



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 482 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBAL INNOVATION AS
Forretningsadresse: Glynitveien 30
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sohail Malik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		218 524	60 000
Sum inntekter		218 524	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-81 732	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	25 375	2 115
Annen driftskostnad	5	471 461	898 406
Sum kostnader		415 104	900 521
Driftsresultat		-196 580	-840 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	158
Sum finansinntekter		93	158
Annen rentekostnad		366	292 958
Sum finanskostnader		366	292 958
Netto finans		-272	-292 800
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 853	-1 133 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 853	-1 133 321
Årsresultat		-196 853	-1 133 321
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-196 853	-1 133 321
Sum overføringer og disponeringer		-196 853	-1 133 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	4 916 932	9 486 174
Maskiner og anlegg	8	99 385	124 760
Sum varige driftsmidler		5 016 317	9 610 934
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	59 237 097	59 237 097
Andre fordringer		22 842	22 842
Sum finansielle anleggsmidler		59 259 939	59 259 939
Sum anleggsmidler		64 276 256	68 870 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			75 000
Andre fordringer		44 918	108 746
Sum fordringer		44 918	183 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	-909	405 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-909	405 804
Sum omløpsmidler		44 009	589 550
SUM EIENDELER		64 320 265	69 460 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 0,84)	7, 12	84 474	84 474
Sum innskutt egenkapital		84 474	84 474
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	6 933 436	6 736 583
Sum opptjent egenkapital		-6 933 436	-6 736 583
Sum egenkapital	12	-6 848 962	-6 652 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		33 652 216	28 815 785
Ansvarlig lånekapital		13 201 499	
Sum annen langsiktig gjeld		46 853 715	28 815 785
Sum langsiktig gjeld		46 853 715	28 815 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 292	418 245
Skyldige offentlige avgifter			10 100
Annen kortsiktig gjeld		24 223 220	46 868 402
Sum kortsiktig gjeld		24 315 512	47 296 747
Sum gjeld		71 169 226	76 112 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 320 265	69 460 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 870296

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 482 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBAL INNOVATION AS
Forretningsadresse: Fredrik Selmers vei 6
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sohail Malik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 482 115
GLOBAL INNOVATION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		218 524	60 000
Sum inntekter		218 524	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-81 732	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	25 375	2 115
Annen driftskostnad	5	471 461	898 406
Sum kostnader		415 104	900 521
Driftsresultat		-196 580	-840 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	158
Sum finansinntekter		93	158
Annen rentekostnad		366	292 958
Sum finanskostnader		366	292 958
Netto finans		-272	-292 800
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 853	-1 133 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		-196 853	-1 133 321
Årsresultat		-196 853	-1 133 321
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-196 853	-1 133 321
Sum overføringer og disponeringer		-196 853	-1 133 321



Organisasjonsnr: 913 482 115
GLOBAL INNOVATION AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	4 916 932	9 486 174
Maskiner og anlegg	8	99 385	124 760
Sum varige driftsmidler		5 016 317	9 610 934

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	59 237 097	59 237 097
Andre fordringer		22 842	22 842
Sum finansielle anleggsmidler		59 259 939	59 259 939

Sum anleggsmidler		64 276 256	68 870 873
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			75 000
Andre fordringer		44 918	108 746
Sum fordringer		44 918	183 746

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	-909	405 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-909	405 804

Sum omløpsmidler		44 009	589 550
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		64 320 265	69 460 423
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 0,84)	7, 12	84 474	84 474
Sum innskutt egenkapital		84 474	84 474

Opptjent egenkapital

Udekket tap	12	6 933 436	6 736 583
-------------	----	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		-6 933 436	-6 736 583
Sum egenkapital	12	-6 848 962	-6 652 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		33 652 216	28 815 785
Ansvarlig lånekapital		13 201 499	
Sum annen langsiktig gjeld		46 853 715	28 815 785
Sum langsiktig gjeld		46 853 715	28 815 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 292	418 245
Skyldige offentlige avgifter			10 100
Annen kortsiktig gjeld		24 223 220	46 868 402
Sum kortsiktig gjeld		24 315 512	47 296 747
Sum gjeld		71 169 226	76 112 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 320 265	69 460 423



Organisasjonsnr: 913 482 115
GLOBAL INNOVATION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Til tross for negativ egenkapital, mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Eierne har gitt betydelig lån til selskapet og sikter mot å oppkapitalisere selskapet i årene fremover, herunder ny egenkapital og diverse lånefasiliteter. På bakgrunn av selskapets pågående byggeprosjekter i datterselskapet, er styret svært positive til utsiktene for selskapet og konsernet. Selskapet besitter god kompetanse innenfor eiendomsforvaltning og utvikling, og ønsker å anvende sin kompetanse til å bygge opp et større selskap med mange nye boliger i områder rundt Stor-Oslo. Datterselskapet Lagom Eiendom AS har p.t. tre byggeprosjekter under utvikling med gode forutsetninger for lønnsomhet. Selskapet har følgende pågående prosjekter: - Astrids gate 26 i Sarpsborg kommune (Under prosjektering, byggestart sommer/høsten 2022 og ferdig innen 2023) 32 leiligheter over 5 etasjer - sa

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	0.84	84474.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MOHAMMAD, MALIK IDREES	40000.00	40.00%	Ordinære aksjer
SHEZAD, MALIK SOHAIL	40000.00	40.00%	Ordinære aksjer
Mood Invest AS	20000.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



-71631.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-10100.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-81731.00	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Selskapet ble revisjonspliktig i 2020 og har derfor ikke hatt revisjonskostnader i regnskapet for 2020.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Global Building AS	100.00%	100.00%	78952.00	-14950.00
Lagom Eiendom AS	100.00%	100.00%	40629291.00	350538.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



GLOBAL INNOVATION AS

Noter 2020 GLOBAL INNOVATION AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

2020



GLOBAL INNOVATION AS

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	(71 631)	
Arbeidsgiveravgift	(10 100)	
Sum	(81 731)	

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet ble revisjonspliktig i 2020 og har derfor ikke hatt revisjonskostnader i regnskapet for 2020.

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Global Building AS	Oslo	100	78.952	-14.950
Lagom Eiendom AS	Oslo	100	40.629.291	350.538

Selskapet har en gjeld til datterselskapene på kr 33.652.216

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	0,84	84 474,00
Sum	100 000		84 474,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MOHAMMAD, MALIK IDREES	40 000	40,00%	Ordinære aksjer
SHEZAD, MALIK SOHAIL	40 000	40,00%	Ordinære aksjer
Mood Invest AS	20 000	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 526 932	126 875	7 653 807
Tilgang i året	4 149 061	0	4 149 061

2020



GLOBAL INNOVATION AS

Avgang i året	(6 759 061)	0	(6 759 061)
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 916 932	126 875	5 043 807
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(2 115)	(2 115)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(27 490)	(27 490)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 916 932	99 385	5 016 317
Årets avskrivninger		(25 375)	(25 375)
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 %	

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(196 853)	(1 133 321)
+/- Permanente forskjeller	29 517	39 586
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	5 075	(23 260)
Årets skattegrunnlag	(162 261)	(1 116 995)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	23 260	18 185	5 075
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 850 452)	(3 012 713)	162 261
Netto forskjeller	(2 827 192)	(2 994 528)	167 336
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 827 192	2 994 528	(167 336)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 658 796

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	84 474	(6 736 583)	(6 652 109)
Årets resultat		(196 853)	(196 853)
Egenkapital 31.12.2020	84 474	(6 933 436)	(6 848 962)

Note 13 - Fortsatt drift

Til tross for negativ egenkapital, mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Eierne har gitt betydelig lån til selskapet og sikter mot å oppkapitalisere selskapet i årene fremover, herunder ny egenkapital og diverse lånefasiliteter. På bakgrunn av selskapets pågående byggeprosjekter i datterselskapet, er styret svært positive til utsiktene for selskapet og konsernet. Selskapet besitter god kompetanse innenfor eiendomsforvaltning og utvikling, og ønsker å anvende sin kompetanse til å bygge opp et større selskap med mange nye boliger i områder rundt Stor-Oslo.



GLOBAL INNOVATION AS

Datterselskapet Lagom Eiendom AS har p.t. tre byggeprosjekter under utvikling med gode forutsetninger for lønnsomhet. Selskapet har følgende pågående prosjekter:

- Astrids gate 26 i Sarpsborg kommune (Under prosjektering, byggstart sommer/høsten 2022 og ferdig innen 2023) 32 leiligheter over 5 etasjer - salgsverdi 180 MNOK
- Brevikveien 4 i Frogn kommune (Bygging pågår, ferdig 1.kv 2022) 6 enheter fordelt på to tremannsboliger – salgsverdi 31 MNOK
- Kilsbakken 8 i Moss kommune (Under detaljregulering) 9 enheter (miks av eneboliger og rekkehus) – salgsverdi 50 MNOK

I tillegg har selskapet hjulpet nesten 50 familier siden 2007 med å realisere boligdrømmen på en alternativ måte (deleier-konsept), og har i dag nærmere 1200 mennesker registrert på interesselisten for alternative boligkjøpsmetoder i Norge. Selskapet har på bakgrunn av dette tatt initiativet til å lansere alternative boligkjøpsprodukter i Norge i samarbeid med andre aktører. Prosjektet er fremdeles i planleggingsfasen.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.



Til generalforsamlingen i Global Innovation AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet til **Global Innovation AS, org.nr 913 482 115** som viser et **underskudd på kr 196.853**. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Konklusjon med forbehold om inngående balanse og investering på datterselskap

Etter vår mening er, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonene, det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om inngående balanse og investering på datterselskap

Vi ble valgt til revisor for selskapet fra og med 2020. Vi har ikke vært i stand til å skaffe tilfredsstillende underlag for inngående balanse for 2020 og kan dermed ikke bekrefte riktigheten av denne. Av denne grunn tar vi forbehold vedrørende selskapets inngående balanse. Selskapet har en investering på datterselskap på 59 mill. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for det regnskapsførte beløpet. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere beløpet. Vi mener beløpet burde vært justert ned 30-40 mill.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrig informasjon

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, 31. August 2021

Ski Revisjon AS

Jeanette Heyerdahl

Statsautorisert revisor

Idrettsveien 3
1400 SKI
E-post: kontakt@skirevisjon.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Tlf.: 64 85 90 50
Mob.: 4116 99 99

Bankgiro: 9365 08 64776
Org.nr./revisornr.:
984 638 531