



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 266 531  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS  
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 13  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Breiland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 491 325	2 416 216
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 491 325</b>	<b>2 416 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	672 479	650 791
Annen driftskostnad		121 794	111 667
<b>Sum kostnader</b>		<b>794 273</b>	<b>762 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 697 052</b>	<b>1 653 758</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			38 100
Annen renteinntekt		837	1 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>837</b>	<b>39 245</b>
Annen rentekostnad		349 421	420 396
Annen finanskostnad			1 409
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>349 421</b>	<b>421 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-348 584</b>	<b>-382 560</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 348 468</b>	<b>1 271 199</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	296 662	279 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
Ekstraordinær inntekt	5		
Ekstraordinær kostnad	5		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	2 200 000
Avsatt til annen egenkapital		-448 194	-1 208 700
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	21 101 356	20 938 402
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	108 468	195 247
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 2	<b>21 209 824</b>	<b>21 133 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	306 132	1 216 132
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>306 132</b>	<b>1 216 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 515 955</b>	<b>22 349 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 035 711	770 693
Andre kortsiktige fordringer	2	71 005	25 552
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>1 106 716</b>	<b>796 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 208 229	542 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 208 229</b>	<b>542 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 314 945</b>	<b>1 338 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 830 900</b>	<b>23 688 666</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	7 260 000	7 260 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 260 000</b>	<b>7 260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		905 341	1 353 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 341</b>	<b>1 353 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 165 341</b>	<b>8 613 536</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	518 884	481 083
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>518 884</b>	<b>481 083</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	12 879 500	13 211 122
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 879 500</b>	<b>13 211 122</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 398 384</b>	<b>13 692 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		642 370	45 742
Betalbar skatt	6	258 861	224 650
Skyldig offentlige avgifter			98 561
Utbytte		1 350 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		15 944	13 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 267 175</b>	<b>1 382 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 665 559</b>	<b>15 075 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 830 900</b>	<b>23 688 666</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 266 531  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS  
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 13  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Breiland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 266 531  
KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 491 325	2 416 216
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 491 325</b>	<b>2 416 216</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	672 479	650 791
Annen driftskostnad		121 794	111 667
<b>Sum kostnader</b>		<b>794 273</b>	<b>762 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 697 052</b>	<b>1 653 758</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			38 100
Annen renteinntekt		837	1 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>837</b>	<b>39 245</b>
Annen rentekostnad		349 421	420 396
Annen finanskostnad			1 409
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>349 421</b>	<b>421 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-348 584</b>	<b>-382 560</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	296 662	279 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
Ekstraordinær inntekt	5		
Ekstraordinær kostnad	5		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	2 200 000
Avsatt til annen egenkapital		-448 194	-1 208 700



Sum overføringer og  
disponeringer

1 051 806

991 300



Organisasjonsnr: 993 266 531  
KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 2	21 101 356	20 938 402
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	108 468	195 247
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 2</b>	<b>21 209 824</b>	<b>21 133 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer	2	306 132	1 216 132
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>306 132</b>	<b>1 216 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 515 955</b>	<b>22 349 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 035 711	770 693
Andre kortsiktige			
fordringer	2	71 005	25 552
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>1 106 716</b>	<b>796 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 208 229	542 641
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 208 229</b>	<b>542 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 314 945</b>	<b>1 338 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 830 900</b>	<b>23 688 666</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	7 260 000	7 260 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 260 000</b>	<b>7 260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		905 341	1 353 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 341</b>	<b>1 353 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 165 341</b>	<b>8 613 536</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	518 884	481 083
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>518 884</b>	<b>481 083</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	12 879 500	13 211 122
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 879 500</b>	<b>13 211 122</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 398 384</b>	<b>13 692 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		642 370	45 742
Betalbar skatt	6	258 861	224 650
Skyldig offentlige avgifter			98 561
Utbytte		1 350 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		15 944	13 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 267 175</b>	<b>1 382 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 665 559</b>	<b>15 075 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 830 900</b>	<b>23 688 666</b>



Organisasjonsnr: 993 266 531  
KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Kverneland Næringspark V AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 266 531



### RESULTATREGNSKAP

#### KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 491 325	2 416 216
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 491 325</b>	<b>2 416 216</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	672 479	650 791
Annen driftskostnad		121 794	111 667
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>794 273</b>	<b>762 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 697 052</b>	<b>1 653 758</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	38 100
Annen renteinntekt		837	1 145
Annen rentekostnad		349 421	419 327
Annen rentekostnad		0	1 069
Annen finanskostnad		0	1 409
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-348 584</b>	<b>-382 560</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 348 468	1 271 199
Skattekostnad på ordinært resultat	6	296 662	279 899
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		-448 194	-1 208 700
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 051 806</b>	<b>991 300</b>



### BALANSE

#### KVERNELAND NÆRINGSPARK V AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	21 101 356	20 938 402
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	108 468	195 247
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 2</b>	<b>21 209 824</b>	<b>21 133 649</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	306 132	1 216 132
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>306 132</b>	<b>1 216 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 515 955</b>	<b>22 349 781</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 035 711	770 693
Andre kortsiktige fordringer	2	71 005	25 552
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>1 106 716</b>	<b>796 245</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 208 229	542 641
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 314 945</b>	<b>1 338 885</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 830 900</b>	<b>23 688 666</b>



## BALANSE

### KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	7 260 000	7 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 260 000</b>	<b>7 260 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		905 341	1 353 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>905 341</b>	<b>1 353 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 165 341</b>	<b>8 613 536</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	6	518 884	481 083
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	12 879 500	13 211 122
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 879 500</b>	<b>13 211 122</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		642 370	45 742
Betalbar skatt	6	258 861	224 650
Skyldig offentlige avgifter		0	98 561
Utbytte		1 350 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		15 944	13 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 267 175</b>	<b>1 382 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 665 559</b>	<b>15 075 130</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 830 900</b>	<b>23 688 666</b>

02.05.2022

Styret i Kverneland Næringspark V AS

Tore Breiland  
styreleder/daglig leder

Jarle Rossavik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	24 182 602	260 338	24 442 940
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	748 654		748 654
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>24 931 256</b>	<b>260 338</b>	<b>25 191 593</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 829 900	151 870	3 981 770
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>21 101 356</b>	<b>108 468</b>	<b>21 209 824</b>
Årets ordinære avskrivninger	585 700	86 779	672 479
Økonomisk levetid	10-40 år	3 år	



## Note 2 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	306 132	1 216 132
<b>Sum</b>	<b>306 132</b>	<b>1 216 132</b>
Gjeld sikret ved pant	12 879 500	14 058 074
Eiendom	20 352 702	20 938 402
<b>Sum</b>	<b>20 352 702</b>	<b>20 938 402</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KVERNELAND NÆRINGS-PARK V AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 260 000	1,0	7 260 000
<b>Sum</b>	<b>7 260 000</b>		<b>7 260 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Breiland	4 780 618	65,8	65,8
Godt Brød Norge AS	1 303 807	18,0	18,0
NORGANIC AS	1 089 000	15,0	15,0
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>7 173 425</b>	<b>98,8</b>	<b>98,8</b>
Sum øvrige	86 575	1,2	1,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>7 260 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Breiland	styreleder/daglig leder	4 780 618
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 780 618</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	7 260 000	0		1 353 536	8 613 536
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>7 260 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 353 536</b>	<b>8 613 536</b>
Årets resultat				1 051 806	1 051 806
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
Utbytte			0	-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>7 260 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>905 341</b>	<b>8 165 341</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring Norganic AS 311 121

Mellomværende er renteberegnet med kr 0.

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	258 861	224 650
Endring i utsatt skatt	37 801	55 249
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>296 662</b>	<b>279 899</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 348 468	1 271 199
Permanente forskjeller	0	1 069
Endring i midlertidige forskjeller	-171 824	-251 130
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 176 643</b>	<b>1 021 138</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	258 861	224 650
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>258 861</b>	<b>224 650</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 358 564	2 186 740	-171 824
<b>Sum</b>	<b>2 358 564</b>	<b>2 186 740</b>	<b>-171 824</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 358 564</b>	<b>2 186 740</b>	<b>-171 824</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>518 884</b>	<b>481 083</b>	<b>-37 801</b>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Kverneland Næringspark V AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kverneland Næringspark V AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 051 806. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: T2WB8-7QUGX-SHYSF-6PV7X-HFYTA-QOHUC



Revisors beretning 2021 for Kverneland Næringspark V AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 1. juni 2022  
RSM Norge AS

Thomas Dalva  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T2WB8-7QU6X-SHY5F-6PV7X-HFYTA-QOHLUQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Dalva

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-01 13:31:54 UTC



## Thomas Dalva

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-01 13:31:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T2WB8-TQUGX-SHYSF-6PV7X-HFYTA-QOHUQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>