



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 258  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN VELFORENING  
Forretningsadresse: v/Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eikeskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		140 977	134 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 977</b>	<b>134 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2	90 115	74 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 935</b>	<b>97 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 041</b>	<b>37 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 046</b>	<b>764</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 046</b>	<b>-764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 042</b>	<b>37 098</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 042</b>	<b>37 098</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>34 087</b>	<b>37 862</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		57 708	149 686
Andre fordringer		117 874	153 499
Sum fordringer		175 582	303 185
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		282 930	75 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 930	75 822
Sum omløpsmidler		458 513	379 007
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 513</b>	<b>379 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		186 006	151 919
Sum opptjent egenkapital		186 006	151 919
Sum egenkapital	4	186 006	151 919
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 780	64 914
Skyldige offentlige avgifter		0	9 910
Annen kortsiktig gjeld		135 727	152 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 507</b>	<b>227 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>272 507</b>	<b>227 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>458 513</b>	<b>379 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 258  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN VELFORENING  
Forretningsadresse: v/Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eikeskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 917 471 258  
ÅSVEIEN VELFORENING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		140 977	134 357
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 977</b>	<b>134 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2	90 115	74 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 935</b>	<b>97 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 041</b>	<b>37 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 046</b>	<b>764</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 046</b>	<b>-764</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 042</b>	<b>37 098</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 042</b>	<b>37 098</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>34 087</b>	<b>37 862</b>



Organisasjonsnr: 917 471 258  
ÅSVEIEN VELFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		57 708	149 686
Andre fordringer		117 874	153 499
Sum fordringer		175 582	303 185
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		282 930	75 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 930	75 822
Sum omløpsmidler		458 513	379 007
SUM EIENDELER		458 513	379 007
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		186 006	151 919
Sum opptjent egenkapital		186 006	151 919
Sum egenkapital	4	186 006	151 919
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		136 780	64 914
Skyldige offentlige avgifter		0	9 910
Annen kortsiktig gjeld		135 727	152 265
Sum kortsiktig gjeld		272 507	227 088
Sum gjeld		272 507	227 088



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

458 513

379 007



Organisasjonsnr: 917 471 258  
ÅSVEIEN VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1657 Åsveien Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		120 000	120 000	120 000
Lading el-bil		20 977	14 357	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>140 977</b>	<b>134 357</b>	<b>135 000</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	22 820	22 820	22 820
Forretningsførerhonorar		22 186	23 508	24 400
Tilleggstjenester forretningsfører		6 065	6 065	10 565
Drift og vedlikehold	2	32 055	20 975	41 400
Forsikringer		10 101	9 513	11 100
Energi/strøm		13 608	9 788	15 000
Administrasjonskostnader		6 100	4 590	5 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 935</b>	<b>97 259</b>	<b>130 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 041</b>	<b>37 098</b>	<b>4 215</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		6 046	764	5 000
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-6 046</b>	<b>-764</b>	<b>-5 000</b>
<b>Resultat</b>	3	<b>34 087</b>	<b>37 862</b>	<b>9 215</b>

## Årsregnskap



## 1657 Åsveien Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		57 708	149 686
Forskuddsbetalte kostnader		10 673	10 101
Forskuddsbetalt strøm		105 951	115 995
Andre fordringer		1 250	27 403
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		282 930	75 822
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 513</b>	<b>379 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 513</b>	<b>379 007</b>

## Balanse 2023



## 1657 Åsveien Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		186 006	151 919
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>186 006</b>	<b>151 919</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		1 250	1 250
Innbetalt strøm		71 400	70 800
Gjeld til forretningsfører		7 875	7 875
Leverandørgjeld		136 780	64 914
Skyldig off. avgifter		0	9 910
Annen kortsiktig gjeld		55 202	72 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 507</b>	<b>227 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>272 507</b>	<b>227 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>458 513</b>	<b>379 007</b>

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Terje Eikeskog  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Rune Ølberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Folkestad  
Styremedlem

**Balanse 2023**



## Noter 1657 Åsveien Velforening

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Styrehonorar	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>22 820</b>	<b>22 820</b>

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



## Noter 1657 Åsveien Velforening

### Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	14 068	8 766
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	7 936	2 621
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	10 051	9 588
<b>Sum</b>	<b>32 055</b>	<b>20 975</b>

### Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
<b>Resultat</b>	<b>34 087</b>	<b>37 862</b>
<b>Endring arbeidskapital</b>	<b>34 087</b>	<b>37 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>458 513</b>	<b>379 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>272 507</b>	<b>227 088</b>
<b>Arbeidskapital</b>	<b>186 006</b>	<b>151 919</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Sameiekapital, næring	186 006	34 087	151 919
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>186 006</b>	<b>34 087</b>	<b>151 919</b>

## Noter 1657 Åsveien Velforening



Resultat og balanse med noter for Åsveien Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Åsveien Velforening**

Styreleder	Terje Eikeskog (sign.)	17.03.2024
Styremedlem	Rune Ølberg (sign.)	07.03.2024
Styremedlem	Dag Folkestad (sign.)	07.03.2024

