



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGA DENTAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråholmgata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eidar Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		372 504	360 537
Sum inntekter		372 504	360 537
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 798	100 798
Annen driftskostnad		128 032	143 831
Sum kostnader		228 830	244 630
Driftsresultat		143 674	115 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		75 748	87 480
Sum finanskostnader		75 748	87 480
Netto finans		-75 748	-87 476
Ordinært resultat før skattekostnad		67 926	28 431
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 944	6 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 982	22 144
Årsresultat		52 982	22 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 982	22 144
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	52 982	22 144
Sum overføringer og disponeringer		52 982	22 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 205	17 808
Sum immaterielle eiendeler		27 205	17 808
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 729 958	2 830 757
Sum varige driftsmidler		2 729 958	2 830 757
Sum anleggsmidler		2 757 163	2 848 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			14 551
Sum fordringer			14 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 991	19 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 991	19 998
Sum omløpsmidler		29 991	34 549
SUM EIENDELER		2 787 155	2 883 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	114 349	61 367
Sum opptjent egenkapital		114 349	61 367
Sum egenkapital		414 349	361 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 254 656	2 406 660
Øvrig langsiktig gjeld		77 062	77 062
Sum annen langsiktig gjeld		2 331 718	2 483 722
Sum langsiktig gjeld		2 331 718	2 483 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 568	912
Betalbar skatt		24 341	15 423
Annen kortsiktig gjeld		13 179	21 690
Sum kortsiktig gjeld		41 088	38 025
Sum gjeld		2 372 806	2 521 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 787 155	2 883 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 576824

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGA DENTAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråholmgata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eidar Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 038 295
BRYGGA DENTAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		372 504	360 537
Sum inntekter		372 504	360 537
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 798	100 798
Annen driftskostnad		128 032	143 831
Sum kostnader		228 830	244 630
Driftsresultat		143 674	115 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		75 748	87 480
Sum finanskostnader		75 748	87 480
Netto finans		-75 748	-87 476
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 944	6 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 982	22 144
Årsresultat		52 982	22 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 982	22 144
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	52 982	22 144
Sum overføringer og disponeringer		52 982	22 144



Organisasjonsnr: 922 038 295
BRYGGA DENTAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	27 205	17 808
Sum immaterielle eiendeler	27 205	17 808

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 729 958	2 830 757
Sum varige driftsmidler		2 729 958	2 830 757

Sum anleggsmidler		2 757 163	2 848 565
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			14 551
Sum fordringer			14 551

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 991	19 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 991	19 998

Sum omløpsmidler		29 991	34 549
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 787 155	2 883 114
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	114 349	61 367
Sum opptjent egenkapital		114 349	61 367

Sum egenkapital		414 349	361 367
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 254 656	2 406 660
Øvrig langsiktig gjeld		77 062	77 062
Sum annen langsiktig gjeld		2 331 718	2 483 722
Sum langsiktig gjeld		2 331 718	2 483 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 568	912
Betalbar skatt		24 341	15 423
Annen kortsiktig gjeld		13 179	21 690
Sum kortsiktig gjeld		41 088	38 025
Sum gjeld		2 372 806	2 521 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 787 155	2 883 114



Organisasjonsnr: 922 038 295
BRYGGA DENTAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Brygga Dental Eiendom AS**

Foretaksnr. 922038295

Utarbeidet av:



Avdeling Midtre Namdal
Søren R. Thornæs vei 7, 7800 Namsos
Sentralbord: 74 22 69 80
namsos@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Brygga Dental Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		372 504	360 537
Sum driftsinntekter		372 504	360 537
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 798	100 798
Annen driftskostnad		128 032	143 831
Sum driftskostnader		228 830	244 630
DRIFTSRESULTAT		143 674	115 907
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75 748	87 480
Sum finanskostnader		75 748	87 480
NETTO FINANSPOSTER		(75 748)	(87 476)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		67 926	28 431
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 944	6 287
ORDINÆRT RESULTAT		52 982	22 144
ÅRSRESULTAT		52 982	22 144
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	52 982	22 144
SUM OVERF. OG DISP.		52 982	22 144



Brygga Dental Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 205	17 808
Sum immaterielle eiendeler		27 205	17 808
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 729 958	2 830 757
Sum varige driftsmidler		2 729 958	2 830 757
SUM ANLEGGSMIDLER		2 757 163	2 848 565
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 551
Sum fordringer		0	14 551
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 991	19 998
SUM OMLØPSMIDLER		29 991	34 549
SUM EIENDELER		2 787 155	2 883 114



Brygga Dental Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	114 349	61 367
Sum opptjent egenkapital		114 349	61 367
SUM EGENKAPITAL		414 349	361 367
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 254 656	2 406 660
Øvrig langsiktig gjeld		77 062	77 062
Sum annen langsiktig gjeld		2 331 718	2 483 722
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 331 718	2 483 722
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 568	912
Betalbar skatt		24 341	15 423
Annen kortsiktig gjeld		13 179	21 690
SUM KORTSIKTIG GJELD		41 088	38 025
SUM GJELD		2 372 806	2 521 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 787 155	2 883 114

Underskrifter

Namsos, 29. juni 2022

Eidar Strøm
Daglig leder / styreleder

Lise Ingebrigtsen Pedersen
styremedlem



Brygga Dental Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Leieavtaler danner grunnlaget for inntektsføring. I praksis skjer inntektsføringen på tidspunktet for innbetaling av leieinntektene.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt (22 %) som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Brygga Dental Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 023 954
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 023 954
Akk. av/nedskr. pr 1/1	193 197
+ Ordinære avskrivninger	100 798
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	293 996
Balanseført verdi pr 31/12	2 729 958
Prosentstøtte for ord. avskr.	3-3

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	24 341	15 423
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-9 397	-9 136
Samlede ordinære skattekostnader	14 944	6 287

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	61 367	361 367
Tilført fra årsresultat		52 982	52 982
Pr 31.12.	300 000	114 349	414 349



Brygga Dental Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets har 2 aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Eidar Støm (daglig leder/ styreleder)	200
Lise Ingebrigtsen Pedersen (styremedlem)	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	200
Medlemmer av styret:	300

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 494 636. Lånet ble etablert i starten av inneværende år.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 254 656	2 406 660
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	2 729 958	2 830 756
Sum pantsatte eiendeler	2 729 958	2 830 756