



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 851 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVALBARD LUFTHAVN AS  
Forretningsadresse: 9170 LONGYEARBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berntzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 697 002	13 987 734
Annen driftsinntekt		163 778 610	134 957 589
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 475 612</b>	<b>148 945 323</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 356 281	28 440 240
Lønnskostnad		32 012 254	28 639 728
Annen driftskostnad		105 492 373	56 167 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 860 908</b>	<b>113 247 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 614 704</b>	<b>35 698 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		368 233	1 689 048
Annen finansinntekt		38 026	593 315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>406 259</b>	<b>2 282 363</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 527 454	2 564 343
Annen finanskostnad		3 175 629	2 618 995
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 703 083</b>	<b>5 183 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 296 824</b>	<b>-2 900 975</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 317 880</b>	<b>32 797 132</b>
Skattekostnad		4 059 498	12 214 200
<b>Årsresultat</b>		<b>6 258 382</b>	<b>20 582 932</b>
Aktuarielle gevinster/tap på pensjonsforpliktelse		-5 010 500	-11 025 000
Skatteeffekt		801 680	1 764 000
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		-4 208 820	-9 261 000
<b>Totalresultat</b>		<b>2 049 562</b>	<b>11 321 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 258 382	20 582 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 258 382</b>	<b>20 582 931</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 356 107	13 613 926
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 356 107</b>	<b>13 613 926</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		358 612 183	317 943 146
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>358 612 183</b>	<b>317 943 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>368 968 290</b>	<b>331 557 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		21 557 171	21 222 224
<b>Sum varer</b>		<b>21 557 171</b>	<b>21 222 224</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 788 580	7 236 696
Andre fordringer		2 660 925	2 229 555
Konsernfordringer		4 241 540	30 770 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 691 045</b>	<b>40 236 703</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			2 395
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>2 395</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 248 216</b>	<b>61 461 322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404 216 506</b>	<b>393 018 394</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		45 800 000	45 800 000
Annen innskutt egenkapital		748 511	748 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 548 511</b>	<b>46 548 511</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 478 101	41 428 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 478 101</b>	<b>41 428 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 026 612</b>	<b>87 977 050</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		31 611 510	29 871 934
Andre avsetninger for forpliktelser		2 709 775	25 556 062
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>34 321 285</b>	<b>55 427 996</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		100 000 000	100 000 000
Leieforpliktelser		71 954 593	74 580 264
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>171 954 593</b>	<b>174 580 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>206 275 878</b>	<b>230 008 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 831 828	11 145 888
Skyldige offentlige avgifter		860 961	656 015
Kortsiktig konserngjeld		80 731 165	29 192 030
Annen kortsiktig gjeld		13 596 073	29 241 122
Leieforpliktelser		4 893 991	4 798 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 914 018</b>	<b>75 033 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>314 189 896</b>	<b>305 041 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404 216 508</b>	<b>393 018 395</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 851 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVALBARD LUFTHAVN AS  
9170 LONGYEARBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berntzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 916 851 227  
SVALBARD LUFTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 697 002	13 987 734
Annen driftsinntekt		163 778 610	134 957 589
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 475 612</b>	<b>148 945 323</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 356 281	28 440 240
Lønnskostnad		32 012 254	28 639 728
Annen driftskostnad		105 492 373	56 167 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 860 908</b>	<b>113 247 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 614 704</b>	<b>35 698 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		368 233	1 689 048
Annen finansinntekt		38 026	593 315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>406 259</b>	<b>2 282 363</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 527 454	2 564 343
Annen finanskostnad		3 175 629	2 618 995
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 703 083</b>	<b>5 183 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 296 824</b>	<b>-2 900 975</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 317 880</b>	<b>32 797 132</b>
Skattekostnad		4 059 498	12 214 200
<b>Årsresultat</b>		<b>6 258 382</b>	<b>20 582 932</b>
Aktuarielle gevinster/tap på pensjonsforpliktelse			
Skatteeffekt		-5 010 500	-11 025 000
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		801 680	1 764 000
<b>Totalresultat</b>		<b>2 049 562</b>	<b>11 321 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 258 382	20 582 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 258 382</b>	<b>20 582 931</b>



Organisasjonsnr: 916 851 227  
SVALBARD LUFTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 10 356 107 13 613 926  
Sum immaterielle eiendeler 10 356 107 13 613 926

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 358 612 183 317 943 146  
Sum varige driftsmidler 358 612 183 317 943 146

Sum anleggsmidler 368 968 290 331 557 072

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 21 557 171 21 222 224  
Sum varer 21 557 171 21 222 224

##### Fordringer

Kundefordringer 6 788 580 7 236 696  
Andre fordringer 2 660 925 2 229 555  
Konsernfordringer 4 241 540 30 770 452  
Sum fordringer 13 691 045 40 236 703

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 395  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 395

Sum omløpsmidler 35 248 216 61 461 322

SUM EIENDELER 404 216 506 393 018 394

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 45 800 000 45 800 000  
Annen innskutt egenkapital 748 511 748 511  
Sum innskutt egenkapital 46 548 511 46 548 511

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	43 478 101	41 428 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>43 478 101</b>	<b>41 428 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>90 026 612</b>	<b>87 977 050</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	31 611 510	29 871 934
Andre avsetninger for forpliktelser	2 709 775	25 556 062
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>34 321 285</b>	<b>55 427 996</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	100 000 000	100 000 000
Leieforpliktelser	71 954 593	74 580 264
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>171 954 593</b>	<b>174 580 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>206 275 878</b>	<b>230 008 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 831 828	11 145 888
Skyldige offentlige avgifter	860 961	656 015
Kortsiktig konserngjeld	80 731 165	29 192 030
Annen kortsiktig gjeld	13 596 073	29 241 122
Leieforpliktelser	4 893 991	4 798 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>107 914 018</b>	<b>75 033 085</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>314 189 896</b>	<b>305 041 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>404 216 508</b>	<b>393 018 395</b>



Organisasjonsnr: 916 851 227  
SVALBARD LUFTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
24.70

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Svalbard Lufthavn AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svalbard Lufthavn AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Shape the future  
with confidence**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. april 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Trond Stian Nyteit  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Svalbard Lufthavn AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 9NTYA-NRZWR-V3EM5-EHP91-FFP9S-KFBLK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nytveit, Trond Stian

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-802147

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-25 07:29:31 UTC



Penneo DokumentInokkel: 9NTYA-NRZWR-V3EM5-EHP9T-FFP9S-KFBLK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Årsberetning 2024 – Svalbard lufthavn AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Lufthavna ble satt i drift i 1975, og er verdens nordligste, 78 grader nord og kun 1,5 timer flytid fra Nordpolen, med regulær rutetrafikk. Den har både nasjonal og internasjonal strategisk betydning. Kapasiteter for Search and Rescue (SAR) som er stasjonert på flyplassen, har fått en enda mer sentral rolle etter hvert som at aktiviteten i nordområdene har økt de siste årene. Svalbard med sin lokasjon, gode havn, lufthavn og et lokalsamfunn i full drift er viktig for Norge. Avinor vil sikre en operativ god lufthavn gjennom sitt eierskap og utvikling av Svalbard lufthavn AS.

Svalbard lufthavn AS (SLAS) ble etablert 1. juni 2016, og er et heleid datterselskap av Avinor AS (Avinor). SLAS leverer lufthavntjenester til Avinor iht. avtale. Selskapets virksomhet drives i Longyearbyen på Svalbard og hadde 24,2 årsverk pr. desember 2024. Selskapets adresse er Pb. 550, 9171 Longyearbyen.

SLAS leverer i tillegg til ordinær lufthavndrift kommersielle aktiviteter som handling-tjenester, utleie av fast eiendom, parkering og detaljhandel. SLAS kjøper lufttrafikktenester (AFIS) og værtjenester fra Avinor Flysikring AS. ,

Leveranse av handling-tjenester har tidligere omfattet handling av fly og bagasje, flytanking og flyavising (Ramp Handling). Fra 01.02.2024 overtok SLAS også passasjerhandling og frakthåndtering ved lufthavna. SLAS er den eneste av Avinors lufthavner som kombinerer lufthavndrift og handlingtjenester på denne måten.

### Krigen i Ukraina

I forbindelse med Krigen i Ukraina ble det i 2022 innført flyforbud for russiske fly over Fastlands-Norge og Svalbard. Dette gjelder fortsatt. Flyvninger med helikopter til/fra Svalbard lufthavn, Barentsburg og Pyramiden har dispensasjon fra forbudet. Det ble i 2024 ikke gjennomført flyvninger mellom lufthavna og Camp Barneo/Nordpolen.

### Fortsatt drift

SLAS anses å utøve en kritisk virksomhet med tanke på operasjoner i Arktis og for Svalbardsamfunnet generelt. Basert på prognoser og beregnet nåverdi av estimert framtidig kontantstrøm, er årsregnskapet utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

### Utvikling av flytrafikk og reiseliv

Det var totalt 3.091 flybevegelser ved Svalbard lufthavn i 2024 versus 3.118 i 2023. Antall kommersielle flybevegelser i 2024 var 1.756 versus 1.753 i 2023. For 2024 fordelte det seg med 1.018 flybevegelser for rutefly og 565 for charter. Tallene for charter inkluderer lokale flyvninger til Ny-Ålesund.

I 2024 var antall passasjerer 184.855, en oppgang på 10% fra 167.519 passasjerer i 2023. Trafikken til Ny-Ålesund utgjorde 3.161 passasjerer i 2024, tilsvarende tall for 2023 var 2.968 .

I juli 2024 satte lufthavnen ny rekord med 31.001 passasjerer, det høyeste antallet per måned i lufthavnens historie. Tilbakemeldinger fra ansatte og samarbeidspartnere på og rundt flyplassen indikerer at driften gjennom sommeren 2024 fungerte godt. Trafikken ble håndtert i henhold til de

anbefalte kapasitetsrammene: seks store fly per dag, ett fly på bakken om gangen, og minst 30 minutter mellom en planlagt avgang og neste planlagte ankomst. Antall flyvninger med privatfly i 2024 var på samme nivå som i 2023.

Årsrapporten fra Visit Svalbard viser at 2024 ble et jevnt over godt år for det store flertallet av Longyearbyens reiselivsbedrifter. Besøktallene til byens hoteller og gjestehus har vært gode, og salget av opplevelser likeså. Rapporter fra varehandelen og byens attraksjoner tyder på det samme, og det samme kan sies om serveringsbransjen. Det er to spesifikke trekk ved årets utvikling som er ekstra gledelig å registrere; at gjestene nå i større grad kommer i «lavsesongen» fra oktober til januar, og at de blir lengre når de først kommer. I fjerde kvartal hadde lufthavna økninger på henholdsvis 9%, 19% og hele 29% i desember i forhold til 2023. (Kilde: [Svalbard-statistikken 2024](#))

Cruisetrafikken over Longyearbyen havn i 2024 viser ingen store utslag i antall passasjerer over kai, med noen færre på konvensjonelle skip, og noen flere fra ekspedisjonsflåten. Det er gjester på ekspedisjonscruise som tilfører trafikk over lufthavna. Gjestene reiser med både rutefly og charter.

Videre utvikling for reiselivet på Svalbard og for trafikken over Svalbard lufthavn vil i stor grad påvirkes av rammebetingelser og retningslinjer fra myndighetene.

## Svalbardmeldingen og kritisk infrastruktur

Stortingsmelding om Svalbard (Meld. St. 26 (2023–2024)) ble fremlagt 31. mai 2024 og behandlet av Stortinget høsten 2024. Denne legger føringer for aktivitet og forvaltning på øygruppen i årene framover, og skal bidra til en balansert utvikling innenfor målene for svalbardpolitikken. Svalbard lufthavn Longyear er den viktigste forbindelsen mellom fastlandet og øygruppen. Lufthavnen er avgjørende for kommunikasjon og transport av personer og varer.

Svalbard lufthavn fungerer som evakueringsrute ved nødsituasjoner og ved medisinsk evakuering, og sikrer en kontinuerlig forsyningskjede av kritisk personell og materiell. Lufthavnen er kritisk infrastruktur for aktiviteten som foregår på øygruppen. Helseberedskapen, næringslivet og lokalsamfunnet for øvrig baserer seg på tilgang til effektiv persontransport til og fra fastlandet og enkel tilgang til varer og tjenester fra fastlandet. Forstyrrelser i flytrafikken kan i løpet av kort tid få alvorlige konsekvenser for innbyggerne på Svalbard. Regjeringen ser det som viktig at flytrafikk som støtter opp om lokalbefolkningens behov og behovene til lokalt næringsliv gis prioritet.

## Flysikkerhet og kvalitet

Driften ved Svalbard lufthavn er sertifisert etter European Aviation Safety Agency (EASA) sitt regelverk, for lufthavntjenester (LHT) gjennom Svalbard lufthavn AS og for lufttrafikkjenester (LTT) gjennom Avinor Flysikring AS. Flysikkerheten er godt ivaretatt. Svalbard lufthavn leverer sikker, stabil og effektiv drift. Lufthavna har god regularitet og har forbedret punktligheten gjennom 2024.

Svalbard lufthavn er fra juni 2024 godkjent lufthavn i EUs One Stop Security-ordning. Det betyr at flypassasjerer som reiser fra Svalbard til Norge og EU-land ikke trenger å gjennomgå en ny sikkerhetskontroll ved ankomst. I praksis endrer ikke dette etablerte rutiner på Svalbard, men det gir muligheter for enklere prosesser på destinasjonen flyvningene går til.

## Redegjørelse for årsregnskapet

SLAS hadde i 2024 en omsetning på 179,5 millioner kroner som omfatter trafikkinntekter, salgsinntekter varer og tjenester og konserninterne tjenester. Salgsinntekter på «varer og tjenester» vedrører i hovedsak salg av flydrivstoff og tjenester som handlingoperatør. Selskapet hadde 160,9 millioner i driftskostnader i 2024. Resultat før skatt ble 10,3 millioner, og årsresultatet 6,3 millioner.



Selskapet hadde per 31.12.2024 en total kapital på 404 millioner kroner. Kapitalen består i det vesentlige av flyplassinvesteringer i form av banesystemer, bygninger og langsiktige leieavtaler. Dette er finansiert hovedsakelig av egenkapital og langsiktig lån fra Avinor AS.

## Finansiell risiko

### Overordnet om målsetting og strategi

Den finansielle risikostyringen for konsernet ivaretas av en sentral finansavdeling i konsernet i overensstemmelse med fullmakt og retningslinjer godkjent av styret. Konsernets finansavdeling identifiserer, evaluerer og sikrer finansiell risiko i nært samarbeid med de ulike driftsenhetene. Det er etablert retningslinjer som regulerer den overordnede risikostyringen.

### Markedsrisiko

SLAS er til en viss grad eksponert for endringer i kursen på amerikanske dollar, da selskapets innkjøpskostnader på flydrivstoff er knyttet til dollar.

Svalbard anses å være et høykost reisemål, og eventuelle svekkelser i nasjonal- og / eller internasjonal økonomi samt eventuelle endrede rammevilkår for reiselivsnæringen, vil kunne påvirke antall reisende over Svalbard lufthavn.

### Kredittrisiko

Selskapet har i det vesentligste kredittrisiko knyttet til kundefordringer og andre kortsiktige fordringer. Selskapet har normalt ingen vesentlig kredittrisiko knyttet til en enkelt motpart eller flere motparter som kan sees på som en gruppe pga. likheter i kredittrisikoen. Selskapet vurderer risikoen for at kundene ikke evner å oppfylle sine forpliktelser som liten.

### Likviditetsrisiko

Selskapet deltar i Avinorkonsernets konsernkontoordning, noe som sikrer nødvendig likviditet i den daglige driften.

### Infrastruktur

På grunn av lufthavnens lokalisering på grunn med permafrost er det særskilt risiko knyttet til telehiv, brekkasje o.l. Klimaendringer har stor innvirkning på bygninger, rullebane og øvrig infrastruktur på flyplassen, og administrasjonen i samarbeid med relevante fagmiljøer i Avinor, følger denne situasjonen tett. I 2024 ble det besluttet å gjennomføre et konsept-/skisseprosjekt for å anbefale langsiktig løsning for utbedring av rullebanen. Tentativ ferdigstillelsesdato er 01.10.2026. Øvrig infrastruktur og bygningsmasse preges også av elde og klimaendringer.

I rapport etter lokalt branntilsyn i november 2024 ble det påpekt avvik fra gjeldende krav i forhold til brannforebygging, personsikkerhet og verdisikring. Det pågår tverrfaglig arbeid for å utrede tiltak og lukke avvik på kort og lang sikt.

Det forventes økte kostnader til reinvesteringer og vedlikehold av infrastruktur i årene fremover.

I 2024 er det tatt i bruk ny mesanin og nytt område for kiosk og servering i avgangshallen. Tiltakene har gitt et visuelt løft og er en forbedring av servicetilbud og passasjeropplevelse i området.



## Arbeidsmiljø og personale

Totalt for Svalbard lufthavn var sykefraværet i 2024 på 4,48 %, opp fra 1,15 % i 2023. Hovedårsak til økningen er noen tilfeller av langtidsfravær. Antall AML-brudd i 2024 var 99, en økning fra 17 i 2023. De fleste bruddene kom i sommersesong, delvis knyttet til endringer ifm hviletid i turnus og delvis marginal bemanning på Trafikk-kontoret i første sesong med passasjerhandling. Det var ingen AML-brudd etter oktober.

Det har i løpet av året ikke vært noen arbeidsrelaterte skader ved håndtering av bagasje og materialer.

Arbeidsmiljøet måles gjennom en årlig medarbeiderundersøkelse (MU). Denne viser at arbeidsmiljøet og samarbeidsklima ved SLAS er godt og at engasjement hos de ansatte er høyt. De fleste indikatorer i årets undersøkelse ligger høyt, og resultatene ligger for de fleste tilfeller høyere enn for Avinor konsernet. Resultatene for 2024 hadde likevel større interne variasjoner enn tidligere og inn i 2025 blir det fokus på å finne gode tiltak for å bedre dette.

Medarbeiderundersøkelsen følges opp gjennom både lokale tiltak og tiltak initiert fra konsernet. Arbeidsmiljøutvalget (AMU) i SLAS har avholdt 4 møter i 2024. AMU følger opp HMS-arbeidet som skjer i linjen, vernerunder, spesielle saker samt AMU og bedriftshelsetjenesten (BHT) sine handlingsplaner.

Innenfor Lufthavntjenester (LHT) har bemanningen vært stabil gjennom året. Sommeren 2024 var andre året med en prøveordning hvor opptil 6 personer er ansatt i 42% stilling på Svalbard og 58% stilling på Evenes eller Tromsø, for å jobbe på Svalbard om sommeren og på fastlandet i vintersesongen. For 2024 var det 4 sommeransatte ved lufthavna i perioden 01.05.2024 til 30.09.2024. Denne ordningen og andre alternative løsninger evalueres før sommeren 2025.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner i 2024 anses å ha vært godt.

## Likestilling og diskriminering

SLAS rekrutterer fra miljøer hvor menn er overrepresentert, men utvidelse av virksomheten til å omfatte passasjerhandling og frakt har bidratt positivt til å få flere kvinner inn i selskapet. Av selskapets 24,2 årsverk er det 7 kvinner. Styret bestod pr 31.12.2024 av 1 kvinne og 1 mann.

SLAS forholder seg til Avinorkonsernets strategi for å sikre likestilling og mangfold, hindre diskriminering og oppnå en bedre kjønnsbalanse. Det arbeides aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og mangfold, og hindre diskriminering. Det er null-toleranse for mobbing og seksuell trakassering.

Begrepet mangfold inkluderer dimensjoner som benyttes i samfunnet generelt når mangfold omtales; alder, kjønn, etnisitet/innvandringsbakgrunn, legning, religiøs og kulturell bakgrunn, kompetanse og funksjonsevne. Avinorkonsernet ønsker et mangfold i ansattgruppene som i større grad enn i dag speiler konsernets kunder. Det legges vekt på at ansatte skal ha like muligheter i konsernet, uavhengig av kjønn, alder, funksjonsevne, etnisitet eller kulturell bakgrunn. Avinorkonsernet har systematiserte prestasjonsamtaler som skal sikre en nøytral lønns- og karriereutvikling. Medarbeiderundersøkelser bekrefter at ansatte opplever like muligheter.

Avinorkonsernet er opptatt av et Inkluderende Arbeidsliv (IA) og legger vekt på å hindre utstøting fra arbeidslivet. Det tilrettelegges spesielt for ansatte som på grunn av sykdom eller andre forhold ikke lenger fyller fysiske og medisinske krav.



## Styreansvarsforsikring

Avinor har en styreansvarsforsikring som dekker det rettslige erstatningsansvaret styret og ledende ansatte kan pådra seg som følge av en uaktsom handling. Styreansvarsforsikringen omfatter også saksomkostninger ved erstatningskrav som rettes mot styret, og er en vesentlig komponent i dekningen. Forsikringssummen er basert på en alminnelig vurdering av risikoen. Alle styrer i konsernet er dekket

## Miljørapportering

For å håndtere miljøutfordringene er god og systematisk miljøstyring viktig. Sentral miljøstyring og operativ drift av Avinors lufthavner er derfor sertifisert etter ISO 14001:2015-standard. I 2022 gjennomførte sertifiseringsselskapet RISE (Research Institutes of Sweden) en sertifiseringsrevisjon hvor Avinor ble resertifisert for en ny treårsperiode. SLAS er omfattet av denne sertifiseringen.

Det er god kontroll på utslipp fra driften, dette inkluderer hovedsakelig utslipp av avisingskjemikalier og olje. Andre utslipp som følge av drift og tidligere bruk av f.eks. brannskum følges opp gjennom prøvetaking, dette gjelder også stoffer som kan innebære miljøskader. Se eget punkt om PFAS.

Forbruket av flyavisingskjemikalier har generelt økt de siste årene og det vil være viktig å følge opp utslipp knyttet til dette i videre miljøovervåking. SLAS benytter i svært liten grad kjemikalier på rulle- og taksebaner og i 2024 ble det ikke benyttet kjemikalier til dette. Lufthavna benytter som hovedregel sand for å opprettholde gode operative forhold for fly, rullende materiell og annet utstyr på bakken.

De største utslippene fra SLAS egen drift kommer fra energibruk og forbruk av drivstoff til egne kjøretøy. Svalbard lufthavn blir spesielt synlig i Avinors klimaregnskap fordi både fjernvarme og elektrisitet kommer fra energiverket i Longyearbyen som fyres med diesel. Andre utslippkilder er kjemikalier til flyavising og drivstoff til bruk ved brannøving. Klimagassutslippene fra scope 1 og 2 for SLAS var om lag 1892 tonn CO<sub>2</sub>e i 2024. Hovedårsaken til utslippsreduksjonen i 2024 sammenlignet med foregående år, er at utslippsfaktoren for strøm og fjernvarme er antatt ca 30 % lavere grunnet overgangen til diesel som energikilde i energiverket.

## Klimanøytral energiproduksjon (Biogass)

Svalbard lufthavn har en målsetting om å redusere klimagassutslipp fra lufthavndriften, og har siden 2012 gjennomført flere ENØK-prosjekter for å redusere forbruket av elektrisk kraft og fjernvarme i tillegg til prosjekter for produksjon av energi fra sol og vind.

SLAS har over flere år utredet muligheten for å etablere et containerbasert biogass-energianlegg (LBG) på lufthavnen. Etter nøye vurderinger besluttet Konsernledelsen i mars 2024 å gjennomføre prosjektet, ut ifra rasjonale om at tiltaket er nødvendig for at Avinor skal nå målsetninger om reduksjon av egne utslipp. Gjennomføring av prosjektet har pågått gjennom 2024, inkludert håndtering av krav om oppdatering av delplan for området hvor anlegget skal plasseres i henhold til «Arealplan for Longyearbyen planområde». Anlegget skal produsere tilstrekkelig elektrisk energi og varme til å dekke forbruket ved lufthavnen på en klimanøytral måte. Planen per februar 2025 er å være i prøvedrift innen utgangen av 2025.

## PFAS

Avinor-konsernet er pålagt å gjennomføre kartlegging av mulige miljøforpliktelser knyttet til PFAS-forurensning (tidligere bruk av brannskum) på Avinor sine lufthavner, inkludert Svalbard lufthavn. I 2022 ble det levert tiltaksplan for opprydding av forurensede masser ved nedlagt BØF på Svalbard.

I 2023 påla Miljødirektoratet Svalbard lufthavn å gjennomføre oppryddingstiltak i PFAS-forurenset grunn ved det nedlagte brannøvingsfeltet ved Svalbard lufthavn. Avinor/SLAS mente merkostnaden for gjennomføring til pålagt tiltaksgrønse var uakseptabel høy sett i sammenheng med miljøeffekten.



Med bakgrunn i dette ble det utformet en klage oversendt Miljødirektoratet 10. mars 2023. Tilbakemelding på klagen ble mottatt 21.06.2024 og Klima- og miljødepartementet tok ikke klagen til følge og opprettholdt Miljødirektoratets pålegg.

Tiltak ble gjennomført i to trinn (sommer 2023 og 2024) og har omfattet oppgraving av PFAS-forurensede masser for transport på skip og levering til godkjent mottak på fastlandet, og tilbakefylling av rene lokale masser. Tiltaket har fjernet over 60 000 tonn PFAS-forurensede masser og total mengde PFAS fjernet gjennom tiltaket er beregnet til om lag 53 kg. Tiltaket er gjennomført til en total kostnad på ca. 75 MNOK. Sluttrapport er under utarbeidelse og vil oversendes Miljødirektoratet innen utgangen av Q1 2025.

SLAS er eneste mottaker av pålegget om opprydding på det nedlagte brannøvingsfeltet. I klagen til Miljødirektoratet fastholder SLAS vurderingene og redegjørelsen for at det er flere aktører som har vært brukere av det nedlagte brannøvingsfeltet, og som dermed har forårsaket utslipp av PFAS. Avinor/SLAS har i 2024 hatt dialog med Store Norske Spitsbergen Kullkompani AS (SNSK) om en mulig deling av kostnadsansvar for opprydding, med grunnlag i partenes bidrag til forurensningen. Avinor oversendte 06.11.2024 et regresskrav på 30 MNOK mot SNSK. SNSK har svart at de ikke finner grunnlag for kravet og mener sitt bidrag til forurensningen på det nedlagte brannøvingsfeltet er så beskjedent at de ikke er rettslig forpliktet til å dekke noen del av Avinors kostnader til oppryddingstiltak. Avinor har nå engasjert Advokatfirma Grette til å se på saken og rådgir Avinor videre i denne prosessen. Dette arbeidet fortsetter inn i 2025.

For mer informasjon, herunder Avinors oppfølging av Loven om bærekraftig finans som gjennomfører EUs taksonomiforordning og offentliggjøringsforordningen, vises det til Avinors Års- og bærekraftrapport 2024.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i SLAS:

Årsresultatet på 6,3 millioner kroner foreslås overført til annen egenkapital.

Oslo, 10. mars 2025

Styreleder Anders Kirsebom

Styremedlem Signe Selven

Daglig leder Ragnhild Kommisrud



## Svalbard lufthavn AS

### Resultatregnskap

for perioden 01.01. - 31.12.

Beløp i NOK	Noter	2024	2023
<i>Driftsinntekter:</i>			
Trafikkinntekter	4	15 697 003	13 987 734
Salgs- og leieinntekter	4	64 261 365	57 264 228
Andre driftsinntekter	4	99 517 245	77 693 361
Sum driftsinntekter		179 475 613	148 945 322
<i>Driftskostnader:</i>			
Varekostnader		23 356 281	28 440 240
Lønn og andre personalkostnader	5	32 012 254	28 639 728
Av- og nedskrivninger	9, 10	22 386 681	22 333 957
Andre driftskostnader	6	83 105 692	33 833 292
Sum driftskostnader		160 860 908	113 247 217
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 614 705</b>	<b>35 698 106</b>
<i>Finansinntekter</i>			
Renteinntekt konsernselskap		368 233	1 689 048
Annen finansinntekt		38 026	593 315
Sum finansinntekter	7	406 259	2 282 362
<i>Finanskostnader</i>			
Rentekostnad konsernselskap		5 527 454	2 564 343
Annen finanskostnad	10	3 175 629	2 618 995
Sum finanskostnader	7	8 703 083	5 183 338
<b>Finansresultat</b>	<b>7</b>	<b>-8 296 824</b>	<b>-2 900 975</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 317 880</b>	<b>32 797 131</b>
Skattekostnad	8	4 059 498	12 214 200
<b>Årsresultat</b>		<b>6 258 382</b>	<b>20 582 931</b>
<i>Utvidet resultat</i>			
Poster som ikke reverserer i resultatet i senere perioder:			
Aktuarielle gevinster/tap på pensjonsforpliktelse	17	-5 010 500	-11 025 000
Skatteeffekt	8	801 680	1 764 000
Sum poster som ikke reverserer i resultatet i senere perioder etter skatt		-4 208 820	-9 261 000
<b>Årets totalresultat</b>		<b>2 049 562</b>	<b>11 321 931</b>
<b>Tilordnet:</b>			
Aksjonær		2 049 562	11 321 931



## Svalbard lufthavn AS

### Balanse - eiendeler

<i>Beløp i NOK</i>	<i>Noter</i>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	10 356 107	13 613 926
Sum immaterielle eiendeler		10 356 107	13 613 926
<i>Varige driftsmidler</i>			
Varige driftsmidler	9	212 247 331	211 489 626
Anlegg under utførelse	9	75 465 350	31 383 460
Bruksretteeiendeler	10	70 899 501	75 070 060
Sum varige driftsmidler		358 612 183	317 943 146
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>368 968 291</b>	<b>331 557 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	11	21 557 171	21 222 224
<i>Fordringer</i>			
Fordringer	12,13	13 691 045	40 236 704
Sum fordringer		13 691 045	40 236 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	0	2 395
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 248 216</b>	<b>61 461 323</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>404 216 507</b>	<b>393 018 394</b>



## Svalbard lufthavn AS

## Balanse - egenkapital og gjeld

Beløp i NOK	Noter	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	15	45 800 000	45 800 000
Annen innskutt egenkapital		748 511	748 511
Sum innskutt egenkapital		46 548 511	46 548 511
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital ikke resultatført		-29 716 383	-25 507 563
Annen egenkapital		73 194 484	66 936 101
Sum opptjent egenkapital		43 478 101	41 428 539
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16</b>	<b>90 026 612</b>	<b>87 977 050</b>
<b>Gjeld og forpliktelse</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Pensjonsforpliktelse	17	31 611 510	29 871 934
Annen forpliktelse	18	2 709 775	25 556 062
Sum forpliktelse		34 321 284	55 427 996
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Lån fra selskap i konsern	19	100 000 000	100 000 000
Leieforpliktelse	10	71 954 593	74 580 264
Sum langsiktig gjeld		171 954 593	174 580 264
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 831 828	11 145 888
Skyldige offentlige avgifter		860 961	656 015
Leieforpliktelse	10	4 893 991	4 798 030
Annen kortsiktig gjeld	20	94 327 237	58 433 152
Sum kortsiktig gjeld		107 914 018	75 033 085
<b>Sum gjeld</b>		<b>314 189 895</b>	<b>305 041 345</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>404 216 507</b>	<b>393 018 394</b>

Oslo, 10. mars 2025

Anders Kirsebom  
StyrelederSigne Selven  
StyremedlemRagnhild Kommisrud  
Daglig leder



## Svalbard lufthavn AS

### Kontantstrømoppstilling

for perioden 01.01. - 31.12.

<i>Beløp i NOK</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skatt	10 317 880	32 797 131
Tap/gevinst anleggsmidler	16 742	0
Ordinære avskrivninger	22 386 681	22 333 957
Netto finanskostnader	8 296 824	2 900 975
Mottatte renter	17 496	19 290
Valuta gevinst/tap på driftsaktiviteter	-807 914	373 695
Endringer i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-3 751 772	11 526 276
Forskjellen mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	-3 270 925	-1 880 000
Endringer i andre tidsavgrensingsposter	-38 169 273	-53 401 536
Endringer i konserninterne fordringer og forpliktelser	77 187 803	27 783 573
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	72 223 544	42 453 361
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Investering i varige driftsmidler	-63 072 460	-36 798 763
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-63 072 460	-36 798 763
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Nedbetaling av gjeld	-2 529 711	-2 360 638
Betalte renter	-6 623 768	-3 293 960
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-9 153 479	-5 654 598
Endring i kontanter og bankinnskudd	-2 395	0
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	2 395	2 395
<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>	<b>0</b>	<b>2 395</b>



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 1. Generell informasjon

---

Svalbard lufthavn AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Longyearbyen på Svalbard i Norge.

#### 2. Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 2014. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er vedtatt av selskapets styre 10.03.2025.

##### 2.1. Forenklet IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS: IAS 10 nr 12 og 13 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

##### 2.2. Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i et historisk kost regnskap.

##### 2.3. Segmentinformasjon

Selskapet er organisert som ett rapporterende segment.

##### 2.4. Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på balansetidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

##### 2.5. Bruk av estimater

Ved utarbeidelse av årsregnskapet har selskapets ledelse benyttet estimater basert på beste skjønn og forutsetninger som er vurdert å være realistiske. Det vil kunne oppstå situasjoner eller endringer i markedforhold som kan medføre endrede estimater, og dermed påvirke selskapets eiendeler, gjeld, egenkapital og resultat.

Selskapets mest vesentlige regnskapsestimater/antagelser og forutsetninger er knyttet til følgende poster:

- Avskrivninger på varige driftsmidler
- Netto pensjonsforpliktelse
- Avsetning annen forpliktelse

##### 2.6. Prinsipper for inntektsføring

###### Inntekt fra kontrakter med kunder:

Trafikkinntekter og inntekter fra salg av varer og tjenester innregnes for å reflektere overføring av avtalte varer eller tjenester til kunder, og da til et beløp som gjenspeiler vederlaget selskapet forventes å ha rett til i bytte for disse varene eller tjenestene.

###### Leieinntekter:

Inntekter ved utleie av fast eiendom med fast leievederlag resultatføres over leieavtalens løpetid.

##### 2.7. Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsføres i den grad det kan sannsynliggjøres at selskapet kan nyttiggjøre seg av skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått. Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som immaterielt eiendel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og utsatt skatt. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster som er ført direkte mot egenkapitalen. Hvis det er tilfellet, blir skatten også ført direkte mot egenkapitalen.



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 2. Regnskapsprinsipper - fortsetter

##### 2.8. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Første års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som kortsiktig gjeld. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### 2.9. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres første gang til anskaffelseskost. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmiddelet.

Påfølgende utgifter legges til driftsmidlenes balanseførte verdi eller balanseføres separat, når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler knyttet til utgiften vil tilflyte konsernet, og utgiften kan måles pålitelig. Øvrige reparasjons- og vedlikeholdskostnader føres over resultat i den perioden utgiftene pådras.

Lånekostnader som påløper under konstruksjon av driftsmidler balanseføres fram til eiendelen er klar til påtenkt bruk.

Tomter, boliger og anlegg under utførelse avskrives ikke. Andre driftsmidler avskrives etter den lineære metode, slik at anleggsmidlenes anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid, som er:

Bygninger og fast eiendom	10-50 år
Veier, anlegg m.m.	5-50 år
Banesystem	15-50 år
Transportmidler	3-20 år
Andre anleggsmidler	5-15 år

Driftsmidlenes utnyttbare levetid revideres på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Gevinst og tap ved avgang resultatføres og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført verdi.

##### 2.10. Leieavtaler

IFRS 16 Leieavtaler ble implementert 1. januar 2019 ved bruk av modifisert retrospektiv metode hvor bruksretteiendeler er satt lik leieforpliktelser.

##### Selskapet som leietaker:

Selskapet innregner en leieavtale som en bruksretteiendel med en tilhørende leieforpliktelse, fra det tidspunkt selskapet får rådighet over eiendelen. Hver leiebetaling fordeles mellom finanskostnad og forpliktelse. Finanskostnaden resultatføres over leieperioden etter en rente som medfører en konstant periodisk rente på gjenværende balanseført leieforpliktelse for hver periode. Bruksretteiendeler avskrives over det korteste av kontraksperioden og eiendelens levetid etter en lineær metode.

Bruksretteiendeler og leieforpliktelser blir ved førstegangs innregning målt til virkelig verdi. Leieforpliktelsene inkluderer netto virkelig verdi av faste leiebetalinger i avtalt periode samt sannsynlig utøvelse av forlengelsesopsjoner.

Estimert leieforpliktelse beregnes som nåverdien av de forventede leiebetalingene over leieperioden. Leiebetalingene indeksreguleres der det er aktuelt. Det benyttes en diskonteringsrente lik selskapets marginale lånerente på avtalens etableringstidspunkt. Bruksretteiendeler måles til kost og tilsvarende beløp ved første gangs innregning av leieforpliktelsene. Leiebetalinger for korttids leieavtaler og leieavtaler av mindre verdi kostnadsføres løpende. Selskapet har videre benyttet valgmuligheten i IFRS 16.4 og anvender ikke IFRS 16 for immaterielle eiendeler.

##### Selskapet som utleier:

For operasjonelle leieavtaler presenterer selskapet eiendeler som er utleid som anleggsmidler i balansen. Leieinntekten inntektsføres lineært over leieperioden.

##### 2.11. Varelager

Innkjøpte varer for videresalg regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Beholdningen vurderes etter FIFO-prinsippet.

##### 2.12. Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ingen finansielle eiendeler som omfattes av IFRS 9 med unntak av kundefordringer. For kundefordringer uten vesentlige finansieringskomponent benyttes en forenklet modell, hvor det avsettes for forventet tap over hele levetiden fra førstegangs balanseføring.



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 2. Regnskapsprinsipper - fortsetter

---

##### 2.13. Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### 2.14. Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har generelt vært dekket gjennom ytelsespensjon i Statens Pensjonskasse (SPK), men har med virkning fra 1. januar 2019 lukket denne ordningen. Fra samme dato er det innført innskuddsbasert alderspensjon etter Lov om innskuddspensjon med frivillig overgang for selskapets ansatte. Selskapet har dermed fra 2019 hatt to hovedordninger for pensjoner.

##### Ytelsespensjon:

En ytelsesplan er en ordning hvor arbeidsgiver forplikter seg til periodiske pensjonsytelser til den ansatte når vedkommende blir pensjonist. Pensjonsutbetalingen er avhengig av flere faktorer, blant annet antall år ansatt i selskapet og lønn.

Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte fremtidige utbetalinger med renten på en obligasjon utstedt av et selskap med høy kredititverdighet i den samme valuta som ytelsen vil bli betalt og med en løpetid som er tilnærmet den samme som løpetiden for den relaterte pensjonsforpliktelsen.

Endringer i forutsetninger, grunnleggsdata og pensjonsplanens ytelser som gir opphav til regnskapsmessig tap eller gevinst blir regnskapført mot egenkapitalen i den perioden de oppstår. En endring av ytelsene som er heruførbare til tidligere tjenester innebærer en planendring som er en kostnad ved tidligere perioders pensjonsopptjening. Negativ kostnad oppstår når ytelsene endres slik at nåverdien av den ytelsesbaserte pensjonsordningen reduseres. Slike planendringer resultatføres når de er vedtatt.

##### Innskuddspensjon:

En innskuddsordning er en ordning hvor arbeidsgiver forplikter seg til å innbetale en avtalt premie til ordningen og hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende. Innskuddet utgjør en prosent av lønn fra første krone til 12 G. Arbeidsgiver har ingen forpliktelser utover de løpende innskuddene.

##### 2.15. Avsetning for forpliktelser

Selskapet regnskapfører avsetninger for forpliktelser når det eksisterer en juridisk eller selvpålagt forpliktelse som følge av tidligere hendelser, det er sannsynlighetsovervekt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør ved en overføring av økonomiske ressurser, og forpliktelsens størrelse kan estimeres med tilstrekkelig grad av pålitelighet. Det avsettes ikke for fremtidige driftstap.

Avsetninger måles til nåverdien av forventede utbetalinger for å innfri forpliktelsen. Det benyttes en diskonteringsrate før skatt som reflekterer nåværende markedssituasjon og risiko spesifikk for forpliktelsen. Økningen i forpliktelsen som følge av endret tidsverdi føres som finanskostnad.

##### 2.16. Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser er ikke regnskapført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlige betingede forpliktelser med unntak betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav. En betinget eiendel er ikke regnskapført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at den fordel vil tilflyte selskapet.

##### 2.17. Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er

##### 2.18. Konsernregnskap

Konsernspissen Avinor AS utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap kan innhentes fra Avinor AS sin nettside [www.avinor.no](http://www.avinor.no)

##### 2.19. Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 3. Finansielle risikofaktorer

Risikostyringen for selskapet ivaretas av en sentral finansavdeling i Avinor AS i overensstemmelse med retningslinjer godkjent av konsernstyret. Konsernets finansavdeling identifiserer, evaluerer og sikrer finansiell risiko i nært samarbeid med de ulike driftsenhetene. Det er etablert retningslinjer som regulerer den overordnede risikostyringen samt spesifikke områder som valutarisiko, renterisiko, kredittisiko, bruk av finansielle derivater og øvrige finansielle instrumenter samt investering av overskuddslikviditet.

##### Kredittisiko

Selskapet har i det vesentligste kredittisiko knyttet til kundefordringer og andre kortsiktige fordringer.

Selskapet har retningslinjer for å påse at kreditt som regel kun gis til kunder som ikke har hatt vesentlige problemer med betaling tidligere. Nye kunder vurderes med hensyn til kredittverdighet.

Selskapet har ingen vesentlig kredittisiko knyttet til en enkelt motpart eller flere motparter som kan sees på som en gruppe pga likheter i kredittisikoen.

Selskapet vurderer risikoen for at kundene ikke evner å oppfylle sine forpliktelser som middels.

Selskapet har ikke garantert for tredjeparters gjeld.

##### Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at selskapet ikke vil være i stand til å betjene sine finansielle forpliktelser etter hvert som de forfaller. Selskapets strategi for å håndtere likviditetsrisiko er å ha tilstrekkelig med likvider til enhver tid for å kunne innfri sine finansielle forpliktelser ved forfall, både under normale og ekstraordinære omstendigheter, uten å risikere uakseptable tap.

Selskapet inngår i konsernkontosystemet til Avinor AS.

Se note 19 for informasjon om langsiktige lån.

#### 4. Driftsinntekter

Beløp i NOK

	2024	2023
<b>Trafikkinntekter</b>		
Startavgift	4 903 614	4 226 017
Passasjeravgift	5 154 985	4 456 309
Sikkerhetsavgift	5 638 404	5 305 408
<b>Sum trafikkinntekter</b>	<b>15 697 003</b>	<b>13 987 734</b>
<b>Salgs- og leieinntekter</b>		
Annet	64 261 365	57 264 228
<b>Sum salgs- og leieinntekter</b>	<b>64 261 365</b>	<b>57 264 228</b>
<b>Andre driftsinntekter</b>		
Konserninterne tjenester	99 517 245	77 693 361
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>99 517 245</b>	<b>77 693 361</b>

Salgsinntekter består av salg av varer og tjenester til handlingoperatører, salg av konserninterne tjenester, salg av tjenester vedrørende fuel samt øvrig salg av tjenester.

#### 5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgørelser, lån til ansatte med mer

Beløp i NOK

	2024	2023
<b>Lønninger</b>	<b>27 464 982</b>	<b>24 438 469</b>
Arbeidsgiveravgift	12 582	60 303
Pensjonskostnader	3 903 833	3 082 262
<b>Andre ytelser</b>	<b>630 857</b>	<b>1 058 694</b>
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>32 012 254</b>	<b>28 639 728</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	24,7	20,3
<b>Ytelser til ledende personer:</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn/honorar	1 546 805	0
Naturalytelser	174 168	0
Pensjonskostnader	508 485	0
<b>Sum ytelser</b>	<b>2 229 458</b>	<b>0</b>



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer - fortsetter

Beløp i NOK

Det foreligger ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling eller aksjebasert avlønning.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.  
Det er i 2024 utbetalt styrehonorar på kr 37 500.

#### 6. Driftskostnader

Beløp i NOK

Spesifikasjon av andre driftskostnader:	2024	2023
Leie lokaler/tomt	2 862 154	1 770 959
Drift/vedlikehold bygninger	11 150 587	11 225 964
Reparasjoner/vedlikehold driftsmateriell	11 457 856	-3 804 047
Innleid kontrolltjeneste/security/vakthold	6 401 447	5 292 654
Metecorologiske tjenester	180 652	55 369
Konsulentbistand	6 733 299	1 804 511
Øvrige eksterne tjenester	3 333 556	2 578 717
Endring miljøavsetning (note 18)	-221 255	-26 463 000
Øvrige driftskostnader	8 388 704	13 765 242
Konserninterne kostnader	32 818 691	27 606 924
Sum	83 105 692	33 833 292

Kostnadsførte honorar til revisor eks mva:

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	107 298	99 672
Andre attestasjonsoppgaver	0	0
Sum revisjonshonorar	107 298	99 672

#### 7. Finansposter

Beløp i NOK

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekter på konserninterne fordringer	368 233	1 689 048
Andre finansinntekter	38 026	593 315
Sum finansinntekter	406 259	2 282 362
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnad på konsernintern gjeld	5 527 454	2 564 343
Andre finanskostnader	3 175 629	2 618 995
Sum finanskostnader	8 703 083	5 183 338
Finansresultat	-8 296 824	-2 900 975

#### 8. Skatt

Beløp i NOK

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	4 059 498	12 214 200
Sum skattekostnad	4 059 498	12 214 200
Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	10 317 880	32 797 131
Permanente forskjeller	16 440	6 804
Endring i midlertidige forskjeller	-25 371 865	-76 338 747
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Økning av underskudd til fremføring	15 037 545	43 534 812
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt på ytet konsernbidrag med skatteeffekt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 8. Skatt - fortsetter

Beløp i NOK

	2024	2023
<b>Avstemming av effektiv skattesats</b>		
16% skatt av resultat før skatt	1 650 861	5 247 541
Endring av utsatt skattefordel ikke resultatført	2 406 007	6 965 570
Permanente forskjeller (16 %)	2 630	1 089
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 059 498</b>	<b>12 214 200</b>
Effektiv skattesats %	39,3 %	37,2 %

  

	31.12.2023	Resultat	Utvidet resultat	31.12.2024
<b>Spesifikasjon av utsatt skattefordel og utsatt skatt</b>				
Fordringer	8 666	-46 071		-37 405
Bruksretteiendeler (IFRS 16 - eiendel)	12 011 210	-667 289		11 343 920
Leieforpliktelse (IFRS 16 - forpliktelse)	-12 700 527	404 754		-12 295 773
Anleggsmidler	-4 318 787	248 790		-4 069 997
Avsetning etter god regnskapsskikk	-4 088 970	3 655 406		-433 564
Pensjoner	-4 779 509	514 708	-801 680	-5 066 481
Gevinst- og tapskonto	253 991	-50 798		203 193
Underskudd til fremføring	-21 660 999			-24 067 006
<b>Netto utsatt skattefordel(-)/utsatt skatt</b>	<b>-35 274 925</b>	<b>4 059 498</b>	<b>-801 680</b>	<b>-34 423 114</b>
Herav balanseført utsatt skattefordel	-13 613 926			-10 356 107

Svalbard Lufthavn AS har et fremførbart skattemessig underskudd på 150,4 MNOK. Underskuddet er ikke oppført som utsatt skattefordel i balansen grunnet usikkerhet med hensyn til utnyttelse av underskuddet.

#### Utsatt skattefordel

	2024	2023
Utsatt skattefordel som forventes realisert senere enn 12 måneder	-10 356 107	-13 613 926
Utsatt skattefordel som forventes realisert innen 12 måneder	0	0
<b>Sum</b>	<b>-10 356 107</b>	<b>-13 613 926</b>

  

<b>Netto utsatt skattefordel(-)/utsatt skatt</b>	<b>-10 356 107</b>	<b>-13 613 926</b>
--	--------------------	--------------------

#### 9. Varige driftsmidler

Beløp i NOK

	Tomter og grunn	Bygninger og annen fast eiendom	Bane-system	Transport-midler og fly	Inventar, maskiner med mer	Veier, anlegg med mer	Sum
<b>Per 1. januar 2024</b>							
Anskaffelseskost	4 361 906	107 936 836	94 305 072	40 307 411	52 106 934	13 409 630	312 427 789
Akkumulerte av- og nedskrivninger	0	-32 883 697	-18 113 060	-14 122 395	-31 937 022	-3 881 991	-100 938 164
<b>Balanseført verdi 01.01</b>	<b>4 361 906</b>	<b>75 053 139</b>	<b>76 192 012</b>	<b>26 185 016</b>	<b>20 169 912</b>	<b>9 527 639</b>	<b>211 489 626</b>
<b>Regnskapsåret 2024</b>							
Balanseført verdi 01.01	4 361 906	75 053 139	76 192 012	26 185 016	20 169 912	9 527 639	211 489 626
Tilgang				4 502 745	11 046 863	3 440 962	18 990 570
Avgang (anskaffelseskost)					-279 958		-279 958
Avgang (akkumulert avskrivning)					263 216		263 216
Årets avskrivninger		-5 352 184	-4 215 332	-3 225 555	-4 743 628	-679 424	-18 216 123
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 361 906</b>	<b>69 700 955</b>	<b>71 976 680</b>	<b>27 462 206</b>	<b>26 456 406</b>	<b>12 289 178</b>	<b>212 247 331</b>
<b>Per 31. desember 2024</b>							
Anskaffelseskost	4 361 906	107 936 836	94 305 072	44 810 156	62 873 839	16 850 592	331 138 401
Akkumulerte av- og nedskrivninger	0	-38 235 881	-22 328 391	-17 347 950	-36 417 433	-4 561 415	-118 891 070
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 361 906</b>	<b>69 700 955</b>	<b>71 976 680</b>	<b>27 462 206</b>	<b>26 456 406</b>	<b>12 289 178</b>	<b>212 247 331</b>
<b>Regnskapsåret 2023</b>							
Balanseført verdi 01.01	4 361 906	80 329 816	70 208 951	25 590 888	23 585 848	10 178 367	214 255 776
Tilgang		74 700	10 212 537	3 699 172	1 410 837		15 397 246
Avgang (anskaffelseskost)					-128 449		-128 449
Avgang (akkumulert avskrivning)					128 449		128 449
Årets avskrivninger		-5 351 377	-4 229 476	-3 105 044	-4 826 773	-650 728	-18 163 398
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 361 906</b>	<b>75 053 139</b>	<b>76 192 012</b>	<b>26 185 016</b>	<b>20 169 912</b>	<b>9 527 639</b>	<b>211 489 626</b>



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 9. Varige driftsmidler - fortsetter

Beløp i NOK

Per 31. desember 2023								
Anskaffelseskost	4 361 906	107 936 836	94 305 072	40 307 411	52 106 934	13 409 630	312 427 789	
Akkumulerte av- og nedskrivninger	0	-32 883 697	-18 113 060	-14 122 395	-31 937 022	-3 881 991	-100 938 164	
Balansført verdi 31.12.	<b>4 361 906</b>	<b>75 053 139</b>	<b>76 192 012</b>	<b>26 185 016</b>	<b>20 169 912</b>	<b>9 527 639</b>	<b>211 489 626</b>	

Økonomisk levetid		10 - 50 år	15 - 50 år	3 - 20 år	5 - 15 år	5 - 50 år	
Avskrivningsmetode	IA	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse utgjorde NOK 75 465 350 pr 31.12.2024 (NOK 31 383 460 pr 31.12.23).

#### 10. Leieavtaler

Beløp i NOK

##### Leieavtaler som balanseføres - bruksretteiendeler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Per 1. januar 2024</b>		
Anskaffelseskost	87 260 408	87 260 408
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-12 190 348	-12 190 348
Balansført verdi 01.01	<b>75 070 060</b>	<b>75 070 060</b>
<b>Regnskapsåret 2024</b>		
Balansført verdi 01.01	75 070 060	75 070 060
Tilgang	0	0
Årets avskrivninger	-4 170 559	-4 170 559
Balansført verdi 31.12	<b>70 899 501</b>	<b>70 899 501</b>
<b>Per 31. desember 2024</b>		
Anskaffelseskost	87 260 408	87 260 408
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-16 360 907	-16 360 907
Balansført verdi 31.12	<b>70 899 501</b>	<b>70 899 501</b>
<b>Regnskapsåret 2023</b>		
Balansført verdi 01.01	79 240 619	79 240 619
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Årets avskrivninger	-4 170 559	-4 170 559
Balansført verdi 31.12	<b>75 070 060</b>	<b>75 070 060</b>
<b>Per 31. desember 2023</b>		
Anskaffelseskost	87 260 408	87 260 408
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-12 190 348	-12 190 348
Balansført verdi 31.12	<b>75 070 060</b>	<b>75 070 060</b>

Økonomisk levetid	17 år
Avskrivningsmetode	Lineær

Bruksretteiendeler pr 31.12.2024 gjelder leie av boliger fra Statsbygg. Avskrivninger av bruksretteiendeler presenteres på linjen for av- og nedskrivninger i resultatregnskapet.

##### Leieavtaler som balanseføres - leieforpliktelser

Periodens endringer i leieforpliktelser	2024	2023
Forpliktelse 01.01	79 378 294	81 738 932
Betaling av hovedstol	-2 529 710	-2 360 638
Betaling av renter	-2 340 940	-2 414 510
Rentekostnad tilknyttet leieforpliktelser	2 340 940	2 414 510
Forpliktelse per 31.12	<b>76 848 584</b>	<b>79 378 294</b>
Kortsiktige leieforpliktelser	4 893 991	4 798 030
Langsiktige leieforpliktelser	71 954 593	74 580 264
Netto kontantstrøm fra leieforpliktelser	-4 870 650	-4 775 148



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 10. Leieavtaler - fortsetter

Beløp i NOK

Nye leieavtaler innregnes med en diskonteringsrente tilsvarende Avinor-konsernets marginale lånerente på etableringsstidspunkt for leieavtalen. Den marginale lånerenten per 31.12.2024 var beregnet til 4,38 % (4,05 % per 31.12.2023).

Rentekostnad tilknyttet leieforpliktelser presenteres på linjen for finanskostnader i resultatregnskapet. I kontantstrømpstillingen presenteres betaling av hovedstol på linjen for nedbetaling av gjeld mens rentekostnad tilknyttet leieforpliktelsen presenteres som betalte renter.

#### Fremtidige leiebetalinger knyttet til balanseførte leieavtaler forfaller som følger

	Under 1 år	1-5 år	Mer enn 5 år	Sum
<b>Per 31.12.2024</b>				
Lokalleie - nominelle leiebetalinger	4 968 064	26 371 084	68 082 098	99 421 246
Lokalleie - nåverdi av leiebetalinger	4 893 991	23 759 693	48 194 900	76 848 584
<b>Per 31.12.2023</b>				
Lokalleie - nominelle leiebetalinger	4 870 654	25 854 010	73 567 250	104 291 915
Lokalleie - nåverdi av leiebetalinger	4 798 030	23 293 309	51 286 955	79 378 294

#### Anvendte praktiske løsninger

Selskapet innregner ikke leieavtaler der den underliggende eiendelen har lav verdi, og innregner dermed ikke leieforpliktelser og bruksretteiendeler for noen av disse leieavtalene. I stedet kostnadsføres leiebetalingene når de inntreffer. Selskapet innregner heller ikke leieforpliktelser og bruksretteiendeler for kortsiktige leieavtaler.

#### Opsjoner om å forlenge en leieavtale og kjøpsopsjoner

Per 31. desember 2024 er det ingen vesentlige fremtidige potensielle leiebetalinger som ikke er inkludert i leieforpliktelsene som følge av forlengelses- eller kjøpsopsjoner.

#### 11. Varelager

Beløp i NOK

	2024	2023
Varelager fuel	20 639 479	19 560 774
Varelager deicing	917 692	1 661 450
<b>Sum varelager</b>	<b>21 557 171</b>	<b>21 222 224</b>

Varelager føres etter FIFO prinsippet.

#### 12. Mellomværende med foretak i samme konsern

Beløp i NOK

Mellomværende med selskap i samme konsern	Pr 31.12.2024			Pr 31.12.2023		
	Avinor	Flysikring	Sum	Avinor	Flysikring	Sum
Innestående konsernkontoordning	0	0	0	1 804 960	0	1 804 960
Fordringer	542 522	3 699 018	4 241 540	24 909 145	4 056 347	28 965 492
<b>Sum fordringer</b>	<b>542 522</b>	<b>3 699 018</b>	<b>4 241 540</b>	<b>26 714 105</b>	<b>4 056 347</b>	<b>30 770 452</b>
Annen langsiktig gjeld	100 000 000	0	100 000 000	100 000 000	0	100 000 000
Trekk på konsernkontoordning	73 640 778	0	73 640 778	0	0	0
Annen kortsiktig gjeld	2 766 196	4 324 190	7 090 386	24 256 733	4 410 633	28 667 366
<b>Sum gjeld</b>	<b>176 406 975</b>	<b>4 324 190</b>	<b>180 731 165</b>	<b>124 256 733</b>	<b>4 410 633</b>	<b>128 667 366</b>

#### 13. Fordringer

Beløp i NOK

	2024	2023
Kundefordringer	7 339 462	7 236 696
Nedskrivning for sannsynlig tap på kundefordringer	-282 170	0
Bokført verdi kundefordringer	7 057 292	7 236 696
Årets konstaterte tap på kundefordringer	0	561 810



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 13. Fordringer - fortsetter

Beløp i NOK

	2024	2023
Kortsiktige fordringer		
Kundefordringer	7 057 292	7 236 696
Konserninterne fordringer	4 241 540	30 770 452
Påløpne ikke fakturerte inntekter	94 834	28 009
Forskuddsbetalte driftskostnader	2 270 731	2 174 897
Andre kortsiktige fordringer	26 649	26 649
Sum kortsiktige fordringer	13 691 045	40 236 704

#### 14. Bankinnskudd, kontanter og lignende

Beløp i NOK

Beholdning av kontanter ved periodens slutt fremgår av kontantstrømoppstillingen. Selskapet er deltaker i konsernkontosystemet som er etablert i Avinor konsernet. Avinor AS slår som konsernkontoinnehaver. Selskapene som deltar i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for de trekk som Avinor konsernet har gjort. Selskapet har pr 31.12.24 73,6 MNOK i trekk på konsernkontoordningen. Saldoen er presentert under "Annen kortsiktig gjeld" i balanseoppstillingen (per 31.12.23 hadde selskapet 1,8 MNOK i innestående på konsernkontoordningen som er presentert under "Fordringer" i balanseoppstillingen). Konsernet hadde pr 31.12.24 totalt 2 376 MNOK (2023: 1 423 MNOK) innestående knyttet til konsernkontoordningen.

Det er etablert en felles bankgaranti for konsernet på 195 MNOK for tilbakeholdt skyldig skattetrekk for ansatte. Stille bankgaranti overstiger tilbakeholdt skyldig skattetrekk per 31.12.2024.

#### 15. Antall aksjer, aksjeeier med videre

Beløp i NOK

	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	4 580	10 000	45 800 000
Sum	4 580	10 000	45 800 000

Samtlige aksjer eies av Avinor AS. Avinor AS har forretningskontor i Oslo.

#### 16. Egenkapital

Beløp i NOK

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen egenkapital innskutt	Annen egenkapital ikke resultatført	Annen egenkapital	Sum
Balanseført verdi 01.01.2023	45 800 000	748 511	-16 246 563		46 353 170	76 655 118
Årsresultat					20 582 931	20 582 931
Estimatavvik pensjon - netto etter skatt				-9 261 000		-9 261 000
Balanseført verdi 31.12.2023	45 800 000	748 511	-25 507 563		66 936 101	87 977 050
Balanseført verdi 01.01.2024	45 800 000	748 511	-25 507 563		66 936 101	87 977 049
Årsresultat					6 258 382	6 258 382
Estimatavvik pensjon - netto etter skatt				-4 208 820		-4 208 820
Balanseført verdi 31.12.2024	45 800 000	748 511	-29 716 383		73 194 484	90 026 612



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 17. Pensjoner

Beløp i NOK

##### Ytelerspensjon

Pensjonsordningen omfatter ytelser etter lov om Statens Pensjonskasse (Pensjonsloven). Ytelserne er alders-, uføre-, ektefelle og barnpensjon. Alderspensjonen inkluderer særalderspensjon for enkelte yrkesgrupper. Beregningen dekker også ytelser fra 62 år etter Avtalefestet Pensjon (AFP) for statlig sektor. Pensjonsopptjeningen etter regelverket gjeldende fram til 01.01.2020 ble samordnet med folketrygden og eventuell tidligere opptjent rettighet fra offentlig ordning. Bruttospensjonene opptjent etter gammelt regelverk har vært garantert uavhengig av folketrygdens ytelser (bruttogarantien).

Ny lov om offentlig tjenestepensjon, med ikrafttredelse 1. januar 2020, ble vedtatt av Stortinget i juni 2019. Pensjonsopptjeningen i den nye ordningen utgjør en prosentandel av inntekten opp til 12 G. Det innebærer at bruttogarantien faller bort i det nye regelverket og at pensjonen beregnes uavhengig av folketrygden. Nytt regelverk for samordning mellom den offentlige tjenestepensjonen og regler for folketrygden er vedtatt og ble implementert i regnskapet for 2019.

Ny lov inneholdt ikke bestemmelser om ny AFP-ordning eller fullstendige regler for særalderspensjon og regnskapsmessige effekter av dette kan derfor ikke beregnes før endelige regler er vedtatt.

Negativt estimatavvik i 2024 på 5 MNOK skyldes endring i de økonomiske og aktuarielle forutsetningene.

Den velde gjennomsnittlige durasjon på pensjonsforpliktelsen er 19,8 år.

##### Pensjonsmidler

Premiefastsettelse og beregning av avsetninger til pensjonsytelser for pensjonsordning i SPK foretas etter ordinære aktuarielle prinsipper. Pensjonsordningen i Statens Pensjonskasse er ikke direkte fondsbasert. Utbetalingen av pensjoner er garantert av den norske stat (pensjonslovens §1). Det blir simulert en forvaltning av tildelte pensjonsmidler («fiktivt fond») som om disse midlene er plassert i langsiktige statsobligasjoner. Pensjonsordningen kan ikke flyttes på samme måte som en privat pensjonsordning og det forutsettes at pensjonsordningen videreføres i SPK. I simulering legges det til grunn at obligasjonene holdes til tidspunkt for utløp. Pensjonsmidlene verdsettes derfor til pålydende pluss avkastning.

##### Netto pensjonsforpliktelse

Netto pensjonsforpliktelse er fastsatt basert på aktuarberegninger som bygger på forutsetninger blant annet knyttet til diskonteringsrente, fremtidig lønnsvekst, pensjonsreguleringer, samt demografiske forhold om uførhet og dødelighet. Forutsetningene fastsettes basert på observerbare markedspriser og historisk utvikling i selskapet og samfunnet for øvrig. Endringer i forutsetningene vil ha betydelige effekter på den beregnede pensjonsforpliktelse-/kostnad.

##### Privat AFP

Selskapet har fra 1. januar 2019 vært tilsluttet ordningen for privat AFP. Ordningene gjelder ansatte som har gått over til ny pensjonsordning. AFP-ordningen er basert på et trepartsamarbeid mellom arbeidsgiverorganisasjoner, arbeidstakerorganisasjoner og staten. Staten dekker en tredjedel av pensjonsutgiftene til AFP, mens tilsluttede foretak dekker to tredjedeler.

Regnskapsmessig er ordningen å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning. Det er foreløpig ikke mulig, med tilstrekkelig grad av pålitelighet, å beregne selskapets andel av forpliktelse i ordningen. Ordningen regnskapsføres derfor som en innskuddsordning med løpende kostnadsføring av premiebetalingene.

Det foreligger en betydelig underdekning i ordningen. I tillegg er selskaper som deltar i AFP-ordningen solidarisk ansvarlig for to tredjedeler av fremtidige pensjonsutbetalinger. Det forventes derfor en økning av premiene til ordningen fremover. Premien for 2025 vil være 2,7 prosent (2,7 prosent i 2024 og 2,6 prosent i 2023) av et lønnsgrunnlag som er nærmere definert i ordningens vedtekter.

##### Årets pensjonskostnad er beregnet som følger:

	2024	2023
Kostnader ved inneværende periodes innskuddspensjoner og privat AFP	961 971	757 675
Kostnader ved inneværende periodes pensjonsopptjening	2 394 716	1 915 973
Rentekostnad	2 651 077	2 234 179
Avkastning på pensjonsmidlene	-1 752 029	-1 527 758
Ansattes egenandel (innskudd og ytelse)	-391 551	-332 565
Administrasjonskostnader	39 649	34 756
<b>Årets pensjonskostnad (note 5)</b>	<b>3 903 833</b>	<b>3 082 262</b>

##### Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler:

	2024	2023
Endring brutto pensjonsforpliktelse:		
Pensjonsforpliktelse 1.1.	77 690 033	63 592 731
Kostnad inneværende periodes pensjonsopptjening	2 394 879	1 909 089
Virksomhetsoverdragelser	0	0
Rentekostnad	2 651 077	2 234 179
Aktuarielle gevinster og tap	6 235 310	11 410 702
Utbetaling pensjon	-1 116 632	-1 456 669
<b>Brutto pensjonsforpliktelse 31.12</b>	<b>87 854 667</b>	<b>77 690 033</b>



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 17. Pensjoner - fortsetter

Beløp i NOK

Endringer brutto pensjonsmidler:		
Virkelig verdi pensjonsmidler 1.1.	47 818 099	42 865 350
Avkastning på pensjonsmidler	1 752 029	1 527 758
Premieinnbetalinger	6 564 866	4 496 240
Aktuarielle gevinster og tap	1 224 806	385 420
Utbetaling av pensjoner	-1 116 632	-1 456 669
<b>Virkelig verdi pensjonsmidler 31.12</b>	<b>56 243 158</b>	<b>47 818 099</b>

<b>Netto balanseført pensjonsforpliktelse 31.12</b>	<b>31 611 510</b>	<b>29 871 934</b>
---	-------------------	-------------------

Faktisk avkastning pensjonsmidler foregående år	687 962	244 844
Forventet premiebetaling neste år	2 397 000	4 717 975
Forventet utbetaling neste år	-1 150 130	-1 497 456

Endringer i forpliktelsen:	2024	2023
Endringer i balanseført forpliktelse:		
Netto balanseført pensjonsforpliktelse 1.1	29 871 934	20 727 381
Resultatført pensjonskostnad	3 053 572	2 401 948
Premiebetaling	-6 364 145	-4 317 153
Administrasjonskostnader	39 649	34 756
Estimatavvik mot utvidet resultat	5 010 500	11 025 000
<b>Netto balanseført pensjonsforpliktelse 31.12</b>	<b>31 611 510</b>	<b>29 871 934</b>

#### Beregningsforutsetninger

Ved beregning av pensjonskostnad og netto pensjonsforpliktelse er en rekke forutsetninger lagt til grunn. Diskonteringsrenten er fastsatt basert på markedet for obligasjoner med fortrinnsrett (OMF). Lønnsøkning og pensjonsregulering er basert på historiske observasjoner for selskapet.

	2024	2023
Diskonteringsrente og forventet avkastning på pensjonsmidler	3,90 %	3,30 %
Forventet lønnsvekst	4,00 %	3,50 %
Forventet pensjonsregulering	3,00 %	2,80 %
Forventet g-regulering	3,75 %	3,25 %
AFP-uttak	30,00 %	15,00 %
Gjennomsnittlig fratredelsesrate under 50	3,00 %	3,00 %
Gjennomsnittlig fratredelsesrate over 50	20,00 %	0,20 %

Uttakstilbøyeligheten for særalderspension er estimert til 50% hvis > 50 år, 35% hvis 55-40 år og 10% hvis < 40 år.

Risikotabellen K2013 anvendes for død og levealder, mens risikotabellen for uføre er basert på risikotabellen K1963\*200.

Alder	Forventet levealder		Døds sannsynlighet		Uføresannsynlighet	
	Mann	Kvinne	Mann	Kvinne	Mann	Kvinne
20	81	85	0,0230 %	0,0094 %	0,1148 %	0,1724 %
40	82	86	0,0580 %	0,0340 %	0,2638 %	0,5236 %
60	84	87	0,4280 %	0,2880 %	1,4064 %	2,4044 %
80	89	91	4,3040 %	2,9470 %	IA	IA

#### Sensitiviteter til pensjonsforpliktelsen:

Sensitiviteter til pensjonsforpliktelsen for endringer i de vektete økonomiske forutsetninger basert på en endring på ett prosentpoeng: (tall i TNOK, negativt tall er reduksjon av forpliktelse / positivt tall er økning av forpliktelse)

Prosentpoeng	+1	-1
Diskonteringsrente	-13 404,1	17 341,5
Lønnsvekst i prosent	4 999,3	-4 965,4
G-regulering i prosent	2 788,0	-2 238,2
Pensjonsregulering i prosent	8 570,6	-7 269,5



## Svalbard lufthavn AS

### Noter

#### 18. Annen avsetning for forpliktelser

Beløp i NOK

##### Miljø

I 2019 ble Avinor-konsernet pålagt å gjennomføre kartlegging av mulige miljøforpliktelser knyttet til PFAS-forurensning på Avinor sine lufthavner, inkludert Svalbard lufthavn.

PFAS er fluor-organiske forbindelser som tidligere var tilsatt brannskum og har forurenset grunnen på lufthavnene. PFAS lekker ut til omkringliggende naturmiljø og utgjør risiko for skade på lokalt naturmiljø og menneskelig helse. Norge har forpliktet seg internasjonalt til å redusere utslipp og utlekking av disse forbindelsene.

I 2023 og 2024 har oppryddingsarbeid i samsvar med pålegg fra Miljødirektoratet blitt gjennomført. Per årsslutt 2024 gjenstår kun mindre arbeider knyttet til tilbakeføring av stødegne masser og annen opprydding etter gjennomført arbeid. Balanseført avsetning per 31.12.2024 tilsvarer beste estimat for gjennomføring av dette arbeidet, som er planlagt gjennomført i 2025.

Miljøavsetning	2024	2023
Avsetning 1.1.	25 556 062	99 705 357
Endring avsetning	0	-24 700 000
Benyttet	-22 624 287	-47 686 295
Nåverdieffekt	-222 000	-1 763 000
Avsetning 31.12.	2 709 775	25 556 062

#### 19. Lån

Beløp i NOK

Langsiktige lån	2024	2023
Lån fra selskap i samme konsern	-100 000 000	100 000 000
Sum langsiktige lån	-100 000 000	100 000 000

##### Lån fra selskap i samme konsern

Lånet er gitt av Avinor AS. Lånet forfaller i sin helhet i juni 2026, men låntager kan tilbakebetale hele eller deler av lånet før forfall. Det beregnes 4,25 % rente på lånet, renten betales etterskuddsvis med forfall 30.06. hvert år. Det er ikke avgitt pant ifbm låneopptaket.

#### 20. Annen kortsiktig gjeld

Beløp i NOK

	2024	2023
Feriepenger	3 482 740	2 750 200
Forskudd fra kunder	3 759 936	3 741 576
Lønn og sosiale kostnader	966 662	947 084
Periodisering drifts- og investeringskostnader	5 054 293	21 205 013
Konsemintern gjeld	80 731 165	29 192 030
Øvrig kortsiktig gjeld	332 441	597 249
Sum	94 327 237	58 433 152