



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSA INVEST OSLO AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 974	41 752
Sum kostnader		17 974	41 752
Driftsresultat		-17 974	-41 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	2
Annen finansinntekt		1 283	1 913
Sum finansinntekter		1 320	1 914
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		2 707
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler		-2 769	-172 074
Rentekostnad til foretak i samme konsern			14 942
Annen rentekostnad		11 254	
Annen finanskostnad			258 097
Sum finanskostnader		8 485	103 672
Netto finans		-7 165	-101 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 139	-143 509
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 139	-143 509
Årsresultat		-25 139	-143 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 139	-143 509
Totalresultat		-25 139	-143 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 139	-143 509
Sum overføringer og disponeringer		-25 139	-143 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	525 783	121 731
Sum investeringer		525 783	121 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		866	802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		866	802
Sum omløpsmidler		526 649	122 533
SUM EIENDELER		526 649	122 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1	-8 670	-8 670
Sum innskutt egenkapital		91 330	91 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	441 890	416 752
Sum opptjent egenkapital		-441 890	-416 752
Sum egenkapital		-350 560	-325 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	877 209	447 955
Sum kortsiktig gjeld		877 209	447 955
Sum gjeld		877 209	447 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		526 649	122 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 602882

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSA INVEST OSLO AS
Forretningsadresse: Osterhaus' gate 6A
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 919 639 253
JELSA INVEST OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 974	41 752
Sum kostnader		17 974	41 752
Driftsresultat		-17 974	-41 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	2
Annen finansinntekt		1 283	1 913
Sum finansinntekter		1 320	1 914
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5			2 707
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler		-2 769	-172 074
Rentekostnad til foretak i samme konsern			14 942
Annen rentekostnad		11 254	
Annen finanskostnad			258 097
Sum finanskostnader		8 485	103 672
Netto finans		-7 165	-101 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 139	-143 509
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 139	-143 509
Årsresultat		-25 139	-143 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 139	-143 509
Totalresultat		-25 139	-143 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 139	-143 509
Sum overføringer og disponeringer		-25 139	-143 509



Organisasjonsnr: 919 639 253
JELSA INVEST OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	525 783	121 731
Sum investeringer		525 783	121 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		866	802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		866	802
Sum omløpsmidler		526 649	122 533
SUM EIENDELER		526 649	122 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1	-8 670	-8 670
Sum innskutt egenkapital		91 330	91 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	441 890	416 752
Sum opptjent egenkapital		-441 890	-416 752
Sum egenkapital		-350 560	-325 422
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	877 209	447 955
Sum kortsiktig gjeld		877 209	447 955
Sum gjeld		877 209	447 955



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

526 649

122 533



Organisasjonsnr: 919 639 253
JELSA INVEST OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alf Christian Jelsa	500.00	50.00%	Orinære aksjer
Jelsa Investering AS	500.00	50.00%	Orinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Jelsa Invest Oslo AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jelsa Invest Oslo AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Jelsa Invest Oslo AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Egersund, 30. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2021-05-04 13:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Jelsa Invest Oslo AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	17 974	41 752
Sum driftskostnader		17 974	41 752
Driftsresultat		-17 974	-41 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	2
Annen finansinntekt		1 283	1 913
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	0	2 707
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler		-2 769	-172 074
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	14 942
Annen rentekostnad		11 254	0
Annen finanskostnad		0	258 097
Resultat av finansposter		-7 165	-101 757
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 139	-143 509
Ordinært resultat		-25 139	-143 509
Årsresultat		-25 139	-143 509
Overføringer			
Overført til udekket tap		25 139	143 509
Sum overføringer		-25 139	-143 509



Balanse			
Jelsa Invest Oslo AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	5	525 783	121 731
Sum investeringer		525 783	121 731
Bankinnskudd, kontanter o.l.		866	802
Sum omløpsmidler		526 649	122 533
Sum eiendeler		526 649	122 533
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1	-8 670	-8 670
Sum innskutt egenkapital		91 330	91 330
Udekket tap	1	-441 890	-416 752
Sum opptjent egenkapital		-441 890	-416 752
Sum egenkapital		-350 560	-325 422
Annen kortsiktig gjeld	6	877 209	447 955
Sum kortsiktig gjeld		877 209	447 955
Sum gjeld		877 209	447 955
Sum egenkapital og gjeld		526 649	122 533
30.04.2021 Styret i Jelsa Invest Oslo AS			
_____ Jan Henrik Jelsa styreleder			
Jelsa Invest Oslo AS		Side 1	



Jelsa Invest Oslo AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Finansielle instrumenter

Investeringer i finansielle instrumenter vurderes til laveste verdis prinsipp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Jelsa Invest Oslo AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1	Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
	Egenkapital 01.01.2020	100 000	-8 670	-416 752	-325 422
	Årsresultat	0	0	-25 139	-25 139
	Egenkapital pr. 31.12.2020	100 000	-8 670	-441 890	-350 560

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet, og viser ved årsskiftet en underbalanse på kr. 350 560. Selskapet har i løpet av 2020 fått tilført nødvendige midler fra aksjonær Jelsa Investering AS, og det forventes at resultatet bedrer seg. Ledelsen har vurdert at koronautbruddet og den siste tids annonserte krisetiltak fra regjeringen ikke vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er et holdingselskap hvorav effekten av korona vil være begrenset til endringer i markedsverdi av selskapets investeringer. Selskapet har ingen ekstern gjeld og er ikke avhengig av kortsiktig inntekt for å dekke sine forpliktelser da aksjonær Jelsa Investering AS tilfører nødvendige midler. Med bakgrunn i dette mener styret det er forsvarlig å fortsette driften uten å iverksette ytterligere tiltak for å bedre selskapets egenkapital. Selskapets likviditet anses tilstrekkelig.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 1000 aksjer à kr 100.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2020

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
* Alf Christian Jelsa	500	50 %
Jelsa Investering AS	500	50 %
Sum	1 000	100 %

* Daglig leder



Jelsa Invest Oslo AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-25 139	-143 509
Stiftelseskostnad	0	0
Permanente forskjeller	0	-27 575
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-25 139	-171 085
Skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
Midlertidige forskjeller	-4 052	0	-4 052
Underskudd til fremføring	-200 276	-171 085	-29 191
Utsatt skatt / utsatt skattefordel 22%	-44 952	-37 639	-7 313
Balanseført utsatt skatt	0	0	0

Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har heller ikke godtgjørelse eller gitt lån til selskapets aksjonærer.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	10 875	16 875
Andre tjenester	5 125	5 000
Sum godtgjørelse til revisor	16 000	21 875

Note 5 Investeringer i børsnoterte aksjer

	Anskaff. kost	Markedsverdi	Balanseført verdi
DnB Teknologi A	64 500	78 213	64 500
DnB Miljøinvest A	190 000	201 566	190 000
DnB SMB A	200 000	222 522	200 000
Likvide midler	71 283	71 283	71 283
Sum	525 783	573 584	525 783



Jelsa Invest Oslo AS

Noter til regnskapet for 2020

Fjorårets nedskrivninger av børsnoterte aksjer er reversert i 2020 og fremkommer av regnskapslinje reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler i resultatregnskapet.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:		
	Kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Jelsa Investering AS	877 209	447 955
Sum	877 209	447 955



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Jelsa, Jan Henrik	BANKID_MOBILE	2021-05-02 09:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.