



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 872 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTADMOEN HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	113 859	101 240
Sum kostnader		113 859	101 240
Driftsresultat		-113 859	-101 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		270 203	237 049
Annen renteinntekt		1 543	
Sum finansinntekter		271 746	237 049
Netto finans		271 746	237 049
Resultat før skattekostnad		157 887	135 809
Skattekostnad på resultat	3	34 396	29 878
Årsresultat		123 491	105 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 491	105 931
Totalresultat		123 491	105 931
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	241 393	754 843
Avsatt til annen egenkapital	4	-117 902	-648 912
Sum overføringer og disponeringer		123 491	105 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5	5 681 885	6 346 553
Sum fordringer		5 681 885	6 346 553
Sum omløpsmidler		5 681 885	6 346 553
SUM EIENDELER		5 681 885	6 346 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	4 277 575	4 277 575
Annen innskutt egenkapital	4	817 770	890 894
Sum innskutt egenkapital		5 205 345	5 278 469
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		44 777
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			44 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		5 205 345	5 323 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	134 758	168 447
Sum avsetninger for forpliktelser		134 758	168 447
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		134 758	168 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	32 304	28 027
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	309 478	826 833
Sum kortsiktig gjeld		341 782	854 860
Sum gjeld		476 540	1 023 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 681 885	6 346 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530579

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 872 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTADMOEN HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 991 872 361
SMESTADMOEN HANDELSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	113 859	101 240
Sum kostnader		113 859	101 240
Driftsresultat		-113 859	-101 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		270 203	237 049
Annen renteinntekt		1 543	
Sum finansinntekter		271 746	237 049
Netto finans		271 746	237 049
Resultat før skattekostnad		157 887	135 809
Skattekostnad på resultat	3	34 396	29 878
Årsresultat		123 491	105 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 491	105 931
Totalresultat		123 491	105 931
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	241 393	754 843
Avsatt til annen egenkapital	4	-117 902	-648 912
Sum overføringer og disponeringer		123 491	105 931



Organisasjonsnr: 991 872 361
SMESTADMOEN HANDELSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5	5 681 885	6 346 553
Sum fordringer		5 681 885	6 346 553
Sum omløpsmidler		5 681 885	6 346 553
SUM EIENDELER		5 681 885	6 346 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	4 277 575	4 277 575
Annen innskutt egenkapital	4	817 770	890 894
Sum innskutt egenkapital		5 205 345	5 278 469
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		44 777
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			44 777
Sum egenkapital		5 205 345	5 323 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	134 758	168 447
Sum avsetninger for forpliktelses		134 758	168 447
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		



Sum langsiktig gjeld		134 758	168 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	32 304	28 027
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	309 478	826 833
Sum kortsiktig gjeld		341 782	854 860
Sum gjeld		476 540	1 023 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 681 885	6 346 553



Organisasjonsnr: 991 872 361
SMESTADMOEN HANDELSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Smestadmoen Handelshus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 872 361



Resultatregnskap

Smestadmoen Handelshus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	113 859	101 240
Sum driftskostnader		113 859	101 240
Driftsresultat		-113 859	-101 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		270 203	237 049
Annen renteinntekt		1 543	0
Resultat av finansposter		271 746	237 049
Resultat før skattekostnad		157 887	135 809
Skattekostnad på resultat	3	34 396	29 878
Årsresultat		123 491	105 931
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	241 393	754 843
Avsatt til annen egenkapital	4	-117 902	-648 912
Sum overføringer		123 491	105 931



Balanse

Smestadmoen Handelshus AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	5 681 885	6 346 553
Sum fordringer		5 681 885	6 346 553
Sum omløpsmidler		5 681 885	6 346 553
Sum eiendeler		5 681 885	6 346 553



Balanse

Smestadmoen Handelshus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	110 000	110 000
Overkurs	4	4 277 575	4 277 575
Annen innskutt egenkapital	4	817 770	890 894
Sum innskutt egenkapital		5 205 345	5 278 469
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	44 777
Sum opptjent egenkapital		0	44 777
Sum egenkapital		5 205 345	5 323 246
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	134 758	168 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	32 304	28 027
Konserngjeld	5	309 478	826 833
Sum kortsiktig gjeld		341 782	854 860
Sum gjeld		476 540	1 023 307
Sum egenkapital og gjeld		5 681 885	6 346 553

Oslo, 23.04.2025

Styret i Smestadmoen Handelshus AS

Andreas Jul Røsjø
Styreleder

Dagny Stensgård Wik
Styremedlem

Bjørn Glemmestad
Styremedlem/daglig leder



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Smestadmoen Handelshus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 085	71 990
Endring i utsatt skatt	-33 689	-42 112
Skattekostnad ordinært resultat	34 396	29 878
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 887	135 809
Permanente forskjeller	-1 543	0
Endring i midlertidige forskjeller	153 134	191 417
Avgitt konsernbidrag	-309 478	-327 226
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 085	71 990
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-68 085	-71 990
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	157 887	135 809
Beregnet skatt av resultat før skatt	34 735	29 878
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-339	0
Sum	34 396	29 878
Effektiv skattesats	21,8 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	612 534	765 668	153 134
Sum	612 534	765 668	153 134
Grunnlag for utsatt skatt	612 534	765 668	153 134
Utsatt skatt (22 %)	134 758	168 447	33 689

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	110 000	4 277 575	890 894	44 777	5 323 246
Årets resultat			168 268	-44 777	123 491
Konsernbidrag avgitt			-241 393		-241 393
Pr 31.12.2024	110 000	4 277 575	817 770	0	5 205 345



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernkontoordning	5 681 885	6 346 553
Sum	5 681 885	6 346 553
Gjeld		
Leverandørgjeld	32 304	28 027
Konsernbidrag	309 478	826 833
Sum	341 782	854 860

Selskapet har en langsiktig kassekreditt i Møller Eiendom Holding AS som er en konsernkontoordning. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for nettogjelden som trekkes. Øvrige fordringer og gjeld er kortsiktige.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smestadmoen Handelshus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 100,0	110 000
Sum	100		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MØLLER EIENDOM NORGE AS	100	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernet Møller Eiendom Holding AS. Møller Eiendom Holding AS eies av Aars AS med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.aars.no.