



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 693 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERMANNNSVEI 2 INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 922	22 791
Sum kostnader		20 922	22 791
Driftsresultat		-20 922	-22 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	0	13 714
Sum finanskostnader		0	13 714
Netto finans		0	-13 714
Resultat før skattekostnad	2	-20 922	-36 505
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-20 922	-36 505
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	373 995
Konsernbidrag		0	373 995
Udekket tap		-20 922	-36 505
Sum overføringer og disponeringer		-20 922	-36 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	16 484	0
Sum finansielle anleggsmidler		16 484	0
Sum anleggsmidler		16 484	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	373 995
Sum fordringer		0	373 995
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 876	70 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 876	70 761
Sum omløpsmidler		49 876	444 756
SUM EIENDELER		66 361	444 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		373 995	373 995
Sum innskutt egenkapital		403 995	403 995
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	342 331	321 409
Sum opptjent egenkapital		-342 331	-321 409
Sum egenkapital		61 664	82 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	0	357 511
Sum annen langsiktig gjeld		0	357 511
Sum langsiktig gjeld		0	357 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 697	4 660
Sum kortsiktig gjeld		4 697	4 660
Sum gjeld		4 697	362 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 361	444 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395266

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 693 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERMANNNSVEI 2 INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 693 609
HOLTERMANNSSVEI 2 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 922	22 791
Sum kostnader		20 922	22 791
Driftsresultat		-20 922	-22 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	0	13 714
Sum finanskostnader		0	13 714
Netto finans		0	-13 714
Resultat før skattekostnad	2	-20 922	-36 505
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-20 922	-36 505
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	373 995
Konsernbidrag		0	373 995
Udekket tap		-20 922	-36 505
Sum overføringer og disponeringer		-20 922	-36 505



Organisasjonsnr: 922 693 609
HOLTERMANNNSVEI 2 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	1	16 484	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		16 484	0
Sum anleggsmidler		16 484	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	373 995
Sum fordringer		0	373 995
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		49 876	70 761
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		49 876	70 761
Sum omløpsmidler		49 876	444 756
SUM EIENDELER		66 361	444 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		373 995	373 995
Sum innskutt egenkapital		403 995	403 995
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	342 331	321 409



Sum opptjent egenkapital	-342 331	-321 409
Sum egenkapital	61 664	82 586
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1	0	357 511
Sum annen langsiktig gjeld	0	357 511
Sum langsiktig gjeld	0	357 511
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 697	4 660
Sum kortsiktig gjeld	4 697	4 660
Sum gjeld	4 697	362 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	66 361	444 756



Organisasjonsnr: 922 693 609
HOLTERMANNSSVEI 2 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



HOLTERMANNSSVEI 2 INVEST AS
922 693 609

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-20 922	-22 791
Sum driftskostnader		-20 922	-22 791
Driftsresultat		-20 922	-22 791
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	0	-13 714
Sum finanskostnader		0	-13 714
Netto finans		0	-13 714
Årsresultat		-20 922	-36 505
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	373 995
Mottatt konsernbidrag		0	-373 995
Udekket tap		-20 922	-36 505
Sum overføringer		-20 922	-36 505



HOLTERMANNSSVEI 2 INVEST AS
922 693 609

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	16 484	0
Sum finansielle anleggsmidler		16 484	0
Sum anleggsmidler		16 484	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	373 995
Sum fordringer		0	373 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 876	70 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 876	70 761
Sum omløpsmidler		49 876	444 756
SUM EIENDELER		66 361	444 756



HOLTERMANNSSVEI 2 INVEST AS
922 693 609

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		373 995	373 995
Sum innskutt egenkapital		403 995	403 995
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-342 331	-321 409
Sum opptjent egenkapital		-342 331	-321 409
Sum egenkapital		61 664	82 586
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	0	357 511
Sum annen langsiktig gjeld		0	357 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 697	4 660
Sum kortsiktig gjeld		4 697	4 660
Sum gjeld		4 697	362 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 361	444 756

TRONDHEIM, 25.04.2025

Eirik Jacobsen
styrets leder



HOLTERMANNSSVEI 2 INVEST AS
922 693 609

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOLTERMANNSSVEI 2 INVEST AS
922 693 609

Note 1 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Langsiktig gjeld/fordring	2024	2023
Langsiktig gjeld/fordring til konsernselskap	16 484	-357 511
Sum	16 484	-357 511

Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-20 922	-36 505
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-337 490
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	373 995
Skattepliktig inntekt	-20 922	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-20 922	20 922
Netto forskjeller	0	-20 922	20 922
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	20 922	-20 922
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Borg Forvaltning AS	300	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	373 995	-321 409	82 586
Årsresultat	0	0	-20 922	-20 922
Egenkapital 31.12.2024	30 000	373 995	-342 331	61 664

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HOLTERMANNNSVEI 2 INVEST AS
922 693 609

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.