



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 824 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV SALG OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Østlia 13
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Svingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 502	122 590
Sum inntekter		64 502	122 590
Kostnader			
Varekostnad		49 713	28 387
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 881	16 881
Annen driftskostnad		91 500	49 712
Sum kostnader		158 094	94 980
Driftsresultat		-93 592	27 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	458
Annen finansinntekt		2 254	27 583
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 926
Sum finansinntekter		3 032	30 967
Nedskrivning av finansielle eiendeler		12 015	0
Annen rentekostnad		0	722
Annen finanskostnad		8 014	1 412
Sum finanskostnader		20 028	2 134
Netto finans		-16 996	28 833
Resultat før skattekostnad		-110 588	56 443
Skattekostnad	2, 3	-9 346	6 427
Årsresultat		-101 242	50 016
Annen egenkapital		-101 242	50 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	133 639	150 519
Sum varige driftsmidler		133 639	150 519
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		133 639	150 519
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 808
Andre kortsiktige fordringer		0	12 538
Sum fordringer		0	31 345
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		490	107 430
Sum investeringer		490	107 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 215	53 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 215	53 819
Sum omløpsmidler		105 705	192 595
SUM EIENDELER		239 343	343 114

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 051	193 293
Sum opptjent egenkapital		92 051	193 293
Sum egenkapital		116 481	217 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	9 346
Sum avsetninger for forpliktelser		0	9 346
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	111 845	111 845
Sum annen langsiktig gjeld		111 845	111 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 483	0
Betalbar skatt	2, 3	0	4 199
Skyldige offentlige avgifter		6 535	1
Sum kortsiktig gjeld		11 017	4 200
Sum gjeld		122 863	125 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 343	343 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 447464

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 824 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV SALG OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Østlia 13
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Yngve Svingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 824 082
AKTIV SALG OG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 502	122 590
Sum inntekter		64 502	122 590
Kostnader			
Varekostnad		49 713	28 387
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 881	16 881
Annen driftskostnad		91 500	49 712
Sum kostnader		158 094	94 980
Driftsresultat		-93 592	27 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	458
Annen finansinntekt		2 254	27 583
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 926
Sum finansinntekter		3 032	30 967
Nedskrivning av finansielle eiendeler		12 015	0
Annen rentekostnad		0	722
Annen finanskostnad		8 014	1 412
Sum finanskostnader		20 028	2 134
Netto finans		-16 996	28 833
Resultat før skattekostnad		-110 588	56 443
Skattekostnad	2, 3	-9 346	6 427
Årsresultat		-101 242	50 016
Annen egenkapital		-101 242	50 016



Organisasjonsnr: 931 824 082
AKTIV SALG OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	133 639	150 519
Sum varige driftsmidler		133 639	150 519
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		133 639	150 519
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 808
Andre kortsiktige fordringer		0	12 538
Sum fordringer		0	31 345
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		490	107 430
Sum investeringer		490	107 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 215	53 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 215	53 819
Sum omløpsmidler		105 705	192 595
SUM EIENDELER		239 343	343 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	92 051	193 293
Sum opptjent egenkapital	92 051	193 293
Sum egenkapital	116 481	217 723
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2, 3	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	9 346
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	111 845
Sum annen langsiktig gjeld	111 845	111 845
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 483	0
Betalbar skatt	2, 3	0
Skyldige offentlige avgifter	6 535	1
Sum kortsiktig gjeld	11 017	4 200
Sum gjeld	122 863	125 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	239 343	343 114



Organisasjonsnr: 931 824 082
AKTIV SALG OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapets virksomhet er kjøp og salg av aksjer samt kjøp og salg av varer. Selskapets kontoradresse er Trysil

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet er et rentefritt lån fra aksjonær.



Årsregnskap for
AKTIV SALG OG UMLEIE AS
931824082
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



AKTIV SALG OG UMLEIE AS
931 824 082

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		64 502	122 590
Sum driftsinntekter		64 502	122 590
Driftskostnader			
Varekostnad		-49 713	-28 387
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-16 881	-16 881
Annen driftskostnad		-91 500	-49 712
Sum driftskostnader		-158 094	-94 980
Driftsresultat		-93 592	27 610
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		778	458
Annen finansinntekt		2 254	27 583
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 926
Sum finansinntekter		3 032	30 967
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-12 015	0
Annen rentekostnad		0	-722
Annen finanskostnad		-8 014	-1 412
Sum finanskostnader		-20 028	-2 134
Netto finans		-16 996	28 833
Resultat før skattekostnad		-110 588	56 443
Skattekostnad	2, 3	9 346	-6 427
Årsresultat		-101 242	50 016
Overføringer			
Annen egenkapital		-101 242	50 016
Sum overføringer		-101 242	50 016



AKTIV SALG OG UMLEIE AS
931 824 082

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	133 639	150 519
Sum varige driftsmidler		133 639	150 519
Sum anleggsmidler		133 639	150 519
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 808
Andre kortsiktige fordringer		0	12 538
Sum fordringer		0	31 345
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		490	107 430
Sum investeringer		490	107 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 215	53 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 215	53 819
Sum omløpsmidler		105 705	192 595
SUM EIENDELER		239 343	343 114



AKTIV SALG OG UMLEIE AS
931 824 082

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 051	193 293
Sum opptjent egenkapital		92 051	193 293
Sum egenkapital		116 481	217 723
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	9 346
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 346
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	111 845	111 845
Sum annen langsiktig gjeld		111 845	111 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 483	0
Betalbar skatt	2, 3	0	4 199
Skyldige offentlige avgifter		6 535	1
Sum kortsiktig gjeld		11 017	4 200
Sum gjeld		122 863	125 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 343	343 114

TRYSIL, 29.04.2026

Yngve Svingen
styrets leder / daglig leder



AKTIV SALG OG UMLEIE AS
931 824 082

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapets virksomhet er kjøp og salg av aksjer samt kjøp og salg av varer. Selskapets kontoradresse er Trysil

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AKTIV SALG OG UMLEIE AS
931 824 082

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr 01.01	168 807
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	168 807
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-18 288
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-35 168
Balanseført verdi pr 31.12	133 639
Årets av- og nedskrivninger	16 881
Økonomisk levetid	10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	4 199
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 346	2 228
Skattekostnad	-9 346	6 427
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-110 588	56 443
Permanente forskjeller	7 664	-27 227
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 727	-10 128
Skattepliktig inntekt	-107 651	19 088
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 199
Betalbar skatt i balansen	0	4 199

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	42 483	47 209	-4 727
Fremførbart underskudd	0	-107 651	107 651
Netto forskjeller	42 483	-60 442	102 924
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	60 442	-60 442
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	42 483	0	42 483
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	9 346	0	9 346

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Lånet er et rentefritt lån fra aksjonær.



AKTIV SALG OG UMLEIE AS
931 824 082

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.