



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 916 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOHUS AS
Forretningsadresse: Tungebråtveien 6
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Daniel Hjarne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 221 | |
| Sum inntekter | | 14 221 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1 | | |
| Lønnskostnad | 2 | 2 475 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 8 647 | 12 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 41 055 | 150 645 |
| Sum kostnader | | 52 177 | 162 645 |
| Driftsresultat | | -37 956 | -162 645 |
| Annen rentekostnad | | | 801 |
| Sum finanskostnader | | | 801 |
| Netto finans | | | -801 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -37 956 | -163 446 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | -1 801 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -37 956 | -161 645 |
| Årsresultat | 4 | -37 956 | -161 645 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -37 956 | -161 645 |
| Totalresultat | | -37 956 | -161 645 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -37 956 | -161 645 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -37 956 | -161 645 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | | 8 647 |
| Sum varige driftsmidler | | | 8 647 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 185 000 | 155 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 000 | 170 000 |
| Sum anleggsmidler | | 200 000 | 178 647 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1 | 16 269 | 16 269 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 3 427 |
| Konsernfordringer | | 446 745 | 460 995 |
| Sum fordringer | | 446 745 | 464 422 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 90 018 | 125 397 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 90 018 | 125 397 |
| Sum omløpsmidler | | 553 032 | 606 088 |
| SUM EIENDELER | | 753 032 | 784 735 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 531 718 | 569 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 531 718 | 569 674 |
| Sum egenkapital | 4 | 631 718 | 669 674 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 313 | 14 250 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | -7 190 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 001 | 108 001 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 121 314 | 115 061 |
| Sum gjeld | | 121 314 | 115 061 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 753 032 | 784 735 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 555508

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 916 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOHUS AS
Forretningsadresse: Tungebråtveien 6
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Daniel Hjarne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 990 916 837
OSLOHUS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 221 | |
| Sum inntekter | | 14 221 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1 | | |
| Lønnskostnad | 2 | 2 475 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 8 647 | 12 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 41 055 | 150 645 |
| Sum kostnader | | 52 177 | 162 645 |
| Driftsresultat | | -37 956 | -162 645 |
| Annen rentekostnad | | | 801 |
| Sum finanskostnader | | | 801 |
| Netto finans | | | -801 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -37 956 | -163 446 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | -1 801 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -37 956 | -161 645 |
| Årsresultat | 4 | -37 956 | -161 645 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -37 956 | -161 645 |
| Totalresultat | | -37 956 | -161 645 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -37 956 | -161 645 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -37 956 | -161 645 |



Organisasjonsnr: 990 916 837
OSLOHUS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| Sum varige driftsmidler | | | 8 647 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 185 000 | 155 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 000 | 170 000 |
| Sum anleggsmidler | | 200 000 | 178 647 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1 | 16 269 | 16 269 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | | 3 427 |
| Konsernfordringer | | | |
| | | 446 745 | 460 995 |
| Sum fordringer | | 446 745 | 464 422 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 90 018 | 125 397 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 90 018 | 125 397 |
| Sum omløpsmidler | | 553 032 | 606 088 |
| SUM EIENDELER | | 753 032 | 784 735 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | | |
| | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 531 718 | 569 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 531 718 | 569 674 |
| Sum egenkapital | 4 | 631 718 | 669 674 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 313 | 14 250 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | -7 190 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 001 | 108 001 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 121 314 | 115 061 |
| Sum gjeld | | 121 314 | 115 061 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 753 032 | 784 735 |



Organisasjonsnr: 990 916 837
OSLOHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Oslohus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 916 837



RESULTATREGNSKAP

OSLOHUS AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 14 221 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 14 221 | 0 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 475 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 8 647 | 12 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 41 055 | 150 645 |
| Sum driftskostnader | | 52 177 | 162 645 |
| Driftsresultat | | -37 956 | -162 645 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 801 |
| Resultat av finansposter | | 0 | -801 |
| Resultat før skattekostnad | | -37 956 | -163 446 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | -1 801 |
| Resultat | | -37 956 | -161 645 |
| EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 4 | -37 956 | -161 645 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -37 956 | -161 645 |
| Sum overføringer | | -37 956 | -161 645 |



BALANSE

OSLOHUS AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 0 | 8 647 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 8 647 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 185 000 | 155 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 000 | 170 000 |
| Sum anleggsmidler | | 200 000 | 178 647 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 1 | 16 269 | 16 269 |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 3 427 |
| Konsernfordringer | | 446 745 | 460 995 |
| Sum fordringer | | 446 745 | 464 422 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 90 018 | 125 397 |
| Sum omløpsmidler | | 553 032 | 606 088 |
| Sum eiendeler | | 753 032 | 784 735 |

OSLOHUS AS

SIDE 3



BALANSE

OSLOHUS AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 531 718 | 569 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 531 718 | 569 674 |
| Sum egenkapital | 4 | 631 718 | 669 674 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 313 | 14 250 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | -7 190 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 001 | 108 001 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 121 314 | 115 061 |
| Sum gjeld | | 121 314 | 115 061 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 753 032 | 784 735 |

Styret i Oslohus AS

Lars Fredrik Daniel Hjarne
styreleder/daglig leder

Lars Fredrik Daniel Hjarne
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

| Varelager | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Lager av innkjøpte handelsvarer | 16 269 | 16 269 |
| Sum varelager | 16 269 | 16 269 |

| Varekostnad | 2022 | 2021 |
|------------------------|----------|----------|
| Sum varekostnad | 0 | 0 |

Av samlet varelagerverdi for Oslohus AS pr. 31.12.2022 er kr. 0 vurdert til anskaffelseskost, men kr. 0 er nedskrevet til virkelig verdi.

Pr. 31.12.2022 er det reversert tidligere nedskrevet varelagerverdier på totalt kr. 0. Dette som følge av at det er oppdaget nye bruksområder for varer som tidligere ble ansett som ukurante. Varenes verdi anses å være tilnærmet lik den før nedskrivninger.

Pr. 31.12.2022 er kr. 0 av varelageret stilt som sikkerhet til xxxxx i forbindelse med opptak av nytt lån.

Nye EU krav har medført at eldre varer til en verdi av kr. 0 ikke lengre kan selges i markedet og anses ukurante. Disse varene er pr. 31.12.2022 nedskrevet til verdi kr. 0.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2022 | 2021 |
|---------------|--------------|----------|
| Andre ytelser | 2 475 | 0 |
| Sum | 2 475 | 0 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | -1 801 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | -1 801 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -37 956 | -163 446 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 5 515 | 13 837 |
| Skattepliktig inntekt | -32 441 | -149 609 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -12 529 | -7 014 | 5 515 |
| Sum | -12 529 | -7 014 | 5 515 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -596 494 | -564 052 | 32 441 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 609 022 | 554 797 | -54 225 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -16 269 | -16 269 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -3 579 | -3 579 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 569 674 | 669 674 |
| Årets resultat | | | | -37 956 | -37 956 |
| Pr 31.12.2022 | 100 000 | 0 | 0 | 531 718 | 631 718 |