



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 055 882
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RÅDYRKROKEN AS
Forretningsadresse:	Rådyrkroken 2A 3032 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	594 769	34 264
Sum inntekter		594 769	34 264
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	591 855	473 593
Sum kostnader		591 855	473 593
Driftsresultat		2 915	-439 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	17 965	425 674
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		19 186
Annen renteinntekt		56 592	144 896
Annen finansinntekt			3 190 257
Sum finansinntekter		74 557	3 780 014
Nedskrivning aksjer i datterselskap	3		385 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	59 020	
Sum finanskostnader		59 020	385 332
Netto finans		15 537	3 394 682
Ordinært resultat før skattekostnad		18 451	2 955 353
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 451	2 955 353
Årsresultat		18 451	2 955 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 451	2 955 353
Totalresultat		18 451	2 955 353



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		18 451	1 955 353
Sum overføringer og disponeringer	6	18 451	2 955 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	455 214	496 269
Investeringer i aksjer og andeler	7	21 634 752	21 634 752
Sum finansielle anleggsmidler		22 089 966	22 131 021
Sum anleggsmidler		22 089 966	22 131 021
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	514 518	2 431 025
Sum fordringer		514 518	2 431 025
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	23 916 085	20 400 181
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	27 378 773	30 776 126
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		51 294 858	51 176 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 214	1 945 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871 214	1 945 497
Sum omløpsmidler		52 680 590	55 552 830
SUM EIENDELER		74 770 557	77 683 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 365 773	1 365 773
Sum innskutt egenkapital		1 395 773	1 395 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	73 203 111	73 184 660
Sum opptjent egenkapital		73 203 111	73 184 660
Sum egenkapital		74 598 884	74 580 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	171 672	2 103 418
Sum kortsiktig gjeld		171 672	3 103 418
Sum gjeld		171 672	3 103 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 770 557	77 683 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351127

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 055 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDYRKROKEN AS
Forretningsadresse: Rådyrkroken 2A
3032 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Organisasjonsnr: 990 055 882
RÅDYRKROKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	594 769	34 264
Sum inntekter		594 769	34 264
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	591 855	473 593
Sum kostnader		591 855	473 593
Driftsresultat		2 915	-439 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	17 965	425 674
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		19 186
Annen renteinntekt		56 592	144 896
Annen finansinntekt			3 190 257
Sum finansinntekter		74 557	3 780 014
Nedskrivning aksjer i datterselskap	3		385 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	59 020	
Sum finanskostnader		59 020	385 332
Netto finans		15 537	3 394 682
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	18 451	2 955 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 451	2 955 353
Årsresultat		18 451	2 955 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 451	2 955 353
Totalresultat		18 451	2 955 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000



Avsatt til annen egenkapital		18 451	1 955 353
Sum overføringer og disponeringer	6	18 451	2 955 353



Organisasjonsnr: 990 055 882
RÅDYRKROKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	455 214	496 269
Investeringer i aksjer og andeler	7	21 634 752	21 634 752
Sum finansielle anleggsmidler		22 089 966	22 131 021
Sum anleggsmidler		22 089 966	22 131 021

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	514 518	2 431 025
Sum fordringer		514 518	2 431 025

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	8	23 916 085	20 400 181
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	27 378 773	30 776 126
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		51 294 858	51 176 307

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		871 214	1 945 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871 214	1 945 497

Sum omløpsmidler		52 680 590	55 552 830
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		74 770 557	77 683 851
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Overkurs	6	1 365 773	1 365 773
Sum innskutt egenkapital		1 395 773	1 395 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	73 203 111	73 184 660
Sum opptjent egenkapital		73 203 111	73 184 660
Sum egenkapital		74 598 884	74 580 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	171 672	2 103 418
Sum kortsiktig gjeld		171 672	3 103 418
Sum gjeld		171 672	3 103 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 770 557	77 683 851



Organisasjonsnr: 990 055 882
RÅDYRKROKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Rådyrkroken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådyrkroken AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 25. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2025-02-25 12:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



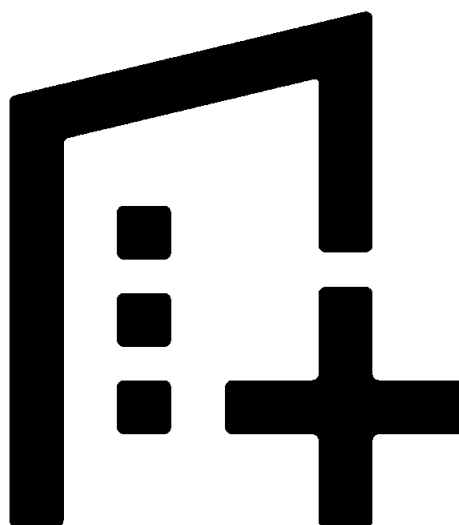
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Rådyrkroken AS

org. nr. 990 055 882



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Rådyrkroken AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	594 769	34 264
SUM DRIFTSINNEKT		594 769	34 264
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(591 855)	(473 593)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(591 855)	(473 593)
DRIFTSRESULTAT		2 915	(439 329)
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	17 965	425 674
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	19 186
Annen renteinntekt		56 592	144 896
Annen finansinntekt		0	3 190 257
Nedskrivning aksjer i datterselskap	3	0	(385 332)
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	(59 020)	0
SUM FINANSPOSTER		15 537	3 394 682
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		18 451	2 955 353
Skattekostnad på resultat	5	0	0
ÅRSRESULTAT		18 451	2 955 353
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		18 451	1 955 353
SUM DISPONERT (DEKKET)	6	18 451	2 955 353



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	455 214	496 269
Investeringer i aksjer og andeler	7	21 634 752	21 634 752
Sum finansielle anleggsmidler		22 089 966	22 131 021
SUM ANLEGGSMIDLER		22 089 966	22 131 021
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	514 518	2 431 025
Sum fordringer		514 518	2 431 025
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	23 916 085	20 400 181
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	27 378 773	30 776 126
Sum finansielle omløpsmidler		51 294 858	51 176 307
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 214	1 945 497
SUM OMLØPSMIDLER		52 680 590	55 552 830
SUM EIENDELER		74 770 557	77 683 851



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 365 773	1 365 773
Sum innskutt egenkapital		1 395 773	1 395 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	73 203 111	73 184 660
Sum opptjent egenkapital		73 203 111	73 184 660
SUM EGENKAPITAL		74 598 884	74 580 433
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	171 672	2 103 418
Sum kortsiktig gjeld		171 672	3 103 418
SUM GJELD		171 672	3 103 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 770 557	77 683 851

Drammen, 25.02.2025

Øystein Bø
Styrets leder



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til unntaksregelen i regnskapsloven § 3-2 4.ledd.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserede og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	594 769	34 264
Sum	594 769	34 264

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Gåserudgata Eiendom AS		100,0%	3 309 503	455 214
Sum			3 309 503	455 214

Det er mottatt konsernbidrag på kr 17 965 fra Gåserudgata Eiendom AS i 2024.

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAP

Fordringer og gjeld	2024	2023
Avsatt utbytte hos datter 31.12.	41 055	1 569 519
Avsatt konsernbidrag 31.12.	17 965	425 674
Gjeld til datterselskap	-59 020	-1 995 193
Sum	0	0

Fordringer og gjeld motregnes på dato for fastsettelse av regnskap.

Det beregnes normrente på mellomværende.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 451	2 955 353
Permanente forskjeller	18 811	-2 743 090
Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 262	-212 263
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 952	-93 648
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 952	93 648
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 900	-46 162	-37 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 900	46 163	37 263
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	1 365 773	73 184 660	74 580 433
Årets resultat	0	0	18 451	18 451
31.12.2024	30 000	1 365 773	73 203 111	74 598 884



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	21 634 752	21 634 752

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar 11.02.2025
Omløpsaksjer og -aksjefond	23 916 085	23 916 085	31 569 100	6 376 952
Obligasjoner og pengemarkedsfond	27 378 773	27 378 773	29 824 768	0
Sum	51 294 858	51 294 858	61 393 868	6 376 952



SIGNICAT

Årsregnskap 2024 Rådyrkroken AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Øystein Bø	BankID OIDC	2025-02-25 11:25

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

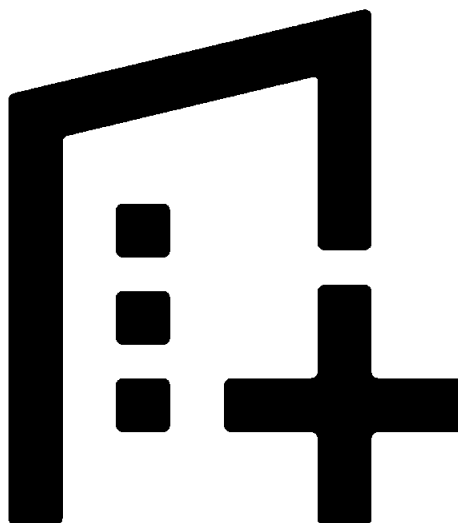
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Rådyrkroken AS

org. nr. 990 055 882



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Rådyrkroken AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	594 769	34 264
SUM DRIFTSINNEKT		594 769	34 264
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(591 855)	(473 593)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(591 855)	(473 593)
DRIFTSRESULTAT		2 915	(439 329)
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	17 965	425 674
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	19 186
Annen renteinntekt		56 592	144 896
Annen finansinntekt		0	3 190 257
Nedskrivning aksjer i datterselskap	3	0	(385 332)
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	(59 020)	0
SUM FINANSPOSTER		15 537	3 394 682
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		18 451	2 955 353
Skattekostnad på resultat	5	0	0
ÅRSRESULTAT		18 451	2 955 353
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		18 451	1 955 353
SUM DISPONERT (DEKKET)	6	18 451	2 955 353



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	455 214	496 269
Investeringer i aksjer og andeler	7	21 634 752	21 634 752
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 089 966</u>	<u>22 131 021</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>22 089 966</u>	<u>22 131 021</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	514 518	2 431 025
Sum fordringer		<u>514 518</u>	<u>2 431 025</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	23 916 085	20 400 181
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	27 378 773	30 776 126
Sum finansielle omløpsmidler		<u>51 294 858</u>	<u>51 176 307</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 214	1 945 497
SUM OMLØPSMIDLER		<u>52 680 590</u>	<u>55 552 830</u>
SUM EIENDELER		<u>74 770 557</u>	<u>77 683 851</u>



Rådyrkroken AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 365 773	1 365 773
Sum innskutt egenkapital		1 395 773	1 395 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	73 203 111	73 184 660
Sum opptjent egenkapital		73 203 111	73 184 660
SUM EGENKAPITAL		74 598 884	74 580 433
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	171 672	2 103 418
Sum kortsiktig gjeld		171 672	3 103 418
SUM GJELD		171 672	3 103 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 770 557	77 683 851

Drammen, 25.02.2025

Øystein Bø
Styrets leder



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til unntaksregelen i regnskapsloven § 3-2 4.ledd.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	594 769	34 264
Sum	594 769	34 264

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Gåserudgata Eiendom AS		100,0%	3 309 503	455 214
Sum			3 309 503	455 214

Det er mottatt konsernbidrag på kr 17 965 fra Gåserudgata Eiendom AS i 2024.

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAP

Fordringer og gjeld	2024	2023
Avsatt utbytte hos datter 31.12.	41 055	1 569 519
Avsatt konsernbidrag 31.12.	17 965	425 674
Gjeld til datterselskap	-59 020	-1 995 193
Sum	0	0

Fordringer og gjeld motregnes på dato for fastsettelse av regnskap.

Det beregnes normrente på mellomværende.



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 451	2 955 353
Permanente forskjeller	18 811	-2 743 090
Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 262	-212 263
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 952	-93 648
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 952	93 648
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 900	-46 162	-37 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 900	46 163	37 263
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	1 365 773	73 184 660	74 580 433
Årets resultat	0	0	18 451	18 451
31.12.2024	30 000	1 365 773	73 203 111	74 598 884



Rådyrkroken AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	21 634 752	21 634 752

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar 11.02.2025
Omløpsaksjer og -aksjefond	23 916 085	23 916 085	31 569 100	6 376 952
Obligasjoner og pengemarkedsfond	27 378 773	27 378 773	29 824 768	0
Sum	51 294 858	51 294 858	61 393 868	6 376 952