



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 985 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDGARD ZETA AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 637 289	78 304
Sum inntekter		1 637 289	78 304
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 608	79 966
Sum kostnader		23 608	79 966
Driftsresultat		1 613 681	-1 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	31 669	
Sum finansinntekter		31 669	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		17 335
Annen rentekostnad		40 083	121 750
Sum finanskostnader		40 083	139 085
Netto finans		-8 414	-139 085
Ordinært resultat før skattekostnad		1 605 266	-140 747
Skattekostnad på resultat	7	353 159	-45 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 252 107	-95 514
Årsresultat		1 252 107	-95 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 252 107	-95 514
Totalresultat		1 252 107	-95 514
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		680 237	
Udekket tap		160 371	-95 514
Avsatt til annen egenkapital		411 500	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 252 107	-95 514



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		45 233
Sum immaterielle eiendeler			45 233
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		5 946 536
Sum varige driftsmidler			5 946 536
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 439 173	
Sum finansielle anleggsmidler		1 439 173	
Sum anleggsmidler		1 439 173	5 991 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 542
Sum fordringer			2 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575	16 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575	16 608
Sum omløpsmidler		575	19 150
SUM EIENDELER		1 439 748	6 010 919

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	411 500	
Udekket tap	6		160 371
Sum opptjent egenkapital		411 500	-160 371
Sum egenkapital		441 500	-130 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	288 163	
Sum avsetninger for forpliktelser		288 163	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		2 132 496
Sum annen langsiktig gjeld			6 132 496
Sum langsiktig gjeld		288 163	6 132 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 085	4 360
Kortsiktig konserngjeld	4	700 000	
Annen kortsiktig gjeld			4 433
Sum kortsiktig gjeld		710 085	8 794
Sum gjeld		998 248	6 141 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 439 748	6 010 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433278

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 985 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDGARD ZETA AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 924 985 054
MIDGARD ZETA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 637 289	78 304
Sum inntekter		1 637 289	78 304
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 608	79 966
Sum kostnader		23 608	79 966
Driftsresultat		1 613 681	-1 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	31 669	
Sum finansinntekter		31 669	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		17 335
Annen rentekostnad		40 083	121 750
Sum finanskostnader		40 083	139 085
Netto finans		-8 414	-139 085
Ordinært resultat før skattekostnad		1 605 266	-140 747
Skattekostnad på resultat	7	353 159	-45 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 252 107	-95 514
Årsresultat		1 252 107	-95 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 252 107	-95 514
Totalresultat		1 252 107	-95 514
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		680 237	
Udekket tap		160 371	-95 514
Avsatt til annen egenkapital		411 500	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 252 107	-95 514



Organisasjonsnr: 924 985 054
MIDGARD ZETA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		45 233
Sum immaterielle eiendeler			45 233

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		5 946 536
Sum varige driftsmidler			5 946 536

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	1 439 173	
Sum finansielle anleggsmidler		1 439 173	
Sum anleggsmidler		1 439 173	5 991 769

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			2 542
Sum fordringer			2 542

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		575	16 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575	16 608
Sum omløpsmidler		575	19 150

SUM EIENDELER		1 439 748	6 010 919
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	411 500	
-------------------	---	---------	--



Udekket tap	6		160 371
Sum opptjent egenkapital		411 500	-160 371
Sum egenkapital		441 500	-130 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	288 163	
Sum avsetninger for forpliktelser		288 163	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		2 132 496
Sum annen langsiktig gjeld			6 132 496
Sum langsiktig gjeld		288 163	6 132 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 085	4 360
Kortsiktig konserngjeld	4	700 000	
Annen kortsiktig gjeld			4 433
Sum kortsiktig gjeld		710 085	8 794
Sum gjeld		998 248	6 141 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 439 748	6 010 919



Organisasjonsnr: 924 985 054
MIDGARD ZETA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Finnbergåsen 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 924 985 054



Resultatregnskap			
Finnbergåsen 32 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	1 637 289	78 304
Sum driftsinntekter		1 637 289	78 304
Annen driftskostnad	2	23 608	79 966
Sum driftskostnader		23 608	79 966
Driftsresultat		1 613 681	-1 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	31 669	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	17 335
Annen rentekostnad		40 083	121 750
Resultat av finansposter		-8 414	-139 085
Resultat før skattekostnad		1 605 266	-140 747
Skattekostnad på resultat	7	353 159	-45 233
Resultat		1 252 107	-95 514
Årsresultat		1 252 107	-95 514
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		680 237	0
Avsatt til annen egenkapital		411 500	0
Overført til udekket tap		160 371	-95 514
Sum overføringer	6	1 252 107	-95 514

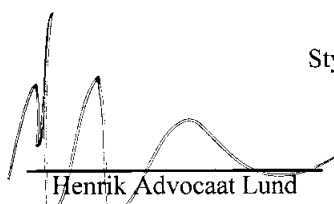
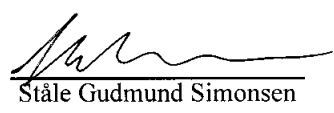


Balanse			
Finnbergåsen 32 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	45 233
Sum immaterielle eiendeler		0	45 233
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	5 946 536
Sum varige driftsmidler		0	5 946 536
Lån til foretak i samme konsern	4	1 439 173	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 439 173	0
Sum anleggsmidler		1 439 173	5 991 769
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 542
Sum fordringer		0	2 542
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575	16 608
Sum omløpsmidler		575	19 150
Sum eiendeler		1 439 748	6 010 919



Balanse			
Finnbergåsen 32 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	411 500	0
Udekket tap	6	0	-160 371
Sum opptjent egenkapital		411 500	-160 371
Sum egenkapital		441 500	-130 371
Gjeld			
Utsatt skatt	7	288 163	0
Sum avsetning for forpliktelser		288 163	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	0	2 132 496
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 132 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 085	4 360
Konserngjeld	4	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 433
Sum kortsiktig gjeld		710 085	8 794
Sum gjeld		998 248	6 141 290
Sum egenkapital og gjeld		1 439 748	6 010 919

Bergen, 16.03.2023
Styret i Finnbergåsen 32 AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem
---	---

Finnbergåsen 32 AS Side 4



Finnbergåsen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3: Varige driftsmidler

	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 946 536	5 946 536
+ Tilgang	-	-
- Avgang	(5 946 536)	(5 946 536)
Anskaffelseskost pr. 31/12	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	-
+ Ordinære avskrivninger	-	-
- Tilbakeført avskrivning	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	-
Balanseført verdi pr 31/12	-	-
Prosentats for ord.avskr	0 %	



Finnbergåsen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2022	2021	Rente
Langsiktig Fordring til konsernselskap			
Midgard Bolig AS	1 439 173	-	31 669
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Bolig AS	-	2 132 496	-
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Bolig AS	700 000	-	-

Mellomværende er renteberegnet med mellom 3 og 4,5 % der rente er oppgitt.

Finnbergåsen 32 AS har avgitt konsernbidrag med kr. 700 000,- til Midgard Bolig AS. Kr. 89 831,- er avgitt med skattemessig virkning.

Finnbergåsen 32 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2021 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Bolig AS	300	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	300	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 1/1	30 000	(160 371)	(130 371)
Ytet konsernbidrag		-680 237	(680 237)
Årets resultat		1 252 107	1 252 107
Egenkapital per 31/12	30 000	411 500	441 500