



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 633 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅGVEGEN 27 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 618 252	731 407
Sum inntekter		1 618 252	731 407
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	625 043	298 867
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	166 181	150 362
Sum kostnader		791 225	449 229
Driftsresultat		827 028	282 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 839	
Sum finansinntekter		29 839	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans		29 839	
Ordinært resultat før skattekostnad		856 867	282 178
Skattekostnad på resultat	3	188 511	-11 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		668 356	293 597
Årsresultat		668 356	293 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		668 356	293 597
Totalresultat		668 356	293 597
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-961
Avgitt konsernbidrag	4	1 007 181	294 558
Avsatt til annen egenkapital			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4	-338 825	
Sum overføringer og disponeringer		668 356	293 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	298 098	202 532
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		298 098	202 532
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 874 977	8 500 020
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 874 977	8 500 020
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		8 173 075	8 702 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 261	542
Andre kortsiktige fordringer		74 900	46 000
Konsernfordringer	6	1 583 883	748 095
Sum fordringer		1 662 044	794 637
Sum omløpsmidler		1 662 044	794 637
SUM EIENDELER		9 835 119	9 497 189

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 665 000	2 665 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	5 863 374	6 202 199
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		8 528 374	8 867 199
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		8 528 374	8 867 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			121 499
Kortsiktig konserngjeld		1 291 258	376 678
Annen kortsiktig gjeld		15 487	131 813
Sum kortsiktig gjeld		1 306 745	629 990
Sum gjeld		1 306 745	629 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 835 119	9 497 189
POSTER UTENOM BALANSEN			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439530

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 633 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅGVEGEN 27 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 927 633 833
EIDSVÅGVEGEN 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 618 252	731 407
Sum inntekter		1 618 252	731 407
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	625 043	298 867
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	166 181	150 362
Sum kostnader		791 225	449 229
Driftsresultat		827 028	282 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 839	
Sum finansinntekter		29 839	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans		29 839	
Ordinært resultat før skattekostnad		856 867	282 178
Skattekostnad på resultat	3	188 511	-11 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		668 356	293 597
Årsresultat		668 356	293 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		668 356	293 597
Totalresultat		668 356	293 597
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-961
Avgitt konsernbidrag	4	1 007 181	294 558
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital	4	-338 825	



Sum overføringer og
disponeringer

668 356

293 597



Organisasjonsnr: 927 633 833
EIDSVÅGVEGEN 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	298 098	202 532
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		298 098	202 532

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 874 977	8 500 020
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 874 977	8 500 020

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		8 173 075	8 702 552

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 261	542
Andre kortsiktige fordringer		74 900	46 000
Konsernfordringer	6	1 583 883	748 095
Sum fordringer		1 662 044	794 637

Sum omløpsmidler **1 662 044** **794 637**

SUM EIENDELER **9 835 119** **9 497 189**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	2 665 000	2 665 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	5 863 374	6 202 199
Annen innskutt egenkapital	4		



Sum innskutt egenkapital		8 528 374	8 867 199
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		8 528 374	8 867 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			121 499
Kortsiktig konserngjeld		1 291 258	376 678
Annen kortsiktig gjeld		15 487	131 813
Sum kortsiktig gjeld		1 306 745	629 990
Sum gjeld		1 306 745	629 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 835 119	9 497 189
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 633 833
EIDSVÅGVEGEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Eidsvågvegen 27 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eidsvågvegen 27 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 28. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-02-28 09:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

Eidsvågvegen 27 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 633 833



Resultatregnskap Eidsvågvegen 27 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 618 252	731 407
Sum driftsinntekter		1 618 252	731 407
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	625 043	298 867
Annen driftskostnad	2	166 181	150 362
Sum driftskostnader		791 225	449 229
Driftsresultat		827 028	282 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 839	0
Resultat av finansposter		29 839	0
Resultat før skattekostnad		856 867	282 178
Skattekostnad på resultat	3	188 511	-11 419
Resultat		668 356	293 597
Årsresultat		668 356	293 597
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	961
Avsatt konsernbidrag	4	1 007 181	294 558
Overført fra annen egenkapital	4	338 825	0
Sum overføringer		668 356	293 597



Balanse
Eidsvågvegen 27 AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	298 098	202 532
Sum immaterielle eiendeler		298 098	202 532
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	7 874 977	8 500 020
Sum varige driftsmidler		7 874 977	8 500 020
Sum anleggsmidler		8 173 075	8 702 552
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 261	542
Andre kortsiktige fordringer		74 900	46 000
Konsernfordringer	6	1 583 883	748 095
Sum fordringer		1 662 044	794 637
Sum omløpsmidler		1 662 044	794 637
Sum eiendeler		9 835 119	9 497 189

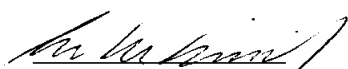


Balanse


Eidsvågvegen 27 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 665 000	2 665 000
Overkurs	4	5 863 374	6 202 199
Sum innskutt egenkapital		8 528 374	8 867 199
Sum egenkapital		8 528 374	8 867 199
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	121 499
Konserngjeld		1 291 258	376 678
Annen kortsiktig gjeld		15 487	131 813
Sum kortsiktig gjeld		1 306 745	629 990
Sum gjeld		1 306 745	629 990
Sum egenkapital og gjeld		9 835 119	9 497 189

Ålesund, 27.02.2023
Styret i Eidsvågvegen 27 AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Eidsvågvegen 27 AS ble stiftet 18.07.2021. Første regnskapsår gjelder for perioden 18.07.2021 - 31.12.2021.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene



Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske- installasjoner	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	11 586 599	1 224 870	28 000	12 839 469
Tilgang	0	28 000	0	28 000
Avgang	0	0	-28 000	-28 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	11 586 599	1 252 870	0	12 839 469
Akkumulerte avskrivninger	3 955 714	1 008 779	0	4 964 492
Bokført verdi 31.12.2022	7 630 885	244 091	0	7 874 977
Årets avskrivninger	509 224	115 819	0	625 043
Forventet økonomisk levetid	50 år	15 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det utbetales ikke honorar til styret.



Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 354 989	-920 598	434 391
Sum	-1 354 989	-920 598	434 391
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 354 989	-920 598	434 391
Utsatt skattefordel (22 %)	-298 098	-202 532	95 566
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		856 867	282 178
Permanente forskjeller		0	-11 720
Endring i midlertidige forskjeller		434 391	107 181
Avgitt konsernbidrag		-1 291 258	-377 639
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		284 077	83 081
Endring i utsatt skattefordel		-95 566	-94 500
Skattekostnad ordinært resultat		188 511	-11 419
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		856 867	282 178
Beregnet skatt av resultat før skatt		188 511	62 079
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	-2 578
Sum		188 511	59 501
Effektiv skattesats		22,0 %	21,1 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		284 077	83 081
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-284 077	-83 081
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	2 665 000	6 202 199	0	8 867 199
Årets resultat	0	0	668 356	668 356
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 007 181	-1 007 181
Overført til annen egenkapital	0	-338 825	338 825	0
Egenkapital 31.12.2022	2 665 000	5 863 374	0	8 528 374

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Eiendom til bokført verdi kr. 7 874 977 er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Nordea per. 31.12.2022.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet er en del av en konsernkontoordning med Coop Nordvest SA, saldo på bankkonto klassifiseres som konsernmellomværende

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 665 000 består av 1 000 aksjer à kr. 2 665. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av Com Eiendom AS.

Eidsvågvegen 27 AS konsolideres inn i konsernregnskapet til Coop Nordvest SA med forretningsadresse Sandenveien 5,7300 ORKANGER. Konsernregnskapet kan fås utlevert der.