



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVI 72 AS
Forretningsadresse: Buskerudveien 72
3024 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		255 248	252 556
Sum inntekter		255 248	252 556
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	65 673	65 674
Annen driftskostnad	1, 2	225 478	165 624
Sum kostnader		291 151	231 297
Driftsresultat		-35 904	21 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 379	17
Sum finansinntekter		5 379	17
Netto finans		5 379	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 525	21 276
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-7 899	4 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 626	16 599
Årsresultat	12	-22 626	16 599
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-22 626	16 599
Sum overføringer og disponeringer		-22 626	16 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 441 674	3 507 348
Sum varige driftsmidler		3 441 674	3 507 348
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5, 6, 7	587 619	682 526
Sum finansielle anleggsmidler		587 619	682 526
Sum anleggsmidler		4 029 293	4 189 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	13 226	9 321
Sum fordringer		13 226	9 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 349	24 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 349	24 706
Sum omløpsmidler		20 575	34 027
SUM EIENDELER		4 049 868	4 223 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,10)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 128 987	3 151 613
Sum opptjent egenkapital		3 128 987	3 151 613
Sum egenkapital	10, 12	3 228 987	3 251 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	8 333	16 232
Sum avsetninger for forpliktelser		8 333	16 232
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 333	16 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 164	2 680
Kortsiktig konserngjeld	8	220 765	270 850
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	587 619	682 526
Sum kortsiktig gjeld		812 547	956 056
Sum gjeld		820 880	972 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 049 868	4 223 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 563008

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVI 72 AS
Forretningsadresse: Buskerudveien 72
3024 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 878 437
BVI 72 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		255 248	252 556
Sum inntekter		255 248	252 556
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	65 673	65 674
Annen driftskostnad	1, 2	225 478	165 624
Sum kostnader		291 151	231 297
Driftsresultat		-35 904	21 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 379	17
Sum finansinntekter		5 379	17
Netto finans		5 379	17
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-7 899	4 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 626	16 599
Årsresultat	12	-22 626	16 599
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-22 626	16 599
Sum overføringer og disponeringer		-22 626	16 599



Organisasjonsnr: 911 878 437
BVI 72 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 3 441 674 3 507 348
Sum varige driftsmidler 3 441 674 3 507 348

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 5, 6, 7 587 619 682 526
Sum finansielle anleggsmidler 587 619 682 526

Sum anleggsmidler 4 029 293 4 189 874

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 13 226 9 321
Sum fordringer 13 226 9 321

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 7 349 24 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 349 24 706

Sum omløpsmidler 20 575 34 027

SUM EIENDELER 4 049 868 4 223 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,10) 10, 11 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 3 128 987 3 151 613
Sum opptjent egenkapital 3 128 987 3 151 613

Sum egenkapital 10, 12 3 228 987 3 251 613



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	8 333	16 232
Sum avsetninger for forpliktelses		8 333	16 232
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 333	16 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 164	2 680
Kortsiktig konserngjeld	8	220 765	270 850
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	587 619	682 526
Sum kortsiktig gjeld		812 547	956 056
Sum gjeld		820 880	972 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 049 868	4 223 901



Organisasjonsnr: 911 878 437
BVI 72 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

8



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Byggfagenes	-270850.00		50085.00	-220765.00
Felleskontor				
Bærum og Asker				

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
587619.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

BVI 72 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 500	16 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	16 500	16 000



Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(30 525)	21 276
+/- Permanente forskjeller	(5 379)	(17)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(61 564)	(71 508)
Årets skattegrunnlag	(97 468)	(50 249)
+/- Endring i utsatt skatt	(7 899)	4 677
Skattekostnad i resultatregnskapet	(7 899)	4 677
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	207 155	268 718	(61 564)
Skattemessig fremførbart underskudd	(133 375)	(230 842)	97 467
Sum midlertidige forskjeller	73 780	37 876	35 904
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	16 232	8 333	7 899

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygg	Bygningsm. anlegg	Tekniske installasj.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 431 297	578 593	2 014 448	300 000	6 324 338
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 431 297	578 593	2 014 448	300 000	6 324 338
Akkumulerte avskrivninger	-789 958	-203 856	-1 888 850	0	-2 882 664
Årets avskrivninger	-35 415	-12 316	-17 943	0	-65 674
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 641 339	374 737	125 598	300 000	3 441 674

Leietakers påkostning:

Leietaker har ved etablering av leieforholdet gjort påkostninger i forhold til bygg og tekniske installasjoner. Disse påkostninger er ført som forskuddsbetalt leie i selskapets regnskap og utgiftsføres løpende i forhold til det. Påkostningene er også ført som en gjeld som inntektsføres som husleie på leieforholdet. Begge deler følger i takt med leiekontrakten. Resterende beløp pr 31.12.2021 utgjør kr 587 619,-.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

587 619

Note 8 - Gjeld tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Byggfagenes Felleskontor Bærum og Asker	-220 765	-270 850



Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 151 613	3 251 613
Årets resultat		(22 626)	(22 626)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	3 128 987	3 228 987

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	0,10	100 000,00
Sum	1 000 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BYGGFAGENES FELLESKONTOR BÆRUM OG ASKER	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00%	

Note 12 - Hendelser etter balansedagen - Covid-19

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som er av betydning for årsregnskapet.

Covid-19 har ikke hatt noen direkte påvirkning på selskapets drift i 2021.



KOPSTAD & KURE
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i
BVI 72 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert BVI 72 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 22.626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 15. juni 2022
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Marit Kure
Statsautorisert revisor

Kopstad og Kure Revisjon

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening