



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 112 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGE LUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Hæreberget 25  
3330 SKOTSELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge W Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 187	138 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 187</b>	<b>138 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	408 649	377 449
Annen driftskostnad		66 099	52 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 749</b>	<b>430 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 561</b>	<b>-292 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		608 145	320 000
Annen renteinntekt		133	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 278</b>	<b>320 001</b>
Annen rentekostnad		57 965	66 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 965</b>	<b>66 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>550 313</b>	<b>253 996</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4, 5	<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap		14 295	-14 295
Annen egenkapital		10 456	-23 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7		2 316 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 316 672</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	37 120	37 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 120</b>	<b>37 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 120</b>	<b>2 353 792</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		494 749	91 706
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 749</b>	<b>91 706</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	697 511	122 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>697 511</b>	<b>122 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 192 260</b>	<b>213 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 229 380</b>	<b>2 567 648</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 185 000,00)	10, 11	185 000	185 000
Overkurs	11	352 209	352 209



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>537 209</b>	<b>537 209</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	10 456	
Udekket tap			14 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 456</b>	<b>-14 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>547 665</b>	<b>522 914</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 847 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 847 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 847 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 059	
Skyldige offentlige avgifter		33 049	31 895
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	85 719	85 719
Annen kortsiktig gjeld	7	64 005	80 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>681 715</b>	<b>197 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>681 715</b>	<b>2 044 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 229 380</b>	<b>2 567 648</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687937

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 112 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGE LUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Hæreberget 25  
3330 SKOTSELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge W Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 112 759  
HELGE LUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 187	138 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 187</b>	<b>138 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	408 649	377 449
Annen driftskostnad		66 099	52 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 749</b>	<b>430 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 561</b>	<b>-292 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		608 145	320 000
Annen renteinntekt		133	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 278</b>	<b>320 001</b>
Annen rentekostnad		57 965	66 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 965</b>	<b>66 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>550 313</b>	<b>253 996</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4, 5	<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap		14 295	-14 295
Annen egenkapital		10 456	-23 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>524 752</b>	<b>-38 203</b>



Organisasjonsnr: 989 112 759  
HELGE LUND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7		2 316 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 316 672</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	37 120	37 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 120</b>	<b>37 120</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 120</b>	<b>2 353 792</b>
--------------------------	--	---------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		494 749	91 706
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 749</b>	<b>91 706</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	697 511	122 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>697 511</b>	<b>122 150</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 192 260</b>	<b>213 856</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 229 380</b>	<b>2 567 648</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer à kr 185 000,00)	10, 11	185 000	185 000
Overkurs	11	352 209	352 209
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>537 209</b>	<b>537 209</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	10 456	
Udekket tap			14 295



Sum opptjent egenkapital		10 456	-14 295
Sum egenkapital	11	547 665	522 914
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		1 847 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 847 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 847 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 059	
Skyldige offentlige			
avgifter		33 049	31 895
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	85 719	85 719
Annen kortsiktig gjeld	7	64 005	80 120
Sum kortsiktig gjeld		681 715	197 734
Sum gjeld		681 715	2 044 734
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 229 380</b>	<b>2 567 648</b>



Organisasjonsnr: 989 112 759  
HELGE LUND INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	358150.00	330805.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50499.00	46644.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	408649.00	377449.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**HELGE LUND INVEST AS  
3330 SKOTSELV**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Utarbeidet av:  
Haug Regnskapslag SA  
Stasjonsgata 83  
3300 Hokksund  
Org.nr. 870961332**

**Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2022**  
**HELGE LUND INVEST AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		449 187	138 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>449 187</b>	<b>138 000</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	(408 649)	(377 449)
Annen driftskostnad		(66 099)	(52 750)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(474 749)</b>	<b>(430 198)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(25 561)</b>	<b>(292 198)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		608 145	320 000
Annen renteinntekt		133	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 278</b>	<b>320 001</b>
Annen rentekostnad		(57 965)	(66 005)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(57 965)</b>	<b>(66 005)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>550 313</b>	<b>253 996</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4, 5	<b>524 752</b>	<b>(38 203)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>524 752</b>	<b>(38 203)</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		500 000	0
Udekket tap		14 295	(14 295)
Annen egenkapital		10 456	(23 907)
<b>Sum</b>		<b>524 752</b>	<b>(38 203)</b>




**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**HELGE LUND INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	0	2 316 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 316 672</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	37 120	37 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 120</b>	<b>37 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 120</b>	<b>2 353 792</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		494 749	91 706
<b>Sum fordringer</b>		<b>494 749</b>	<b>91 706</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	697 511	122 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>697 511</b>	<b>122 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 192 260</b>	<b>213 856</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 229 380</b>	<b>2 567 648</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**HELGE LUND INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 185 000,00)	10, 11	185 000	185 000
Overkurs	11	352 209	352 209
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>537 209</b>	<b>537 209</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	10 456	0
Udekket tap		0	(14 295)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 456</b>	<b>(14 295)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>547 665</b>	<b>522 914</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 847 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 847 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 847 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		(1 059)	0
Skyldige offentlige avgifter		33 049	31 895
Kortsiktig konserngjeld	7	85 719	85 719
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	64 005	80 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>681 715</b>	<b>197 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>681 715</b>	<b>2 044 734</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 229 380</b>	<b>2 567 648</b>

Skotselv, 31/7 - 23  
Helge Waldemar Lund  
Styrets leder



## Noter 2022

### HELGE LUND INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	358 150	330 805
Arbeidsgiveravgift	50 499	46 644
<b>Sum</b>	<b>408 649</b>	<b>377 449</b>

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	524 752	(38 203)
+/- Permanente forskjeller	(589 901)	(310 400)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(65 149)</b>	<b>(348 603)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 240 222)	(2 305 371)	65 149
Netto forskjeller	(2 240 222)	(2 305 371)	65 149
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 240 222	2 305 371	(65 149)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 507 182

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 316 672
Tilgang i året	0
Avgang i året	(2 316 672)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
<b>Økonomisk levetid</b>	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	



## Note 7 - Fordringer, gjeld og pantstillelser

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 847 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 847 000</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	2 316 672
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 316 672</b>

Gjeld til Lund Eiendom AS er på kr 85 719.

## Note 8 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet eier følgende aksjer:

Lund Eiendom AS      8 aksjer

Investeringene er ført opp i regnskapet til anskaffelseskost.

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 18 531. Skyldig skattetrekk er kr 18 505.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	185 000,00	185 000,00
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>185 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lund, Helge Waldemar	1	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	185 000	352 209		(14 295)	522 914
Årets resultat			510 456	14 295	524 752
Avsatt utbytte			(500 000)		(500 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>185 000</b>	<b>352 209</b>	<b>10 456</b>	<b>0</b>	<b>547 665</b>

Avsatt utbytte kr 500 000 skal dekke eiers lån i selskapet, lån tatt opp i 2022.