



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIST HOLDING AS
Forretningsadresse: Verpetveien 31
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan M.Kvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	12 727	39 901
Sum kostnader		12 727	39 901
Driftsresultat		-12 727	-39 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	513 298
Annen renteinntekt		5	172
Sum finansinntekter		500 005	513 470
Netto finans		499 995	513 126
Ordinært resultat før skattekostnad		487 278	473 570
Skattekostnad på ordinært resultat	5	205 614	-8 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 664	482 310
Årsresultat		281 664	482 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 664	482 310
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		285 712	
Overført annen egenkapital	6	-4 048	482 310
Sum overføringer og disponeringer		281 664	482 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		205 614
Sum immaterielle eiendeler			205 614
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	782 570	782 570
Sum finansielle anleggsmidler		782 570	782 570
Sum anleggsmidler		782 570	988 184
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	2 030 157	1 531 645
Sum fordringer		2 030 157	1 531 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	393	11 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393	11 626
Sum omløpsmidler		2 030 549	1 543 271
SUM EIENDELER		2 813 119	2 531 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	407 000	407 000
Sum innskutt egenkapital		407 000	407 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	2 014 936	2 018 984
Sum opptjent egenkapital		2 014 936	2 018 984
Sum egenkapital		2 421 936	2 425 984
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		285 712	
Annen kortsiktig gjeld		105 471	105 471
Sum kortsiktig gjeld		391 183	105 471
Sum gjeld		391 183	105 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 813 119	2 531 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 641273

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIST HOLDING AS
Forretningsadresse: Verpetveien 31
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan M.Kvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 216 872
KVIST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	12 727	39 901
Sum kostnader		12 727	39 901
Driftsresultat		-12 727	-39 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	513 298
Annen renteinntekt		5	172
Sum finansinntekter		500 005	513 470
Netto finans		499 995	513 126
Ordinært resultat før skattekostnad		487 278	473 570
Skattekostnad på ordinært resultat	5	205 614	-8 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 664	482 310
Årsresultat		281 664	482 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 664	482 310
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		285 712	
Overført annen egenkapital	6	-4 048	482 310
Sum overføringer og disponeringer		281 664	482 310



Organisasjonsnr: 989 216 872
KVIST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		205 614
Sum immaterielle eiendeler			205 614
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	782 570	782 570
Sum finansielle anleggsmidler		782 570	782 570
Sum anleggsmidler		782 570	988 184
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	2 030 157	1 531 645
Sum fordringer		2 030 157	1 531 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	393	11 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393	11 626
Sum omløpsmidler		2 030 549	1 543 271
SUM EIENDELER		2 813 119	2 531 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	407 000	407 000
Sum innskutt egenkapital		407 000	407 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 014 936	2 018 984
Sum opptjent egenkapital		2 014 936	2 018 984
Sum egenkapital		2 421 936	2 425 984
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Utbytte	285 712	
Annen kortsiktig gjeld	105 471	105 471
Sum kortsiktig gjeld	391 183	105 471
Sum gjeld	391 183	105 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 813 119	2 531 455



Organisasjonsnr: 989 216 872
KVIST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	407.00	1000.00	407000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anka Kvist	256.00	62.89%	Ordinære aksjer
Dan Morten Kvist	151.00	37.10%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	407.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Perlehuset AS	100.00%	100.00%	1926829.00	173848.00
Drøbak	100.00%	100.00%	1619223.00	627298.00
Regnskapsservice AS				
Huset Kvist AS	100.00%	100.00%	170504.00	140303.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvist Holding AS

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvist Holding AS som viser et overskudd på kr. 281 664,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestby, 13. august 2021

Moltzau Revisjon AS

Lars-Erik Moltzau
Statsautorisert revisor



Noter 2020

Kvist Holding AS
Organisasjonsnr. 989 216 872

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
Perlehuset AS	596.000	1.975.882
Drøbak Regnskapsservice AS	151.000	2.369.043
Huset Kvist AS	35.570	206.712
	631.721	4.551.637

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3 legg unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet eier 100% og har 100% stemmerett i alle datterselskapene.

Note 3 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler 0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	407	1 000,00	407 000,00
Sum	407		407 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Anka Kvist		Ordinære aksjer	256	62,90	62,90
Dan Morten Kvist	Styreleder	Ordinære aksjer	151	37,10	37,10
Sum			407	100,00	100,00

Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Perlehuset AS	100,00	100,00	1 926 829	173 848
Drøbak Regnskapsservice AS	100,00	100,00	1 619 223	627 298
Huset Kvist AS	100,00	100,00	170 504	140 303



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	205 614	-8 740
Skattekostnad	205 614	-8 740
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	487 278	460 272
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	27 495
Permanente forskjeller	-500 000	-500 000
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-12 722	-12 233
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	407 000			2 018 984	2 425 984
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	407 000			2 018 984	2 425 984
Årsresultat				281 664	281 664
Ordinært utbytte				-285 712	-285 712
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020	407 000			2 014 936	2 421 936



Note 7 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.
Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 12.125,-.

Note 8 - Andre fordringer

Herav fordringer på datterselskaper;

Perlehuset AS	kr. 907.509,-
Huset Kvist AS	kr. 117.200,-
Drøbak Regnskapsservice AS	kr. 207.011,-

Beløpene er ikke renteberegnet i 2020. Fordringen på Perlehuset AS er nedskrevet med kr. 907.509,-.