



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 312 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIEVERDI AS  
Forretningsadresse: Dalsveien 74G  
0775 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Onar Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.01.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 722	7 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 722</b>	<b>7 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 722</b>	<b>-7 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 063	57 834
Utbytte		229 999	94 115
Gevinst			9 601
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 141 709	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 424 771</b>	<b>161 550</b>
Annen finanskostnad		279	9
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 424 492</b>	<b>161 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 419 770</b>	<b>153 579</b>
Skattekostnad		12 151	11 591
<b>Årsresultat</b>		<b>5 407 619</b>	<b>141 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 407 619	141 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 407 619</b>	<b>141 988</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		36 482	1 453 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 482</b>	<b>1 453 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 482</b>	<b>1 453 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		124	124
<b>Sum fordringer</b>		<b>124</b>	<b>124</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 277 303	714 681
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 277 303</b>	<b>714 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		944 737	2 682 570
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>944 737</b>	<b>2 682 570</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 222 164</b>	<b>3 397 375</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 258 646</b>	<b>4 850 467</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		153 333	153 333
Overkurs		443 333	443 333



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 666</b>	<b>596 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 649 830	4 242 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 649 830</b>	<b>4 242 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 246 496</b>	<b>4 838 877</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		12 148	11 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 148</b>	<b>11 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 148</b>	<b>11 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 258 644</b>	<b>4 850 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 312 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIEVERDI AS  
Forretningsadresse: Dalsveien 74G  
0775 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Onar Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.01.2025



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 722	7 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 722</b>	<b>7 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 722</b>	<b>-7 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 063	57 834
Utbytte		229 999	94 115
Gevinst			9 601
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 141 709	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 424 771</b>	<b>161 550</b>
Annen finanskostnad		279	9
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>279</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 424 492</b>	<b>161 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 419 770</b>	<b>153 579</b>
Skattekostnad		12 151	11 591
<b>Årsresultat</b>		<b>5 407 619</b>	<b>141 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 407 619	141 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 407 619</b>	<b>141 988</b>



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		36 482	1 453 092
-----------------------------------	--	--------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		36 482	1 453 092
-------------------------------	--	--------	-----------

Sum anleggsmidler		36 482	1 453 092
-------------------	--	--------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		124	124
Sum fordringer		124	124

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		9 277 303	714 681
Sum investeringer		9 277 303	714 681

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		944 737	2 682 570
-------------------------------------	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		944 737	2 682 570
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		10 222 164	3 397 375
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		10 258 646	4 850 467
---------------	--	------------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		153 333	153 333
Overkurs		443 333	443 333

Sum innskutt egenkapital		596 666	596 666
--------------------------	--	---------	---------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 649 830	4 242 211
Sum opptjent egenkapital		9 649 830	4 242 211

Sum egenkapital		10 246 496	4 838 877
-----------------	--	------------	-----------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	12 148	11 588
Sum kortsiktig gjeld	12 148	11 588
Sum gjeld	12 148	11 588
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 258 644</b>	<b>4 850 465</b>



Organisasjonsnr: 830 312 242  
EIEVERDI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



### Eieverdi AS

#### RESULTATREGNSKAP

(Beløp i hele NOK)

	Note	2024	2023
Aksjeutbytte		229 999	94 115
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		5 141 709	0
Gevinst/tap ved avgang aksjer/KS-andeler		0	9 601
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>5 371 707</b>	<b>103 716</b>
Honorarer			
Annen driftskostnad	4	4 722	7 962
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>4 722</b>	<b>7 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 366 986</b>	<b>95 755</b>
Renteinntekter		53 063	57 834
Finanskostnader		279	9
<b>Netto finans</b>		<b>52 784</b>	<b>57 826</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 419 770</b>	<b>153 580</b>
Skattekostnad	3	12 151	11 591
<b>Årsresultat</b>		<b>5 407 619</b>	<b>141 989</b>
<b>Disponering (dekning) av årsresultatet</b>			
Overføring til/Dekket fra annen egenkapital		5 407 619	141 989
Avsatt utbytte		0	0
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>5 407 619</b>	<b>141 989</b>



## Eieverdi AS

BALANSE PR. 31.12

(Beløp i hele NOK)

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer	1	36 482	1 453 092
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 482</b>	<b>1 453 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer/aksjefond	1	9 277 303	714 681
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 277 303</b>	<b>714 681</b>
<b>Andre fordringer</b>		<b>124</b>	<b>124</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>944 737</b>	<b>2 682 570</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 222 164</b>	<b>3 397 375</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 258 646</b>	<b>4 850 467</b>



## Eieverdi AS

BALANSE PR. 31.12.

(Beløp i hele NOK)

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	153 333	153 333
Overkursfond	5	443 333	443 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>596 667</b>	<b>596 667</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 649 830	4 242 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 649 830</b>	<b>4 242 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 246 497</b>	<b>4 838 878</b>
<b>GJELD</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	12 148	11 588
Utbytte		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 148</b>	<b>11 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 148</b>	<b>11 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 258 645</b>	<b>4 850 466</b>

Oslo, den 8. januar 2025

Anette Anker-Rasch Birkeland  
Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Markedsbaserte verdipapir som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt. Prinsippendringer føres over resultat. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 1 Aksjer

### Anleggsaksjer:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Trianjo Invest AS	200	36 482	36 482
<b>SUM</b>		<b>36 482</b>	<b>36 482</b>

### Markedsbaserte verdipapir som inngår i handelsportefølje:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Verdi- endring	Markeds- verdi
Gjensidig Forsikring ASA	1 085	48 014	168 661	216 675
KLP AksjeNorden Indeks	76,1108	333 333	206 604	539 937
KLP AksjeNorge Indeks II	142,8890	333 333	348 694	682 027
Wallenius Wilhelmsen	10 000	1 000 149	-65 149	935 000
Novo Nordisk	1 000	1 004 155	-16 920	987 235
Victoria Eiendom	8 333	1 416 610	4 499 820	5 916 430
<b>SUM</b>		<b>4 135 595</b>	<b>5 141 709</b>	<b>9 277 303</b>

\*Victoria Eiendom er notert på OTC-listen. Markedsverdi er basert på siste kurs aksjen har vært omsatt.

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 153.333,33 fordelt på 2.300 aksjer a kr 66,6667.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Type aksjer	Stilling i selskapet
Anette Anker-Rasch Birkeland	5	A-aksjer	Styreleder
Anette Anker-Rasch Birkeland	2295	B-aksjer	Styreleder
<b>Sum</b>	<b>2300</b>		



## Note 3 Skattekostnad

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatt	5 419 770	153 580
Endring midlertidige forskjeller		
Permanente forskjeller	-5 364 537	-100 893
<b>Alminnelig inntekt/skattepliktig inntekt</b>	<b>55 234</b>	<b>52 687</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>12 151</b>	<b>11 591</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt	12 151	11 591
Endring i utsatt skatt		
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 151</b>	<b>11 591</b>

## Note 4 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt eller avsatt godtgjørelse til styret i 2024.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01.</b>	153 333	443 333	4 242 211	4 838 878
Årets resultat			5 407 619	5 407 619
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>153 333</b>	<b>443 333</b>	<b>9 649 830</b>	<b>10 246 497</b>