



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 876 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGVÅG INVEST AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johan Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 778 467	895 246
Sum inntekter		1 778 467	895 246
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	520 500	216 789
Annen driftskostnad		299 646	84 372
Sum kostnader		820 146	301 161
Driftsresultat		958 321	594 085
Rentekostnad til foretak i samme konsern		123 143	
Annen finanskostnad		792 704	352 072
Sum finanskostnader		915 847	352 072
Netto finans		-915 847	-352 072
Ordinært resultat før skattekostnad		42 474	242 014
Skattekostnad på resultat	4	9 345	53 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 129	188 771
Årsresultat	5	33 129	188 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 129	188 771
Totalresultat		33 129	188 771
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		131 279	
Avsatt til annen egenkapital			188 771
Overført fra annen egenkapital		-98 150	
Sum overføringer og disponeringer		33 129	188 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 302 800	22 823 300
Sum varige driftsmidler	3, 6	22 302 800	22 823 300
Sum anleggsmidler		22 302 800	22 823 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	42 839	
Andre kortsiktige fordringer			34 300
Sum fordringer		42 839	34 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 367	245 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 367	245 753
Sum omløpsmidler		474 206	280 053
SUM EIENDELER		22 777 006	23 103 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		90 621	188 771
Sum opptjent egenkapital		90 621	188 771
Sum egenkapital	5, 8	190 621	288 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 222	40 905
Sum avsetninger for forpliktelser		13 222	40 905
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld		1 999 463	2 670 069
Sum annen langsiktig gjeld		21 999 463	22 670 069
Sum langsiktig gjeld		22 012 685	22 710 974
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		131 706	49 733
Betalbar skatt	4		12 338
Skyldig offentlige avgifter		57 147	8 038
Annen kortsiktig gjeld		384 847	33 500
Sum kortsiktig gjeld		573 700	103 609
Sum gjeld		22 586 385	22 814 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 777 006	23 103 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 690607

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 876 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGVÅG INVEST AS
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 20
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johan Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 926 876 546
SAGVÅG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 778 467	895 246
Sum inntekter		1 778 467	895 246
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	520 500	216 789
Annen driftskostnad		299 646	84 372
Sum kostnader		820 146	301 161
Driftsresultat		958 321	594 085
Rentekostnad til foretak i samme konsern		123 143	
Annen finanskostnad		792 704	352 072
Sum finanskostnader		915 847	352 072
Netto finans		-915 847	-352 072
Ordinært resultat før skattekostnad		42 474	242 014
Skattekostnad på resultat	4	9 345	53 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 129	188 771
Årsresultat	5	33 129	188 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 129	188 771
Totalresultat		33 129	188 771
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		131 279	
Avsatt til annen egenkapital			188 771
Overført fra annen egenkapital		-98 150	
Sum overføringer og disponeringer		33 129	188 771



Organisasjonsnr: 926 876 546
SAGVÅG INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 302 800	22 823 300
Sum varige driftsmidler	3, 6	22 302 800	22 823 300
Sum anleggsmidler		22 302 800	22 823 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	42 839	
Andre kortsiktige fordringer			34 300
Sum fordringer		42 839	34 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		431 367	245 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 367	245 753
Sum omløpsmidler		474 206	280 053
SUM EIENDELER		22 777 006	23 103 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		90 621	188 771
Sum opptjent egenkapital		90 621	188 771
Sum egenkapital	5, 8	190 621	288 771



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	13 222	40 905
Sum avsetninger for forpliktelses		13 222	40 905
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld		1 999 463	2 670 069
Sum annen langsiktig gjeld		21 999 463	22 670 069
Sum langsiktig gjeld		22 012 685	22 710 974
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		131 706	49 733
Betalbar skatt	4		12 338
Skyldig offentlige avgifter		57 147	8 038
Annen kortsiktig gjeld		384 847	33 500
Sum kortsiktig gjeld		573 700	103 609
Sum gjeld		22 586 385	22 814 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 777 006	23 103 353



Organisasjonsnr: 926 876 546
SAGVÅG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Sagvåg Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 72XPE-ZTC2T-1LX5F-LSCXY-LNV0P-0ZY1Q

Org.nr.: 926 876 546



Resultatregnskap Sagvåg Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 778 467	895 246
Sum driftsinntekter		1 778 467	895 246
Avskrivning av driftsmidler	3	520 500	216 789
Annen driftskostnad		299 646	84 372
Sum driftskostnader		820 146	301 161
Driftsresultat		958 321	594 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		123 143	0
Annen finanskostnad		792 704	352 072
Resultat av finansposter		-915 847	-352 072
Resultat før skattekostnad		42 474	242 014
Skattekostnad på resultat	4	9 345	53 243
Resultat		33 129	188 771
Årsresultat	5	33 129	188 771
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		131 279	0
Avsatt til annen egenkapital		0	188 771
Overført fra annen egenkapital		98 150	0
Sum overføringer		33 129	188 771

Pennco Dokumentnøkkel: 72XPE-ZTC2T-ILX5F-LSCXY-LNV0P-0ZY1Q



Balanse Sagvåg Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 302 800	22 823 300
Sum varige driftsmidler	3, 6	22 302 800	22 823 300
Sum anleggsmidler		22 302 800	22 823 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	42 839	0
Andre kortsiktige fordringer		0	34 300
Sum fordringer		42 839	34 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 367	245 753
Sum omløpsmidler		474 206	280 053
Sum eiendeler		22 777 006	23 103 353

Penneo Dokumentnøkkel: 72XPE-ZTC2T-1LX5F-LSCXY-LNV0P-0ZY1Q



Balanse Sagvåg Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		90 621	188 771
Sum opptjent egenkapital		90 621	188 771
Sum egenkapital	5, 8	190 621	288 771
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	13 222	40 905
Sum avsetning for forpliktelser		13 222	40 905
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld		1 999 463	2 670 069
Sum annen langsiktig gjeld		21 999 463	22 670 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 706	49 733
Betalbar skatt	4	0	12 338
Skyldig offentlige avgifter		57 147	8 038
Annen kortsiktig gjeld		384 847	33 500
Sum kortsiktig gjeld		573 700	103 609
Sum gjeld		22 586 385	22 814 583
Sum egenkapital og gjeld		22 777 006	23 103 353

Stord, 27.07.2023
Styret i Sagvåg Invest AS

Rune Johan Simonsen
styreleder

Rebecca Simonsen
styremedlem



Sagvåg Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 72XPE-ZTC2T-1LX5F-L5CXY-LNV0P-0ZY1Q



Sagvåg Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader

Sagvåg Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	23 040 089	23 040 089
= Anskaffelseskost 31.12.22	23 040 089	23 040 089
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	737 289	737 289
= Bokført verdi 31.12.22	22 302 800	22 302 800
Årets ordinære avskrivninger	520 500	520 500
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 028	12 338
Endring i utsatt skatt	-27 683	40 905
Skattekostnad ordinært resultat	9 345	53 243
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	42 474	242 014
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	125 833	-185 933
Avgitt konsernbidrag	-168 307	0
Skattepliktig inntekt	0	56 081
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 028	12 338
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-37 028	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 338

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	60 100	185 933	125 833
Sum	60 100	185 933	125 833
Grunnlag for utsatt skatt	60 100	185 933	125 833
Utsatt skatt (22 %)	13 222	40 905	27 683

Sagvåg Invest AS

Side 6

Pennco Dokumentnøkkel: 72XPE-ZTC2T-1LX5F-L5CXY-LNV0P-0ZY1Q



Sagvåg Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	188 771	288 771
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	188 771	288 771
Årets resultat				33 129	33 129
Konsernbidrag avgitt				-131 279	-131 279
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	90 621	190 621

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	20 000 000	20 000 000
Sum	20 000 000	20 000 000
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	22 302 800	22 823 300
Sum	22 302 800	22 823 300

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sagvåg Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Multi Vedlikehold Eiendom AS	100 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 33 129 etter skatt, mot kr. 188 771 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johan Simonsen

Kunde

På vegne av: Sagvåg Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-686924

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-07-27 14:20:20 UTC



Rebecca Simonsen

Kunde

På vegne av: Sagvåg Invest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2735430

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-07-29 17:01:55 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 72XPE-ZTC2T-1LX5F-LSCXY-LNV0P-0ZY1Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sagvåg Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sagvåg Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 48B0C-14Z4V-6BMMW-IL50J-EUYCO-QCDHC



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sagvåg Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 31. juli 2023
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 48B0C-14Z4V-6BMM-IL501-EUYCO-QCDHC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Terje Fagerland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3201022

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-31 11:54:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 48B0C-14Z4V-6BMMWM-IL50HEUYCO-QCDHC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>