



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 611 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markens gate 42
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 852 152	2 063 029
Sum inntekter		1 852 152	2 063 029
Kostnader			
Varekostnad			109 946
Lønnskostnad	2	711 983	720 094
Avskrivning på varige driftsmidler	3	569 916	508 187
Annen driftskostnad	4	669 405	1 240 331
Sum kostnader		1 951 304	2 578 558
Driftsresultat		-99 152	-515 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 777	
Sum finansinntekter		22 777	
Annen rentekostnad		337 742	12 185
Sum finanskostnader		337 742	12 185
Netto finans		-314 965	-12 185
Ordinært resultat før skattekostnad		-414 117	-527 715
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-108 766	-98 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		-305 351	-429 278
Årsresultat		-305 351	-429 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-305 351	-429 278
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-492 200	-347 759
Udekket tap		80 270	-80 270
Overføringer annen innskutt egenkapital			-1 249
Overføringer annen egenkapital		106 578	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-305 351	-429 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	11 090 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 120 000	125 000
Sum varige driftsmidler		12 210 000	125 000
Sum anleggsmidler		12 210 000	125 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	534 290	9 007
Andre kortsiktige fordringer			2 497
Konsernfordringer	4	631 025	445 844
Sum fordringer		1 165 315	457 348
Sum omløpsmidler		1 165 315	457 348
SUM EIENDELER		13 375 315	582 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 578	
Udekket tap			80 270
Sum opptjent egenkapital		106 578	-80 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		206 578	19 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 060	
Sum avsetninger for forpliktelser		30 060	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	
Sum langsiktig gjeld		12 030 060	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	10 375	126 117
Skyldig offentlige avgifter		154 186	85 832
Kortsiktig konserngjeld	4	830 879	191 986
Annen kortsiktig gjeld		143 236	158 683
Sum kortsiktig gjeld		1 138 677	562 618
Sum gjeld		13 168 737	562 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 375 315	582 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519780

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 611 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markens gate 42
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 917 611 742
RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 852 152	2 063 029
Sum inntekter		1 852 152	2 063 029
Kostnader			
Varekostnad			109 946
Lønnskostnad	2	711 983	720 094
Avskrivning på varige driftsmidler	3	569 916	508 187
Annen driftskostnad	4	669 405	1 240 331
Sum kostnader		1 951 304	2 578 558
Driftsresultat		-99 152	-515 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 777	
Sum finansinntekter		22 777	
Annen rentekostnad		337 742	12 185
Sum finanskostnader		337 742	12 185
Netto finans		-314 965	-12 185
Ordinært resultat før skattekostnad		-414 117	-527 715
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-108 766	-98 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		-305 351	-429 278
Årsresultat		-305 351	-429 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-305 351	-429 278
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-492 200	-347 759
Udekket tap		80 270	-80 270
Overføringer annen innskutt egenkapital			-1 249
Overføringer annen egenkapital		106 578	
Sum overføringer og disponeringer		-305 351	-429 278



Organisasjonsnr: 917 611 742
RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	11 090 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 120 000	125 000
Sum varige driftsmidler		12 210 000	125 000

Sum anleggsmidler		12 210 000	125 000
--------------------------	--	-------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	534 290	9 007
Andre kortsiktige fordringer			2 497
Konsernfordringer	4	631 025	445 844
Sum fordringer		1 165 315	457 348

Sum omløpsmidler		1 165 315	457 348
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		13 375 315	582 348
----------------------	--	-------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		106 578	
Udekket tap			80 270
Sum opptjent egenkapital		106 578	-80 270

Sum egenkapital		206 578	19 730
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	30 060	
Sum avsetninger for forpliktelser		30 060	

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	
Sum langsiktig gjeld		12 030 060	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	10 375	126 117
Skyldig offentlige avgifter		154 186	85 832
Kortsiktig konserngjeld	4	830 879	191 986
Annen kortsiktig gjeld		143 236	158 683
Sum kortsiktig gjeld		1 138 677	562 618
Sum gjeld		13 168 737	562 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 375 315	582 348



Organisasjonsnr: 917 611 742
RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Randesund Hageby Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Randesund Hageby Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 305 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Randesund Hageby Eiendom AS – revisors beretning 2022

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 16. februar 2023
iRevisjon AS

Jan Hægeland
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS**

Organisasjonsnr. 917611742



LANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	1 852 152	2 063 029
Sum driftsinntekter		1 852 152	2 063 029
Driftskostnader			
Varekostnad		0	109 946
Lønnskostnad	2	711 983	720 094
Avskrivning på varige driftsmidler	3	569 916	508 187
Annen driftskostnad	4	669 405	1 240 331
Sum driftskostnader		1 951 304	2 578 558
DRIFTSRESULTAT		(99 152)	(515 529)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 777	0
Sum finansinntekter		22 777	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		337 742	12 185
Sum finanskostnader		337 742	12 185
NETTO FINANSPOSTER		(314 965)	(12 185)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(414 117)	(527 715)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(108 766)	(98 437)
ÅRSRESULTAT		(305 351)	(429 278)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	(492 200)	(347 759)
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(1 249)
Overføringer annen egenkapital		106 578	0
+/- Dekning/Fremføring av udekket tap		80 270	(80 270)
SUM OVERF. OG DISP.		(305 351)	(429 278)



RADESUND HAGEBY EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	11 090 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 120 000	125 000
Sum varige driftsmidler		12 210 000	125 000
SUM ANLEGGSMIDLER		12 210 000	125 000
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer	4	534 290	9 007
Fordringer på konsernselskap	4	631 025	445 845
Andre kortsiktige fordringer		0	2 497
SUM OMLØPSMIDLER		1 165 315	457 349
SUM EIENDELER		13 375 315	582 349



RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 578	0
Udekket tap		0	(80 270)
Sum opptjent egenkapital		106 578	(80 270)
SUM EGENKAPITAL		206 578	19 730
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	30 060	0
Sum avsetning for forpliktelser		30 060	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 030 060	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	10 375	126 117
Skyldig offentlige avgifter		154 186	85 832
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	830 879	191 986
Annen kortsiktig gjeld		143 236	158 683
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 138 677	562 618
SUM GJELD		13 168 737	562 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 375 315	582 349

Kristiansand, den 16.02.2023



Per Håkon Hansen
Styrets leder og daglig leder



LANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntekter

Leveranse av serviceytelser inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Salgsinntekt

	2022	2021
Leieinntekter	513 333	0
Serviceavgifter	912 774	2 063 029
Andre driftsinntekter	426 045	0
Sum Salgsinntekt	1 852 152	2 063 029

Selskapets virksomhet er f.o.m. mai 2022 endret fra servicesenter til utleie av fast eiendom.



RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	600 295	605 275
Arbeidsgiveravgift	87 733	88 655
Pensjonskostnader	24 302	23 229
Andre lønnsrelaterte ytelser	-347	2 935
Totalt	711 983	720 094

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styret.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	1 801 224	1 801 224
+ Tilgang	11 452 119	1 202 797	12 654 916
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 452 119	3 004 021	14 456 140
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 676 224	1 676 224
+ Ordinære avskrivninger	362 119	207 797	569 916
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	362 119	1 884 021	2 246 140
Balanseført verdi pr 31/12	11 090 000	1 120 000	12 210 000
Prosentstøtte for ord.avskr	4-7	10-50	

Note 4 - Transaksjoner mellom konsernselskap

Transaksjoner mellom konsernselskap	2022	2021
Annen driftskostnad - husleie	143 972	464 230
Utførte tjenester	172 430	353 318
Anskaffelses (Servicebygg)	14 330 935	0

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer	534 290	0
Fordringer på konsernselskap (konsemdrag)	492 200	445 845
Sum fordringer	1 026 490	445 845
Gjeld		
Leverandørgjeld	10 375	90 566
Kortsiktig gjeld (konsernkonto bank)	830 879	191 986
Sum gjeld	841 254	282 552

Noter for RANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 917611742



LANDESUND HAGEBY EIENDOM AS

Noter 2022

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-414 117
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-216 908
+ Mottatt konsernbidrag	631 025
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-138 825
= Sum betalbar skatt	-138 825
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	30 060
= Ordinær skattekostnad	-108 765
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-138 825
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	138 826
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	136 639	-80 270
+ Utestående fordringer	0	1
= Grunnlag utsatt skatt	136 639	0
Utsatt skatt	30 060	0
= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	80 268
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	17 659

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har kr 12 000 000 i gjeld sikret med pant.
Bokført verdi av eiendeler sikret med pant er kr 11 090 000

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
HSH UTVIKLING AS	914 090 687	100 000	100,00 %