



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 260 007  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN 21 KS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 432	
Annen driftsinntekt		3 886 287	3 740 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 892 719</b>	<b>3 740 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	310 500	304 316
Annen driftskostnad		995 687	989 232
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>1 306 187</b>	<b>1 293 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 586 532</b>	<b>2 447 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	621 533	290 670
Annen renteinntekt	4		-2 654
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>621 533</b>	<b>288 016</b>
Annen rentekostnad	4	600	1 979
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600</b>	<b>1 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>620 933</b>	<b>286 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		3 207 465	2 733 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 312 332	14 616 532
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	185 025	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>14 497 357</b>	<b>14 616 532</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 264 876	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 264 876</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 762 232</b>	<b>14 616 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	58 024	73 146
Andre kortsiktige fordringer	6	118 812	166 696
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>176 836</b>	<b>239 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			6 019 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>6 019 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 836</b>	<b>6 258 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 939 068</b>	<b>20 875 398</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 131 357	19 923 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 131 357</b>	<b>19 923 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>23 211 357</b>	<b>20 003 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8	475 000	475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	134 951	250 662
Skyldig offentlige avgifter		103 788	122 611
Annen kortsiktig gjeld	6	13 972	23 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>252 711</b>	<b>396 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 711</b>	<b>871 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 939 068</b>	<b>20 875 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 260 007  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN 21 KS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 976 260 007  
PARKVEIEN 21 KS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 432	
Annen driftsinntekt		3 886 287	3 740 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 892 719</b>	<b>3 740 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	310 500	304 316
Annen driftskostnad		995 687	989 232
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>1 306 187</b>	<b>1 293 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 586 532</b>	<b>2 447 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	621 533	290 670
Annen renteinntekt	4		-2 654
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>621 533</b>	<b>288 016</b>
Annen rentekostnad	4	600	1 979
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600</b>	<b>1 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>620 933</b>	<b>286 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 207 465	2 733 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>



Organisasjonsnr: 976 260 007  
PARKVEIEN 21 KS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	14 312 332	14 616 532
Maskiner og anlegg			
	2		
Skip og flytende installasjoner			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	185 025	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>14 497 357</b>	<b>14 616 532</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	9 264 876	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 264 876</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 762 232</b>	<b>14 616 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6	58 024	73 146
Andre kortsiktige fordringer			
	6	118 812	166 696
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>176 836</b>	<b>239 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
			6 019 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>6 019 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 836</b>	<b>6 258 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 939 068</b>	<b>20 875 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	80 000	80 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 131 357	19 923 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 131 357</b>	<b>19 923 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>23 211 357</b>	<b>20 003 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8	475 000	475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	134 951	250 662
Skyldig offentlige avgifter		103 788	122 611
Annen kortsiktig gjeld	6	13 972	23 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>252 711</b>	<b>396 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 711</b>	<b>871 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 939 068</b>	<b>20 875 398</b>



Organisasjonsnr: 976 260 007  
PARKVEIEN 21 KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Parkveien 21 KS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 976 260 007**



## RESULTATREGNSKAP

### PARKVEIEN 21 KS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 432	0
Annen driftsinntekt		3 886 287	3 740 813
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 892 719</b>	<b>3 740 813</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	310 500	304 316
Annen driftskostnad		995 687	989 232
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>1 306 187</b>	<b>1 293 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 586 532</b>	<b>2 447 265</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	621 533	290 670
Annen renteinntekt	4	0	-2 654
Annen rentekostnad	4	600	1 979
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>620 933</b>	<b>286 037</b>
Resultat før skattekostnad		3 207 465	2 733 302
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 207 465	2 733 302
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 207 465</b>	<b>2 733 302</b>



### BALANSE

#### PARKVEIEN 21 KS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 312 332	14 616 532
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	185 025	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>14 497 357</b>	<b>14 616 532</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 264 876	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 264 876</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 762 232</b>	<b>14 616 532</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	58 024	73 146
Andre kortsiktige fordringer	6	118 812	166 696
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>176 836</b>	<b>239 842</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	6 019 024
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 836</b>	<b>6 258 866</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 939 068</b>	<b>20 875 398</b>



### BALANSE

#### PARKVEIEN 21 KS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		23 131 357	19 923 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 131 357</b>	<b>19 923 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>23 211 357</b>	<b>20 003 892</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	475 000	475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	134 951	250 662
Skyldig offentlige avgifter		103 788	122 611
Annen kortsiktig gjeld	6	13 972	23 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>252 711</b>	<b>396 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 711</b>	<b>871 506</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 939 068</b>	<b>20 875 398</b>

Oslo, 27.05.2024  
Styret i Parkveien 21 KS

Edgar Haugen  
styreleder

Thor Wiig  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet utarbeides av Ragde Elendom AS, Gladengveien 3B, 0661 Oslo.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Parkveien 21 KS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 912 790		19 912 790
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		191 325	191 325
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>19 912 790</b>	<b>191 325</b>	<b>20 104 115</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 600 458	6 300	5 606 758
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>14 312 332</b>	<b>185 025</b>	<b>14 497 357</b>
Årets ordinære avskrivninger	304 200	6 300	310 500
Økonomisk levetid	0-100 år	10 år	



Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom.

### Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Avskrivning	310 500	304 316
Andre driftskostnader	995 687	989 233
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 306 187</b>	<b>1 293 549</b>

### Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	621 533	290 670
Annen renteinntekt	0	-2 654
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>621 533</b>	<b>288 016</b>

  

Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	600	1 979
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>600</b>	<b>1 979</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	80 000	0	0	19 923 892	20 003 892
Årets resultat				3 207 465	3 207 465
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23 131 357</b>	<b>23 211 357</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	9 264 876	0
<b>Sum</b>	<b>9 264 876</b>	<b>0</b>

  

<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	72 281	201 968
<b>Sum</b>	<b>72 281</b>	<b>201 968</b>

Konserngjeld består av gjeld til selskaper i samme konsern og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Morselskapet Ragde Eiendom AS har imidlertid gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldner-kausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på



andre konti i konsernkontosystemet.

<b>Andelshavere pr 31.12.</b>	<b>Eierandel</b>
Ragde Eiendom AS	88 %
Parkveien 21 AS	12 %
Totale andeler	100 %

Styreleder Edgar Haugen er indirekte og direkte eneaksjonærer i andelshaverene. Begge deltakerne er representert i styret ved styrenes leder, Edgar Haugen.

Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapet i Gladengveien 3b, 0661 Oslo.

Annen langsiktig gjeld består av innskudd for leie av parkeringsplasser.