



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 976 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSFJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnveien 1145
9385 SKALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Henning Fredriklsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		0	4 796
Sum kostnader		0	4 796
Driftsresultat		0	-4 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	0
Netto finans		2	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2	-4 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		2	-4 796
Årsresultat		2	-4 796
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2	-4 796
Sum overføringer og disponeringer		2	-4 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	112 663	112 663
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		112 663	112 663
Sum anleggsmidler		112 663	112 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 025	3 025
Sum fordringer		3 025	3 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	1 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	1 601
Sum omløpsmidler		4 628	4 626
SUM EIENDELER		117 291	117 289

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 162	16 164
Sum opptjent egenkapital		-16 162	-16 164
Sum egenkapital		83 838	83 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	0
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	26 000	26 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum langsiktig gjeld		26 000	26 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 453	7 453
Sum kortsiktig gjeld		7 453	7 453
Sum gjeld		33 453	33 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 291	117 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666966

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 976 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSFJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnveien 1145
9385 SKALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Henning Fredriklsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 976 480
BERGSFJORDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		0	4 796
Sum kostnader		0	4 796
Driftsresultat		0	-4 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	0
Netto finans		2	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2	-4 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		2	-4 796
Årsresultat		2	-4 796
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2	-4 796
Sum overføringer og disponeringer		2	-4 796



Organisasjonsnr: 961 976 480
BERGSFJORDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	112 663	112 663
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		112 663	112 663
Sum anleggsmidler		112 663	112 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 025	3 025
Sum fordringer		3 025	3 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	1 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	1 601
Sum omløpsmidler		4 628	4 626
SUM EIENDELER		117 291	117 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	16 162	16 164
Sum opptjent egenkapital	-16 162	-16 164
Sum egenkapital	83 838	83 836
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	2 0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	2 0	0
Obligasjonslån	2 0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 0	0
Langsiktig konserngjeld	2 0	0
Ansvarlig lånekapital	2 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 26 000	26 000
Sum annen langsiktig gjeld	26 000	26 000
Sum langsiktig gjeld	26 000	26 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 453	7 453
Sum kortsiktig gjeld	7 453	7 453
Sum gjeld	33 453	33 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	117 291	117 289



Organisasjonsnr: 961 976 480
BERGSFJORDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er ikke noe gjeld utenom til selskapets aksjonærer

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BERGSFJORDEN EIENDOM AS
961 976 480

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	-4 796
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>-4 796</u>
Driftsresultat		0	-4 796
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		<u>2</u>	<u>0</u>
Netto finans		2	0
Resultat før skattekostnad		<u>2</u>	<u>-4 796</u>
Årsresultat		2	-4 796
Overføringer			
Udekket tap		2	-4 796
Sum overføringer		<u>2</u>	<u>-4 796</u>



BERGSFJORDEN EIENDOM AS
961 976 480

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	112 663	112 663
Sum varige driftsmidler		112 663	112 663
Sum anleggsmidler		112 663	112 663
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 025	3 025
Sum fordringer		3 025	3 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	1 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 603	1 601
Sum omløpsmidler		4 628	4 626
SUM EIENDELER		117 291	117 289



BERGSFJORDEN EIENDOM AS
961 976 480

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-16 162	-16 164
Sum opptjent egenkapital		-16 162	-16 164
Sum egenkapital		83 838	83 836
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	26 000	26 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 000	26 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 453	7 453
Sum kortsiktig gjeld		7 453	7 453
Sum gjeld		33 453	33 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 291	117 289

Ole Henning Fredriksen
styrets leder / daglig leder

Espen Johnsen
nestleder

Ilka Bottolfsen
styremedlem



BERGSFJORDEN EIENDOM AS
961 976 480

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BERGSFJORDEN EIENDOM AS
961 976 480

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en tomter som ikke avskrives

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er ikke noe gjeld utenom til selskapets aksjonærer