



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 960 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAM NORDRE AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		29 862 991	16 620 590
Annen driftsinntekt		3 335 737	4 162 284
Sum inntekter		33 198 727	20 782 874
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 212 800	378 000
Annen driftskostnad	4	5 172 035	5 630 578
Sum kostnader		9 384 835	6 008 578
Driftsresultat		23 813 893	14 774 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 776	507 044
Annen renteinntekt		29 919	5 997
Sum finansinntekter		351 695	513 041
Annen rentekostnad	8	5 669 496	2 494 024
Annen finanskostnad		277 019	46 020
Sum finanskostnader		5 946 515	2 540 044
Netto finans		-5 594 820	-2 027 003
Ordinært resultat før skattekostnad		18 219 073	12 747 294
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 007 921	3 407 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 211 152	9 339 784
Årsresultat		14 211 152	9 339 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 211 152	9 339 784
Totalresultat		14 211 152	9 339 784
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 022 827	7 684 826



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		5 188 325	1 654 958
Sum overføringer og disponeringer		14 211 152	9 339 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		905 314
Sum immaterielle eiendeler			905 314
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	256 153 061	223 203 876
Sum varige driftsmidler		256 153 061	223 203 876
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		256 153 061	224 109 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	401 303	
Kortsiktige konsernfordringer	3	36 945 383	24 625 689
Andre kortsiktige fordringer			6 320 216
Sum fordringer		37 346 686	30 945 905
Sum omløpsmidler		37 346 686	30 945 905
SUM EIENDELER		293 499 747	255 055 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	28 500 000	28 500 000
Annen innskutt egenkapital		14 198	14 198
Sum innskutt egenkapital		28 514 198	28 514 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 843 282	1 654 958
Sum opptjent egenkapital		6 843 282	1 654 958
Sum egenkapital	7	35 357 480	30 169 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	557 707	
Sum avsetninger for forpliktelser		557 707	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	245 250 000	214 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		245 250 000	214 000 000
Sum langsiktig gjeld		245 807 707	214 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	295 463	994 303
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		459 721	
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	11 567 727	9 852 341
Annen kortsiktig gjeld	3	11 649	39 295
Sum kortsiktig gjeld		12 334 560	10 885 939
Sum gjeld		258 142 267	224 885 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		293 499 747	255 055 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 575832

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 960 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAM NORDRE AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 975 960 641
HVAM NORDRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		29 862 991	16 620 590
Annen driftsinntekt		3 335 737	4 162 284
Sum inntekter		33 198 727	20 782 874
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 212 800	378 000
Annen driftskostnad	4	5 172 035	5 630 578
Sum kostnader		9 384 835	6 008 578
Driftsresultat		23 813 893	14 774 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 776	507 044
Annen renteinntekt		29 919	5 997
Sum finansinntekter		351 695	513 041
Annen rentekostnad	8	5 669 496	2 494 024
Annen finanskostnad		277 019	46 020
Sum finanskostnader		5 946 515	2 540 044
Netto finans		-5 594 820	-2 027 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 007 921	3 407 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 211 152	9 339 784
Årsresultat		14 211 152	9 339 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 211 152	9 339 784
Totalresultat		14 211 152	9 339 784
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 022 827	7 684 826
Avsatt til annen egenkapital		5 188 325	1 654 958
Sum overføringer og disponeringer		14 211 152	9 339 784





Organisasjonsnr: 975 960 641
HVAM NORDRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		905 314
Sum immaterielle eiendeler			905 314

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	256 153 061	223 203 876
Sum varige driftsmidler		256 153 061	223 203 876

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		256 153 061	224 109 190

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	401 303	
Kortsiktige konsernfordringer	3	36 945 383	24 625 689
Andre kortsiktige fordringer			6 320 216
Sum fordringer		37 346 686	30 945 905

Sum omløpsmidler		37 346 686	30 945 905
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		293 499 747	255 055 095
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	28 500 000	28 500 000
Annen innskutt egenkapital		14 198	14 198
Sum innskutt egenkapital		28 514 198	28 514 198

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 843 282	1 654 958
Sum opptjent egenkapital		6 843 282	1 654 958

Sum egenkapital	7	35 357 480	30 169 155
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	557 707	
Sum avsetninger for forpliktelseser		557 707	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	245 250 000	214 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		245 250 000	214 000 000
Sum langsiktig gjeld		245 807 707	214 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	295 463	994 303
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		459 721	
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	11 567 727	9 852 341
Annen kortsiktig gjeld	3	11 649	39 295
Sum kortsiktig gjeld		12 334 560	10 885 939
Sum gjeld		258 142 267	224 885 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		293 499 747	255 055 095



Organisasjonsnr: 975 960 641
HVAM NORDRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



HVAM NORDRE AS
ORG. NR 975 960 641

Årsregnskap

2020

BESTÅR AV:

FINANSREGNSKAP M/NOTER
REVISJONSBERETNING



Resultatregnskap			
Hvam Nordre AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		29 862 991	16 620 590
Annen driftsinntekt		3 335 737	4 162 284
Sum driftsinntekter		<u>33 198 727</u>	<u>20 782 874</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 212 800	378 000
Annen driftskostnad	4	5 172 035	5 630 578
Sum driftskostnader		<u>9 384 835</u>	<u>6 008 578</u>
Driftsresultat		<u>23 813 893</u>	<u>14 774 296</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 776	507 044
Annen renteinntekt		29 919	5 997
Annen rentekostnad	8	5 669 496	2 494 024
Annen finanskostnad		277 019	46 020
Resultat av finansposter		<u>-5 594 820</u>	<u>-2 027 003</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		18 219 073	12 747 294
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 007 921	3 407 510
Ordinært resultat		<u>14 211 152</u>	<u>9 339 784</u>
Årsoverskudd		<u>14 211 152</u>	<u>9 339 784</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		9 022 827	7 684 826
Avsatt til annen egenkapital		5 188 325	1 654 958
Sum overføringer		<u>14 211 152</u>	<u>9 339 784</u>

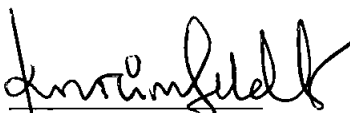

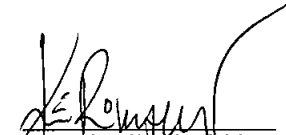


Balanse			
Hvam Nordre AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	905 314
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>905 314</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	256 153 061	223 203 876
Sum varige driftsmidler		<u>256 153 061</u>	<u>223 203 876</u>
Sum anleggsmidler		<u>256 153 061</u>	<u>224 109 190</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer	3	401 303	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	36 945 383	24 625 689
Andre kortsiktige fordringer		0	6 320 216
Sum fordringer		<u>37 346 686</u>	<u>30 945 905</u>
Sum omløpsmidler		<u>37 346 686</u>	<u>30 945 905</u>
Sum eiendeler		<u>293 499 747</u>	<u>255 055 095</u>



Balanse			
Hvam Nordre AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	28 500 000	28 500 000
Annen innskutt egenkapital		14 198	14 198
Sum innskutt egenkapital		<u>28 514 198</u>	<u>28 514 198</u>
Annen egenkapital		6 843 282	1 654 958
Sum opptjent egenkapital		<u>6 843 282</u>	<u>1 654 958</u>
Sum egenkapital	7	<u>35 357 480</u>	<u>30 169 155</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	6	557 707	0
Sum avsetning for forplikelser		<u>557 707</u>	<u>0</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	245 250 000	214 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>245 250 000</u>	<u>214 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	295 463	994 303
Skyldige offentlige avgifter		459 721	0
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	11 567 727	9 852 341
Annen kortsiktig gjeld	3	11 649	39 295
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 334 560</u>	<u>10 885 939</u>
Sum gjeld		<u>258 142 267</u>	<u>224 885 939</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>293 499 747</u>	<u>255 055 095</u>

Kongsvinger, 23.06.2021
Styret i Hvam Nordre AS

 Karl Ragnar Rimfeldt Styrets leder	 Bjørg Rimfeldt Nestleder	 Karl Erik Rimfeldt Styremedlem / daglig leder
--	--	---

Hvam Nordre AS Side 3



Noter til regnskapet for 2020

Hvam Nordre AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides i morselskap Karl Ragnar Rimfeldt AS.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. For leieinntekter vil dette være utleietidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen og inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Konsernkonto

Selskapet inngår i et konsernkontosystem.

I regnskapet betraktes de enkelte datterselskapenes kortsiktige mellomværende med banken som konsern interne forhold. Konsernets netto mellomværende med banken er bokført i regnskapet til konsernspiss.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen og utsatt skattefordel føres som anleggsmiddel.



Note 1 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hvam Nordre AS består av en aksjeklasse med samme rettigheter for alle aksjer: 200 000 aksjer pålydende kr 142,50.

Eierstruktur

Aksjonærer i Hvam Nordre AS pr. 31.12.2020 var:

	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel
Multiflora Eiendom AS	200 000	100 %
Totalt	200 000	100 %

Styreleder Karl Ragnar Rimfeldt og styremedlem/daglig leder Karl Erik Rimfeldt har eierandeler gjennom selskapsforhold i selskapet.

Note 2 Gjeld / pantstillelser

Pantstillelser

Pantesikret restgjeld bokført i regnskapet: 245 250 000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden er:

Bygninger og tomter 256 153 061

Bokført gjeld pr. 31.12.20 forfaller til betaling i løpet av 5 år.

Selskapets eiendeler er pantsikret for konsernets samtlige netto forpliktelser overfor banken.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer/ Andre kortsiktige fordringer		Andre langsigtede fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Kundefordringer	393 158	0		
Konsernkonto-bank	36 945 383	24 625 689		
Andre fordringer	0	0	0	0
Sum	37 338 541	24 625 689	0	0

	Leverandørgjeld/ Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsigtig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Leverandørgjeld	0	346 723		
Konsernkonto-bank				
Skyldig konsernbidrag	11 567 727	9 852 341		
Annen gjeld	0	0		
Sum	11 567 727	10 199 064	0	0

Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder og styret i 2020. Det er ingen andre ansatte enn daglig leder i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 46 000 eks. mva., hvorav kr. 38 500 gjelder revisjon og kr. 7 500 bistand.



Note nr. 5 – Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter mv	Utbyggingsprosjekt	Totalt:
Anskaffelseskost 01.01.2020	47 147 894	58 630 701	136 133 175	241 911 770
Årets nyanskaffelser	155 239 445	18 055 715	(136 133 175)	37 161 985
Årets avgang				-
Oppskrivning for 01.01.1999		28 440 000		28 440 000
Akk. avskrivninger 31.12.2020	(50 993 794)	(366 900)		(51 360 694)
Bokført verdi 31.12.2020	151 393 545	104 759 516	-	256 153 061
Årets ordinære avskrivninger	3 757 500	455 300	-	4 212 800
Årets avskrivninger	3 757 500	455 300	-	4 212 800
Prosentst, lineær avskrivning	2-5%	0-5%		

Note nr. 6 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	18 219 073
+/- Permanente forskjeller	-1 252
+/- Midlertidige forskjeller	-6 650 094
Skattegrunnlag	11 567 727
Avgitt konsernbidrag	-11 567 727
Årets Skattegrunnlag	0

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	2 544 900
Endring utsatt skatt	1 463 021
Skattekostnad	4 007 921

Utsatt skatt:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag	2 535 031	- 4 115 063	6 650 094
Utsatt skatt/skattefordel 22%	557 707	- 905 314	1 463 021

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Med utgangspunkt i selskapets langsiktige leieavtaler og positive fremtidsutsikter, er det valgt å aktivere den utsatte skattefordelen.



Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.20	28 500 000	14 198	1 654 958	30 169 155
Årets resultat			14 211 152	14 211 152
Konsernbidrag			-9 022 827	-9 022 827
Egenkapital pr. 31.12.20	28 500 000	14 198	6 843 282	35 357 480

Note 8 - Rentesikring

Selskapet har sikret rentebetingelser i forbindelse med nåværende og fremtidig finansiering gjennom tre rentebytteavtaler på til sammen MNOK 150. Avtalene utløper i perioden 2030 til 2035. Rentebytte beregnes og bokføres løpende hvert kvartal.



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hvam Nordre AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hvam Nordre AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Kongsvinger, 23. juni 2021
BDO AS

Rolf Utnes Glesne
statsautorisert revisor