



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 120 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDENGVEIEN 49 AS  
Forretningsadresse: Ulefossvegen 32  
3730 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Claussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		181 935	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>181 935</b>	<b>108 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 190
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	100 387	40 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 387</b>	<b>43 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 548</b>	<b>64 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		151	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151</b>	<b>199</b>
Annen rentekostnad		60	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>91</b>	<b>199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>81 638</b>	<b>65 178</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 786	15 643
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 852</b>	<b>49 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 852</b>	<b>49 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		62 852	49 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 852</b>	<b>49 535</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter under oppføring		10 535 994	10 242 874
Sum varer		10 535 994	10 242 874
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	251 923	479 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 923	479 048
Sum omløpsmidler		10 787 917	10 721 922
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 787 917</b>	<b>10 721 922</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	118 053	55 201
Sum opptjent egenkapital		118 053	55 201
Sum egenkapital	6	142 387	79 535
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	10 626 744	10 626 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 626 744</b>	<b>10 626 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 626 744</b>	<b>10 626 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		18 786	15 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 786</b>	<b>15 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 645 530</b>	<b>10 642 387</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 787 917</b>	<b>10 721 922</b>



## Noter 2018 NORDENGVEIEN 49 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Arbeid under utførelse/prosjekt under oppføring, vedrører igangværende prosjekter ved årsskiftet. Prosjektene presenteres i regnskapet etter fullførts kontrakts metode.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Skatt

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	81 638	65 178
+/- Permanente forskjeller	40	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>81 678</b>	<b>65 178</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	18 786	15 643
Sum	18 786	15 643
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>18 786</b>	<b>15 643</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	18 786	15 643
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 786</b>	<b>15 643</b>

## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 5 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
CLAUSSEN EIENDOM AS	30	100,00%
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>

## Note 6 - Egenkapital

<b>Spesifikasjon egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(5 666)	55 201	79 535
Årets resultat			62 852	62 852
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 666)</b>	<b>118 053</b>	<b>142 387</b>



## Note 7 - Langsiktig konserngjeld

### Langsiktig gjeld

Konsernet sett som en enhet følger unntaksreglene for små foretak og det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Selskapet har et rentefritt, langsiktig lån til morselskapet, spesifisert under.

### Langsiktig konserngjeld

Type	2018	2017
Foretak i samme konsern	10.626.744	10.626.744

## Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Årsregnskap for 2018

**NORDENGVEIEN 49 AS**  
**3730 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Columbi Regnskap AS  
Ulefossvn 40  
3730 Skien  
Org.nr. 950070137

Utarbeidet med:  
Total Arsoppjør



**Resultatregnskap for 2018**  
**NORDENGVEIEN 49 AS**

	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		181 935	108 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>181 935</b>	<b>108 000</b>
Varekostnad		0	(2 190)
Lønnskostnad	8	0	0
Annen driftskostnad	1	(100 387)	(40 831)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(100 387)</b>	<b>(43 021)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 548</b>	<b>64 979</b>
Annen renteinntekt		151	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151</b>	<b>199</b>
Annen rentekostnad		(60)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(60)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>91</b>	<b>199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>81 638</b>	<b>65 178</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(18 786)	(15 643)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>62 852</b>	<b>49 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 852</b>	<b>49 535</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		62 852	49 535
<b>Sum</b>		<b>62 852</b>	<b>49 535</b>



**Balanse pr. 31. desember 2018**  
**NORDENGVEIEN 49 AS**

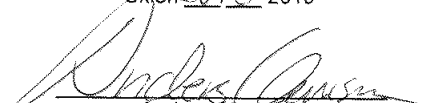
	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
Omløpsmidler			
Prosjekter under oppføring		10 535 994	10 242 874
<b>Sum varer</b>		<b>10 535 994</b>	<b>10 242 874</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	251 923	479 048
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>251 923</b>	<b>479 048</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 787 917</b>	<b>10 721 922</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 787 917</b>	<b>10 721 922</b>



Balanse pr. 31. desember 2018  
NORDENGVEIEN 49 AS

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(5 666)	(5 666)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	118 053	55 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 053</b>	<b>55 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>142 387</b>	<b>79 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	10 626 744	10 626 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 626 744</b>	<b>10 626 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 626 744</b>	<b>10 626 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		18 786	15 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 786</b>	<b>15 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 645 530</b>	<b>10 642 387</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 787 917</b>	<b>10 721 922</b>

Skien ~~2016~~ 2019

  
Anders Claussen  
Styrets leder



## Noter 2018

### NORDENGVEIEN 49 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Arbeid under utførelse/prosjekt under oppføring, vedrører igangværende prosjekter ved årsskiftet. Prosjektene presenteres i regnskapet etter fullførts kontrakts metode.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	81 638	65 178
+/- Permanente forskjeller	40	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>81 678</b>	<b>65 178</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	18 786	15 643
Sum	18 786	15 643
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>18 786</b>	<b>15 643</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	18 786	15 643
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 786</b>	<b>15 643</b>

## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 5 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
CLAUSSEN EIENDOM AS	30	100,00%
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>

## Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(5 666)	55 201	79 535
Årets resultat			62 852	62 852
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 666)</b>	<b>118 053</b>	<b>142 387</b>



## Note 7 - Langsiktig konserngjeld

### Langsiktig gjeld

Konsernet sett som en enhet følger unntaksreglene for små foretak og det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Selskapet har et rentefritt, langsiktig lån til morsselskapet, spesifisert under.

### Langsiktig konserngjeld

Type	2018	2017
Foretak i samme konsern	10.626.744	10.626.744

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.