



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 315 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNER HOTELL AS
Forretningsadresse: Granavollen 3-5
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 882 531	28 160 531
Annen driftsinntekt		965 615	242 968
Sum inntekter		18 848 146	28 403 499
Kostnader			
Varekostnad		2 777 960	4 900 541
Lønnskostnad	1	7 107 651	11 317 685
Avskrivning varige driftsmidler	5	505 789	559 362
Annen driftskostnad	7	5 562 441	8 940 802
Sum kostnader		15 953 841	25 718 390
Driftsresultat		2 894 305	2 685 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 282	
Annen renteinntekt		127 895	272 027
Annen finansinntekt	7	30 461	31 605
Sum finansinntekter		159 638	303 632
Annen rentekostnad	7	162 011	47 301
Sum finanskostnader		162 011	47 301
Netto finans		-2 373	256 330
Ordinært resultat før skattekostnad		2 891 932	2 941 439
Skattekostnad på ordinært resultat	6	634 995	664 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 256 937	2 277 116
Årsresultat		2 256 937	2 277 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 256 937	2 277 116
Totalresultat		2 256 937	2 277 116



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		756 937	1 277 116
Sum overføringer og disponeringer		2 256 937	2 277 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leid lokale		362 200	430 100
Biler, maskiner og inventar		1 085 666	1 084 480
Utsmykning og kunst		157 140	157 140
Andre driftsmidler		110 000	110 000
Sum varige driftsmidler	5	1 715 006	1 781 720
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investering i andre verdipapirer	8	761 000	641 000
Sum finansielle anleggsmidler		761 000	641 000
Sum anleggsmidler		2 476 006	2 422 720
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		106 622	182 671
Fordringer			
Kundefordringer		489 521	1 136 805
Andre fordringer		544 185	286 925
Sum fordringer		1 033 706	1 423 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	28 153 820	28 442 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 153 820	28 442 018
Sum omløpsmidler		29 294 148	30 048 420
SUM EIENDELER		31 770 154	32 471 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 15 aksjer á kr 10 000	2, 3	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	21 262 144	20 505 208
Sum opptjent egenkapital		21 262 144	20 505 208
Sum egenkapital		21 412 144	20 655 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjeeier	7		
Annen langsiktig gjeld	7	5 187 594	3 677 002
Sum annen langsiktig gjeld		5 187 594	3 677 002
Sum langsiktig gjeld		5 187 594	3 677 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		957 710	2 872 013
Betalbar skatt	6	634 995	664 323
Skyldige offentlige avgifter		552 779	1 003 027
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 524 932	2 599 566
Sum kortsiktig gjeld		5 170 416	8 138 930
Sum gjeld		10 358 010	11 815 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 770 154	32 471 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 246515

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 315 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNER HOTELL AS
Forretningsadresse: Granavollen 3-5
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 977 315 735
SANNER HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 882 531	28 160 531
Annen driftsinntekt		965 615	242 968
Sum inntekter		18 848 146	28 403 499
Kostnader			
Varekostnad		2 777 960	4 900 541
Lønnskostnad	1	7 107 651	11 317 685
Avskrivning varige driftsmidler	5	505 789	559 362
Annen driftskostnad	7	5 562 441	8 940 802
Sum kostnader		15 953 841	25 718 390
Driftsresultat		2 894 305	2 685 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 282	
Annen renteinntekt		127 895	272 027
Annen finansinntekt	7	30 461	31 605
Sum finansinntekter		159 638	303 632
Annen rentekostnad	7	162 011	47 301
Sum finanskostnader		162 011	47 301
Netto finans		-2 373	256 330
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	634 995	664 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 256 937	2 277 116
Årsresultat		2 256 937	2 277 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 256 937	2 277 116
Totalresultat		2 256 937	2 277 116
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		756 937	1 277 116
Sum overføringer og disponeringer		2 256 937	2 277 116





Organisasjonsnr: 977 315 735
SANNER HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Påkostning leid lokale		362 200	430 100
Biler, maskiner og inventar		1 085 666	1 084 480
Utsmykning og kunst		157 140	157 140
Andre driftsmidler		110 000	110 000
Sum varige driftsmidler	5	1 715 006	1 781 720

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investering i andre verdipapirer	8	761 000	641 000
Sum finansielle anleggsmidler		761 000	641 000

Sum anleggsmidler 2 476 006 2 422 720

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 106 622 182 671

Fordringer

Kundefordringer		489 521	1 136 805
Andre fordringer		544 185	286 925
Sum fordringer		1 033 706	1 423 730

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	4	28 153 820	28 442 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 153 820	28 442 018

Sum omløpsmidler 29 294 148 30 048 420

SUM EIENDELER 31 770 154 32 471 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 15 aksjer á kr 10 000	2, 3	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	2		



Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	21 262 144	20 505 208
Sum opptjent egenkapital		21 262 144	20 505 208
Sum egenkapital		21 412 144	20 655 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjeeier	7		
Annen langsiktig gjeld	7	5 187 594	3 677 002
Sum annen langsiktig gjeld		5 187 594	3 677 002
Sum langsiktig gjeld		5 187 594	3 677 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		957 710	2 872 013
Betalbar skatt	6	634 995	664 323
Skyldige offentlige avgifter		552 779	1 003 027
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 524 932	2 599 566
Sum kortsiktig gjeld		5 170 416	8 138 930
Sum gjeld		10 358 010	11 815 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 770 154	32 471 139



Organisasjonsnr: 977 315 735
SANNER HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15.00	10000.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
To Søstre Holding AS	15.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	471246.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
13.20

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sanner Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sanner Hotell AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 256 937. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnøkkel: EDIJE-05 WOU-YDN04-V5SF3-E245L-SOZVA



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sanner Hotell AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 7. april 2021
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EDJJE-05-W0U-YDN04-V5SF3-E245L-SOZVA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Nyeggen Olsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-602278

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-07 13:03:06Z



Penneo Dokument tittel: EDIJE-05WOU-YDN04-V5SF3-E245L-SOZVA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Sanner Hotell AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 977 315 735



Sanner Hotell AS
RESULTATREGNSKAP FOR 2020

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER			
Salgsinntekt		17 882 531	28 160 531
Annen driftsinntekt		965 615	242 968
Sum driftsinntekter		18 848 146	28 403 499
Varekostnad		2 777 960	4 900 541
Lønnskostnad	1	7 107 651	11 317 685
Avskrivning varige driftsmidler	5	505 789	559 362
Annen driftskostnad	7	5 562 441	8 940 802
Sum driftskostnader		15 953 841	25 718 390
DRIFTSRESULTAT		2 894 305	2 685 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernforetak		1 282	0
Renteinntekt		127 895	272 027
Annen finansinntekt	7	30 461	31 605
Rentekostnad	7	-162 011	-47 301
Resultat av finansposter		-2 373	256 330
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 891 932	2 941 439
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-634 995	-664 323
ORDINÆRT RESULTAT		2 256 937	2 277 116
ÅRSRESULTAT		2 256 937	2 277 116
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		756 937	1 277 116
SUM OVERFØRINGER		2 256 937	2 277 116

Org.nr: 977 315 735



Sanner Hotell AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Påkostning leid lokale		362 200	430 100
Biler, maskiner og inventar		1 085 666	1 084 480
Utsmykning og kunst		157 140	157 140
Andre driftsmidler		110 000	110 000
Sum varige driftsmidler	5	1 715 006	1 781 720
Finansielle anleggsmidler			
Investering i andre verdipapirer	8	761 000	641 000
Sum finansielle anleggsmidler		761 000	641 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 476 006	2 422 720
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning		106 622	182 671
Fordringer			
Kundefordringer		489 521	1 136 805
Andre fordringer		544 185	286 925
Sum fordringer		1 033 706	1 423 730
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	4	28 153 820	28 442 018
SUM OMLØPSMIDLER		29 294 148	30 048 420
SUM EIENDELER		31 770 154	32 471 139

Org.nr: 977 315 735




Sanner Hotell AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 15 aksjer á kr 10 000	2, 3	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	21 262 144	20 505 208
Sum opptjent egenkapital		21 262 144	20 505 208
SUM EGENKAPITAL		21 412 144	20 655 208
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	7	5 187 594	3 677 002
Sum-langsiktig gjeld		5 187 594	3 677 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		957 710	2 872 013
Betalbar skatt	6	634 995	664 323
Skyldige offentlige avgifter		552 779	1 003 027
Utbytte		1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 524 932	2 599 566
Sum kortsiktig gjeld		5 170 416	8 138 930
SUM GJELD		10 358 010	11 815 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 770 154	32 471 139

Gran, 07.04.2021
Styret i Sanner Hotell AS


Lars Inge Næss
Styrets leder/ Daglig leder


Torodd Næss
Styremedlem

Org.nr: 977 315 735



Sanner Hotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 – ANSATTE, GODTGJØRELSER, MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	5 966 707	9 529 060
Pensjonskostnad	227 145	306 922
Arbeidsgiveravgift	828 397	1 393 298
Andre lønnskostnad	85 402	88 405
Sum lønnskostnader	7 107 651	11 317 685

Gjennomsnittlig antall årsverk 13,2 21,8

Godtgjørelser til:

Lønn og andre godtgjørelser daglig leder	471 246	644 537
Styrehonorar	0	0

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP):

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Avtalefestet pensjon (AFP):

Bedriften er med i den tariffestede ordningen AFP som omfatter alle fast ansatte. Ordningen gjør det mulig for ansatte som oppfyller de individuelle vilkårene rett til å førtidspensjonere seg fra en alder på 62 år. AFP ordningen finansieres av arbeidsgiver med 2/3 av kostnadene. Finansieringen skjer gjennom årlige premieinnbetalinger.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 34 000. Honorar for andre tjenester utgjør kr 7 940.

Org.nr: 977 315 735



Sanner Hotell AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 2 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01	150 000	20 505 208	20 605 208
Årets resultat		2 256 937	2 256 937
Avsatt til utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital pr. 31.12	150 000	21 262 145	21 412 145

NOTE 3 – ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 150 000 består av 15 aksjer hver pålydende kr 10 000.

To Søstre Holding AS, som eies av styremedlem og daglig leder Lars Inge Næss, eier samtlige aksjer.

NOTE 4 – BUNDNE MIDLER

I bankinnskudd inngår bundne midler med kr 462 416.

NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Påkostning leid lokale	Biler, mask, inventar	Utsmykking, kunst	Andre dr.midler
Anskaffelseskost 01.01	1 093 829	6 946 296	157 140	110 000
Tilgang	0	439 075	0	0
Avgang	0	1 062 198	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 093 829	6 323 173	157 140	110 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	731 629	5 237 508	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	362 200	1 086 665	157 140	110 000
Årets avskrivninger	67 900	437 889	0	0
Lineære avskrivningssatser	10-20%	20-25 %		

NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	634 995	664 323
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	634 995	664 323

Utsatt skatt:

Netto grunnlag	-444 019	-455 609
Utsatt skattefordel, ikke balanseført	97 684	100 234

Org.nr: 977 315 735



Sanner Hotell AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 7 – NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapets nærstående er aksjeeier To Søstre Holding AS, dets eier Lars Inge Næss samt Sandr AS som også eies av To Søstre Holding AS.

	31.12.20	31.12.19
Fordring/ Gjeld til aksjeeiere(-)		
To Søstre Holding AS	40 600	39 000
Gjeld til øvrige nærstående (annen langsiktig gjeld)		
Sandr AS (søsterselskap)	-4 944 000	-3 587 000
Lars Inge Næss	-243 594	-90 002

Gjeld til To Søstre Holding AS og til Sandr AS er renteberegnet med 4 %. Gjeld til personlige nærstående er renteberegnet etter skjermingsrenten for lån til aksjeeiere. Samlet rentekostnad til nærstående utgjør kr 158 667 og inngår i rentekostnad i resultatregnskapet.

Avtaler med nærstående

Selskapet leier bygningsmassen og tilhørende arealer fra Sandr AS. Det er inngått avtale om leie som løper til 31.12.2020 med rett til fornyelse, og den er fornyet i ytterligere 5 år i 2021. Leiebeløpet består av fast leie som indeksreguleres og variabel leie som utgjør 3 % av omsetning. For 2020 utgjør leiekostnaden kr 1 874 000. Leiekostnaden inngår i annen driftskostnad i resultatregnskapet.

NOTE 8 –INVESTERING I ANDRE VERDIPAPIRER

Selskapet har investert i to fondskonti som er planlagt benyttet til pensjonsutbetaling til selskapets ledelse. Det er ikke inngått noen pensjonsavtaler pr i dag. Samlet investert beløp utgjør kr 760 000 til kostpris og samsvarer med bokførte tall . Gjenkjøpsverdi på fondene utgjør kr 1 066 182 pr 31.12.20.

Org.nr: 977 315 735