



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fantoftvegen 27B  
5072 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fondenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 191	15 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 191</b>	<b>15 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 191</b>	<b>-15 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		310 171	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>310 230</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			232 590
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>232 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>310 230</b>	<b>-232 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		293 039	
Overført fra annen egenkapital			-248 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	58 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>243 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>243 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		690 691	690 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>690 691</b>	<b>690 691</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 900 481	1 590 310
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 900 481</b>	<b>1 590 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 080	863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 080</b>	<b>863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 596 251</b>	<b>2 281 863</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 839 251</b>	<b>2 524 863</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	3	10 500	10 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 500</b>	<b>210 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 076 034	1 782 994
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 076 034</b>	<b>1 782 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 286 534</b>	<b>1 993 494</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	552 718	531 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 718</b>	<b>531 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>552 718</b>	<b>531 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 839 251</b>	<b>2 524 863</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643669

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fantoftvegen 27B  
5072 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fondenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 989 228 412  
BEFO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 191	15 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 191</b>	<b>15 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 191</b>	<b>-15 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		310 171	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>310 230</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			232 590
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>232 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>310 230</b>	<b>-232 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7	<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		293 039	
Overført fra annen egenkapital			-248 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 039</b>	<b>-248 016</b>



Organisasjonsnr: 989 228 412  
BEFO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	58 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>243 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>243 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		690 691	690 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>690 691</b>	<b>690 691</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	1 900 481	1 590 310
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 900 481</b>	<b>1 590 310</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 080	863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 080</b>	<b>863</b>

**Sum omløpsmidler** 2 596 251 2 281 863

**SUM EIENDELER** 2 839 251 2 524 863

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000
Overkurs	3	10 500	10 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 500</b>	<b>210 500</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 076 034	1 782 994
-------------------	---	-----------	-----------



Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 076 034</b>	<b>1 782 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 286 534</b>	<b>1 993 494</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	552 718	531 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>552 718</b>	<b>531 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>552 718</b>	<b>531 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 839 251</b>	<b>2 524 863</b>



Organisasjonsnr: 989 228 412  
BEFO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i BEFO Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert BEFO Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 293 039,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 1. juli 2024

Trond Nysæther  
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



## Befo Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

#### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. I samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.

#### **Konsern**

Konsernet består av morselskapet Befo Holding AS og datterselskapene BEFO Fantoft Eiendom AS og B. Fondenæs Aut. Rørleggerfirma AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

#### Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det var i 2023 ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.



## Note 2 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 200 000. Aksjekapitalen består av 1 aksje pålydende kr 200 000.

Morten Fondenes eier 100 % av selskapet. Han er daglig leder og styrets leder.

## Note 3 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	10 500	1 782 994	1 993 494
Årsresultat			293 039	293 039
Egenkapital 31.12	200 000	10 500	2 076 033	2 286 533

## Note 4 – Datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12.23	Egenkapital pr. 31.12.23	Årsresultat 2023
B. Fondenes Aut.				
Rørleggerfirma AS	56,67 %	85 000	1 244 498	1 083 104
Befo Fantoft Eiendom AS	100,00 %	100 000	1 861 778	-308 318

## Note 5 – Tilknyttet selskap

	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12.23	Egenkapital pr. 31.12.23	Årsresultat 2023
Fantoft Byggservice AS	37,71%	58 000	223 756	89 589

BEFO Holding AS har et langsiktig lån til Fantoft Byggservice AS på kr 35 000,-.

## Note 6 – Mellomværende med datterselskap

Gjeld til selskap i samme konsern:	2023	2022
Gjeld til Befo Fantoft Eiendom AS	499 392	479 392
Fordringer på selskap i samme konsern:		
Fordring B. Fondenes Aut. Rørleggerfirma AS	655 691	655 691
Fordring Befo Fantoft Eiendom AS	0	0
Sum	655 691	655 691

Befo Holding AS 989 228 412



## Note 7 – Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	293 039	-248 016
Permanente forskjeller	-310 171	-232 590
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-17 132	-15 426

Midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	-32 557	-15 426	-17 132
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-32 557	-15 426	-17 132
Utsatt skattefordel	-7 163	-3 394	-3 769

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 8 – Aksjer, fond mv.

Markedsbaserte fond:

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
DnB Global Marked	600 000	947 925	947 925
DnB Premium 80	600 000	952 555	952 555
	1 200 000	1 900 480	1 900 480