



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 624 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM RÅDHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 22
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	17 473 764	14 053 133
Andre driftsinntekter	11	3 587 494	
Sum inntekter		21 061 258	14 053 133
Kostnader			
Lønnskostnader	2		17 616
Avskrivning på driftsmidler	3	13 432 798	8 202 541
Andre driftskostnader	2	4 594 280	5 256 671
Sum kostnader		18 027 078	13 476 828
Driftsresultat		3 034 180	576 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55 043
Andre finansinntekter			1 044
Sum finansinntekter			56 087
Annen rentekostnad		5 957 993	3 972 428
Sum finanskostnader		5 957 993	3 972 428
Netto finans		-5 957 993	-3 916 340
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 923 813	-3 340 036
Skattekostnad	5	-643 238	-685 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 280 575	-2 654 397
Årsresultat	7	-2 280 575	-2 654 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 280 575	-2 654 397
Totalresultat		-2 280 575	-2 654 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 064 854	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	7	-215 720	-2 654 397
Sum overføringer og disponeringer		-2 280 575	-2 654 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 199 567	556 329
Sum immaterielle eiendeler		1 199 567	556 329
Varige driftsmidler			
Tomt, bygg og annen fast eiendom	3	340 980 294	342 096 297
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 027 039	234 324
Sum varige driftsmidler		346 007 333	342 330 621
Sum anleggsmidler		347 206 900	342 886 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		156 991	103 325
Andre kortsiktige fordringer	10	12 971 436	8 848 611
Sum fordringer		13 128 427	8 951 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		47 533 192	45 073 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 533 192	45 073 308
Sum omløpsmidler		60 661 619	54 025 244
SUM EIENDELER		407 868 519	396 912 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	5 120 000	5 120 000
Sum innskutt egenkapital		5 120 000	5 120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		215 720
Udekket tap	7	2 064 854	
Sum opptjent egenkapital		-2 064 854	215 720
Sum egenkapital	7	3 055 146	5 335 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	385 621 694	362 008 618
Ansvarlig lån	6	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		391 621 694	368 008 618
Sum langsiktig gjeld		391 621 694	368 008 618
Kortsiktig gjeld			
Påløpne renter		959 548	407 632
Leverandørgjeld	6	2 051 596	15 400 170
Betalbar skatt	5		
Gjeld til Askim kommune	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	10 180 535	7 760 053
Sum kortsiktig gjeld		13 191 679	23 567 855
Sum gjeld		404 813 373	391 576 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		407 868 519	396 912 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 449461

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 624 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM RÅDHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 22
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 815 624 742
ASKIM RÅDHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	17 473 764	14 053 133
Andre driftsinntekter	11	3 587 494	
Sum inntekter		21 061 258	14 053 133
Kostnader			
Lønnskostnader	2		17 616
Avskrivning på driftsmidler	3	13 432 798	8 202 541
Andre driftskostnader	2	4 594 280	5 256 671
Sum kostnader		18 027 078	13 476 828
Driftsresultat		3 034 180	576 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55 043
Andre finansinntekter			1 044
Sum finansinntekter			56 087
Annen rentekostnad		5 957 993	3 972 428
Sum finanskostnader		5 957 993	3 972 428
Netto finans		-5 957 993	-3 916 340
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-2 923 813	-3 340 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 280 575	-2 654 397
Årsresultat	7	-2 280 575	-2 654 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 280 575	-2 654 397
Totalresultat		-2 280 575	-2 654 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 064 854	
Overført fra annen egenkapital	7	-215 720	-2 654 397
Sum overføringer og disponeringer		-2 280 575	-2 654 397



Organisasjonsnr: 815 624 742
ASKIM RÅDHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 199 567	556 329
Sum immaterielle eiendeler		1 199 567	556 329

Varige driftsmidler

Tomt, bygg og annen fast eiendom	3	340 980 294	342 096 297
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	5 027 039	234 324
Sum varige driftsmidler		346 007 333	342 330 621

Sum anleggsmidler		347 206 900	342 886 950
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		156 991	103 325
Andre kortsiktige fordringer	10	12 971 436	8 848 611
Sum fordringer		13 128 427	8 951 936

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD, KONTANTER O. L.		47 533 192	45 073 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 533 192	45 073 308

Sum omløpsmidler		60 661 619	54 025 244
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		407 868 519	396 912 194
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	5 120 000	5 120 000
Sum innskutt egenkapital		5 120 000	5 120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		215 720
Udekket tap	7	2 064 854	
Sum opptjent egenkapital		-2 064 854	215 720



Sum egenkapital	7	3 055 146	5 335 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	385 621 694	362 008 618
Ansvarlig lån	6	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		391 621 694	368 008 618
Sum langsiktig gjeld		391 621 694	368 008 618
Kortsiktig gjeld			
Påløpne renter		959 548	407 632
Leverandørgjeld	6	2 051 596	15 400 170
Betalbar skatt	5		
Gjeld til Askim kommune	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	10 180 535	7 760 053
Sum kortsiktig gjeld		13 191 679	23 567 855
Sum gjeld		404 813 373	391 576 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		407 868 519	396 912 194



Organisasjonsnr: 815 624 742
ASKIM RÅDHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

FOR

ASKIM RÅDhus AS

INNHold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet

Pedersen & Skogholt

STATSAUTORISERTE REVISORER



 BankID Signing
Ingvild Haugen Anderssen
2022-06-09

 BankID Signing
Hilde Lundeby
2022-06-09

 BankID Signing
Jan-Erik Fredriksen
2022-06-09

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2022-06-09

Askim Rådhus AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter	9	17 473 764	14 053 133
Andre driftsinntekter	11	3 587 494	0
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>21 061 258</u>	<u>14 053 133</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader	2	0	17 616
Avskrivning på driftsmidler	3	13 432 798	8 202 541
Andre driftskostnader	2	4 594 280	5 256 671
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>18 027 078</u>	<u>13 476 828</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>3 034 180</u>	<u>576 305</u>
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		0	55 043
Andre finansinntekter		0	1 044
Rentekostnader		5 957 993	3 972 428
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-5 957 993</u>	<u>-3 916 340</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-2 923 813</u>	<u>-3 340 036</u>
Skattekostnad	5	-643 238	-685 639
ÅRSRESULTAT	7	<u>-2 280 575</u>	<u>-2 654 397</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-2 064 854	0
Overført fra annen egenkapital	7	215 720	2 654 397
SUM OVERFØRINGER		<u>2 280 575</u>	<u>2 654 397</u>
Askim Rådhus AS			



Askim Rådhus AS			
BALANSE			
EIENDELER	Note	31.12.21	31.12.20
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	1 199 567	556 329
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		<u>1 199 567</u>	<u>556 329</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt, bygg og annen fast eiendom	3	340 980 294	342 096 297
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 027 039	234 324
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>346 007 333</u>	<u>342 330 621</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>347 206 900</u>	<u>342 886 950</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		156 991	103 325
Andre kortsiktige fordringer	10	12 971 436	8 848 611
SUM FORDRINGER		<u>13 128 427</u>	<u>8 951 936</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>47 533 192</u>	<u>45 073 308</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>60 661 619</u>	<u>54 025 244</u>
SUM EIENDELER		<u>407 868 519</u>	<u>396 912 194</u>
Askim Rådhus AS			



 BankID Signing
Ingvild Haugen Anderssen
2022-06-09

 BankID Signing
Hilde Lundeby
2022-06-09

 BankID Signing
Jan-Erik Fredriksen
2022-06-09

 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2022-06-09

Askim Rådhus AS**BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.21	31.12.20
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	5 120 000	5 120 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		5 120 000	5 120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	215 720
Udekket tap	7	-2 064 854	0
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-2 064 854	215 720
SUM EGENKAPITAL	7	3 055 146	5 335 720
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	385 621 694	362 008 618
Ansvarlig lån	6	6 000 000	6 000 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		391 621 694	368 008 618
KORTSIKTIG GJELD			
Påløpne renter		959 548	407 632
Leverandørgjeld	6	2 051 596	15 400 170
Annen kortsiktig gjeld	6	10 180 535	7 760 053
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 191 679	23 567 855
SUM GJELD		404 813 373	391 576 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		407 868 519	396 912 194

08.06.2022
Styret i Askim Rådhus AS

Jan-Erik Fredriksen
styreleder

Ingvild Haugen Anderssen
nestleder

Hilde Lundeby
styremedlem

Jannicke Eriksen
daglig leder

Askim Rådhus AS



ASKIM RÅDHUS AS

NOTER



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld;

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vil bli vurdert til anskaffelseskost, og nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid vil bli avskrevet planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Inntektsføringsprinsipper

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulike periodiseringer av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

ASKIM RÅDHUS AS



ASKIM RÅDHUS AS

NOTER

**Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.****Ytelser til ledende personer og styret**

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. I 2021 har daglig leder vært ansatt i Indre Østfold Kommune og fått sin lønn derfra. Askim Rådhus AS er i 2021 belastet honorar med kr. 300.000. eks. mva. (2021 kr. 300.000) for lønn og andre kostnader knyttet til daglig leders arbeid.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Styrehonorar	0	16.000
Folketrygdavgifter	0	1.616
Sum lønnskostnader	0	17.616

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 98.000. I tillegg kommer annen bistand med kr. 151 600. Alle beløp er inkl. forholdsmessig merverdiavgift.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt Rådhuset	Bygninger Rådhuset	Driftsløsøre Rådhuset
Anskaffelseskost 01.01.	170.304	106.110.533	15.769.844
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	170.304	106.110.533	15.769.844
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	44.566.023	15.769.844
Balanseført verdi pr. 31.12.	170.304	61.544.510	0
Årets avskrivninger		3.292.068	2.850
Økonomisk levetid		10-50 år	10 år
Lineære avskrivninger			

ASKIM RÅDHUS AS



ASKIM RÅDHUS AS

NOTER



Forts . note 3 Varige driftsmidler

	Tomt Helsehus Askim	Bygninger Helsehus Askim	Driftsløsøre Helsehus Askim	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12.300.525	287.675.016	568.943	422.595.241
Tilgang	0	12.062.999	5.047.559	17.110.558
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	12.300.525	299.738.091	5.616.502	439.705.799
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	32.773.138	589.461	93.698.466
Balanseført verdi pr. 31.12.	12.300.525	266.964.953	5.027.041	346.007.333
Årets avskrivninger		9.883.037	254.843	13.432.798
Økonomisk levetid		2-50 år	3-10 år	
Lineære avskrivninger				

Selskapet har mottatt kr 41.783.000 i tilskudd fra Husbanken og kr. 408.000 i tilskudd fra Enova i investeringstilskudd til byggetrinn II av Helsehuset. Tilskuddet er bokført som reduksjon av anskaffelseskost og medfører reduserte avskrivninger.

Note 4 Aksjeeiere, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjonær er: Eierandel
Indre Østfold kommune 100 %
Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr. 51.200, total aksjekapital kr 5.120.000.

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	325.882
Endring utsatt skattefordel	-643.238	-359.757
Netto skattekostnad	-643.238	-685.639

Midlertidige forskjeller	31.12.21	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	4.246.114	-956.174	-5.202.288
Gevinst/tapskonto	1.611.921	-1.572.592	-3.184.513
Underskudd til fremføring	-11.310.614	0	11.310.614
Sum midlertidige forskj.	-5.452.579	-2.528.766	-2.923.813
Utsatt skattefordel	-1.199.567	-556.328	-643.239

ASKIM RÅDHUS AS



ASKIM RÅDHUS AS

NOTER

**Note 6 Mellomværende med nærstående**

	2021	2020
Ansvarlig lån fra Indre Østfold kommune	-6.000.000	-6.000.000
Leverandørgjeld Indre Østfold kommune	-774.122	-80.528
Annen kortsiktig gjeld Indre Østfold kommune	-2.425.000	-2.425.000
Forskuddsbetalt husleie	-6.333.298	0
Sum	-15.532.420	-8.505.528

Tidligere Askim Bystyre har ytet et ansvarlig lån til Askim Rådhus AS på kr. 6.000.000. Det ansvarlige lånet har prioritet etter øvrige gjeldsforpliktelser. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	5.120.000	215.720		5.335.720
Årets resultat	0	-215.720	-2.064.854	-2.280.574
Pr. 31.12.2021	5.120.000	0	-2.064.854	3.055.146

Note 8 Gjeld/ pantstillelser

Tidligere Askim kommune har stilt garanti til Kommunalbanken for Askim Rådhus AS på kr. 370.021.700 og til Kommunal Landspensjonskasse på kr. 58.000.000. Eiendommene er ikke stillet som sikkerhet for lånene. Det er ikke registrert heftelser på eiendommene.

Lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 326.792.352 inkl. ansvarlig lån fra tidligere Askim Kommune.

Note 9 Leieinntekter

	2021	2020
Leieinntekter Rådhuset	3.741.044	9.767.422
Leieinntekter Helsehus Askim	12.207.977	4.011.090
Viderefakturerte felleskostnader	1.524.743	274.621
Sum	17.473.764	14.053.133

Askim Rådhus AS har kostnadsført innkjøp av varer og tjenester fra Indre Østfold kommune med kr. 2.665.385 (2020 kr 2.541.867).

ASKIM RÅDHUS AS



ASKIM RÅDHUS AS

NOTER

Note 10 Andre fordringer

Posten inkluderer fordring på merverdiavgift med kr 12.971.436.

Note 11 Andre driftsinntekter

Posten består av gevinst ved salg av deler av Lysverket 5.

 BankID Signing
Ingvild Haugen Anderssen
2022-06-09
 BankID Signing
Hilde Lundeby
2022-06-09
 BankID Signing
Jan-Erik Fredriksen
2022-06-09
 BankID Signing
Jannicke Eriksen
2022-06-09

ASKIM RÅDHUS AS



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00 Telefax: 64 85 15 15
E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Askim Rådhus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Askim Rådhus AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 2.280.575**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 10.06.2022

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Thor Idar Pedersen

Thor Idar Pedersen
Statsautorisert revisor