



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 885 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLIKSÅSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Alveveien 199
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Berg Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	7 884	48 705
Sum kostnader		7 884	48 705
Driftsresultat		-7 884	-48 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	2
Sum finansinntekter		2	2
Annen finanskostnad		40	
Sum finanskostnader		40	
Netto finans		-38	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 922	-48 703
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 922	-48 703
Årsresultat		-7 922	-48 703
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 922	-48 703
Totalresultat		-7 922	-48 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 922	-48 703
Sum overføringer og disponeringer	7	-7 922	-48 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	276 999	284 062
Sum fordringer		276 999	284 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	4 185	4 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 185	4 183
Sum omløpsmidler		281 184	288 245
SUM EIENDELER		281 184	288 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 600 aksjer á kr 100	2, 7	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	96 680	88 759
Sum opptjent egenkapital		-96 680	-88 759
Sum egenkapital	8	-36 680	-28 759
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	259 276	271 893
Annen kortsiktig gjeld	5	58 589	45 111
Sum kortsiktig gjeld		317 865	317 004
Sum gjeld		317 865	317 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		281 184	288 245



Bliksåsen Eiendom AS

ÅRSRAPPORT

2019

Regnskapsfører: Bedøk AS



Bliksåsen Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3	7 884	48 705
Sum driftskostnader		7 884	48 705
DRIFTSRESULTAT		-7 884	-48 705
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	2
Annen finanskostnad		40	0
Resultat av finansposter		-38	2
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-7 922	-48 703
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		-7 922	-48 703
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 922	48 703
Sum overføringer	7	-7 922	-48 703



Bliksåsen Eiendom AS


BALANSE	Note	2019	2018
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	276 999	284 062
Sum fordringer		<u>276 999</u>	<u>284 062</u>
Bankinnskudd og kontanter	4	4 185	4 183
Sum omløpsmidler		<u>281 184</u>	<u>288 245</u>
SUM EIENDELER		<u>281 184</u>	<u>288 245</u>




Bliksåsen Eiendom AS

BALANSE	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 600 aksjer á kr 100	2, 7	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-96 680	-88 759
Sum opptjent egenkapital		<u>-96 680</u>	<u>-88 759</u>
Sum egenkapital	8	<u>-36 680</u>	<u>-28 759</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	259 276	271 893
Annen kortsiktig gjeld	5	58 589	45 111
Sum kortsiktig gjeld		<u>317 865</u>	<u>317 004</u>
Sum gjeld		<u>317 865</u>	<u>317 004</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>281 184</u>	<u>288 245</u>

Arendal, 25.03.2020



Birger Berg Petersen
styreleder/daglig leder



Egil Mikalsen
styremedlem



Bliksåsen Eiendom AS

BALANSE	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 600 aksjer á kr 100	2, 7	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-96 680	-88 759
Sum opptjent egenkapital		-96 680	-88 759
Sum egenkapital	8	-36 680	-28 759
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	259 276	271 893
Annen kortsiktig gjeld	5	58 589	45 111
Sum kortsiktig gjeld		317 865	317 004
Sum gjeld		317 865	317 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		281 184	288 245

Arendal, 25.03.2020

Birger Berg Pedersen
styreleder/daglig leder

Egil Mikalsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2019

Bliksåsen Eiendom AS

Org nr 914 885 736

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Investering i andre selskaper

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investerings kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er salg av eiendommer.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2019

Bliksåsen Eiendom AS

Org nr 914 885 736

Note 2: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 60 000, er fordelt på 600 aksjer a kr 100.
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Kongshavn Hus AS v/Birger Berg Pedersen	styreleder /daglig leder	400	66,67 %
Egil Mikalsen	styremedlem	200	33,33 %
		<u>600</u>	<u>100,00 %</u>

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 3: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Note 4: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2019	2018
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Fordringer på nærstående selskaper inngår i andre kortsiktige fordringer med	276 999	284 062
Gjeld til nærstående selskap inngår i leverandørgjeld med	236 901	271 893
Gjeld til nærstående selskap inngår i annen kortsiktig gjeld med	58 589	45 111

Fordringer og gjeld er ikke renteberegnet.



Noter til årsregnskapet for 2019

Bliksåsen Eiendom AS

Org nr 914 885 736

Note 6: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2019	2018
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	-	-

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 922	-48 703
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	-7 922	-48 703
Endring i fremførbart underskudd	7 922	48 703
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Skattesats	22 %	23 %
------------	------	------

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-88 759	-96 681	-7 922
Netto grunnlag utsatt skatt	-88 759	-96 681	7 922
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-19 527	-21 270	-1 743

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------

Utsatt skattefordel er valgt å ikke balanseføres.

Note 7: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	60 000	-88 759	-28 759
Avsatt utbytte	-	-	-
Årsresultat	-	-7 922	-7 922
Egenkapital 31.12	60 000	-96 680	-36 680

Note 8: Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak. Tilmærmet hele den kortsiktige gjelden er mot nærstående selskaper.