



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 377 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORKEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 57
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Morken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 153	616 918
Sum inntekter		803 153	616 918
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	55 804	54 416
Annen driftskostnad		108 548	106 091
Sum kostnader		164 352	160 507
Driftsresultat		638 802	456 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	242
Annen finansinntekt		1 861	1 789
Sum finansinntekter		2 551	2 031
Annen rentekostnad		128	293
Sum finanskostnader		128	293
Netto finans		2 423	1 738
Resultat før skattekostnad		641 225	458 149
Skattekostnad	2, 3	135 014	103 288
Årsresultat		506 211	354 861
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		506 211	354 861
Sum overføringer og disponeringer		506 211	354 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 685 262	1 979 122
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	23 329	26 623
Sum varige driftsmidler		1 708 591	2 005 745
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 708 591	2 005 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	64 019
Andre kortsiktige fordringer		4 895	4 205
Sum fordringer		67 395	68 224
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 226 378	462 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 226 378	462 623
Sum omløpsmidler		1 293 773	530 847
SUM EIENDELER		3 002 364	2 536 592

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 441 968	935 757
Sum opptjent egenkapital		1 441 968	935 757
Sum egenkapital		1 721 968	1 215 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	16 845	0
Sum avsetninger for forpliktelser		16 845	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 845	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 527	4 553
Betalbar skatt	2, 3	118 169	103 288
Skyldige offentlige avgifter		115 411	66 656
Annen kortsiktig gjeld		1 014 445	1 146 338
Sum kortsiktig gjeld		1 263 551	1 320 835
Sum gjeld		1 280 396	1 320 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 364	2 536 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524018

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 377 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORKEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 57
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Morken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 377 122
MORKEN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 153	616 918
Sum inntekter		803 153	616 918
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	55 804	54 416
Annen driftskostnad		108 548	106 091
Sum kostnader		164 352	160 507
Driftsresultat		638 802	456 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	242
Annen finansinntekt		1 861	1 789
Sum finansinntekter		2 551	2 031
Annen rentekostnad		128	293
Sum finanskostnader		128	293
Netto finans		2 423	1 738
Resultat før skattekostnad		641 225	458 149
Skattekostnad	2, 3	135 014	103 288
Årsresultat		506 211	354 861
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		506 211	354 861
Sum overføringer og disponeringer		506 211	354 861



Organisasjonsnr: 822 377 122
MORKEN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 685 262	1 979 122
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	23 329	26 623
Sum varige driftsmidler		1 708 591	2 005 745
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 708 591	2 005 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	64 019
Andre kortsiktige fordringer		4 895	4 205
Sum fordringer		67 395	68 224
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 226 378	462 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 226 378	462 623
Sum omløpsmidler		1 293 773	530 847
SUM EIENDELER		3 002 364	2 536 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



Overkurs	5	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 441 968	935 757
Sum opptjent egenkapital		1 441 968	935 757
Sum egenkapital		1 721 968	1 215 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	16 845	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		16 845	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 845	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 527	4 553
Betalbar skatt	2, 3	118 169	103 288
Skyldige offentlige avgifter		115 411	66 656
Annen kortsiktig gjeld		1 014 445	1 146 338
Sum kortsiktig gjeld		1 263 551	1 320 835
Sum gjeld		1 280 396	1 320 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 364	2 536 592



Organisasjonsnr: 822 377 122
MORKEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2332731.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58650.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	300000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2091381.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	382791.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1708590.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55804.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MORKEN UMLEIE AS
822377122
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MORKEN UMLEIE AS
822 377 122

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		803 153	616 918
Sum driftsinntekter		803 153	616 918
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-55 804	-54 416
Annen driftskostnad		-108 548	-106 091
Sum driftskostnader		-164 352	-160 507
Driftsresultat		638 802	456 411
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		690	242
Annen finansinntekt		1 861	1 789
Sum finansinntekter		2 551	2 031
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-128	-293
Sum finanskostnader		-128	-293
Netto finans		2 423	1 738
Resultat før skattekostnad		641 225	458 149
Skattekostnad	2, 3	-135 014	-103 288
Årsresultat		506 211	354 861
Overføringer			
Annen egenkapital		506 211	354 861
Sum overføringer		506 211	354 861



MORKEN UMLEIE AS
822 377 122

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 685 262	1 979 122
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	23 329	26 623
Sum varige driftsmidler		1 708 591	2 005 745
Sum anleggsmidler		1 708 591	2 005 745
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	64 019
Andre kortsiktige fordringer		4 895	4 205
Sum fordringer		67 395	68 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 226 378	462 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 226 378	462 623
Sum omløpsmidler		1 293 773	530 847
SUM EIENDELER		3 002 364	2 536 592



MORKEN UTLEIE AS
822 377 122

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 441 968	935 757
Sum opptjent egenkapital		1 441 968	935 757
Sum egenkapital		1 721 968	1 215 757
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	16 845	0
Sum avsetning for forpliktelser		16 845	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 527	4 553
Betalbar skatt	2, 3	118 169	103 288
Skyldige offentlige avgifter		115 411	66 656
Annen kortsiktig gjeld		1 014 445	1 146 338
Sum kortsiktig gjeld		1 263 551	1 320 835
Sum gjeld		1 280 396	1 320 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 364	2 536 592

Ringebu, 23.04.2024

Even Morken
styrets leder

Marius Morken
styremedlem

Berit Bjerkaker Morken
styremedlem

Vidar Morken
styremedlem



MORKEN UMLEIE AS
822 377 122

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 332 731
Tilgang i året	58 650
Avgang i året	-300 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 091 381
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-382 791
Balanseført verdi per 31.12.	1 708 590
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 804



MORKEN UTLEIE AS
822 377 122

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	118 169	103 288
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	16 845	0
Skattekostnad	135 014	103 288
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	641 225	458 149
Permanente forskjeller	1 647	160
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-105 738	11 182
Skattepliktig inntekt	537 134	469 491
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	118 169	103 288
Sum betalbar skatt i balansen	118 169	103 288

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-29 170	-43 432	14 262
Gevinst- og tapskonto	0	120 000	-120 000
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-29 170	76 568	-105 738
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	29 170	0	29 170
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	76 568	-76 568
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	16 845	-16 845

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Berit Bjerkaker Morken	334	33,40	Ordinære
Marius Morken	333	33,30	Ordinære
Even Morken	333	33,30	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	180 000	935 757	1 215 757
Årsresultat	0	0	506 211	506 211
Egenkapital 31.12.2023	100 000	180 000	1 441 968	1 721 968



MORKEN UMLEIE AS
822 377 122

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.