



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSA INVEST OSLO AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 432	17 974
Sum kostnader		17 432	17 974
Driftsresultat		-17 432	-17 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Annen finansinntekt		90 352	1 283
Sum finansinntekter		90 352	1 320
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler			-2 769
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 136	11 254
Sum finanskostnader		18 136	8 485
Netto finans		72 216	-7 165
Ordinært resultat før skattekostnad		54 784	-25 139
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 784	-25 139
Årsresultat		54 784	-25 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 784	-25 139
Totalresultat		54 784	-25 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 784	-25 139
Sum overføringer og disponeringer		54 784	-25 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		525 783
Sum investeringer			525 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 944	866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 944	866
Sum omløpsmidler		635 944	526 649
SUM EIENDELER		635 944	526 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1	-8 670	-8 670
Sum innskutt egenkapital		91 330	91 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	387 106	441 890
Sum opptjent egenkapital		-387 106	-441 890
Sum egenkapital		-295 776	-350 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 375	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	915 345	877 209
Sum kortsiktig gjeld		931 720	877 209
Sum gjeld		931 720	877 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		635 944	526 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818564

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSA INVEST OSLO AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 919 639 253
JELSA INVEST OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 432	17 974
Sum kostnader		17 432	17 974
Driftsresultat		-17 432	-17 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Annen finansinntekt		90 352	1 283
Sum finansinntekter		90 352	1 320
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5			
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler			-2 769
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 136	11 254
Sum finanskostnader		18 136	8 485
Netto finans		72 216	-7 165
Ordinært resultat før skattekostnad		54 784	-25 139
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 784	-25 139
Årsresultat		54 784	-25 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 784	-25 139
Totalresultat		54 784	-25 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		54 784	-25 139
Sum overføringer og disponeringer		54 784	-25 139



Organisasjonsnr: 919 639 253
JELSA INVEST OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		525 783
Sum investeringer			525 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		635 944	866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 944	866
Sum omløpsmidler		635 944	526 649
SUM EIENDELER		635 944	526 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1	-8 670	-8 670
Sum innskutt egenkapital		91 330	91 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	387 106	441 890
Sum opptjent egenkapital		-387 106	-441 890
Sum egenkapital		-295 776	-350 560
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 375	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	915 345	877 209
Sum kortsiktig gjeld		931 720	877 209



Sum gjeld	931 720	877 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	635 944	526 649



Organisasjonsnr: 919 639 253
JELSA INVEST OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Jelsa Invest Oslo AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	17 432	17 974
Sum driftskostnader		<u>17 432</u>	<u>17 974</u>
Driftsresultat		<u>-17 432</u>	<u>-17 974</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37
Annen finansinntekt		90 352	1 283
Reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-2 769
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 136	11 254
Resultat av finansposter		<u>72 216</u>	<u>-7 165</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		54 784	-25 139
Ordinært resultat		<u>54 784</u>	<u>-25 139</u>
Årsresultat		<u>54 784</u>	<u>-25 139</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-54 784	25 139
Sum overføringer		<u>54 784</u>	<u>-25 139</u>
Jelsa Invest Oslo AS		Side 1	



Balanse			
Jelsa Invest Oslo AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	5	0	525 783
Sum investeringer		0	525 783
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 944	866
Sum omløpsmidler		635 944	526 649
Sum eiendeler		635 944	526 649
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1	-8 670	-8 670
Sum innskutt egenkapital		91 330	91 330
Udekket tap	1	-387 106	-441 890
Sum opptjent egenkapital		-387 106	-441 890
Sum egenkapital		-295 776	-350 560
Leverandørgjeld		16 375	0
Annen kortsiktig gjeld	6	915 345	877 209
Sum kortsiktig gjeld		931 720	877 209
Sum gjeld		931 720	877 209
Sum egenkapital og gjeld		635 944	526 649
10.05.2022 Styret i Jelsa Invest Oslo AS			
_____ Jan Henrik Jelsa styreleder			
Jelsa Invest Oslo AS		Side 1	



Jelsa Invest Oslo AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Finansielle instrumenter

Investeringer i finansielle instrumenter vurderes til laveste verdis prinsipp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Jelsa Invest Oslo AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1	Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
	Egenkapital 01.01.2021	100 000	-8 670	-441 890	-350 560
	Årsresultat	0	0	54 784	54 784
	Egenkapital pr. 31.12.2021	100 000	-8 670	-387 106	-295 776

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet, og viser ved årsskiftet en underbalanse på kr. 295 776. Selskapet har i løpet av 2021 fått tilført nødvendige midler fra aksjonær Jelsa Investering AS. Resultatet har bedret seg fra 2020, og det forventes at det bedrer seg videre. Ledelsen har vurdert at koronautbruddet og den siste tids annonserte krisetiltak fra regjeringen ikke vil påvirke selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er et holdingselskap hvorav effekten av korona vil være begrenset til endringer i markedsverdi av selskapets investeringer. Selskapet har ingen eksternt gjeld og er ikke avhengig av kortsiktig inntekt for å dekke sine forpliktelser da aksjonær Jelsa Investering AS tilfører nødvendige midler. Med bakgrunn i dette mener styret det er forsvarlig å fortsette driften uten å iverksette ytterligere tiltak for å bedre selskapets egenkapital. Selskapets likviditet anses tilstrekkelig.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 1000 aksjer à kr 100.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2021

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
* Alf Christian Jelsa	500	50 %
Jelsa Investering AS	500	50 %
Sum	1 000	100 %

* Daglig leder



Jelsa Invest Oslo AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	54 784	-25 139
Permanente forskjeller	-90 352	-4 052
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-35 568	-29 191
Skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller	-	-	-
Underskudd til fremføring	-235 843	-200 275	-35 567
Utsatt skatt / utsatt skattefordel 22%	-51 885	-44 061	-7 825
Balanseført utsatt skatt	0	0	0

Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har heller ikke godtgjørelse eller gitt lån til selskapets aksjonærer.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	13 750	10 875
Andre tjenester	2 625	5 125
Sum godtgjørelse til revisor	16 375	16 000

Note 5 Investeringer i børsnoterte aksjer

Selskapet har i 2021 realisert alle sine investeringer.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Jelsa Investering AS	915 345	877 209
Sum	915 345	877 209



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Jelsa, Jan Henrik	BANKID_MOBILE	2022-05-10 16:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Jelsa invest Oslo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jelsa invest Oslo AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 10. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2022-06-01 08:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.