



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 654 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅRDAL ANDERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: 5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiSenteret Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 377	-553
Sum kostnader		7 377	-553
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 377</b>	<b>553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		645	640
Sum finansinntekter		645	640
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>645</b>	<b>640</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 732</b>	<b>1 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 732</b>	<b>1 193</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 732</b>	<b>1 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7.	-6 732	1 193
Sum overføringer og disponeringer		-6 732	1 193



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6.	143 626	143 626
Sum fordringer		143 626	143 626
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 072	26 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 072	26 501
Sum omløpsmidler		160 698	170 127
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>160 698</b>	<b>170 127</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5.	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		16 329	16 329
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>116 329</b>	<b>116 329</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		17 914	11 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 914</b>	<b>-11 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7.	<b>98 415</b>	<b>105 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 197
Kortsiktig konserngjeld	6.	62 283	62 283
Annen kortsiktig gjeld			1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 283</b>	<b>64 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 283</b>	<b>64 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>160 698</b>	<b>170 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616139

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 654 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅRDAL ANDERSEN INVEST AS  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 654 634  
KÅRDAL ANDERSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 377	-553
Sum kostnader		7 377	-553
<b>Driftsresultat</b>		-7 377	553
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		645	640
Sum finansinntekter		645	640
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		645	640
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-6 732	1 193
<b>Årsresultat</b>		-6 732	1 193
<b>Totalresultat</b>		-6 732	1 193
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7.	-6 732	1 193
Sum overføringer og disponeringer		-6 732	1 193



Organisasjonsnr: 958 654 634  
KÅRDAL ANDERSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6.	143 626	143 626
Sum fordringer		143 626	143 626
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 072	26 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 072	26 501
Sum omløpsmidler		160 698	170 127
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>160 698</b>	<b>170 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5.	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		16 329	16 329
Sum innskutt egenkapital		116 329	116 329
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		17 914	11 182
Sum opptjent egenkapital		-17 914	-11 182



Sum egenkapital	7.	98 415	105 147
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 197
Kortsiktig konserngjeld	6.	62 283	62 283
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		62 283	64 980
Sum gjeld		62 283	64 980
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>160 698</b>	<b>170 127</b>



Organisasjonsnr: 958 654 634  
KÅRDAL ANDERSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Salgsinntekter Salgsinntekter blir resultatført etter opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Kårdal Andersen Invest AS

Noter til årsregnskap 2024

---

### Noter til årsregnskapet

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er ikke presentert balansen.



## Kårdal Andersen Invest AS

Noter til årsregnskap 2024

### Note 2 Lønnskostnader mv.

	2024	2023
Lønn m. M,	0	0

Selskapet har ingen tilsette, det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser:

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organ.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organ.

### Note 4 Skatt

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-6 732	1 193
Motatt konsernbidrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	1 193
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-6 732</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Fremførbart underskudd	-17 914	-11 182	-6 732
Sum	-17 914	-11 182	-6 732
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-3 941</b>	<b>-2 460</b>	<b>-1 481</b>
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1 000	100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Park Hotel Holding AS	100	100,00%	100,00%



## Kårdal Andersen Invest AS

Noter til årsregnskap 2024

### Note 6 Drift

Selskapet har ikke hatt egen driftsaktivitet i dei seinere år. Selskapets eigendeler og gjeldsposter er ikkje påvirket av marknadsbevegelser.

Selskapet har kun konsernintern gjeld.

### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	105 147	105 147
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>98 415</b>	<b>98 415</b>

#### Endring egenkapital

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Egenkapital 01.01.	105 147	103 954
Tilført fra årets resultat	-6 732	1 193
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>98 415</b>	<b>105 147</b>



---

**Årsoppgjør**

---

**Kårdal Andersen Invest AS**  
**2024**

---

Kårdal Andersen Invest AS Org.nr. 958654634

---



---

## Resultatregnskap

---

### Kårdal Andersen Invest AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 377	-553
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>7 377</b>	<b>-553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 377</b>	<b>553</b>
Annen renteinntekt		645	640
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>645</b>	<b>640</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>645</b>	<b>640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 732</b>	<b>1 193</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6 732</b>	<b>1 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 732</b>	<b>1 193</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført til udekket tap	7.	-6 732	1 193
<b>Sum disponert</b>		<b>-6 732</b>	<b>1 193</b>



---

**Balanse**

---

**Kårdal Andersen Invest AS**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	6.	143 626	143 626
<b>Sum fordringer</b>		<b>143 626</b>	<b>143 626</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>17 072</b>	<b>26 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>160 698</b>	<b>170 127</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>160 698</b>	<b>170 127</b>



---

**Balanse**

---

**Kårdal Andersen Invest AS**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5.	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		16 329	16 329
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>116 329</b>	<b>116 329</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-17 914	-11 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 914</b>	<b>-11 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7.</b>	<b>98 415</b>	<b>105 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 197
Kortsiktig konserngjeld	6.	62 283	62 283
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 283</b>	<b>64 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 283</b>	<b>64 980</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>160 698</b>	<b>170 127</b>

Voss, 27.06.2025  
Styret for Kårdal Andersen Invest AS

Kari Gro Kårdal Andersen  
Styrets leder