



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 846 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABY AS
Forretningsadresse: Thorsheimveien 3
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 423 775	2 381 180
Sum inntekter		2 423 775	2 381 180
Kostnader			
Varekostnad		92 229	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	499 159	516 800
Annen driftskostnad		313 206	322 019
Sum kostnader		904 595	838 819
Driftsresultat		1 519 181	1 542 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 464 558	11 423 360
Annen renteinntekt		3 236	4 572
Sum finansinntekter		4 467 794	11 427 932
Annen rentekostnad		392 595	529 160
Sum finanskostnader		392 595	529 160
Netto finans		4 075 200	10 898 772
Ordinært resultat før skattekostnad		5 594 380	12 441 133
Skattekostnad på ordinært resultat	5	248 561	223 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 345 819	12 217 223
Årsresultat		5 345 819	12 217 223
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte		1 200 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 145 819	10 317 223
Sum overføringer og disponeringer		5 345 819	12 217 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 663 256	17 457 157
Sum varige driftsmidler		17 663 256	17 457 157
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 13	18 005 860	10 441 636
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 005 860	15 441 636
Sum anleggsmidler		40 669 116	32 898 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	46 226	121 428
Andre fordringer	14	5 883	
Konsernfordringer	13	4 484 464	5 101 156
Sum fordringer		4 536 574	5 222 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 149 863	977 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 863	977 309
Sum omløpsmidler		5 686 437	6 199 892
SUM EIENDELER		46 355 553	39 098 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	3, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	27 646 960	23 501 140
Sum opptjent egenkapital		27 646 960	23 501 140
Sum egenkapital	9	28 646 960	24 501 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	825 745	806 255
Sum avsetninger for forpliktelser		825 745	806 255
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	10 675 000	11 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 675 000	11 500 000
Sum langsiktig gjeld		11 500 745	12 306 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 019	8 060
Betalbar skatt	5	229 071	217 764
Skyldige offentlige avgifter			114 931
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	13	4 464 558	400 334
Annen kortsiktig gjeld		1 250 200	50 200
Sum kortsiktig gjeld		6 207 848	2 291 289
Sum gjeld		17 708 593	14 597 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 355 553	39 098 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 613380

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 846 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABY AS
Forretningsadresse: Thorsheimveien 3
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 976 846 672
HABY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 423 775	2 381 180
Sum inntekter		2 423 775	2 381 180
Kostnader			
Varekostnad		92 229	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	499 159	516 800
Annen driftskostnad		313 206	322 019
Sum kostnader		904 595	838 819
Driftsresultat		1 519 181	1 542 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 464 558	11 423 360
Annen renteinntekt		3 236	4 572
Sum finansinntekter		4 467 794	11 427 932
Annen rentekostnad		392 595	529 160
Sum finanskostnader		392 595	529 160
Netto finans		4 075 200	10 898 772
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	248 561	223 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 345 819	12 217 223
Årsresultat		5 345 819	12 217 223
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte		1 200 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 145 819	10 317 223
Sum overføringer og disponeringer		5 345 819	12 217 223



Organisasjonsnr: 976 846 672
HABY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	17 663 256	17 457 157
Sum varige driftsmidler		17 663 256	17 457 157

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2, 13	18 005 860	10 441 636
Investeringer i aksjer og andeler	11	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 005 860	15 441 636

Sum anleggsmidler		40 669 116	32 898 793
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	46 226	121 428
Andre fordringer	14	5 883	
Konsernfordringer	13	4 484 464	5 101 156
Sum fordringer		4 536 574	5 222 583

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 149 863	977 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 863	977 309

Sum omløpsmidler		5 686 437	6 199 892
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		46 355 553	39 098 684
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	3, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	27 646 960	23 501 140
Sum opptjent egenkapital		27 646 960	23 501 140
Sum egenkapital	9	28 646 960	24 501 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	825 745	806 255
Sum avsetninger for forpliktelser		825 745	806 255
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	10 675 000	11 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 675 000	11 500 000
Sum langsiktig gjeld		11 500 745	12 306 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 019	8 060
Betalbar skatt	5	229 071	217 764
Skyldige offentlige avgifter			114 931
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	13	4 464 558	400 334
Annen kortsiktig gjeld		1 250 200	50 200
Sum kortsiktig gjeld		6 207 848	2 291 289
Sum gjeld		17 708 593	14 597 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 355 553	39 098 684



Organisasjonsnr: 976 846 672
HABY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
12

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4536574.00	5101155.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4464558.00	400334.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

HABY AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



HABY AS

2021

Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Haby Grønliv. 3 AS	Halden	100 %	5 669 531	855 999
Haby Norske Sjalusier AS	Halden	100 %	25 058 400	7 304 920
Fisketorget 2 AS	Halden	100 %	1 143 591	234 013

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Haby Norske Sjalusier AS leier lokaler hos Haby AS	1 374 984	
Haby Norske Sjalusier AS leier lokaler hos Haby Grønliveien 3 AS	129 156	

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000,00
Sum	100		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hjørnegård , Tor	90	90,00%	Ordinære aksjer
Hjørnegård , Martin	10	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	600 000	23 159 976	23 759 976
Tilgang i året	0	705 259	705 259
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	600 000	23 865 235	24 465 235
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(6 302 819)	(6 302 819)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(6 801 978)	(6 801 978)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	600 000	17 063 257	17 663 257
Årets avskrivninger		(499 159)	(499 159)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	



HABY AS

2021

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 594 380	12 441 133
+/- Permanente forskjeller	(4 464 558)	(11 423 360)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(88 592)	(27 935)
Årets skattegrunnlag	1 041 230	989 838
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	229 071	217 764
Sum	229 071	217 764
+/- Endring i utsatt skatt	19 490	6 146
Skattekostnad i resultatregnskapet	248 561	223 910
Betalbar skatt i skattekostnad	229 071	217 764
Betalbar skatt i balansen	229 071	217 764

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 664 794	3 753 385	(88 592)
Sum midlertidige forskjeller	3 664 794	3 753 385	(88 592)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	806 255	825 745	(19 490)

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	46 226	121 428
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	46 226	121 428

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	23 501 140	24 501 140
Tilleggsutbytte		(1 200 000)	(1 200 000)
Årets resultat		5 345 819	5 345 819
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	27 646 960	28 646 960



HABY AS

2021

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 675 000	11 500 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	10 675 000	11 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 663 256	17 457 157
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	17 663 256	17 457 157

Av langsiktig gjeld på kr 10 675 000 forfaller kr 3 000 000 om mer enn 5 år.

Note 11 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet har investert kr 5 000 000 i aksjer og andeler. Investeringer er oppført til kostpris, virkelig verdi pr 31.12.21 er kr 5 308 878.

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 536 574	5 101 155
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 464 558	400 334

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte revisorer

Rolf-Ove Dahl

Jim Olaussen

Per Olaussen

Walkersgate 10B

1771 HALDEN

Telefon: 69 17 67 05

halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i
Haby AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Haby AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 5 345 819. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA

Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 06.mai 2022

Med vennlig hilsen
RevisorTeam DA

Rolf-Ove Dahl
Statsautorisert revisor