



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 867 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HGE INVEST AS  
Forretningsadresse: v/ I Grindheim Holding AS  
Ingar Grindheim  
Matskårsvegen 38  
5590 ETNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.02.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		201 230	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 230</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 801	0
Annen driftskostnad		483 779	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 580</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 350</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 985	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 985</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		157 098	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 098</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 113</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-542 463</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-542 463</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-542 463	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-542 463</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 997 798	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	28 571	0
Sum varige driftsmidler		4 026 369	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 026 369	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	12 192	0
Sum fordringer		12 192	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 423	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 423	0
Sum omløpsmidler		119 615	0
SUM EIENDELER		4 145 984	0

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		542 463	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-542 463</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-519 033</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 660 903	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	918 335	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 579 238</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 579 238</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 141	0
Annen kortsiktig gjeld		8 638	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 779</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 665 017</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 145 984</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 444558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 867 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HGE INVEST AS  
Forretningsadresse: v/ I Grindheim Holding AS  
Ingar Grindheim  
Matskårsvegen 38  
5590 ETNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.02.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 867 799  
HGE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		201 230	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 230</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 801	0
Annen driftskostnad		483 779	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 580</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 350</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 985	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 985</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		157 098	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 098</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 113</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-542 463</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-542 463</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-542 463	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-542 463</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 867 799  
HGE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 997 798	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	28 571	0
Sum varige driftsmidler		4 026 369	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 026 369	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	12 192	0
Sum fordringer		12 192	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 423	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 423	0
Sum omløpsmidler		119 615	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 145 984</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 570	0



Sum innskutt egenkapital	23 430	0
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	542 463	0
Sum opptjent egenkapital	-542 463	0
Sum egenkapital	-519 033	0
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 3 660 903	0
Øvrig langsiktig gjeld	4 918 335	0
Sum annen langsiktig gjeld	4 579 238	0
Sum langsiktig gjeld	4 579 238	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	77 141	0
Annen kortsiktig gjeld	8 638	0
Sum kortsiktig gjeld	85 779	0
Sum gjeld	4 665 017	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 145 984</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 867 799  
HGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen i selskapet er tapt, men det antas det er merverdier i anleggsmidlene.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4131170.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4131170.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	104801.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4026369.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	104801.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

## Note

4

## Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2928722.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
3660903.00

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3997798.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

### Mer om gjeld

Aksjeeierne har gitt et lån til HGE Invest AS på kr 901 185.

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har en fordring på daglig leder på kr 12 192,-



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Resultatregnskap

	Note	01.02 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		201 230
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>201 230</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-104 801
Annen driftskostnad		-483 779
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-588 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 350</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		1 985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 985</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-157 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-157 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-542 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-542 463</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-542 463
<b>Sum overføringer</b>		<b>-542 463</b>



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 997 798
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	28 571
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 026 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 026 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	3	12 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 192</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 145 984</b>



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-542 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-542 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-519 033</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 660 903
Øvrig langsiktig gjeld	4	918 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 579 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		77 141
Annen kortsiktig gjeld		8 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 665 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 145 984</b>

Etne, 24.05.2024

Ingar Grindheim  
styrets leder

Sander Hustoft  
styremedlem / daglig leder



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.02.	0
Tilgang i året	4 131 170
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 131 170</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-104 801
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 026 369</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	104 801

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**HGE INVEST AS**  
930 867 799

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har en fordring på daglig leder på kr 12 192,-

**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<u>Beløp</u>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 928 722
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 660 903
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 997 798
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Mer om gjeld**

Aksjeeierne har gitt et lån til HGE Invest AS på kr 901 185.

**Usikkerhet om fortsatt drift**

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen i selskapet er tapt, men det antas det er merverdier i anleggsmidlene.