



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 124 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS LANGMYRGRENDA GARASJELAG  
Forretningsadresse: Langmyrgrenda 59B  
0861 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Storhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	63 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>63 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 101	1 123
Annen driftskostnad	2	42 686	60 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 787</b>	<b>61 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 213</b>	<b>1 531</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		101	103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>101</b>	<b>103</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>101</b>	<b>103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 314</b>	<b>1 634</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 915	394
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 399</b>	<b>1 240</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 399</b>	<b>1 240</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 399</b>	<b>1 240</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 399	1 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 399</b>	<b>1 240</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	242 765	243 866
Sum varige driftsmidler		242 765	243 866
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		242 765	243 866
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			3 000
Andre fordringer		2 873	
Sum fordringer		2 873	3 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 288	102 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 288	102 761
Sum omløpsmidler		116 161	105 761
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 927</b>	<b>349 627</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3 / 4	108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	44 471	32 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 471</b>	<b>32 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>152 471</b>	<b>140 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	202 542	202 542
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>202 542</b>	<b>202 542</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	3 914	408
Annen kortsiktig gjeld			6 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 914</b>	<b>7 013</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>206 456</b>	<b>209 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 927</b>	<b>349 627</b>



## AS LANGMYRGRENDA GARASJELAG Noter til regnskapet for 2017

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom det har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt beregnes med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE TIL ANSATTE MV.

Lønnskostnader består av følgende poster	2017	2016
Lønninger/feriepenger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0 0

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Kostnadsført honorar til regnskapsføring og regnskapsavslutning i 2017 utgjør kr. 14 813 inkl. mva.

#### **Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet har ingen ansatte og faller derfor utenfor reglene om obligatorisk tjenestepensjon



## AS LANGMYRGRENDA GARASJELAG Noter til regnskapet for 2017

### NOTE 3 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	18	6 000	108 000

Selskapets aksjonærer er:	A-aksjer	Eierandel	Verv
Mari Steen-Paulsen	1	5,56	
Lars Ludvig Røed	1	5,56	
Rolf Aspestrand	1	5,56	
Ola Kjær	1	5,56	
Bjørn Baardseth	1	5,56	
Erik Morten Moseng	1	5,56	
Odd-Inge Kvalheim	1	5,56	
Esten Sire Rekkertbø Koren	1	5,56	Styremedlem
Sissel Aas	1	5,56	
Solveig Bugge Kræmer	1	5,56	
Sigurd Skjelde Aaserudhagen	1	5,56	
Martin Nord	1	5,56	
Sven Kjølsest	1	5,56	Styremedlem
Lars H.K. Walbye	1	5,56	Styrets leder
Torunn E. Kaarstad	1	5,56	
Henning Størhaug	1	5,56	Daglig leder
Tove Berg Andersen	1	5,56	
Espen Killingmo	1	5,56	
Sum	18	100 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer

Aksjene gir lik rett til utbytte

	Antall aksjer	
<b>Aksjer eiet av styret</b>		
Lars H.K. Walbye	1	Styrets leder
Esten Sire Rekkertbø Koren	1	Styremedlem
Sven Kjølsest	1	Styremedlem

### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	108 000	32 072	140 072
Årets resultat		12 399	12 399
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>108 000</b>	<b>44 471</b>	<b>152 471</b>

### NOTE 5 - SKATTER

#### SAMMENHENG MELLOM REGNSKAPSMESSIG OG SKATTEMESSIG RESULTAT

Resultat før skattekostnad	16 314
Permanente forskjeller	-6
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>16 308</b>



## AS LANGMYRGRENDA GARASJELAG Noter til regnskapet for 2017

### OVERSIKT MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

De midlertidige forskjellene er knyttet til:	1.01	31.12	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Driftsmidler	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt, 24% av	16 308	3 914
Avsatt forlite tidligere år		1
<b>Sum skattekostnad</b>		<b>3 915</b>
Avsatt skatt i balansen		<b>3 914</b>

### NOTE 6 GJELD TIL AKSJONÆRER

Aksjonærene har gitt et likviditetslån til selskapet som utgjør kr. 11 252,33 pr. andel. Totalt kr. 202 542. Ved salg av bolig følger automatisk andel i AS Langmyrgrenda Garasjelag med. Fordringen på selskapet overføres samtidig til ny eier.

### NOTE 7 DRIFTSMIDLER

	Bygning	Tomt ikke avskrivbar	Sum
Kostpris 1/1	94 369,00	188 824,00	283 193,00
Tilgang	0,00	0,00	0,00
Avgang	0,00	0,00	0,00
Kostpris 31/12	94 369,00	188 824,00	283 193,00
Akkumulete avskrivninger	40 428,00	0,00	40 428,00
Bokført verdi pr. 31.12.2017	53 941,00	188 824,00	<b>242 765,00</b>
Avskrivningssats	2 %		
Årets avskrivninger	1 101,00		<b>1 101,00</b>