		199 074	14 266
Skyldig offentlige avgifter		37 384	8 653
Kortsiktig konserngjeld	3	0	2 076 439
Annen kortsiktig gjeld	1	612 172	66 186
Sum kortsiktig gjeld		848 631	2 165 544
Sum gjeld		44 550 268	62 131 430
Sum egenkapital og gjeld		72 099 734	92 365 161

30.06.2023
Styret i Mece Invest AS

ENGER JONNY
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk. Regnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	562 235	0
Arbeidsgiveravgift	71 011	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	5 058	1 450
Sum	638 303	1 450

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 0

Selskapet har per 31.12 en gjeld til aksjonær på kr 78 818.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har ikke avtale om bonus sluttvederlag eller lignende.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 122 150,- eksl mva.

Lovpålagt revisjon	55 000
Andre tjenester	67 150
Sum honorar til revisor	122 150

Note 2 Anleggsmidler

	Kunst	Driftsløsøre	Fast eiendom	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	443 200	77 446	10 137 099	10 657 745
Tilgang		2 350 000	3 399 987	5 749 987
Balanseført verdi per 31.12.2022	443 200	2 427 446	13 537 086	16 407 732

Avskrivingsgrad ordinære avskrivninger	avskrives	avskrives ikke	avskrives ikke
	ikke		

Tilgang gjelder kjøretøy som er anskaffet 30.12.2022, regnskapsmessig så er ikke avskrivninger foretatt i 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Mece Eiendom AS
Langsiktige fordringer	0
Andre fordringer	2 479 261
Sum fordringer	2 479 261

Gjeld	Mece Eiendom AS
Langsiktig gjeld	18 653 775
Kortsiktig gjeld	0
Sum gjeld	18 653 775

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i 2022. Selskapet har kostnadsført kr. 300 000,- knyttet til garantiprovisjon gitt av datterselskapet Mece Eiendom AS.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	52 315	237 955
Skattekostnad ordinært resultat	52 315	237 955
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 955 725	-2 285 668
Permanente forskjeller	-13 211 862	4 548
Endring i midlertidige forskjeller	-202 945	363 546
Mottatt konsernbidrag	0	3 362 733
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 445 159
Skattepliktig inntekt	-459 082	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-545 437	-883 709
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	545 437	883 709
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	443 937	-51 939	-495 877
Gevinst – og tapskonto	1 171 723	1 464 655	292 932
Sum	1 615 661	1 412 716	-202 945
Akkumulert fremførbart underskudd	-716 871	-751 721	-34 850
Grunnlag for utsatt skatt	898 790	660 995	-237 795
Utsatt skatt (22 %)	197 734	145 419	-52 315



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	185 000	100 000	29 948 733	30 233 733
Fusjon Cama Holding AS		0	-13 214 108	-13 214 108
Tilleggsutbytte			-2 867 500	-2 867 500
Annen korreksjon			493 932	493 932
Årets resultat			12 903 410	12 903 410
Pr 31.12	185 000	100 000	27 264 466	27 549 466

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 183 128	37 662 160
Sum	22 183 128	37 662 160

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	13 537 085	10 137 099
Aksjer	41 019 102	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	520 646	520 646
Sum	55 076 833	10 657 745

Selskapet har en totalpant på kr 60 000 000 fra kredittinstitusjoner.

Eiendeler som er stilt som sikkerhet er:

- 100% av aksjene i Mece Eiendom pålydende kr 60 000 000
- pant i Landskaugveien 27 pålydende kr 60 000 000

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Mece Eiendom AS	Enebakk	100 %	13 214 180	1 625 054	12 905 410



Noter til regnskapet 2022

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 27 699.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mece Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	185 000	1,0	185 000
Sum	185 000		185 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ENGER JONNY	185 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
ENGER JONNY	styreleder/ daglig leder	185 000
Totalt antall aksjer		185 000

Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-713Y3



Mece Invest AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	12 955 725	-2 285 668
Periodens betalte skatt	0	-55 928
Ordinære avskrivninger	0	0
Endring kortsiktige fordringer	-192 058	-68 118
Endring i leverandørgjeld	184 808	-70 613
Endring andre tidsavgrensingsposter	-951 250	6 022 491
Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>11 997 225</u>	<u>3 542 164</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	10 110 000
Utbetaling ved kjøp av aksjer	-7 090 000	
Innbetaling ved salg av aksjer	22 389 400	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 350 000	0
Utbetalinger ved utlån		
Innbetalinger ved utlån (langsiktige fordringer)	0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-175 000	-44 206 835
Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>12 774 400</u>	<u>-34 096 835</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	341 982	25 395 502
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-15 977 032	-
Fusjon Cama Holding AS	-927 473	-
Utbetaling ved opptak av langsiktig fordring		-2 172 640
Utbetalinger av utbytte	-2 867 500	-
Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>-19 430 023</u>	<u>23 222 862</u>
Kontanter og kontantekvivalenter:		
Netto endring i kontanter ol.	5 341 602	-7 331 809
Beholdning kontanter ol. ved periodens start	124 863	7 456 672
Beholdning kontanter ol. ved periodens slutt	<u>5 466 465</u>	<u>124 863</u>

Pernco Dokumentnøkkel: KC86E-1N1Y2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jonny Enger

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-111641

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-07-07 21:58:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KQ86E-1NY2-LXFVW-HW703-N2HVJ-7Y3Y3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>