



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 931 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BITO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Birgitte A. Ellingsen
Sevikveien 27
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgitte Askjem Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 066	1 214
Sum inntekter		1 066	1 214
Kostnader			
Lønnskostnad	2	34 575	30 442
Annen driftskostnad		33 555	6 715
Sum kostnader		68 130	37 157
Driftsresultat		-67 064	-35 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 900	5 251
Annen finansinntekt		714	7 204 290
Sum finansinntekter		181 614	7 209 542
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		149 073	5 590
Annen finanskostnad			278 330
Sum finanskostnader		149 073	283 920
Netto finans		32 541	6 925 621
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-34 523	6 889 678
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 523	6 889 678
Årsresultat		-34 523	6 889 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 523	6 889 678
Totalresultat		-34 523	6 889 678
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		500 000
Avsatt til annen egenkapital	4		6 389 678



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4	-34 523	
Sum overføringer og disponeringer		-34 523	6 889 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler		875 337	101 710
Obligasjoner		303 000	303 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 555 957	3 301 551
Sum finansielle anleggsmidler		3 734 294	3 706 261
Sum anleggsmidler		3 734 294	3 706 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 395	1 742
Sum fordringer		9 395	1 742
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	4 140 714	4 500 000
Sum investeringer		4 140 714	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 274 459	1 292 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 274 459	1 292 134
Sum omløpsmidler		5 424 568	5 793 876
SUM EIENDELER		9 158 862	9 500 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	6 521	6 521
Sum innskutt egenkapital		36 521	36 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 750 327	8 784 851
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		8 750 327	8 784 851
Sum egenkapital		8 786 848	8 821 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	425 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	425 000
Sum langsiktig gjeld		350 000	425 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		4 249	3 765
Utbytte	4		250 000
Annen kortsiktig gjeld		17 765	
Sum kortsiktig gjeld		22 014	253 765
Sum gjeld		372 014	678 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 158 862	9 500 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587871

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 931 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BITO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Birgitte A. Ellingsen
Sevikveien 27
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgitte Askjem Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 989 931 202
BITO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 066	1 214
Sum inntekter		1 066	1 214
Kostnader			
Lønnskostnad	2	34 575	30 442
Annen driftskostnad		33 555	6 715
Sum kostnader		68 130	37 157
Driftsresultat		-67 064	-35 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 900	5 251
Annen finansinntekt		714	7 204 290
Sum finansinntekter		181 614	7 209 542
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		149 073	5 590
Annen finanskostnad			278 330
Sum finanskostnader		149 073	283 920
Netto finans		32 541	6 925 621
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-34 523	6 889 678
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 523	6 889 678
Årsresultat		-34 523	6 889 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 523	6 889 678
Totalresultat		-34 523	6 889 678
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		500 000
Avsatt til annen egenkapital	4		6 389 678
Overført fra annen egenkapital	4	-34 523	
Sum overføringer og disponeringer		-34 523	6 889 678



Organisasjonsnr: 989 931 202
BITO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investeringer i aksjer og

andeler

875 337

101 710

Obligasjoner

303 000

303 000

Andre langsiktige

fordringer

5

2 555 957

3 301 551

Sum finansielle

anleggsmidler

3 734 294

3 706 261

Sum anleggsmidler

3 734 294

3 706 261

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

9 395

1 742

Sum fordringer

9 395

1 742

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6

4 140 714

4 500 000

Sum investeringer

4 140 714

4 500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 274 459

1 292 134

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 274 459

1 292 134

Sum omløpsmidler

5 424 568

5 793 876

SUM EIENDELER

9 158 862

9 500 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Overkurs

4

6 521

6 521

Sum innskutt egenkapital

36 521

36 521



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 750 327	8 784 851
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		8 750 327	8 784 851
Sum egenkapital		8 786 848	8 821 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	425 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	425 000
Sum langsiktig gjeld		350 000	425 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		4 249	3 765
Utbytte	4		250 000
Annen kortsiktig gjeld		17 765	
Sum kortsiktig gjeld		22 014	253 765
Sum gjeld		372 014	678 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 158 862	9 500 136



Organisasjonsnr: 989 931 202
BITO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





Resultatregnskap			
BiTo Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 066	1 214
Sum driftsinntekter		<u>1 066</u>	<u>1 214</u>
Lønnskostnad	2	34 575	30 442
Annen driftskostnad		33 555	6 715
Sum driftskostnader		<u>68 130</u>	<u>37 157</u>
Driftsresultat		<u>-67 064</u>	<u>-35 943</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 900	5 251
Annen finansinntekt		714	7 204 290
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		149 073	5 590
Annen finanskostnad		0	278 330
Resultat av finansposter		<u>32 541</u>	<u>6 925 621</u>
Resultat før skattekostnad	3	-34 523	6 889 678
Resultat		<u>-34 523</u>	<u>6 889 678</u>
Årsoverskudd		<u>-34 523</u>	<u>6 889 678</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	0	6 389 678
Overført fra annen egenkapital	4	34 523	0
Sum overføringer		<u>-34 523</u>	<u>6 889 678</u>



Balanse			
BiTo Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		875 337	101 710
Obligasjoner		303 000	303 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 555 957	3 301 551
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 734 294</u>	<u>3 706 261</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 734 294</u>	<u>3 706 261</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		9 395	1 742
Sum fordringer		<u>9 395</u>	<u>1 742</u>
Markedsbaserte aksjer	6	4 140 714	4 500 000
Sum investeringer		<u>4 140 714</u>	<u>4 500 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 274 459	1 292 134
Sum omløpsmidler		<u>5 424 568</u>	<u>5 793 876</u>
Sum eiendeler		<u>9 158 862</u>	<u>9 500 136</u>



Balanse			
BiTo Invest AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	6 521	6 521
Sum innskutt egenkapital		<u>36 521</u>	<u>36 521</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 750 327	8 784 851
Sum opptjent egenkapital		<u>8 750 327</u>	<u>8 784 851</u>
Sum egenkapital		<u>8 786 848</u>	<u>8 821 372</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	425 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>350 000</u>	<u>425 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		4 249	3 765
Utbytte	4	0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		17 765	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 014</u>	<u>253 765</u>
Sum gjeld		<u>372 014</u>	<u>678 765</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 158 862</u>	<u>9 500 136</u>
Kjøpmannskjær, 05.06.2023 Styret i BiTo Invest AS			
 Birgitte Askjem Ellingsen Styreleder		 Tor-Jørgen Ellingsen styremedlem	
BiTo Invest AS		Side 4	



BiTo Invest AS Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Longsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) er vurdert til anskaffelseskost, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	4 245	3 762
Andre personalkostnader	30 330	26 680
Lønnskostnader	34 575	30 442

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2022.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Skatt

Utsatt skatt

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2 022	2 021	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-32 694	-146 529	-113 835
Sum midlertidige forskjeller	-32 694	-146 529	-113 835
Utsatt skatt/skattefordel	22 %	-7 193	-25 044

Det er foretatt utligning av positive og negative forskjeller i den utstrekning det følger av foreløpig Norsk Regnskapsstandard om skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Betalbar skatt	2022
Resultat før skattekostnad	-34 523
Permanente forskjeller	148 359
3 % inntektsføring etter fritaksmetoden	0
Endring i midlertidige forskjeller	-113 835
Grunnlag betalbar skatt (avrundet)	0
Betalbar skatt	22 %



Skattekostnad	2022
Årets betalbare skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	6 521	8 784 851	8 821 372
Årets resultat	0	0	-34 523	-34 523
Egenkapital 31.12.2022	30 000	6 521	8 750 327	8 786 848

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000, fordelt på 250 aksjer à kr 120 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Aksjeeierne i BiTo Invest AS pr 31.12.2022 var:

	Antall aksjer
Birgitte A. Ellingsen	125
Tor-Jørgen Ellingsen	125
	250

Note 5 Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer er i hovedsak knyttet til salget av aksjene i Ferda Tønsberg AS, Ås Næring og Askjem Eiendom AS.

Note 6 Markedsbaserte aksjer, aksjefond mv.

Anskaffelseskost markedsbaserte verdipapirer er kr 4.140.714. Porteføljen har en urealisert gevinst pr. 31.12.2022 som ikke er bokført. Markedsbaserte verdipapirer bokføres iht. laveste verdis prinsipp.