



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 868 914 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RVS EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Tor Sørnes vei 19
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 697 520	60 281 747
Annen driftsinntekt		27 732	13 700
Sum inntekter		92 725 252	60 295 447
Kostnader			
Varekostnad		67 178 523	42 896 059
Lønnskostnad	1	10 809 277	8 268 650
Avskrivning på driftsmidler	2	586 391	437 407
Annen driftskostnad		3 231 205	2 378 974
Sum kostnader		81 805 396	53 981 090
Driftsresultat		10 919 856	6 314 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 650	2 352
Annen finansinntekt		600	
Sum finansinntekter		75 250	2 352
Annen rentekostnad		53 789	74 207
Annen finanskostnad			9 900
Sum finanskostnader		53 789	84 107
Netto finans		21 461	-81 755
Resultat før skattekostnad		10 941 317	6 232 602
Skattekostnad på resultat	3	2 428 303	1 377 505
Årsresultat		8 513 014	4 855 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 513 014	4 855 097
Totalresultat		8 513 014	4 855 097
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		7 013 014	3 355 097
Sum overføringer og disponeringer		8 513 014	4 855 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr mv.	2	742 359	163 626
Transportmidler	2	935 052	1 367 944
Inventar og utstyr		55 309	
Sum varige driftsmidler	4	1 732 720	1 531 570
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		12 000	
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	
Sum anleggsmidler		1 744 720	1 531 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	14 827 882	7 645 716
Andre kortsiktige fordringer		3 445 597	1 581 296
Sum fordringer		18 273 480	9 227 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 203 730	6 407 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 203 730	6 407 024
Sum omløpsmidler		31 477 210	15 634 036
SUM EIENDELER		33 221 930	17 165 606

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 551 591	6 538 577
Sum opptjent egenkapital		13 551 591	6 538 577
Sum egenkapital	7	13 651 591	6 638 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 027	52 578
Sum avsetninger for forpliktelser		24 027	52 578
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	701 175	689 296
Sum annen langsiktig gjeld		701 175	689 296
Sum langsiktig gjeld		725 202	741 874
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		8 791 734	3 590 043
Betalbar skatt	3	2 456 854	1 388 063
Skyldig offentlige avgifter		1 690 506	1 697 320
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 406 043	1 609 729
Sum kortsiktig gjeld		18 845 136	9 785 155
Sum gjeld		19 570 339	10 527 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 221 930	17 165 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615035

Enheten

Organisasjonsnummer: 868 914 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RVS EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Tor Sørnes vei 19
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 868 914 432
RVS EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 697 520	60 281 747
Annen driftsinntekt		27 732	13 700
Sum inntekter		92 725 252	60 295 447
Kostnader			
Varekostnad		67 178 523	42 896 059
Lønnskostnad	1	10 809 277	8 268 650
Avskrivning på driftsmidler	2	586 391	437 407
Annen driftskostnad		3 231 205	2 378 974
Sum kostnader		81 805 396	53 981 090
Driftsresultat		10 919 856	6 314 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 650	2 352
Annen finansinntekt		600	
Sum finansinntekter		75 250	2 352
Annen rentekostnad		53 789	74 207
Annen finanskostnad			9 900
Sum finanskostnader		53 789	84 107
Netto finans		21 461	-81 755
Resultat før skattekostnad		10 941 317	6 232 602
Skattekostnad på resultat	3	2 428 303	1 377 505
Årsresultat		8 513 014	4 855 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 513 014	4 855 097
Totalresultat		8 513 014	4 855 097
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		7 013 014	3 355 097
Sum overføringer og disponeringer		8 513 014	4 855 097



Organisasjonsnr: 868 914 432
RVS EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr mv.	2	742 359	163 626
Transportmidler	2	935 052	1 367 944
Inventar og utstyr		55 309	
Sum varige driftsmidler	4	1 732 720	1 531 570
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		12 000	
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	
Sum anleggsmidler		1 744 720	1 531 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	14 827 882	7 645 716
Andre kortsiktige fordringer		3 445 597	1 581 296
Sum fordringer		18 273 480	9 227 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 203 730	6 407 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 203 730	6 407 024
Sum omløpsmidler		31 477 210	15 634 036
SUM EIENDELER		33 221 930	17 165 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 551 591	6 538 577
Sum opptjent egenkapital		13 551 591	6 538 577
Sum egenkapital	7	13 651 591	6 638 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 027	52 578
Sum avsetninger for forpliktelses		24 027	52 578
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	701 175	689 296
Sum annen langsiktig gjeld		701 175	689 296
Sum langsiktig gjeld		725 202	741 874
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		8 791 734	3 590 043
Betalbar skatt	3	2 456 854	1 388 063
Skyldig offentlige avgifter		1 690 506	1 697 320
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 406 043	1 609 729
Sum kortsiktig gjeld		18 845 136	9 785 155
Sum gjeld		19 570 339	10 527 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 221 930	17 165 606



Organisasjonsnr: 868 914 432
RVS EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i RVS Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert RVS Eiendomsdrift AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 513 014. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



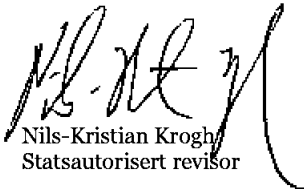
den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 16. juni 2025
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 RVS Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisorberetning

Org.nr.: 868 914 432



Resultatregnskap

RVS Eiendomsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		92 697 520	60 281 747
Annen driftsinntekt		27 732	13 700
Sum driftsinntekter		92 725 252	60 295 447
Varekostnad		67 178 523	42 896 059
Lønnskostnad	1	10 809 277	8 268 650
Avskrivning på driftsmidler	2	586 391	437 407
Annen driftskostnad		3 231 205	2 378 974
Sum driftskostnader		81 805 396	53 981 090
Driftsresultat		10 919 856	6 314 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 650	2 352
Annen finansinntekt		600	0
Annen rentekostnad		53 789	74 207
Annen finanskostnad		0	9 900
Resultat av finansposter		21 461	-81 755
Resultat før skattekostnad		10 941 317	6 232 602
Skattekostnad på resultat	3	2 428 303	1 377 505
Resultat		8 513 014	4 855 097
Årsresultat		8 513 014	4 855 097
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		7 013 014	3 355 097
Sum overføringer		8 513 014	4 855 097



Balanse

RVS Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr mv.	2	742 359	163 626
Transportmidler	2	935 052	1 367 944
Inventar og utstyr		55 309	0
Sum varige driftsmidler	4	1 732 720	1 531 570
Andre langsiktige fordringer		12 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	0
Sum anleggsmidler		1 744 720	1 531 570
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	14 827 882	7 645 716
Andre kortsiktige fordringer		3 445 597	1 581 296
Sum fordringer		18 273 480	9 227 012
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 203 730	6 407 024
Sum omløpsmidler		31 477 210	15 634 036
Sum eiendeler		33 221 930	17 165 606



Balanse

RVS Eiendomsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 551 591	6 538 577
Sum opptjent egenkapital		13 551 591	6 538 577
Sum egenkapital	7	13 651 591	6 638 577
Gjeld			
Utsatt skatt	3	24 027	52 578
Sum avsetning for forpliktelser		24 027	52 578
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	701 175	689 296
Sum annen langsiktig gjeld		701 175	689 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 791 734	3 590 043
Betalbar skatt	3	2 456 854	1 388 063
Skyldig offentlige avgifter		1 690 506	1 697 320
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 406 043	1 609 729
Sum kortsiktig gjeld		18 845 136	9 785 155
Sum gjeld		19 570 339	10 527 029
Sum egenkapital og gjeld		33 221 930	17 165 606

Moss, 13.06.2025
Styret i RVS Eiendomsdrift AS

Terje Brenden
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet pr 31.12.2024 RVS Eiendomsdrift AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet pr 31.12.2024 RVS Eiendomsdrift AS

Note 1 Lønninger og honorarer

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	8 886 298	6 480 534
Arbeidsgiveravgift	1 413 097	1 170 671
Pensjonskostnader	177 073	168 089
Andre ytelser	332 809	449 356
Sum	10 809 277	8 268 650

Det er 11 ansatte fordelt på gjennomsnittlig antall årsverk: 9

Note 2 Anleggsmidler

	Anleggsmaski ner mv	Transportmidl er	Maskiner og, utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		2 156 964	929 836	3 086 800
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	67 541		720 000	787 541
= Anskaffelseskost 31.12.24	67 541	2 156 964	1 649 836	3 874 340
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	12 232	1 221 912	907 477	2 141 621
= Bokført verdi 31.12.24	55 309	935 052	742 359	1 732 720
Årets ordinære avskrivninger	12 232	432 892	141 267	586 391
Økonomisk levetid	5 år	5 år	3-5 år	



Noter til regnskapet pr 31.12.2024 RVS Eiendomsdrift AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 456 854	1 388 063
Endring i utsatt skatt	-28 551	-10 558
Skattekostnad ordinært resultat	2 428 303	1 377 505
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 941 317	6 232 602
Permanente forskjeller	96 422	28 790
Endring i midlertidige forskjeller	129 778	47 987
Skattepliktig inntekt	11 167 516	6 309 379
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 456 854	1 388 063
Sum betalbar skatt i balansen	2 456 854	1 388 063

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	168 634	300 851	132 217
Fordringer	-59 419	-61 858	-2 439
Sum	109 215	238 993	129 778
Grunnlag for utsatt skatt	109 215	238 993	129 778
Utsatt skatt (22 %)	24 027	52 578	28 551

Note 4 Pantstillelser/Garantier

	2024	2023
Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant:		
Pantegjeld	701 175	689 296
Kassekreditt	0	0

Den bokførte verdien av eiendelene stillet som sikkerhet for denne gjelden:

Maskiner og utstyr	742 359	163 626
Transportmidler	935 052	1 367 944
Sum bokført	1 677 411	1 531 570



Noter til regnskapet pr 31.12.2024 RVS Eiendomsdrift AS

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	14 330 329	7 627 912
Opptjent, ikke fakturert inntekt	567 553	87 804
Avsetning til tap	-70 000	-70 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	14 827 882	7 645 716
Endring i avsetning til tap	0	0
Realiserte tap	-2 461	29 716
Sum resultatførte tap på krav	-2 461	29 716

Kostnadsført tap/tilbakefør tidligere tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RVS Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10 000,0	100 000
Sum	10		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lindis Veronica Brenden	4	40,0	40,0
Terje Brenden	4	40,0	40,0
Nils Christian Hovinbøle	2	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	10	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Brenden	styreleder/daglig leder	4
Totalt antall aksjer		4

Note 7 Egenkapital

Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	6 538 577	6 638 577
Årets resultat		8 513 014	8 513 014
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	13 551 591	13 651 591