



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 677 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPFOLKA AS  
Forretningsadresse: Josefines gate 18  
0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Q. Aasrerød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 963 021	1 898 580
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 963 021</b>	<b>1 898 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	121 823	157 503
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 280	17 280
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	722 815	839 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>861 918</b>	<b>1 013 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 101 103</b>	<b>884 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12 614
Annen finansinntekt		592 335	85 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>592 335</b>	<b>97 914</b>
Annen rentekostnad		380 344	328 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 344</b>	<b>328 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>211 991</b>	<b>-230 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 313 095</b>	<b>653 940</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	162 488	125 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 607</b>	<b>528 268</b>
Ekstraordinær inntekt		50	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		150 657	528 268
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	586	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>586</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		32 836 973	32 571 973
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 160	43 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>32 863 133</b>	<b>32 615 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 939 826	2 867 187
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 939 826</b>	<b>2 867 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 803 545</b>	<b>35 482 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 714	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 714</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 774	999 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>971 774</b>	<b>999 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>979 489</b>	<b>999 095</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 783 034</b>	<b>36 481 695</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		140 374	140 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>340 374</b>	<b>340 374</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 121 325	18 970 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 121 325</b>	<b>18 970 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>19 461 699</b>	<b>19 311 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		1 213
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 000 000	17 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 001 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			371
Betalbar skatt	1	164 287	22 494
Skyldig offentlige avgifter		10 716	2 543
Annen kortsiktig gjeld		146 332	144 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 335</b>	<b>169 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 321 335</b>	<b>17 170 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 783 034</b>	<b>36 481 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 214409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 677 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPFOLKA AS  
Forretningsadresse: Josefines gate 18  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Q. Aasrerød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 988 677 809  
TOPPFOLKA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 963 021	1 898 580
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 963 021</b>	<b>1 898 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	121 823	157 503
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 280	17 280
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	722 815	839 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>861 918</b>	<b>1 013 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 101 103</b>	<b>884 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12 614
Annen finansinntekt		592 335	85 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>592 335</b>	<b>97 914</b>
Annen rentekostnad		380 344	328 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 344</b>	<b>328 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>211 991</b>	<b>-230 816</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 313 095</b>	<b>653 940</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	162 488	125 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 607</b>	<b>528 268</b>
Ekstraordinær inntekt		50	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		150 657	528 268



Sum overføringer og  
disponeringer

1 150 657

528 268



Organisasjonsnr: 988 677 809  
TOPPFOLKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	586	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>586</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		32 836 973	32 571 973
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	26 160	43 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>32 863 133</b>	<b>32 615 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 939 826	2 867 187
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 939 826</b>	<b>2 867 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 803 545</b>	<b>35 482 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 714	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 714</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		971 774	999 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>971 774</b>	<b>999 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>979 489</b>	<b>999 095</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 783 034</b>	<b>36 481 695</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Overkurs		140 374	140 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>340 374</b>	<b>340 374</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 121 325	18 970 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 121 325</b>	<b>18 970 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>19 461 699</b>	<b>19 311 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		1 213
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>1 213</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	17 000 000	17 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 001 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			371
Betalbar skatt	1	164 287	22 494
Skyldig offentlige avgifter		10 716	2 543
Annen kortsiktig gjeld		146 332	144 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 335</b>	<b>169 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 321 335</b>	<b>17 170 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 783 034</b>	<b>36 481 695</b>



Organisasjonsnr: 988 677 809  
TOPPFOLKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Toppfolka AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 677 809



## RESULTATREGNSKAP

### TOPPFOLKA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 963 021	1 898 580
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 963 021</b>	<b>1 898 580</b>
Lønnskostnad	7	121 823	157 503
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 280	17 280
Annen driftskostnad	7	722 815	839 041
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>861 918</b>	<b>1 013 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 101 103</b>	<b>884 756</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	12 614
Annen finansinntekt		592 335	85 300
Annen rentekostnad		380 344	328 730
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>211 991</b>	<b>-230 816</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 313 095	653 940
Skattekostnad på ordinært resultat	1	162 488	125 672
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 150 607</b>	<b>528 268</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Ekstraordinær inntekt		50	0
<b>Resultat av ekstraordinære poster</b>		<b>50</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		150 657	528 268
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 150 657</b>	<b>528 268</b>



### BALANSE

#### TOPPFOLKA AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1	586	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>586</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		32 836 973	32 571 973
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 160	43 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>32 863 133</b>	<b>32 615 413</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 939 826	2 867 187
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 939 826</b>	<b>2 867 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 803 545</b>	<b>35 482 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 714	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 714</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 774	999 095
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>979 489</b>	<b>999 095</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 783 034</b>	<b>36 481 695</b>



### BALANSE

#### TOPPFOLKA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		140 374	140 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>340 374</b>	<b>340 374</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		19 121 325	18 970 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 121 325</b>	<b>18 970 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>19 461 699</b>	<b>19 311 042</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	1	0	1 213
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 000 000	17 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 000</b>	<b>17 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	371
Betalbar skatt	1	164 287	22 494
Skyldig offentlige avgifter		10 716	2 543
Annen kortsiktig gjeld		146 332	144 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 335</b>	<b>169 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 321 335</b>	<b>17 170 653</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 783 034</b>	<b>36 481 695</b>

Oslo, 25.03.2022  
Styret i Toppfolka AS

Tor Q. Aasrerød  
Styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

TOPPFOLKA AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapets boliger avskrives ikke. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	164 287	22 494
Endring i utsatt skatt	-1 799	103 178
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>162 488</b>	<b>125 672</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 313 095	653 940
Ekstraordinære poster	50	0
Permanente forskjeller	-574 565	-82 705
Endring i midlertidige forskjeller	8 177	5 303
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-474 292
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>746 757</b>	<b>102 246</b>

TOPPFOLKA AS

SIDE 5



**NOTER TIL REGNSKAP 2021**

TOPPFOLKA AS

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	164 287	22 494
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>164 287</b>	<b>22 494</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

TOPPFOLKA AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 665	5 512	8 177
<b>Sum</b>	<b>-2 665</b>	<b>5 512</b>	<b>8 177</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-2 665</b>	<b>5 512</b>	<b>8 177</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-586</b>	<b>1 213</b>	<b>1 799</b>

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	32 571 973	86 400	32 658 373
Tilgang kjøpte driftsmidler	265 000		265 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>32 836 973</b>	<b>86 400</b>	<b>32 923 373</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		60 240	60 240
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	0	60 240	60 240
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>32 836 973</b>	<b>26 160</b>	<b>32 863 133</b>
Årets ordinære avskrivninger		17 280	17 280
Økonomisk levetid	100 år	5 år	

### Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Boliginvest AS	8,5%	8,5%	989 480	989 480
Stabæk Fotball AS	9,8%	9,8%	855 989	355 989
Utleiemegleren AS	8,5%	8,5%	1 521 718	1 521 718
<b>Sum</b>			<b>3 367 187</b>	<b>2 867 187</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### TOPPFOLKA AS

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I TOPPFOLKA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Q. Aasrerød	100	100,0	100,0

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Q. Aasrerød	Styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	140 374	0	18 970 668	19 311 042
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>140 374</b>	<b>0</b>	<b>18 970 668</b>	<b>19 311 042</b>
Årets resultat				1 150 657	1 150 657
Avsatt utbytte				0	0
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>140 374</b>	<b>0</b>	<b>19 121 325</b>	<b>19 461 699</b>

#### Note 6 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år 17 000 000  
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 17 000 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 32 836 973.

#### Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	139 464	194 362
Arbeidsgiveravgift	19 663	26 137
Andre ytelser	-37 304	-62 996
<b>Sum</b>	<b>121 823</b>	<b>157 503</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,25 årsverk.

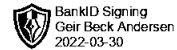


**NOTER TIL REGNSKAP 2021**

**TOPPFOLKA AS**

**OTP**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ingen slik ordning.



Til generalforsamlingen i **Toppfolka AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Toppfolka AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 1 150 657. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26.03.2022  
RevisionsBureauet AS

Geir Beck Andersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: [post@rbas.no](mailto:post@rbas.no)

F: NO 875 868 632  
W: [www.rbas.no](http://www.rbas.no)