



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 525 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNOWFLAKE INVEST AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens veg 1  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS, avd. Oppland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 459 880	5 386 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 459 880</b>	<b>5 386 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	133 992	147 528
Avskrivning av driftsmidler	6	543 400	543 400
Annen driftskostnad	2	435 180	535 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 112 572</b>	<b>1 226 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 347 308</b>	<b>4 159 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199 093	45 308
Annen finansinntekt	9	6 125	123 550
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	10 684	63 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>215 902</b>	<b>231 884</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9		
Annen rentekostnad		422 335	542 105
Annen finanskostnad	9		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 335</b>	<b>542 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206 432</b>	<b>-310 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 140 875</b>	<b>3 849 583</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	907 335	772 718
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		433 540	1 076 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	19 436 975	19 980 375
Maskiner og anlegg	6, 7		
Skip og flytende installasjoner	6, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>19 436 975</b>	<b>19 980 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	7 710 615	1 520 000
Investeringer i aksjer og andeler			6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 710 615</b>	<b>7 520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 147 590</b>	<b>27 500 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 137 475	14 490
Andre kortsiktige fordringer		16 803	116 803
Konsernfordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 154 278</b>	<b>131 293</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	570 358	559 674
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
<b>Sum investeringer</b>		<b>570 358</b>	<b>559 674</b>





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		19 127	15 524
Betalbar skatt	5	880 770	741 450
Skyldig offentlige avgifter		241 594	236 047
Utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		1 137 569	1 132 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 279 060</b>	<b>4 125 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 669 724</b>	<b>19 482 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 997 946</b>	<b>30 377 664</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 525 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNOWFLAKE INVEST AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens veg 1  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS, avd. Oppland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 997 525 132  
SNOWFLAKE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 459 880	5 386 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 459 880</b>	<b>5 386 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	133 992	147 528
Avskrivning av driftsmidler	6	543 400	543 400
Annen driftskostnad	2	435 180	535 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 112 572</b>	<b>1 226 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 347 308</b>	<b>4 159 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199 093	45 308
Annen finansinntekt	9	6 125	123 550
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	10 684	63 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>215 902</b>	<b>231 884</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9		
Annen rentekostnad		422 335	542 105
Annen finanskostnad	9		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 335</b>	<b>542 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-206 432</b>	<b>-310 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 140 875</b>	<b>3 849 583</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	907 335	772 718
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		433 540	1 076 865



Sum overføringer og disponeringer	3	3 233 540	3 076 865
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 997 525 132  
SNOWFLAKE INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	19 436 975	19 980 375
Maskiner og anlegg	6, 7		
Skip og flytende installasjoner	6, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>19 436 975</b>	<b>19 980 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	7 710 615	1 520 000
Investeringer i aksjer og andeler			6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 710 615</b>	<b>7 520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 147 590</b>	<b>27 500 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 137 475	14 490
Andre kortsiktige fordringer		16 803	116 803
Konsernfordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 154 278</b>	<b>131 293</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	570 358	559 674
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
<b>Sum investeringer</b>		<b>570 358</b>	<b>559 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 125 720	2 186 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 125 720</b>	<b>2 186 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 850 356</b>	<b>2 877 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 997 946</b>	<b>30 377 664</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	2 890 000	2 890 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3	85 000	85 000
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 975 000</b>	<b>2 975 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 353 222	7 919 681
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 353 222</b>	<b>7 919 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 328 222</b>	<b>10 894 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse			173 318
Utsatt skatt	5	1 065 664	1 039 099
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 065 664</b>	<b>1 212 417</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 325 000	14 145 000
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 325 000</b>	<b>14 145 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 390 664</b>	<b>15 357 417</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		19 127	15 524
Betalbar skatt	5	880 770	741 450
Skyldig offentlige avgifter		241 594	236 047
Utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		1 137 569	1 132 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 279 060</b>	<b>4 125 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 669 724</b>	<b>19 482 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 997 946</b>	<b>30 377 664</b>



Organisasjonsnr: 997 525 132  
SNOWFLAKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.30



# Årsregnskap 2020 Snowflake Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

Penneo Dokumentnøkkel: MFN1E-KVC6N-ZSPO8-U5TT1-YKXYG-QWDES

**Org. nr. : 997 525 132**



## Resultatregnskap Snowflake Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 459 880	5 386 296
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 459 880</b>	<b>5 386 296</b>
Lønnskostnad	2	133 992	147 528
Avskrivning av driftsmidler	6	543 400	543 400
Annen driftskostnad	2	435 180	535 564
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 112 572</b>	<b>1 226 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 347 308</b>	<b>4 159 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		199 093	45 308
Annen finansinntekt	9	6 125	123 550
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	10 684	63 026
Annen rentekostnad		422 335	542 105
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-206 432</b>	<b>-310 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 140 875</b>	<b>3 849 583</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	907 335	772 718
<b>Årsresultat</b>		<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		433 540	1 076 865
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>3 233 540</b>	<b>3 076 865</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MFN1E-KVC6N-ZSPO8-U5TT1-YKXYG-QWDES



## Balanse Snowflake Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	19 436 975	19 980 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>19 436 975</b>	<b>19 980 375</b>
<b>Lån til konsernselskap</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	7 710 615	1 520 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 710 615</b>	<b>7 520 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 147 590</b>	<b>27 500 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 137 475	14 490
Andre kortsiktige fordringer		16 803	116 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 154 278</b>	<b>131 293</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	570 358	559 674
<b>Sum investeringer</b>		<b>570 358</b>	<b>559 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 125 720	2 186 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 125 720</b>	<b>2 186 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 850 356</b>	<b>2 877 289</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 997 946</b>	<b>30 377 664</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MFN1E-KVC6N-ZSPO8-U5TT1-YKXYG-QWDES



## Balanse

### Snowflake Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3, 4	2 890 000	2 890 000
Overkurs	3	85 000	85 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 975 000</b>	<b>2 975 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	3	8 353 222	7 919 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 353 222</b>	<b>7 919 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 328 222</b>	<b>10 894 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Pensjonsforpliktelser		0	173 318
Utsatt skatt	5	1 065 664	1 039 099
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 065 664</b>	<b>1 212 417</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 325 000	14 145 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 325 000</b>	<b>14 145 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		19 127	15 524
Betalbar skatt	5	880 770	741 450
Skyldig offentlige avgifter		241 594	236 047
Utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 137 569	1 132 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 279 060</b>	<b>4 125 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 669 724</b>	<b>19 482 983</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 997 946</b>	<b>30 377 664</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MFN1E-KVC6N-ZSPO8-U5TT1-YKYG-QWDES



## Balanse

### Snowflake Invest AS

Gjøvik

Styret i Snowflake Invest AS

---

Mille Cathrine Øveraasen  
styreleder

---

Thor Christian Øveraasen  
styremedlem

---

Helle Charlotte Øveraasen  
styremedlem

---

Thor Arve Øveraasen  
Daglig leder/ styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: MFN1E-KVC6N-ZSPO8-U5TT1-YKXYG-QWDES



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende og i henhold til kontrakter.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	32 310	38 772
Pensjonskostnader	-18 318	-11 244
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>133 992</b>	<b>147 528</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0,3	0,3
---	-----	-----

### OTP

Selskapet er ikke pliktig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 64 800,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	21 000
Andre tjenester	43 800
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>64 800</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 890 000	85 000	7 919 681	10 894 681
Tilleggsutbytte			-800 000	-800 000
Foreslått utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			3 233 540	3 233 540
<b>Pr 31.12</b>	<b>2 890 000</b>	<b>85 000</b>	<b>8 353 222</b>	<b>11 328 222</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Snowflake Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 700	1 700,0	2 890 000
<b>Sum</b>	<b>1 700</b>		<b>2 890 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wima Future AS	1 700	100,0	100,0

Alle styremedlemmer er indirekte eiere gjennom Wima Future AS

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	880 770	741 450
Endring i utsatt skatt	26 565	31 268
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>907 335</b>	<b>772 718</b>

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	4 140 875	3 849 583
Permanente forskjeller	-16 625	-337 230
Endring i midlertidige forskjeller	-120 749	-142 126
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 003 502</b>	<b>3 370 227</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	880 770	741 450
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>880 770</b>	<b>741 450</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 690 096	4 704 207	14 111
Gevinst – og tapskonto	153 831	192 289	38 458
Pensjonspremie/ - forpliktelse	0	-173 318	-173 318
<b>Sum</b>	<b>4 843 927</b>	<b>4 723 178</b>	<b>-120 749</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 843 927</b>	<b>4 723 178</b>	<b>-120 749</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 065 664</b>	<b>1 039 099</b>	<b>-26 565</b>

## Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	27 611 935	27 611 935
= Anskaffelseskost 31.12.20	27 611 935	27 611 935
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 174 960	8 174 960
= Bokført verdi 31.12.20	19 436 975	19 436 975
Årets ordinære avskrivninger	543 400	543 400



## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 325 000	9 145 000
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 325 000	14 145 000
<b>Sum</b>	<b>13 325 000</b>	<b>14 145 000</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	19 436 975	19 980 375
Kundefordringer	1 137 475	14 490
<b>Sum</b>	<b>20 574 450</b>	<b>19 994 865</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Fordring Øveraasen Holding AS	7 710 615	1 520 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7 710 615</b>	<b>1 520 000</b>
Gjeld Øveraasen Holding AS	1 046 807	1 006 545
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 046 807</b>	<b>1 006 545</b>

### Andre fordringer og gjeld

Fordring til Øveraasen Holding AS er har gitt en renteinntekt på kr 190 615.  
Gjeld til Øveraasen Holding AS er belastet med kr 40 262 i rentekostnad.

## Note 9 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Næringsbanken ASA	500 000	0	475 008
Gjensidige Forsikring ASA	45 793	0	95 350
<b>Sum</b>	<b>545 793</b>	<b>0</b>	<b>570 358</b>



Note 10 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	15 127	14 683

---



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thor-Christian Øveraasen

Annen representant

Serienummer: 9578-5998-4-1436126

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-08-27 16:52:21Z



## Helle Charlotte Øveraasen

Annen representant

Serienummer: 9578-5998-4-1008494

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-08-29 16:33:05Z



## Thor Arve Øveraasen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-951792

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-08-30 06:24:23Z



## Thor Arve Øveraasen

Annen representant

Serienummer: 9578-5998-4-951792

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-08-30 06:24:23Z



## Mille Cathrine Øveraasen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-986715

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-08-30 07:45:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: MFN1E-KVC6N-ZSPO8-U5TT1-YXYG-QWDES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Snowflake Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Snowflake Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Olav Velure  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)