



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 283 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLERUD HOVEDGÅRD AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 157  
0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 953283697

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 791 540	2 915 567
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 791 540</b>	<b>2 915 567</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		679 857	804 677
Lønnskostnad	1	171 150	114 100
Avskrivninger	2	301 017	301 017
Annen driftskostnad	1	441 717	587 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 593 742</b>	<b>1 807 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 197 799</b>	<b>1 107 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 367	281 477
Annen finansinntekt		168 019	-95 533
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		185 374	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>388 760</b>	<b>185 944</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			377 829
Annen rentekostnad		167 443	101 313
Annen finanskostnad		17 310	16 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 753</b>	<b>496 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>204 007</b>	<b>-310 151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 401 805</b>	<b>797 706</b>
Skattekostnad på resultat	3	251 213	329 193
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 200 000	1 500 000
Konsernbidrag	4	-49 408	-1 031 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 396 264	2 697 281
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 396 264</b>	<b>2 697 281</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer			1 056 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 400 000</b>	<b>3 456 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 796 264</b>	<b>6 153 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		370 845	498 081
Andre kortsiktige fordringer		554 537	512 325
<b>Sum fordringer</b>		<b>925 382</b>	<b>1 010 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 402 061	1 225 389
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 402 061</b>	<b>1 225 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 984 664	4 590 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 984 664</b>	<b>4 590 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 312 107</b>	<b>6 826 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 108 371</b>	<b>12 979 603</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1 )	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 703 417	6 752 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>6 703 417</b>	<b>6 752 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 803 417</b>	<b>6 852 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 650 188	2 850 188
Øvrig langsiktig gjeld			180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>2 650 188</b>	<b>3 030 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 188</b>	<b>3 030 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 041	24 174
Betalbar skatt	3	251 213	329 193
Avsatt utbytte		1 200 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		170 512	1 243 224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 654 766</b>	<b>3 096 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 304 954</b>	<b>6 126 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 108 371</b>	<b>12 979 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435508

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 283 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLERUD HOVEDGÅRD AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 157  
0671 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 953 283 697  
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 791 540	2 915 567
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 791 540</b>	<b>2 915 567</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			
		679 857	804 677
Lønnskostnad	1	171 150	114 100
Avskrivninger	2	301 017	301 017
Annen driftskostnad	1	441 717	587 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 593 742</b>	<b>1 807 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 197 799</b>	<b>1 107 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 367	281 477
Annen finansinntekt		168 019	-95 533
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			
		185 374	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>388 760</b>	<b>185 944</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			
			377 829
Annen rentekostnad		167 443	101 313
Annen finanskostnad		17 310	16 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 753</b>	<b>496 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>204 007</b>	<b>-310 151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		1 401 805	797 706
Skattekostnad på resultat	3	251 213	329 193
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 200 000	1 500 000



Konsernbidrag	4	-49 408	-1 031 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>



Organisasjonsnr: 953 283 697  
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 396 264	2 697 281
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 396 264</b>	<b>2 697 281</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer			1 056 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 400 000</b>	<b>3 456 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 796 264</b>	<b>6 153 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		370 845	498 081
Andre kortsiktige fordringer		554 537	512 325
<b>Sum fordringer</b>		<b>925 382</b>	<b>1 010 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 402 061	1 225 389
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 402 061</b>	<b>1 225 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 984 664	4 590 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 984 664</b>	<b>4 590 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 312 107</b>	<b>6 826 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 108 371</b>	<b>12 979 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1 )	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 703 417	6 752 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 703 417</b>	<b>6 752 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 803 417</b>	<b>6 852 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 650 188	2 850 188
Øvrig langsiktig gjeld			180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>2 650 188</b>	<b>3 030 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 650 188</b>	<b>3 030 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 041	24 174
Betalbar skatt	3	251 213	329 193
Avsatt utbytte		1 200 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		170 512	1 243 224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 654 766</b>	<b>3 096 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 304 954</b>	<b>6 126 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 108 371</b>	<b>12 979 603</b>



Organisasjonsnr: 953 283 697  
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Hellerud Hovedgård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 953 283 697



<b>Hellerud Hovedgård AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		2 791 540	2 915 567
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 791 540</b>	<b>2 915 567</b>
Varekostnad		679 857	804 677
Lønnskostnad	1	171 150	114 100
Avskrivninger	2	301 017	301 017
Annen driftskostnad	1	441 717	587 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 593 742</b>	<b>1 807 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 197 799</b>	<b>1 107 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 367	281 477
Annen finansinntekt		168 019	-95 533
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		185 374	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	-377 829
Annen rentekostnad		-167 443	-101 313
Annen finanskostnad		-17 310	-16 952
<b>Netto finansresultat</b>		<b>204 007</b>	<b>-310 151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 401 805</b>	<b>797 706</b>
Skattekostnad på resultat	3	-251 213	-329 193
<b>Resultat</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	1 200 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-49 408	-1 031 487
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 150 592</b>	<b>468 513</b>


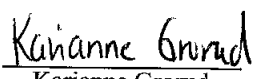
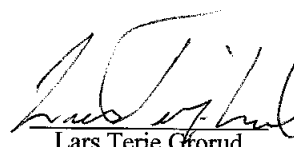
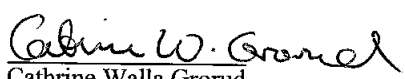


<b>Hellerud Hovedgård AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 396 264	2 697 281
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 396 264</b>	<b>2 697 281</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer		0	1 056 049
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 400 000</b>	<b>3 456 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 796 264</b>	<b>6 153 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		370 845	498 081
Andre kortsiktige fordringer		554 537	512 325
<b>Sum fordringer</b>		<b>925 382</b>	<b>1 010 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte investeringer		1 402 061	1 225 389
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 402 061</b>	<b>1 225 389</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 984 664	4 590 478
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 312 107</b>	<b>6 826 273</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 108 371</b>	<b>12 979 603</b>



<b>Hellerud Hovedgård AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1 )	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 703 417	6 752 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>6 703 417</b>	<b>6 752 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 803 417</b>	<b>6 852 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 650 188	2 850 188
Øvrig langsiktig gjeld		0	180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>2 650 188</b>	<b>3 030 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 041	24 174
Betalbar skatt	3	251 213	329 193
Avsatt utbytte		1 200 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		170 512	1 243 224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 654 766</b>	<b>3 096 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 304 954</b>	<b>6 126 778</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 108 371</b>	<b>12 979 603</b>

Stabekk, 21.05.2024  
Styret i Hellerud Hovedgård AS

 Terje Grorud styreleder	 Karianne Grorud styremedlem	 Lars Terje Grorud styremedlem
 Cathrine Walla Grorud styremedlem		



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Hellerud Hovedgård AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Lån til fordel for nærstående aksjeeiere utgjør i 2023 kr 150 000. Det er ikke stillet sikkerhet for lånene.

## Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Godtgjørelse til styremedlem	0	150 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>

## Revisor

Selskapet har etter aksjelovens §7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.



## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Næringsbygg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	788 116	9 121 721	9 909 837
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12		7 513 573	7 513 573
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>788 116</b>	<b>1 608 148</b>	<b>2 396 264</b>
Årets avskrivninger		301 017	301 017
Økonomisk levetid		33 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	251 213	329 193
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>251 213</b>	<b>329 193</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 401 805	797 706
Permanente forskjeller	-353 329	473 724
Endring i midlertidige forskjeller	93 399	224 904
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 141 875</b>	<b>1 496 334</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	251 213	329 193
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>251 213</b>	<b>329 193</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 309 306	-2 151 231	158 075
Fordringer	0	-64 676	-64 676
<b>Sum</b>	<b>-2 309 306</b>	<b>-2 215 907</b>	<b>93 399</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 309 306	2 215 907	-93 399
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	6 752 825	6 852 825
Årets resultat		1 150 592	1 150 592
Utbytte		-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2023	100 000	6 703 417	6 803 417

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 150 592 etter skatt og styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Construction Management AS	2 400 000	2 400 000
Sum	2 400 000	2 400 000

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hellerud Hovedgård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Grorud	50 000	50,0	50,0
Cathrine Walla Grorud	16 667	16,7	16,7
Christian Grorud	16 667	16,7	16,7
Karianne Grorud	16 666	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Grorud	styreleder	50 000
Cathrine Walla Grorud	styremedlem	16 667
Karianne Grorud	styremedlem	16 666
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>83 333</b>



**Note 8 Langsiktig gjeld**

**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 650 188	2 850 188
<b>Sum</b>	<b>2 650 188</b>	<b>2 850 188</b>