



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 501 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
Forretningsadresse: Nygata 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Rørtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 001	1 290
Annen driftsinntekt		2 280 875	2 084 972
Sum inntekter		2 283 876	2 086 262
Kostnader			
Varekostnad			147
Lønnskostnad			547
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	354 100	430 700
Annen driftskostnad		430 889	456 212
Sum kostnader		784 989	887 606
Driftsresultat		1 498 887	1 198 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 314	1 611
Sum finansinntekter		49 314	1 611
Annen rentekostnad		324 335	345 364
Sum finanskostnader		324 335	345 364
Netto finans		-275 021	-343 752
Ordinært resultat før skattekostnad		1 223 866	854 904
Skattekostnad	2	269 240	188 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		954 626	666 720
Årsresultat		954 626	666 721
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		954 626	666 721
Sum overføringer og disponeringer		954 626	666 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	817 579	790 983
Sum immaterielle eiendeler		817 579	790 983
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 988 781	8 342 881
Sum varige driftsmidler		7 988 781	8 342 881
Sum anleggsmidler		8 806 360	9 133 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			32 133
Andre fordringer		1 017 857	1 055 541
Sum fordringer		1 017 857	1 087 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 252 193	2 331 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 252 193	2 331 156
Sum omløpsmidler		4 270 050	3 418 830
SUM EIENDELER		13 076 410	12 552 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00)	5, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 590 628	3 636 002
Sum opptjent egenkapital		4 590 628	3 636 002
Sum egenkapital	6	4 692 628	3 738 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 756 000	7 240 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 189 030	1 181 211
Sum annen langsiktig gjeld		7 945 030	8 421 211
Sum langsiktig gjeld		7 945 030	8 421 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 461	43 822
Betalbar skatt	2	295 836	206 644
Skyldige offentlige avgifter		10 333	
Annen kortsiktig gjeld		47 123	143 016
Sum kortsiktig gjeld		438 752	393 482
Sum gjeld		8 383 782	8 814 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 076 410	12 552 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496108

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 501 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
Forretningsadresse: Nygata 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Rørtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 501 942
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 001	1 290
Annen driftsinntekt		2 280 875	2 084 972
Sum inntekter		2 283 876	2 086 262
Kostnader			
Varekostnad			147
Lønnskostnad			547
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	354 100	430 700
Annen driftskostnad		430 889	456 212
Sum kostnader		784 989	887 606
Driftsresultat		1 498 887	1 198 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 314	1 611
Sum finansinntekter		49 314	1 611
Annen rentekostnad		324 335	345 364
Sum finanskostnader		324 335	345 364
Netto finans		-275 021	-343 752
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	269 240	188 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		954 626	666 720
Årsresultat		954 626	666 721
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		954 626	666 721
Sum overføringer og disponeringer		954 626	666 721



Organisasjonsnr: 883 501 942
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	817 579	790 983
Sum immaterielle eiendeler		817 579	790 983

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 988 781	8 342 881
Sum varige driftsmidler		7 988 781	8 342 881

Sum anleggsmidler		8 806 360	9 133 864
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			32 133
Andre fordringer		1 017 857	1 055 541
Sum fordringer		1 017 857	1 087 674

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 252 193	2 331 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 252 193	2 331 156

Sum omløpsmidler		4 270 050	3 418 830
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 076 410	12 552 694
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00)	5, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 590 628	3 636 002
Sum opptjent egenkapital		4 590 628	3 636 002

Sum egenkapital	6	4 692 628	3 738 002
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 756 000	7 240 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 189 030	1 181 211
Sum annen langsiktig gjeld		7 945 030	8 421 211
Sum langsiktig gjeld		7 945 030	8 421 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 461	43 822
Betalbar skatt	2	295 836	206 644
Skyldige offentlige avgifter		10 333	
Annen kortsiktig gjeld		47 123	143 016
Sum kortsiktig gjeld		438 752	393 482
Sum gjeld		8 383 782	8 814 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 076 410	12 552 694



Organisasjonsnr: 883 501 942
SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing
Camilla Rørtvedt
2023-02-07

 BankID Signing
Rolf Oscar Rørtvedt
2023-02-07

 BankID Signing
Nina Rørtvedt
2023-02-07

Årsregnskap for 2022

SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS
4006 STAVANGER

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS



	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 001	1 290
Annen driftsinntekt		2 280 875	2 084 972
Sum driftsinntekter		2 283 876	2 086 262
Varekostnad		0	(147)
Lønnskostnad		0	(547)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	(354 100)	(430 700)
Annen driftskostnad		(430 889)	(456 212)
Sum driftskostnader		(784 989)	(887 606)
Driftsresultat		1 498 887	1 198 656
Annen renteinntekt		49 314	1 611
Sum finansinntekter		49 314	1 611
Annen rentekostnad		(324 335)	(345 364)
Sum finanskostnader		(324 335)	(345 364)
Netto finans		(275 021)	(343 752)
Resultat før skattekostnad		1 223 866	854 904
Skattekostnad	2	(269 240)	(188 183)
Årsresultat		954 626	666 721
Overføringer			
Annen egenkapital		954 626	666 721
Sum		954 626	666 721



Balanse pr. 31. desember 2022 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS



	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	817 579	790 983
Sum immaterielle eiendeler		817 579	790 983
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	7 988 781	8 342 881
Sum varige driftsmidler		7 988 781	8 342 881
Sum anleggsmidler		8 806 360	9 133 864
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	32 133
Andre fordringer		1 017 857	1 055 541
Sum fordringer		1 017 857	1 087 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 252 193	2 331 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 252 193	2 331 156
Sum omløpsmidler		4 270 050	3 418 830
Sum eiendeler		13 076 410	12 552 694



Balanse pr. 31. desember 2022 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS



	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer a kr.1000,00)	5, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 590 628	3 636 002
Sum opptjent egenkapital		4 590 628	3 636 002
Sum egenkapital	6	4 692 628	3 738 002
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 756 000	7 240 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 189 030	1 181 211
Sum annen langsiktig gjeld		7 945 030	8 421 211
Sum langsiktig gjeld		7 945 030	8 421 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 461	43 822
Betalbar skatt	2	295 836	206 644
Skyldige offentlige avgifter		10 333	0
Annen kortsiktig gjeld		47 123	143 016
Sum kortsiktig gjeld		438 752	393 482
Sum gjeld		8 383 782	8 814 692
Sum egenkapital og gjeld		13 076 410	12 552 694

STAVANGER, 06.02.2023

Rolf Oscar Rørtvedt
Styrets leder / Daglig leder

Nina Rørtvedt
Styremedlem

Camilla Rørtvedt
Styremedlem



Noter 2022 SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

BankID Signing
Camilla Rørtvedt
2023-02-07

BankID Signing
Rolf Oscar Rørtvedt
2023-02-07

BankID Signing
Nina Rørtvedt
2023-02-07

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen		Sum
	Tomter	fast eiendom	
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(8 145 174)	(8 145 174)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(8 499 274)	(8 499 274)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 255 281	3 733 500	7 988 781
Årets avskrivninger		(354 100)	(354 100)
Økonomisk levetid		5 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 20 %	



BankID Signing
Camilla Rørtvedt
2023-02-07

BankID Signing
Rolf Oscar Rørtvedt
2023-02-07

BankID Signing
Nina Rørtvedt
2023-02-07

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 223 866	854
+/- Permanente forskjeller	(45)	475
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	120 889	83 913
Årets skattegrunnlag	1 344 710	939 292
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	295 836	206 644
Sum	295 836	206 644
+/- Endring i utsatt skatt	(26 596)	(18 461)
Skattekostnad i resultatregnskapet	269 240	188 183
Betalbar skatt i skattekostnad	295 836	206 644
Betalbar skatt i balansen	295 836	206 644

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(3 595 377)	(3 716 266)	120 889
Sum midlertidige forskjeller	(3 595 377)	(3 716 266)	120 889
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(790 983)	(817 579)	26 596

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 756 000	7 240 000
Sum	6 756 000	7 240 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 988 781	8 342 881
Sum	7 988 781	8 342 881

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102	1 000,00	102 000,00
Sum	102		102 000,00


Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rørtvedt, Camilla	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Nina	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Rolf Oscar	2	1,96%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	102	100,00%	



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	102 000	3 636 002	3 738 002
Årets resultat		954 626	954 626
Egenkapital 31.12.2022	102 000	4 590 628	4 692 628

 BankID Signing
Camilla Rørtvedt
2023-02-07

 BankID Signing
Rolf Oscar Rørtvedt
2023-02-07

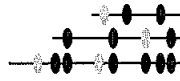
 BankID Signing
Nina Rørtvedt
2023-02-07

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Abacus Revisjon AS

Registrert revisorselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlemmer i
Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skolageret Banevigsgata AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skolageret Banevigsgata AS som viser et overskudd på kr 954 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



- 2 -



For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 6. februar 2023

Abacus Revisjon AS

Jorunn K. Sværen

Jorunn Karin Sværen
Statsautorisert revisor



Noter 2022

SKOLAGERET BANEVIGSGATA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 255 281	12 232 774	16 488 055
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(8 145 174)	(8 145 174)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(8 499 274)	(8 499 274)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 255 281	3 733 500	7 988 781
Årets avskrivninger		(354 100)	(354 100)
Økonomisk levetid		5 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 20 %	



Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 223 866	854 904
+/- Permanente forskjeller	(45)	475
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	120 889	83 913
Årets skattegrunnlag	1 344 710	939 292
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	295 836	206 644
Sum	295 836	206 644
+/- Endring i utsatt skatt	(26 596)	(18 461)
Skattekostnad i resultatregnskapet	269 240	188 183
Betalbar skatt i skattekostnad	295 836	206 644
Betalbar skatt i balansen	295 836	206 644

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(3 595 377)	(3 716 266)	120 889
Sum midlertidige forskjeller	(3 595 377)	(3 716 266)	120 889
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(790 983)	(817 579)	26 596

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 756 000	7 240 000
Sum	6 756 000	7 240 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 988 781	8 342 881
Sum	7 988 781	8 342 881

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102	1 000,00	102 000,00
Sum	102		102 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rørtvedt, Camilla	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Nina	50	49,02%	Ordinære aksjer
Rørtvedt, Rolf Oscar	2	1,96%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	102	100,00%	



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	102 000	3 636 002	3 738 002
Årets resultat		954 626	954 626
Egenkapital 31.12.2022	102 000	4 590 628	4 692 628

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.