



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 656 943
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HELGATUNTEIGEN II
Forretningsadresse: Feissgrovvegen 183
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jorem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		262 764	264 204
Annen driftsinntekt			500
Sum inntekter		262 764	264 704
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		232 415	144 355
Sum kostnader		232 415	144 355
Driftsresultat		30 349	120 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 887	6 041
Sum finansinntekter		5 887	6 041
Annen rentekostnad		358	
Sum finanskostnader		358	
Netto finans		5 529	6 041
Ordinært resultat før skattekostnad		35 878	126 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 878	126 390
Årsresultat		35 878	126 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 878	126 390
Totalresultat		35 878	126 390
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 878	126 390
Sum overføringer og disponeringer		35 878	126 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 402	
Andre kortsiktige fordringer		51 372	47 755
Sum fordringer		85 774	47 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	284 334	270 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 334	270 175
Sum omløpsmidler		370 108	317 930
SUM EIENDELER		370 108	317 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 235	316 357
Sum opptjent egenkapital		352 235	316 357
Sum egenkapital		352 235	316 357
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 420	
Annen kortsiktig gjeld		3 453	1 573
Sum kortsiktig gjeld	2	17 873	1 573
Sum gjeld		17 873	1 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		370 108	317 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 710548

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 656 943
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HELGATUNTEIGEN II
Forretningsadresse: Feissgrovvegen 183
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jorem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 920 656 943
HELGATUNTEIGEN II

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		262 764	264 204
Annen driftsinntekt			500
Sum inntekter		262 764	264 704
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		232 415	144 355
Sum kostnader		232 415	144 355
Driftsresultat		30 349	120 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 887	6 041
Sum finansinntekter		5 887	6 041
Annen rentekostnad		358	
Sum finanskostnader		358	
Netto finans		5 529	6 041
Ordinært resultat før skattekostnad		35 878	126 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 878	126 390
Årsresultat		35 878	126 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 878	126 390
Totalresultat		35 878	126 390
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		35 878	126 390
Sum overføringer og disponeringer		35 878	126 390



Organisasjonsnr: 920 656 943
HELGATUNTEIGEN II

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		34 402	
Andre kortsiktige fordringer		51 372	47 755
Sum fordringer		85 774	47 755

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	284 334	270 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 334	270 175

Sum omløpsmidler		370 108	317 930
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		370 108	317 930
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		352 235	316 357
Sum opptjent egenkapital		352 235	316 357

Sum egenkapital		352 235	316 357
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		14 420	
Annen kortsiktig gjeld		3 453	1 573
Sum kortsiktig gjeld	2	17 873	1 573

Sum gjeld		17 873	1 573
-----------	--	--------	-------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		370 108	317 930
--------------------------	--	---------	---------





Organisasjonsnr: 920 656 943
HELGATUNTEIGEN II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til eiermøtet i Helgatunteigen II

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Helgatunteigen II som viser et overskudd på kr 35 878. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameies finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av sameie i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameies evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se :

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Voss, 21 mars 2023
Revisor Marita Østrem AS

Marita Østrem
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 BankID Signing
Therese Urdahl Braseth
2023-03-07

 BankID Signing
Geir Pedersen
2023-03-09

 Bypass Signing
Per Jorem
2023-03-12

Årsregnskap 2022

Helgatunteigen li

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 656 943



RESULTATREGNSKAP

HELGATUNTEIGEN II

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		262 764	264 204
Annen driftsinntekt		0	500
Sum driftsinntekter		262 764	264 704
Annen driftskostnad		232 415	144 355
Sum driftskostnader		232 415	144 355
Driftsresultat		30 349	120 349
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		5 887	6 041
Annen rentekostnad		358	0
Resultat av finansposter		5 529	6 041
Resultat før skattekostnad		35 878	126 390
Resultat		35 878	126 390
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		35 878	126 390
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		35 878	126 390
Sum overføringer		35 878	126 390



BALANSE

HELGATUNTEIGEN II

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		34 402	0
Andre kortsiktige fordringer		51 372	47 755
Sum fordringer		85 774	47 755
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	284 334	270 175
Sum omløpsmidler		370 108	317 930
Sum eiendeler		370 108	317 930



BALANSE

HELGATUNTEIGEN II

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		352 235	316 357
Sum opptjent egenkapital		352 235	316 357
Sum egenkapital		352 235	316 357
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 420	0
Annen kortsiktig gjeld		3 453	1 573
Sum kortsiktig gjeld	2	17 873	1 573
Sum gjeld		17 873	1 573
Sum egenkapital og gjeld		370 108	317 930

Myrkdalen, 07.03.2023
Styret i Helgatunteigen li

Therese Urdahl Braseth
styremedlem

Per Jorem
styreleder

Geir Pedersen
styremedlem



HELGATUNTEIGEN II

920 656 943

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av felleskostnader skjer etter forskudds fakturering hvert halvår. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2022.

Selskapet har ingen faste ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha OTP.

Revisjonshonorar (inkl. mva) 6 000 for 2021

Note 2 Disponible midler

Disponible midler er kr. 300.863 pr. 31.12.2022.