



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Fosnes 39
9158 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 575	30 676
Annen driftsinntekt		1 896 557	2 354 230
Sum inntekter		1 945 133	2 384 906
Kostnader			
Varekostnad		193 123	71 380
Lønnskostnad	1	167 980	108 099
Avskrivning på varige driftsmidler	2	197 382	199 562
Annen driftskostnad		595 186	587 943
Sum kostnader		1 153 670	966 983
Driftsresultat		791 462	1 417 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		147 000	147 000
Annen renteinntekt		2 584	116
Annen finansinntekt		77 068	19 487
Sum finansinntekter		226 653	166 603
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		16 642	
Annen rentekostnad		342 920	255 946
Annen finanskostnad		120 017	117 574
Sum finanskostnader		479 580	373 520
Netto finans		-252 927	-206 917
Ordinært resultat før skattekostnad		538 535	1 211 006
Skattekostnad på ordinært resultat	3	92 282	238 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 253	972 306
Årsresultat		446 253	972 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		446 253	972 306



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		163 350	
Udekket tap			184 934
Overføringer annen egenkapital	4	282 903	787 372
Sum overføringer og disponeringer		446 253	972 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 154 571	7 351 952
Sum varige driftsmidler		7 154 571	7 351 952
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		191 500	191 500
Andre langsiktige fordringer		1 200 000	530 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 391 500	721 500
Sum anleggsmidler		8 546 071	8 073 452
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 867	4 723
Andre kortsiktige fordringer		102 307	186 387
Sum fordringer		196 174	191 110
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		176 482	
Sum investeringer		176 482	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 381	1 098 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 381	1 098 632
Sum omløpsmidler		1 667 036	1 289 742
SUM EIENDELER		10 213 107	9 363 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	605 000	605 000
Sum innskutt egenkapital		605 000	605 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 070 275	787 372
Sum opptjent egenkapital		1 070 275	787 372
Sum egenkapital		1 675 275	1 392 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		231 052	138 770
Sum avsetninger for forpliktelser		231 052	138 770
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 872 960	8 247 864
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 960	8 247 864
Sum langsiktig gjeld		8 104 012	8 386 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 983	10 490
Skyldig offentlige avgifter		86 932	22 342
Utbytte			-10 000
Annen kortsiktig gjeld		251 905	-438 643
Sum kortsiktig gjeld		433 820	-415 811
Sum gjeld		8 537 832	7 970 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 213 107	9 363 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637516

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Fosnes 39
9158 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 990 542 457
IDEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 575	30 676
Annen driftsinntekt		1 896 557	2 354 230
Sum inntekter		1 945 133	2 384 906
Kostnader			
Varekostnad		193 123	71 380
Lønnskostnad	1	167 980	108 099
Avskrivning på varige driftsmidler	2	197 382	199 562
Annen driftskostnad		595 186	587 943
Sum kostnader		1 153 670	966 983
Driftsresultat		791 462	1 417 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		147 000	147 000
Annen renteinntekt		2 584	116
Annen finansinntekt		77 068	19 487
Sum finansinntekter		226 653	166 603
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		16 642	
Annen rentekostnad		342 920	255 946
Annen finanskostnad		120 017	117 574
Sum finanskostnader		479 580	373 520
Netto finans		-252 927	-206 917
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	92 282	238 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 253	972 306
Årsresultat		446 253	972 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		446 253	972 306
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		163 350	
Udekket tap			184 934
Overføringer annen egenkapital	4	282 903	787 372



Sum overføringer og
disponeringer

446 253

972 306



Organisasjonsnr: 990 542 457
IDEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

7 154 571

7 351 952

Sum varige driftsmidler

7 154 571

7 351 952

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap
Andre langsiktige
fordringer

191 500

191 500

Sum finansielle
anleggsmidler

1 200 000

530 000

1 391 500

721 500

Sum anleggsmidler

8 546 071

8 073 452

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

93 867

4 723

102 307

186 387

196 174

191 110

Investeringer

Markedsbaserte aksjer
Sum investeringer

176 482

176 482

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 294 381

1 098 632

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 294 381

1 098 632

Sum omløpsmidler

1 667 036

1 289 742

SUM EIENDELER

10 213 107

9 363 195

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5	605 000	605 000
Sum innskutt egenkapital		605 000	605 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 070 275	787 372
Sum opptjent egenkapital		1 070 275	787 372
Sum egenkapital		1 675 275	1 392 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		231 052	138 770
Sum avsetninger for forpliktelseser		231 052	138 770
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 872 960	8 247 864
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 960	8 247 864
Sum langsiktig gjeld		8 104 012	8 386 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 983	10 490
Skyldig offentlige avgifter		86 932	22 342
Utbytte			-10 000
Annen kortsiktig gjeld		251 905	-438 643
Sum kortsiktig gjeld		433 820	-415 811
Sum gjeld		8 537 832	7 970 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 213 107	9 363 195



Organisasjonsnr: 990 542 457
IDEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Idema Invest AS**

Organisasjonsnr. 990542457



Idema Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		48 575	30 676
Annen driftsinntekt		1 896 557	2 354 230
Sum driftsinntekter		1 945 133	2 384 906
Driftskostnader			
Varekostnad		193 123	71 380
Lønnskostnad	1	167 980	108 099
Avskrivning på varige driftsmidler	2	197 382	199 562
Annen driftskostnad		595 186	587 943
Sum driftskostnader		1 153 670	966 983
DRIFTSRESULTAT		791 462	1 417 923
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		147 000	147 000
Annen renteinntekt		2 584	116
Annen finansinntekt		77 068	19 487
Sum finansinntekter		226 653	166 603
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		16 642	0
Annen rentekostnad		342 920	255 946
Annen finanskostnad		120 017	117 574
Sum finanskostnader		479 580	373 520
NETTO FINANSPOSTER		(252 927)	(206 917)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		538 535	1 211 006
Skattekostnad på ordinært resultat	3	92 282	238 700
ORDINÆRT RESULTAT		446 253	972 306
ÅRSRESULTAT		446 253	972 306
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		163 350	0
Overføringer annen egenkapital	4	282 903	787 372
Fremføring av udekket tap		0	184 935
SUM OVERF. OG DISP.		446 253	972 306

Årsregnskap for Idema Invest AS

Organisasjonsnr. 990542457



Idema Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 154 571	7 351 952
Sum varige driftsmidler		7 154 571	7 351 952
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		191 500	191 500
Andre langsiktige fordringer		1 200 000	530 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 391 500	721 500
SUM ANLEGGSMIDLER		8 546 071	8 073 452
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		93 867	4 723
Andre kortsiktige fordringer		102 307	186 387
Sum fordringer		196 174	191 110
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		176 482	0
Sum investeringer		176 482	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 381	1 098 632
SUM OMLØPSMIDLER		1 667 036	1 289 742
SUM EIENDELER		10 213 107	9 363 195
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	605 000	605 000
Sum innskutt egenkapital		605 000	605 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 070 275	787 372
Sum opptjent egenkapital		1 070 275	787 372
SUM EGENKAPITAL		1 675 275	1 392 372
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		231 052	138 770
Sum avsetning for forpliktelser		231 052	138 770
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 872 960	8 247 864
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 960	8 247 864
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 104 012	8 386 634
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 983	10 490
Skyldig offentlige avgifter		86 932	22 342
Utbytte		0	(10 000)
Annen kortsiktig gjeld		251 905	(438 643)
SUM KORTSIKTIG GJELD		433 820	(415 811)
SUM GJELD		8 537 832	7 970 823



Idema Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 213 107	9 363 195

Tromsø 15.07.2023

Gisle Halvorsen
styreleder
sign



Idema Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1,5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	146 383	55 859
Pensjonskostnader	12 435	37 077
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 162	15 162
Totalt	167 980	108 099

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
---	---	-----

Noter for Idema Invest AS

Organisasjonsnr. 990542457



Idema Invest AS

Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 1/1	10 494 355	21 713	10 516 068
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 494 355	21 713	10 516 068
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 142 403	21 713	3 164 116
+ Ordinære avskrivninger	197 382	0	197 382
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 339 784	21 713	3 361 497
Balansført verdi pr 31/12	7 154 571	0	7 154 571
Prosentats for ord.avskr	2-3	33-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	538 535
+ Permanente og andre forskjeller	-119 072
+ Endring i midlertidige forskjeller	86 046
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	505 509
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	505 509
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	92 282
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	92 282
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	605 000	787 372	1 392 372
Tilført fra årsresultat		282 903	282 903
Pr 31.12.	605 000	1 070 275	1 675 275



Idema Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 6050 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 605 000.
Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Gisle Halvorsen	6050