



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 376 241
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRIMSTVEDT INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Espen Grimstvedt Åsjordet 7A 0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Grimstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 925	11 511
Sum kostnader		2 925	11 511
Driftsresultat		-2 925	-11 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		201 349	4 842 293
Annen renteinntekt		999	168
Annen finansinntekt		256 019	222 843
Sum finansinntekter		458 367	5 065 304
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 301 040	4 032 044
Annen finanskostnad		3 115	
Sum finanskostnader		2 304 155	4 032 044
Netto finans		-1 845 788	1 033 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 848 713	1 021 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 848 713	1 021 749
Årsresultat		-1 848 713	1 021 749
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 848 713	1 021 749
Sum overføringer og disponeringer		-1 848 713	1 021 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 423 881	13 219 853
Sum investeringer		12 423 881	13 219 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		898 470	1 948 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 470	1 948 021
Sum omløpsmidler		13 322 351	15 167 874
SUM EIENDELER		13 322 351	15 167 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 210 448	15 059 162
Sum opptjent egenkapital		13 210 448	15 059 162
Sum egenkapital		13 310 448	15 159 162
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eier	4	9 712	8 712
Sum annen langsiktig gjeld		9 712	8 712
Sum langsiktig gjeld		9 712	8 712
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til eier	4	2 191	
Sum kortsiktig gjeld		2 191	
Sum gjeld		11 903	8 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 322 351	15 167 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685151

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 376 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTVEDT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Espen Grimstvedt
Åsjordet 7A
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Grimstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 989 376 241
GRIMSTVEDT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 925	11 511
Sum kostnader		2 925	11 511
Driftsresultat		-2 925	-11 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		201 349	4 842 293
Annen renteinntekt		999	168
Annen finansinntekt		256 019	222 843
Sum finansinntekter		458 367	5 065 304
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 301 040	4 032 044
Annen finanskostnad		3 115	
Sum finanskostnader		2 304 155	4 032 044
Netto finans		-1 845 788	1 033 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 848 713	1 021 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 848 713	1 021 749
Årsresultat		-1 848 713	1 021 749
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 848 713	1 021 749
Sum overføringer og disponeringer		-1 848 713	1 021 749



Organisasjonsnr: 989 376 241
GRIMSTVEDT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 423 881	13 219 853
Sum investeringer		12 423 881	13 219 853

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		898 470	1 948 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 470	1 948 021

Sum omløpsmidler		13 322 351	15 167 874
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		13 322 351	15 167 874
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	13 210 448	15 059 162
Sum opptjent egenkapital		13 210 448	15 059 162

Sum egenkapital		13 310 448	15 159 162
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eier	4	9 712	8 712
Sum annen langsiktig gjeld		9 712	8 712

Sum langsiktig gjeld		9 712	8 712
----------------------	--	-------	-------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til eier	4	2 191	
----------------	---	-------	--



Sum kortsiktig gjeld	2 191	
Sum gjeld	11 903	8 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 322 351	15 167 874



Organisasjonsnr: 989 376 241
GRIMSTVEDT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn
Ingen ansatte i bedriften

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Resultatregnskap for 2022

GRIMSTVEDT INVEST AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter			
Annen driftskostnad		2925	11 511
Sum driftskostnader		2 925	11 511
Driftsresultat		-2 925	-11 511
Annen renteinntekt		999	168
Annen finansinntekt	3	256019	222 843
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3		
Gevinst salg av aksjer		201349	4 842 293
Sum finansinntekter		458 367	5 065 304
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2301040	4 032 044
Annen finanskostnad		3115	
Realisert tap aksjer			
Tap Valutasikring			
Sum finanskostnader		2 304 155	4 032 044
Netto finans poster		-1 845 788	1 033 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 848 713	1 021 749
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat		-1 848 713	1 021 749
Årsresultat		-1 848 713	1 021 749
Utbetalt utbytte			
Annen egenkapital		-1 848 713	1 021 749
Sum		-1 848 713	1 021 749



Balanse pr. 31. desember 2022

GRIMSTVEDT INVEST AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 423 881	13 219 853
Sum investeringer		12 423 881	13 219 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende		898 470	1 948 021
Andre fordringer			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 470	1 948 021
Sum omløpsmidler		13 322 351	15 167 874
Sum eiendeler		13 322 351	15 167 874
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000)	5	100 000	100 000
Annen egenkapital	5	13 210 448	15 059 162
Sum egenkapital		13 310 448	15 159 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	4	9 712	8 712
Sum langsiktig gjeld		9 712	8 712
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	4	2 191	0
Betalbar skatt			
Sum kortsiktig gjeld		2 191	0
Sum gjeld		11 903	8 712
Sum egenkapital og gjeld		13 322 351	15 167 874

Oslo, 15.07.2023

Grimstvedt Invest AS

Espen Grimstvedt

Daglig leder/Styrets leder



Grimstvedt Invest AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Grimstvedt Invest AS ligger i Oslo. Selskapets formål er å eie og forvalte aksjer og andeler i andre selskaper, herunder investeringer i fast eiendom, og alt hva hermed står i forbindelse.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet startet sin virksomhet i 2006. Selskapet hadde i 2022 en omsetning på 0 NOK og et resultat på -1 848 713 NOK. Selskapet har en egenkapitalandel på 100,0%. Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Ikke relevant da selskapet ved utgangen av 2022 ikke har ansatte.

Likestilling

Ikke relevant da selskapet ved utgangen av 2022 ikke har ansatte.

Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Oslo, 15. juli 2023

Espen Grimstvedt
Styrets leder



Grimstvedt Invest AS Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er ført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som en langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Godtgjørelse til revisor

Grimstvedt Invest AS er unntatt revisjonsplikt og hadde derfor ikke kostnader til revisjon i 2023.

Note 3 Aksjer

Selskapet eier pr. 31.12.2023 følgende aksjer:

Instrument	Valuta	Antall	Siste	Markedsverdi	Avkastning	Avkastning%	Ticker	ISIN	Val kurs	Ansk. verdi
Adobe Systems Incorporated	USD	200	336,53	663 455,70	-189 767,31	-22,24	ADBE	US00724F1012	9,86	853 223,01
AIRBNB INC	USD	600	85,50	505 679,70	-222 386,70	-30,54	ARNB	US0090661010	9,86	728 066,39
Alibaba Group Holding Limited American Depositary Shares	USD	1 100	88,09	953 162,90	-424 315,25	-30,76	BABA	US01609W1027	9,86	1 379 478,15
JD.com, Inc. - American Depositary Shares	USD	1 000	56,13	553 290,47	-64 150,89	-10,39	JD	US47215P1066	9,86	617 441,36
Kion Group AG	EUR	1 000	26,77	281 454,43	-296 330,34	-51,29	KGX	DE000KGX8881	10,51	577 784,77
Know IT AB	SEK	5 000	203,80	963 294,33	-531 782,08	-35,57	KNOW	SE0000421273	0,95	1 495 076,41
Macerich Company (The)	USD	5 000	11,26	554 966,22	-157 672,43	-22,13	MAC	US5543821012	9,86	712 638,64
Magforce AG	EUR	5 000	0,00	126,17	-184 250,88	-99,93	MF6	DE000A0HGQF5	10,51	184 377,05
Mynaric N Ord Shs	EUR	259	16,20	44 113,80	-139 144,09	-75,93	MOY	DE000A31C305	10,51	183 257,89
Prosecur	EUR	100 000	1,77	1 864 096,74	-890 706,47	-32,33	PSG	ES0175438003	10,51	2 754 803,21
RIMINI STREET INC	USD	20 000	3,81	751 126,56	-512 171,05	-40,54	RMNI	US76674Q1076	9,86	1 263 297,61
Takeaway	EUR	1 000	19,75	207 647,55	-545 973,68	-72,45	TKWY	NL0012015705	10,51	753 621,23
Takeda Pharmaceutical Company Limited American Deposite	USD	3 000	15,60	461 321,83	97 446,12	26,78	TAK	US8740602052	9,86	363 875,71
TechnipFMC plc Ordinary Share	USD	6 000	12,19	720 963,21	254 602,95	54,59	FTI	GB00BDSFG982	9,86	466 360,26
UIPATH INC	USD	1 000	12,71	125 286,33	-193 808,12	-60,74	PATH	US90364P1057	9,86	319 094,16
Upstart Hldgs. INC.	USD	300	13,22	39 094,07	-248 501,74	-86,41	UPST	US91680M1071	9,86	287 595,81
Vertex Pharmaceuticals Incorporated	USD	1 000	288,78	2 846 592,25	1 222 377,89	75,26	VRTX	US92532F1003	9,86	1 624 214,36
Zimmer Biomet Holdings, inc.	USD	700	127,50	879 764,38	-55 631,30	-5,95	ZBH	US98956P1021	9,86	935 395,68
ZimVie Inc. - Common Stock	USD	70	9,34	6 444,71	6 444,71	0,00	ZIMV	US98888T1079	9,86	0,00
				12 423 881,35	-3 075 720,66					15 499 602,00

Note 4 Gjeld og fordringer

	01.01.2022	31.12.2022
Gjeld til Espen Grimstvedt	8 712	11 903
Det er ikke beregnet renter på lånet i 2022.		



Grimstvedt Invest AS Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er ført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som en langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Godtgjørelse til revisor

Grimstvedt Invest AS er unntatt revisjonsplikt og hadde derfor ikke kostnader til revisjon i 2023.

Note 3 Aksjer

Selskapet eier pr. 31.12.2023 følgende aksjer:

Instrument	Valuta	Antall	Støte	Markedsverdi	Avkastning	Avkastning%	Ticker	ISIN	Val kurs	Ansk. verdi
Adobe Systems Incorporated	USD	200	336,53	663 455,70	-189 757,31	-22,24	ADBE	US00724F1012	9,86	853 223,01
AIRBNB INC	USD	600	85,50	505 679,70	-222 386,70	-30,54	ABNB	US0090661010	9,86	728 066,39
Alibaba Group Holding Limited American Depositary Shares	USD	1 100	88,09	955 162,90	-424 315,25	-30,76	BABA	US01609W1027	9,86	1 379 478,15
JD.com, Inc. - American Depositary Shares	USD	1 000	56,13	553 290,47	-64 150,89	-10,39	JD	US47215P1066	9,86	617 441,36
Kion Group AG	EUR	1 000	26,77	281 454,43	-296 330,34	-51,29	KGK	DE000KGX8881	10,51	577 784,77
Know IT AB	SEK	5 000	203,80	963 294,33	-531 782,08	-55,57	KNOW	SE0000421273	0,95	1 495 076,41
Macerich Company (The)	USD	5 000	11,26	554 966,22	-157 672,43	-22,13	MAC	US5543821012	9,86	712 638,64
Magforce AG	EUR	5 000	0,00	176,17	-184 250,88	-99,93	MF6	DE000A0HGQF5	10,51	184 377,05
Mynaric N Ord Shs	EUR	259	16,20	44 113,80	-139 144,09	-75,93	MOY	DE000A31C305	10,51	183 257,89
Prosegur	EUR	100 000	1,77	1 869 096,74	-890 706,47	-32,33	PSG	ES0175438003	10,51	2 754 803,21
RIMINI STREET INC	USD	20 000	3,81	751 126,56	-512 171,05	-40,54	RMNI	US7667401076	9,86	1 263 297,61
Takeaway	EUR	1 000	19,75	207 647,55	-545 973,68	-72,45	TKWY	NL0012015705	10,51	753 621,23
Takeda Pharmaceutical Company Limited American Deposits	USD	3 000	15,60	461 321,83	97 446,12	26,78	TAK	US8740602052	9,86	363 875,71
TechnipFMC plc Ordinary Share	USD	6 000	12,19	720 963,21	254 602,95	54,59	FTI	GB00BDSFG982	9,86	466 360,26
UPATH INC	USD	1 000	12,71	125 286,33	-193 808,12	-60,74	PATH	US90364P1057	9,86	319 094,46
Upstart Hldgs. INC.	USD	300	33,22	39 094,07	-248 501,74	-86,41	UPST	US91680M1071	9,86	287 595,81
Vertex Pharmaceuticals Incorporated	USD	1 000	288,78	2 846 592,25	1 222 377,89	75,26	VRTX	US92532F1003	9,86	1 624 214,36
Zimmer Biomet Holdings, Inc.	USD	700	127,50	879 764,38	-55 631,30	-5,95	ZBH	US98956P1021	9,86	935 395,68
ZimVie Inc. - Common Stock	USD	70	9,34	6 444,71	6 444,71	0,00	ZIMV	US98888T1079	9,86	0,00
				12 423 881,35	-3 075 720,66					15 499 602,00

Note 4 Gjeld og fordringer

	01.01.2022	31.12.2022
Gjeld til Espen Grimstvedt	8 712	11 903
Det er ikke beregnet renter på lånet i 2022.		



Note 5 Antall Aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	100	1000	100000

	Aksjekapital	Annen EK
Aksjekapital 01.01.2022	100 000	15 059 161
Overført annen EK		-1 848 713

Aksjekapital 31.12.2022	100 000	13 210 448
-------------------------	---------	------------

Aksjonærer	Antall
Espen Grimstvedt, styreleder, daglig leder	100

Note 7 Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.