



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 235 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLIVEIEN 30 AS  
Forretningsadresse: Bråtebrua 7  
2010 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Flock  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			666 446
Annen driftskostnad	2	21 013	80 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 013</b>	<b>746 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 013</b>	<b>-746 779</b>
Annen finanskostnad		122 068	-52 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 068</b>	<b>-52 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 068</b>	<b>52 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-143 081	-694 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	10 052 100	10 002 100
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 296	324 641
Sum omløpsmidler		10 159 396	10 326 741
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 159 396</b>	<b>10 326 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-899 615	-756 535
Sum opptjent egenkapital		-899 615	-756 535
Sum egenkapital		150 385	293 465
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 001 050	10 002 100



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 001 050</b>	<b>10 002 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 001 050</b>	<b>10 002 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 801	31 176
Annen kortsiktig gjeld		6 160	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 961</b>	<b>31 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 009 011</b>	<b>10 033 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 159 396</b>	<b>10 326 741</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 411027

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 235 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLIVEIEN 30 AS  
Forretningsadresse: Bråtebrua 7  
2010 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Flock  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 921 235 208  
GRØNLIVEIEN 30 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			666 446
Annen driftskostnad	2	21 013	80 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 013</b>	<b>746 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 013</b>	<b>-746 779</b>
Annen finanskostnad		122 068	-52 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 068</b>	<b>-52 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 068</b>	<b>52 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-143 081	-694 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 081</b>	<b>-694 279</b>



Organisasjonsnr: 921 235 208  
GRØNLIVEIEN 30 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	10 052 100	10 002 100
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 296	324 641
Sum omløpsmidler		10 159 396	10 326 741
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 159 396</b>	<b>10 326 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-899 615	-756 535
Sum opptjent egenkapital		-899 615	-756 535
Sum egenkapital		150 385	293 465
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 001 050	10 002 100
Sum annen langsiktig gjeld		10 001 050	10 002 100
Sum langsiktig gjeld		10 001 050	10 002 100
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 801	31 176
Annen kortsiktig gjeld		6 160	
Sum kortsiktig gjeld		7 961	31 176



Sum gjeld	10 009 011	10 033 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 159 396	10 326 741



Organisasjonsnr: 921 235 208  
GRØNLIVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1050000.00	1.00	1050000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Flock Eiendom AS	350000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Family Solutions AS	350000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Volla Holding AS	350000.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1050000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte, og selskapets daglige leder og styre har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Grønliveien 30 AS

Org.nr: 921 235 208

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og selskapets daglige leder og styre har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 050 000	-756 535	293 465
Årsresultat	0	-143 081	-143 081
Egenkapital 31.12.	1 050 000	-899 616	150 384



**Grønliveien 30 AS**

Org.nr: 921 235 208

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 4 - Varer**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Oppføring av bygg inkl. tomt	10 052 100	10 002 100

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 050 000	1	1 050 000



## Grønliveien 30 AS

Org.nr: 921 235 208

### Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Flock Eiendom AS	350 000	33,33 %	33,33 %
Family Solutions AS	350 000	33,33 %	33,33 %
Volla Holding AS	350 000	33,33 %	33,33 %
Sum	1 050 000	100,00 %	100,00 %

### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2021	2020
Selgerkreditt nærstående	-5 001 050	-5 001 050
Selgerkreditt andre	0	-5 001 050
Pantelån Strømmen Sparebank	-5 000 000	0
Sum	<u>-10 001 050</u>	<u>-10 002 100</u>

### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-143 081	-694 279
Årets skattegrunnlag	<u>-143 081</u>	<u>-694 279</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-894 046	-750 965
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-894 046</u>	<u>-750 965</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-196 690	-165 212
--	----------	----------

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.