



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 607 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ILA INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 21  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	117 001	114 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>117 001</b>	<b>114 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	14 538	13 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 538</b>	<b>13 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 463</b>	<b>100 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Konsernbidrag	4	36 900	184 800
Annen renteinntekt		293	1 029
Andre finansinntekter		4 546	1 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 739</b>	<b>187 429</b>
Annen rentekostnad		232 056	232 021
Andre finanskostnader		1 537	600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 593</b>	<b>232 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 854</b>	<b>-45 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 391</b>	<b>55 719</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-19 666	12 171
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 725</b>	<b>43 548</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 725</b>	<b>43 548</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	50 000	50 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		-119 725	-6 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 725</b>	<b>43 548</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 696 725	6 696 725
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 696 725</b>	<b>6 696 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 696 725</b>	<b>6 696 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	287 826	299 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 826</b>	<b>299 059</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		339 059	112 546
<b>Sum investeringer</b>		<b>339 059</b>	<b>112 546</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		56 323	345 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 323</b>	<b>345 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>683 208</b>	<b>756 870</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 379 933</b>	<b>7 453 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen EK	6	285 135	348 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>285 135</b>	<b>348 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>315 135</b>	<b>378 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 000 260	6 999 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 260</b>	<b>6 999 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 260</b>	<b>6 999 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	12 171
Utbytte		50 000	50 000
Gjeld til eier		14 538	13 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 538</b>	<b>75 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 064 798</b>	<b>7 075 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 379 933</b>	<b>7 453 595</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 137336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 607 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ILA INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 21  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 607 338  
ILA INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	117 001	114 259
Sum inntekter		117 001	114 259
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	14 538	13 348
Sum kostnader		14 538	13 348
Driftsresultat		102 463	100 911
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Konsernbidrag	4	36 900	184 800
Annen renteinntekt		293	1 029
Andre finansinntekter		4 546	1 600
Sum finansinntekter		41 739	187 429
Annen rentekostnad		232 056	232 021
Andre finanskostnader		1 537	600
Sum finanskostnader		233 593	232 621
Netto finans		-191 854	-45 192
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-19 666	12 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 725	43 548
Årsresultat		-69 725	43 548
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	50 000	50 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		-119 725	-6 452
Sum overføringer og disponeringer		-69 725	43 548



Organisasjonnr: 917 607 338  
ILA INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 696 725 6 696 725

Sum finansielle  
anleggsmidler 6 696 725 6 696 725

Sum anleggsmidler 6 696 725 6 696 725

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 287 826 299 059

Sum fordringer 287 826 299 059

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 339 059 112 546

Sum investeringer 339 059 112 546

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd 56 323 345 265

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 56 323 345 265

Sum omløpsmidler 683 208 756 870

SUM EIENDELER 7 379 933 7 453 595

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen EK 6 285 135 348 416

Sum opptjent egenkapital 285 135 348 416

Sum egenkapital 315 135 378 416

Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 000 260	6 999 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 260</b>	<b>6 999 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 260</b>	<b>6 999 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	12 171
Utbytte		50 000	50 000
Gjeld til eier		14 538	13 348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 538</b>	<b>75 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 064 798</b>	<b>7 075 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 379 933</b>	<b>7 453 595</b>



Organisasjonnr: 917 607 338  
ILA INVEST HOLDING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
8

Note  
3

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erlend Ness	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Vedlegg, note 3

Note  
2

### Lønn og ytelser

Note  
9

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

Obligatorisk tjenestepensjon

Note  
10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ila Eiendom AS	100.00%	100.00%	560052.00	29895.00

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen  
Reglene for små konsern er benyttet.

Note  
1

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

Vedlegg note 1.





## OVERSIKT EKSEMPELNOTER

<u>Note 1 - Regnskapsprinsipper</u>	Pliktig
<u>Note 2 - Lønnskostnader</u>	
<u>Note 3 - Offentlige tilskudd</u>	
<u>Note 4 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor</u>	Pliktig
<u>Note 5 - Skatt</u>	
<u>Note 5 B - Skatt (omfattende)</u>	
<u>Note 6 - Anleggsmidler</u>	
<u>Note 6 B - Anleggsmidler (omfattende)</u>	
<u>Note 6 C - Immaterielle eiendeler</u>	
<u>Note 7 - Datterselskap</u>	
<u>Note 7 B Datterselskap etter EK-metoden, konsernregnskap blir ikke utarbeidet</u>	
<u>Note 8 - Fordringer og gjeld</u>	
<u>Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter</u>	Pliktig
<u>Note 10 - Bankinnskudd</u>	
<u>Note 11 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v</u>	Pliktig
<u>Note 12 - Egne aksjer</u>	Pliktig
<u>Note 13 - Egenkapital</u>	
<u>Note 14 - Pensjonsforpliktelser</u>	Pliktig
<u>Note 15 - Innskuddspensjon</u>	
<u>Note 16 - Ansvarlig lånekapital</u>	
<u>Note 17 - Felleskontrollert virksomhet (bruttometoden)</u>	
<u>Note 18 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap</u>	
<u>Note 19 - Spesifikasjon av driftskostnader etter art (hvis resultatregnskapet etter funksjon)</u>	
<u>Note 20 - Poster som er slått sammen i regnskapet</u>	



## Ila Invest Holding AS 2020

### Note 1 Skatt

	2020	2019	2018
Betalbar skatt	-19 666	12 171	24 959
Sum skatter	-19 666	12 171	24 959

### Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av eier og styreleder Erlend Ness, og har ingen ansatte.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 ikke kostnadsført honorar til revisor.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital pr 31.12.2020	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	300	100	30 000

Alle aksjene eies av Daglig leder Erlend Ness, og gir samme rettigheter i selskapet.

### Note 4 Kortsiktige fordringer på Datterselskap

Ila Invest Holding AS eier 100% av aksjene i Ila Eiendom AS  
Ila Eiendom AS har forretningskontor i Trondheim. Årsresultatet for perioden 1.01-31.12.19 var på kr 150 272. Balanseført egenkapital var pr 31.12.19 kr 565.583.

Interne transaksjoner:	Beløp		
	2020	2019	2018
Tjenestesalg til Ila Eiendom AS	117 001	114 259	111 800
Konsernbidrag fra Ila Eiendom AS	36 900	184 800	214 000
Fra 2019, ikke utbet. 2020	114 259		
<b>Fordringer på Ila Eiendom AS pr 31.12</b>	<b>268 160</b>	<b>299 059</b>	<b>325 800</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019	2018
Fordringer med forfall > 1 år		-	107 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	7 000 260	6 999 660	6 999 875

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 7.000.260. Långiver har sikkerhet for lånet ved pant i aksjene i Ila Eiendom AS.

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	348 416	378 416
Endring mark.verdi aksjer		226 513	226 513
Andre endringer		-170 069	-170 069
Utdelt utbytte i 2020		-50 000	-50 000
Årets resultat	-	-69 725	-69 725
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>285 135</b>	<b>315 135</b>